KOLBEN PARK 2. ETAPA OBJEKTY F+D- Praha Vysočany- parc.č 1207/1

Fáze:	**Dokumentace pro výběr zhotovitele**
Termíny:	začátek 06/2023
Bilance:	
	Bytů je 230 (objekt D 88 a objekt F 142)
	HPP (NP)= 20 498,1m2 (objekt D- 7108,4m2, objekt F- 13 389,7m2)
	Preferujeme revit

Popis staveb:

Objekt D:

Jedná se o objekt nepravidelného půdorysu připomínajícího písmeno „T“ s vnějšími rozměry 48,5x 47,4m. Objekt má 6 nadzemních a 2 podzemní podlaží. Poslední nadzemní podlaží je ustupující. Budova je zastřešena plochou střechou. V nadzemní podlaží se nachází bytové jednotky a v suterénu společná garáž a sklepy.

Objekt F:

Jedná se o objekt nepravidelného půdorysu připomínajícího písmeno „L“ s vnějšími rozměry 72x 70,4m. Objekt se skládá z několika sekcí s rozdílnou výškovou úrovní. Sekce F1 (věž) má 12 nadzemních podlaží, sekce F2 má 4 nadzemní podlaží, sekce F3 a F4 má 6 nadzemních podlaží. Poslední 2 podlaží sekce F4 jsou ustupující. Propojovací část mezi sekcemi F3 a F4 je 4-podlažní. Celý objekt má 2 podzemní podlaží. Budova je zastřešena plochými střechami. V 1.NP věže jsou umístěny komerční jednotky, v ostatních nadzemních podlažích domu se nachází jednotky bytové. Suterénní podlaží slouží pro parkování a sklepy.

Bližší informace k profesím:

Statika

Konstrukce horní stavby je navržena jako železobetonový monolitický stěnový systém, který je doplněn o tuhá komunikační jádra.

Konstrukci spodní stavby je navržena jako železobetonová (stěny, sloupy, desky). Základy a obvodové stěny uvažujeme jako Xypexovou vanu z vodonepropustné žb konstrukce s krystalizací.
Na rozhraní spodní a horní stavby předpokládáme přechodovou desku s lokálními trámy. Tato přechodová konstrukce je navržena z důvodu jiného modulu horní stavby a garáží.

Stropy- železobenotové monolitické.

Z důvodu omezení šíření vibrací a strukturálního hluku jsou horní a spodní stavba oddělené vloženou vibroizolací typu CDM VHS.

SHZ bude připravena dle nové vyhlášky

ZTI- standard

Příprava TUV je centrální- pomocí výměníku tepla- v předávací stanici.

VZT byty- větrány nuceně s rekuperací-centrální jednotka ve venkovním provedení- umístění na střeše objektů,

Kuchyňské digestoře budou cirkulační.

Komerce (kromě malých jednotek- část F4 a F5)- každá jednotka vlastní vzt jednotku s ZZT,

Komerce (F4 a F5)- přirozené větrání

UT zdroj tepla pro pokrytí potřeb vytápění a ohřevu TV- soustava CZT- předávací stanice v 1.PP

Teplovodní systém s deskovými a koupelnovými otopnými tělesy a podlahovými konvektory bez ventilátoru.

Chlazení

chlazení bytů v 6.NP- objekt D- multisplit systm

chlazení komerčních jednotek- systém split

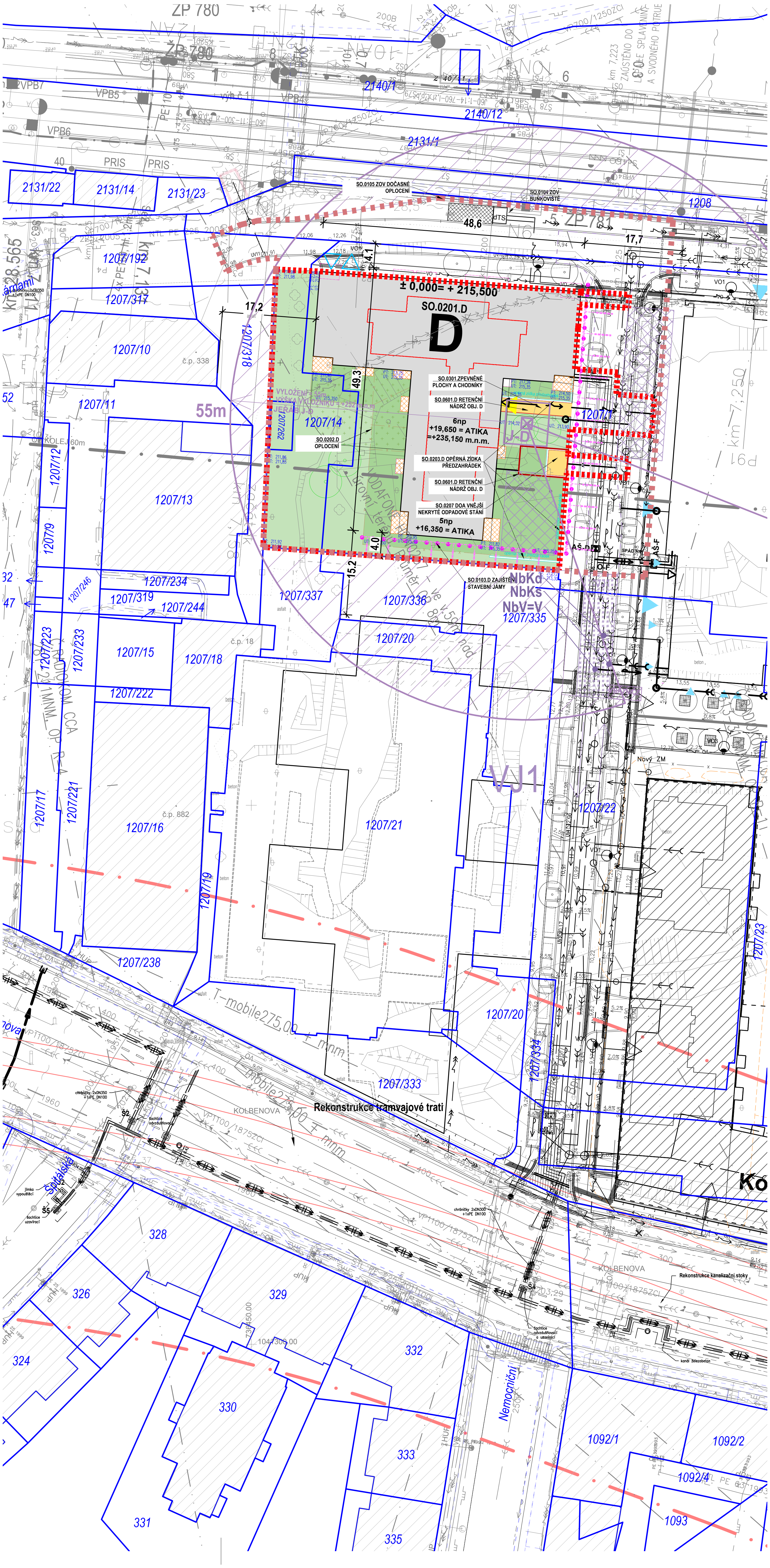
chlazení bytů v 6.NP, 7.NP a 12.NP- objekt F- multisplit systém

Elektro silnoproud, slaboproud, vč. EPS, UPS (baterky), hromosvod

ZOTK standard

MAR standart

DOP standard


ZP 780
ZP 781
2140/1
2140/12
2131/1
2131/22
2131/14
2131/23
1208
SO.0105 ZOV DOČASNÉ OPLOCENÍ
SO.0104 ZOV BUŇKOVIŠTĚ
48,6
dTS
17,7
17,2
± 0,000= + 215,500
SO.0201.D
D
SO.0301 ZPEVNĚNÉ PLOCHY A CHODNÍKY
SO.0601.D RETENČNÍ NÁDRŽ OBJ. D
6np
+19,650 = ATIKA
=+235,150 m.n.m.
SO.0203.D OPĚRNÁ ZÍDKA PŘEDZAHRÁDEK
SO.0601.D RETENČNÍ NÁDRŽ OBJ. D
SO.0207 DOA VNĚJŠÍ NEKRYTÉ ODPADOVÉ STÁNÍ
5np
+16,350 = ATIKA
SO.0202.D OPLOCENÍ
SO.0103.D ZAJIŠTĚNÍ STAVEBNÍ JÁMY
VYLOŽENÍ = 55m
VÝŠKA VÝLOŽNÍKU = +252 m.n.m
JEŘÁB J-D
J-D
55m
49.3
4.1
4.0
15.2
AŠ-D
AŠ-F
NbKd
NbKs
NbV=V
1207/1
1207/10
1207/11
1207/12
1207/13
1207/14
1207/15
1207/16
1207/17
1207/18
1207/19
1207/20
1207/21
1207/22
1207/23
1207/79
1207/192
1207/221
1207/222
1207/223
1207/233
1207/234
1207/238
1207/244
1207/246
1207/262
1207/317
1207/318
1207/319
1207/333
1207/334
1207/335
1207/336
1207/337
č.p. 338
č.p. 18
č.p. 882
VJ1
Nový ZM
T-mobile275,00 + mmm
KOLBENOVA
Rekonstrukce tramvajové trati
Rekonstrukce kanalizační stoky
Nemocniční
Sokolská
326
328
329
330
331
332
333
335
324
1092/1
1092/2
1092/4
1093

LEGENDA:

SÍTĚ STÁVAJÍCÍ

VODOVOD OVĚŘENÝ
VODOVOD NEOVĚŘENÝ
KANALIZACE JEDNOTNÁ
PLYNOVOD NÍZKOTLAK
PLYNOVOD STŘEDOTLAK
ELEKTRO NN
ELEKTRO VN
VO — ELEKTRO VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ NADZEMNÍ
HORKOVOD
PODZEMNÍ KOLEKTOR PRE
NADZEMNÍ KOLEKTOR
RADIO RELEOVÉ PAPRSKY
RUŠENÉ SÍTĚ

SÍTĚ a PŘÍPOJKY UMÍSTĚNÉ ÚR.

SO.07xx VODOVOD
SO.0201 VODOVOD AREÁLOVÝ
SO.05xx KANALIZACE DEŠŤOVÁ
SO.0201 KANALIZACE DEŠŤOVÁ AREÁLOVÁ
SO.04xx KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
SO.06xx KANALIZACE JEDNOTNÁ
SO.09xx ELEKTRO NN
SO.0201 ELEKTRO NN AREÁLOVÉ
SO.09xx ELEKTRO VN
VO — SO.12xx ELEKTRO VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
VO — SO.12xx ELEKTRO VO - PŘELOŽKA
SO.12xx ELEKTRO AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ
SO.10xx SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
SO.08xx HORKOVOD
SO.XX ABC — POPIS STAVEBNÍCH OBJEKTŮ PRO DSP
SO.XX ABC — POPIS STAVEBNÍCH UMÍSTĚNÝCH UR - BEZ NUTNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ

KRESBA

HRANICE STAVBY
GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ
GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ - DEMOLOVANÉ TROSKY BUDOV
211.84 — STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS
1207/1 — KATASTRÁLNÍ MAPA
KOMUNIKACE - HRANA (OBRUBA), VDZ
KOMUNIKACE - HRANA (OBRUBA) KOORDINOVANÉHO ZÁMĚRU
12,61 — KOMUNIKACE - VÝŠKA
UV14 — KOMUNIKACE - VPUSŤ, ŽLAB
KOMUNIKACE - ROZHLEDOVÝ TROJÚHELNÍK
OBJEKT - OBRYS V ÚROVNI PARTERU
OBJEKT - OBRYS SUTERÉNU
OBJEKT - OBRYS PŘEDSAZENÉ KONSTRUKCE
OBJEKT - OBRYS USTOUPENÉHO PODLAŽÍ
OBJEKTY ÚR KOORDINOVANÉHO ZÁMĚRU (SOUSEDNÍ ÚR V ÚZEMÍ)
UT: 213,650 — OBJEKT - VÝŠKA
VSTUP
VJEZD
OPLOCENÍ PŘEDZAHRÁDKY / MOBILIÁŘ HERNÍ PRVKY
OPĚRNÁ ZÍDKA
STROM
POPÍNAVÉ ROSTLINY
DOČASNÉ SVAHOVÁNÍ NA HRANICI ETAPY
ROZSAH DEMOLICE ZDĚNÉHO OPLOCENÍ

PLOCHY

SO.0201.D OBJEKT / DLAŽBA PŘEDZAHRÁDEK
OBJEKTY ÚR/SP KOORDINOVANÉHO ZÁMĚRU (SOUSEDNÍ ÚR/SP V ÚZEMÍ) **VIZ. #**
STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
SO.0301 POJÍŽD. KOM. - VOZOVKA ASFALTOVÁ
SO.0301 POJÍŽD. KOM. - VOZOVKA DLÁŽDĚNÁ
SO.0301 POCHOZÍ KOM. - PROBARVENÁ ŽIVICE
SO.0301 POCHOZÍ KOMUNIKACE - DLAŽBA
SO.0204 NEZPEVNĚNÁ PLOCHA (KAČÍREK)
SO.0301 POJÍŽD. KOM. - VOZOVKA ZE ZATRAV. DLAŽBY
SO.0207 DŘEVĚNÁ TERASA
SO.0206 ZELEŇ
SO.0206 ZELEŇ - PŘEDZAHRÁDKA
SO.0206 ZELEŇ NA KONSTRUKCI

ROZSAH STAVENIŠTĚ - OPLOCENÍ
POLOHA JEŘÁBU

(#) - KOLBEN PARK 1.ET. - OBJEKT C

J.Č. VYDANÉHO STAV. POVOLENÍ:

OBJEKT C: MCP09/038486/2020/OVÚR/FRI
KOMUNIKACE: MCP09/072769/2020/OVÚR/LAVL
VODNÍ DÍLA: MCP09/072543/2020/OVÚR/LAVL

KOLEJOVÁ DOPRAVA V OKOLÍ

ROZSAH PODKLADŮ SUDOP K REKONSTRUKCI OPĚRNÉ ZDI PŘI JIŽNÍ HRANĚ VLEČKY
OSA KOLEJOVÉ DRÁHY
OCHRANNÉ PÁSMO KOLEJOVÉ DRÁHY
TUBUS METRA
OCHRANNÉ PÁSMO METRA
ZÁPOROVÉ PAŽENÍ + KOTVY

# KOLBEN PARK
2. ETAPA - 2. ČÁST OBJEKT D

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: F = + 214,900 bpv (1NP) | D = + 215,500 bpv (1NP) | H = + 213,800 bpv (1NP)

Adresa záměru	Kolbenova ul. Praha 9, 190 00
Stavebník POLYGON BC	Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1 IČ: 261 35 124

Razítko : Datum : Schválil : Podpis :

ARCHITEKT (F1, D) / HIP

ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)

HEAD HAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT / HIP

ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Schválil :
Ing. arch. Lukáš Lipert
Vypracoval:
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor
Podpis :

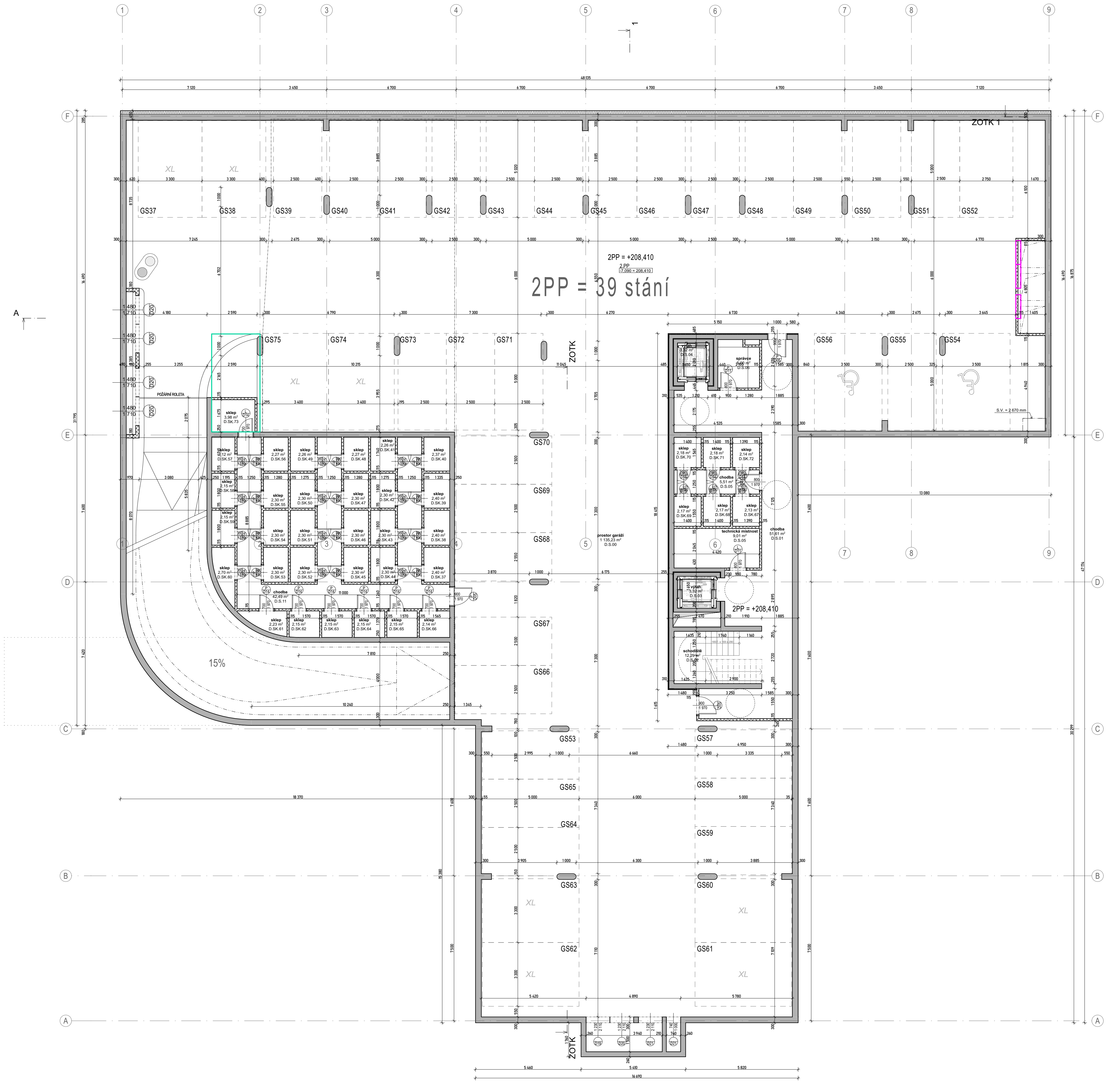
Část dokumentace
C

Výkres:

KOORDINAČNÍ SITUACE

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
07/2020	1:500	8xA4		

Fáze projektu	Index	Č. VÝKRESU
SP	A	C.3



POZNÁMKY

- ●TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, NEJEDNÁ SE TEDY O PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI
- ●VÝKRES ZAHRNUJE POUZE STAVEBNÍ KONSTRUKCE, NIKOLIV INSTALACE
- ●DILATACE STAVEBNÍCH KONSTRUCÍ RESPEKTUJÍ DILATACE BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ.
- ●ZDIVO BUDE SPLŇOVAT VEŠKERÉ POŽÁRNÍ A AKUSTICKÉ PARAMETRY, STANOVENÉ V PŘÍSLUŠNÝCH ZPRÁVÁCH, NORMÁCH A VYHLÁŠKÁCH
- ●POKUD NENÍ UVEDENO JINAK, NADPRAŽÍ OTVORŮ BUDOU TVOŘENA DOPORUČENÝM PŘEKLADEM ZDÍCÍHO SYSTÉMU
- ●NENÍ-LI UVEDENO JINAK, JSOU OKENNÍ VÝPLNĚ OSAZENY NA HRANU FASÁDNÍ STĚNY, KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ČI OBKLAD JE PŘETAŽEN PŘES RÁM OKNA.
- ●KOTVENÍ VYZDÍVEK KE SVISLÝM ŽELEZOBETONOVÝM KONSTRUKCÍM (SLOUPŮM A STĚNÁM) BUDE PROVEDENO V KAŽDÉ TŘETÍ LOŽNÉ SPÁŘE, NEBO DLE PŘEDPISU VÝROBCE ZDÍCÍHO SYSTÉMU.
- ●VŠECHNY PŘÍČKY* BUDOU VYZDĚNY AŽ KE STROPU. U STROPU NEBUDOU PŘÍČKY Z DŮVODU DOTVAROVÁNÍ A PRŮHYBU STROPNÍCH KONSTRUKCÍ DOZDĚNY DO KONTAKTU SE STROPEM. SPÁRA TL. 20 mm BUDE DOTĚSNĚNA . U STĚN S POŽADOVANOU POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ BUDE SPÁRA VYPLNĚNA MINERÁLNÍMI DESKAMI MIN. OBJEMOVÉ HMOTNOSTI 80 kg/m3 A Z OBOU STRAN ZATMELENA ELASTICKÝM PROTIPOŽÁRNÍM TMELEM.
- ●*PŘÍČKY, ODDĚLUJÍCÍ SKLEPNÍ KÓJE V PP, BUDOU VYZDĚNY DO VÝŠKY 2200mm NAD ÚR. SVĚTLÉ PODLAHY
- ●VEŠKERÉ PROSTUPY POŽÁRNĚ DĚLÍCÍMI KCEMI (STĚNY, STROPY) BUDOU POŽÁRNĚ UTĚSNĚNY ATESTOVANÝMI POŽÁRNÍMI UCPÁVKAMI (DOBETONÁVKY, TMELY, MANŽETY, APOD.).
- ●OMÍTKA V MÍSTECH STYKU ŽELEZOBETONU A ZDIVA VYZTUŽENA PLAST. PLETIVEM S PŘESAHEM 200mm NA KAŽDOU STRANU.
- ●STROPY A STĚNY NAD PODHLEDY NEJSOU OMÍTÁNY.
- ●DVEŘNÍ NADPRAŽÍ VE ZDIVU TL. 75 A 125mm JSOU VYNÁŠENA PŘEKLADY TYPU 11,5 S ULOŽENÍM DLE PŘEDPISU VÝROBCE.
- ●U VNITŘNÍCH DVEŘÍ JSOU KÓTOVÁNY SVĚTLÉ ROZMĚRY DVEŘÍ, U VNĚJŠÍCH DVEŘÍ (NA FASÁDĚ) JSOU KÓTOVÁNY SKLADEBNÉ ROZMĚRY STAV. OTVORU.

LEGENDA MATERIÁLŮ

▩	ŽELEZOBETON
▨	PROSTÝ BETON (KČNĚ VYZTUŽENÝ)
▨	KERAMICKÉ TVÁRNICE
▩	LIAPOROVÉ TVÁRNICE
▨	PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
▩	TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU
░	SÁDROKARTONOVÁ KCE
▒	TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VATA
▒	TEPELNÁ IZOLACE XPS
▬	HYDROIZOLACE

OBJEKT D - TABULKA MÍSTNOSTÍ 2PP

Číslo	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
D 2PP					
	D.S.00	prostor garáží	1 135,23	2 750	---
	D.S.01	chodba	51,61	2 750	---
	D.S.02	schodiště	12,29	2 750	---
	D.S.03	výtah	3,32	2 750	---
	D.S.04	výtah	3,32	2 750	---
	D.S.05	technická místnost	9,01	2 750	---
	D.S.05	chodba	5,51	2 750	---
	D.S.06	správce	5,00	2 750	---
	D.S.11	chodba	42,49	2 750	---
	D.SK.37	sklep	2,40	2 750	---
	D.SK.38	sklep	2,40	2 750	---
	D.SK.39	sklep	2,40	2 750	---
	D.SK.40	sklep	2,37	2 750	---
	D.SK.41	sklep	2,26	2 750	---
	D.SK.42	sklep	2,30	2 750	---
	D.SK.43	sklep	2,30	2 750	---
	D.SK.44	sklep	2,30	2 750	---
	D.SK.45	sklep	2,30	2 750	---
	D.SK.46	sklep	2,30	2 750	---
	D.SK.47	sklep	2,30	2 750	---
	D.SK.48	sklep	2,27	2 750	---
	D.SK.49	sklep	2,26	2 750	---
	D.SK.50	sklep	2,30	2 750	---
	D.SK.51	sklep	2,30	2 750	---
	D.SK.52	sklep	2,30	2 750	---
	D.SK.53	sklep	2,30	2 750	---
	D.SK.54	sklep	2,30	2 750	---
	D.SK.55	sklep	2,30	2 750	---
	D.SK.56	sklep	2,27	2 750	---
	D.SK.57	sklep	2,12	2 750	---
	D.SK.58	sklep	2,15	2 750	---
	D.SK.59	sklep	2,15	2 750	---
	D.SK.60	sklep	2,70	2 750	---
	D.SK.61	sklep	2,23	2 750	---
	D.SK.62	sklep	2,15	2 750	---
	D.SK.63	sklep	2,15	2 750	---
	D.SK.64	sklep	2,15	2 750	---
	D.SK.65	sklep	2,15	2 750	---
	D.SK.66	sklep	2,14	2 750	---
	D.SK.67	sklep	2,13	2 750	---
	D.SK.68	sklep	2,17	2 750	---
	D.SK.69	sklep	2,17	2 750	---
	D.SK.70	sklep	2,18	2 750	---
	D.SK.71	sklep	2,18	2 750	---
	D.SK.72	sklep	2,14	2 750	---
	D.SK.73	sklep	3,98	2 750	---
			1 353,05 m²		

N

KOLBEN PARK

2. ETAPA - 2. ČÁST OBJEKT D

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **D** = + 215,500 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)

ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)

HEAD HAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

PROJEKTANT ČÁSTI

ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :

Vypracoval:
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková
Ing. arch. Marek Řezáč

Podpis :

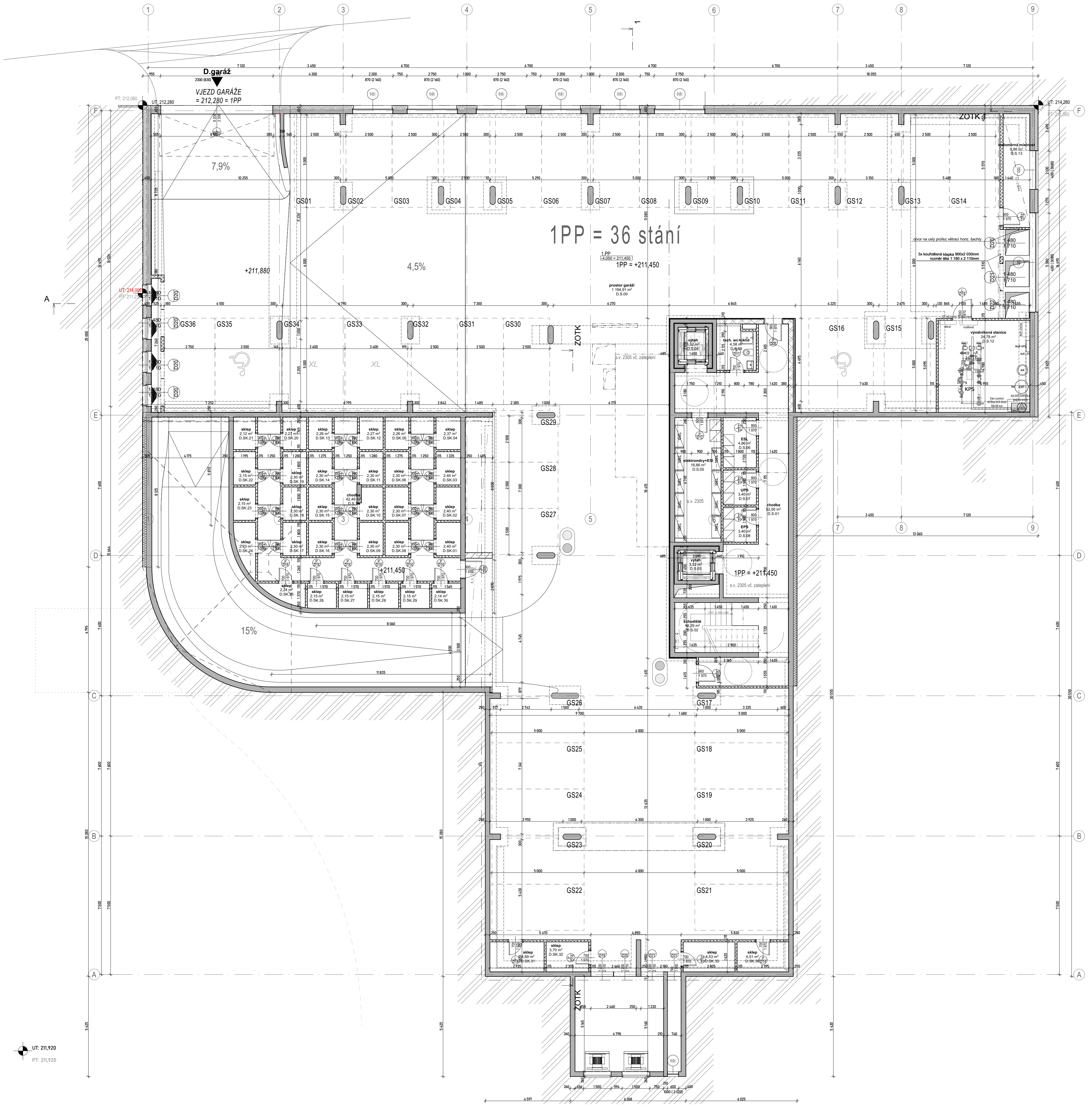
Část dokumentace :
PŮDORYSY STAVEBNÍ **_D.1.1_**

Výkres:

OBJEKT D - PŮDORYS 2PP

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
04/2022				

Fáze projektu :	Profese :	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	101.D


D.garáž
VJEZD GARÁŽE
= 212,280 = 1PP
7,9%
4,5%
15%
1PP = 36 stání
1PP = +211,450
+211,880
+211,450
prostor garáží
1 194,91 m²
D.S.00
ZOTK
GS01
GS02
GS03
GS04
GS05
GS06
GS07
GS08
GS09
GS10
GS11
GS12
GS13
GS14
GS15
GS16
GS17
GS18
GS19
GS20
GS21
GS22
GS23
GS24
GS25
GS26
GS27
GS28
GS29
GS30
GS31
GS32
GS33
GS34
GS35
GS36
XL
výměníková stanice
24,78 m²
D.S.12
vodoměrná místnost
8,86 m²
D.S.13
výtah
tech. wc+úklid
elektroměry+ESI
16,86 m²
D.S.05
ESL
UPS
EPS
chodba
52,00 m²
D.S.01
schodiště
12,29 m²
D.S.02
chodba
42,49 m²
sklep
s.v. 2305
s.v. 2305 vč. zateplení
A
UT: 212,280
UT: 214,280
UT: 211,920
PT: 211,920
1
2
3
4
5
6
7
8
9
A
B
C
D
E
F

POZNÁMKY

- TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, NEJEDNÁ SE TEDY O PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI
- VÝKRES ZAHRNUJE POUZE STAVEBNÍ KONSTRUKCE, NIKOLIV INSTALACE
- DILATACE STAVEBNÍCH KONSTRUCÍ RESPEKTUJÍ DILATACE BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ.
- ZDIVO BUDE SPLŇOVAT VEŠKERÉ POŽÁRNÍ A AKUSTICKÉ PARAMETRY, STANOVENÉ V PŘÍSLUŠNÝCH ZPRÁVÁCH, NORMÁCH A VYHLÁŠKÁCH
- POKUD NENÍ UVEDENO JINAK, NADPRAŽÍ OTVORŮ BUDOU TVOŘENA DOPORUČENÝM PŘEKLADEM ZDÍCÍHO SYSTÉMU
- NENÍ-LI UVEDENO JINAK, JSOU OKENNÍ VÝPLNĚ OSAZENY NA HRANU FASÁDNÍ STĚNY, KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ČI OBKLAD JE PŘETAŽEN PŘES RÁM OKNA.
- KOTVENÍ VYZDÍVEK KE SVISLÝM ŽELEZOBETONOVÝM KONSTRUKCÍM (SLOUPŮM A STĚNÁM) BUDE PROVEDENO V KAŽDÉ TŘETÍ LOŽNÉ SPÁŘE, NEBO DLE PŘEDPISU VÝROBCE ZDÍCÍHO SYSTÉMU.
- VŠECHNY PŘÍČKY* BUDOU VYZDĚNY AŽ KE STROPU. U STROPU NEBUDOU PŘÍČKY Z DŮVODU DOTVAROVÁNÍ A PRŮHYBU STROPNÍCH KONSTRUKCÍ DOZDĚNY DO KONTAKTU SE STROPEM. SPÁRA TL. 20 mm BUDE DOTĚSNĚNA . U STĚN S POŽADOVANOU POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ BUDE SPÁRA VYPLNĚNA MINERÁLNÍMI DESKAMI MIN. OBJEMOVÉ HMOTNOSTI 80 kg/m3 A Z OBOU STRAN ZATMELENA ELASTICKÝM PROTIPOŽÁRNÍM TMELEM.
- *PŘÍČKY, ODDĚLUJÍCÍ SKLEPNÍ KÓJE V PP, BUDOU VYZDĚNY DO VÝŠKY 2200mm NAD ÚR. SVĚTLÉ PODLAHY
- VEŠKERÉ PROSTUPY POŽÁRNĚ DĚLÍCÍMI KCEMI (STĚNY, STROPY) BUDOU POŽÁRNĚ UTĚSNĚNY ATESTOVANÝMI POŽÁRNÍMI UCPÁVKAMI (DOBETONÁVKY, TMELY, MANŽETY, APOD.).
- OMÍTKA V MÍSTECH STYKU ŽELEZOBETONU A ZDIVA VYZTUŽENA PLAST. PLETIVEM S PŘESAHEM 200mm NA KAŽDOU STRANU.
- STROPY A STĚNY NAD PODHLEDY NEJSOU OMÍTÁNY.
- DVEŘNÍ NADPRAŽÍ VE ZDIVU TL. 75 A 125mm JSOU VYNÁŠENA PŘEKLADY TYPU 11,5 S ULOŽENÍM DLE PŘEDPISU VÝROBCE.
- U VNITŘNÍCH DVEŘÍ JSOU KÓTOVÁNY SVĚTLÉ ROZMĚRY DVEŘÍ, U VNĚJŠÍCH DVEŘÍ (NA FASÁDĚ) JSOU KÓTOVÁNY SKLADEBNÉ ROZMĚRY STAV. OTVORU.

LEGENDA MATERIÁLŮ

▓	ŽELEZOBETON
▨	PROSTÝ BETON (KČNĚ VYZTUŽENÝ)
▨	KERAMICKÉ TVÁRNICE
▩	LIAPOROVÉ TVÁRNICE
▨	PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
▩	TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU
░	SÁDROKARTONOVÁ KCE
∞	TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VATA
⋀	TEPELNÁ IZOLACE XPS
▬	HYDROIZOLACE

OBJEKT D - TABULKA MÍSTNOSTÍ 1PP

Číslo	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
D 1PP					
	D.S.00	prostor garáží	1 194,91	2 750	---
	D.S.01	chodba	52,00	2 750	---
	D.S.02	schodiště	12,29	2 750	---
	D.S.03	výtah	3,32	2 750	---
	D.S.04	výtah	3,32	2 750	---
	D.S.05	elektroměry+ESI	16,86	2 750	---
	D.S.06	ESL	4,86	2 750	---
	D.S.07	UPS	3,40	2 750	---
	D.S.08	EPS	3,40	2 750	---
	D.S.09	tech. wc+úklid	4,58	2 750	---
	D.S.11	chodba	42,49	2 750	---
	D.S.12	výměníková stanice	24,78	2 750	---
	D.S.13	vodoměrná místnost	8,86	2 750	---
	D.SK.01	sklep	2,40	2 750	---
	D.SK.02	sklep	2,40	2 750	---
	D.SK.03	sklep	2,40	2 750	---
	D.SK.04	sklep	2,37	2 750	---
	D.SK.05	sklep	2,26	2 750	---
	D.SK.06	sklep	2,30	2 750	---
	D.SK.07	sklep	2,30	2 750	---
	D.SK.08	sklep	2,30	2 750	---
	D.SK.09	sklep	2,30	2 750	---
	D.SK.10	sklep	2,30	2 750	---
	D.SK.11	sklep	2,30	2 750	---
	D.SK.12	sklep	2,27	2 750	---
	D.SK.13	sklep	2,26	2 750	---
	D.SK.14	sklep	2,30	2 750	---
	D.SK.15	sklep	2,30	2 750	---
	D.SK.16	sklep	2,30	2 750	---
	D.SK.17	sklep	2,30	2 750	---
	D.SK.18	sklep	2,30	2 750	---
	D.SK.19	sklep	2,30	2 750	---
	D.SK.20	sklep	2,27	2 750	---
	D.SK.21	sklep	2,12	2 750	---
	D.SK.22	sklep	2,15	2 750	---
	D.SK.23	sklep	2,15	2 750	---
	D.SK.24	sklep	2,70	2 750	---
	D.SK.25	sklep	2,24	2 750	---
	D.SK.26	sklep	2,15	2 750	---
	D.SK.27	sklep	2,15	2 750	---
	D.SK.28	sklep	2,15	2 750	---
	D.SK.29	sklep	2,15	2 750	---
	D.SK.30	sklep	2,14	2 750	---
	D.SK.31	sklep	4,69	2 750	---
	D.SK.32	sklep	3,70	2 750	---
	D.SK.33	sklep	3,06	2 750	---
	D.SK.34	sklep	3,07	2 750	---
	D.SK.35	sklep	4,53	2 750	---
	D.SK.36	sklep	4,51	2 750	---
			1 466,96 m²		

N

KOLBEN PARK
2. ETAPA - 2. ČÁST OBJEKT D

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **D** = + 215,500 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko : **Vypracoval:** Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz

Razítko : **Vypracoval:** Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

PROJEKTANT ČÁSTI
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :

Vypracoval: Podpis :
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková
Ing. arch. Marek Řezáč

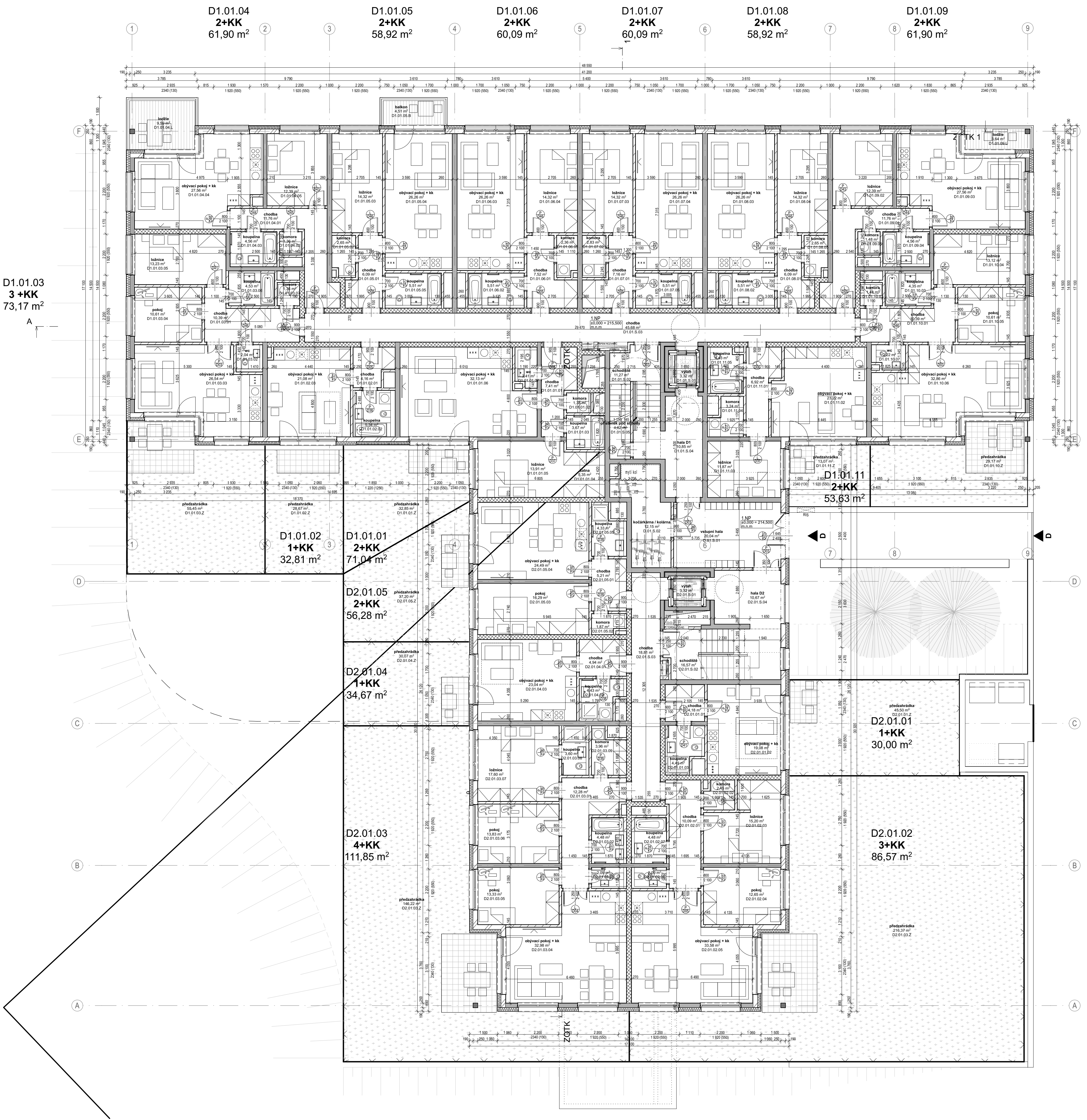
Část dokumentace :
PŮDORYSY STAVEBNÍ **D.1.1**

Výkres:

OBJEKT D - PŮDORYS 1PP

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
04/2022				

Fáze projektu :	Profese :	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	102.D



LEGENDA MATERIÁLŮ

■	ŽELEZOBETON
▨	PROSTÝ BETON (KČNĚ VYZTUŽENÝ)
▨	KERAMICKÉ TVÁRNICE
▦	LIAPOROVÉ TVÁRNICE
▨	PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
▦	TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU
░	SÁDROKARTONOVÁ KCE
◯	TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VATA
⋀	TEPELNÁ IZOLACE XPS
‒ ‒	HYDROIZOLACE

POZNÁMKY

- ●TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, NEJEDNÁ SE TEDY O PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI
- ●VÝKRES ZAHRNUJE POUZE STAVEBNÍ KONSTRUKCE, NIKOLIV INSTALACE
- ●DILATACE STAVEBNÍCH KONSTRUCÍ RESPEKTUJÍ DILATACE BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ.
- ●ZDIVO BUDE SPLŇOVAT VEŠKERÉ POŽÁRNÍ A AKUSTICKÉ PARAMETRY, STANOVENÉ V PŘÍSLUŠNÝCH ZPRÁVÁCH, NORMÁCH A VYHLÁŠKÁCH
- ●POKUD NENÍ UVEDENO JINAK, NADPRAŽÍ OTVORŮ BUDOU TVOŘENA DOPORUČENÝM PŘEKLADEM ZDÍCÍHO SYSTÉMU
- ●NENÍ-LI UVEDENO JINAK, JSOU OKENNÍ VÝPLNĚ OSAZENY NA HRANU FASÁDNÍ STĚNY, KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ČI OBKLAD JE PŘETAŽEN PŘES RÁM OKNA.
- ●KOTVENÍ VYZDÍVEK KE SVISLÝM ŽELEZOBETONOVÝM KONSTRUKCÍM (SLOUPŮM A STĚNÁM) BUDE PROVEDENO V KAŽDÉ TŘETÍ LOŽNÉ SPÁŘE, NEBO DLE PŘEDPISU VÝROBCE ZDÍCÍHO SYSTÉMU.
- ●VŠECHNY PŘÍČKY* BUDOU VYZDĚNY AŽ KE STROPU. U STROPU NEBUDOU PŘÍČKY Z DŮVODU DOTVAROVÁNÍ A PRŮHYBU STROPNÍCH KONSTRUKCÍ DOZDĚNY DO KONTAKTU SE STROPEM. SPÁRA TL. 20 mm BUDE DOTĚSNĚNA . U STĚN S POŽADOVANOU POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ BUDE SPÁRA VYPLNĚNA MINERÁLNÍMI DESKAMI MIN. OBJEMOVÉ HMOTNOSTI 80 kg/m3 A Z OBOU STRAN ZATMELENA ELASTICKÝM PROTIPOŽÁRNÍM TMELEM.
- ●*PŘÍČKY, ODDĚLUJÍCÍ SKLEPNÍ KÓJE V PP, BUDOU VYZDĚNY DO VÝŠKY 2200mm NAD ÚR. SVĚTLÉ PODLAHY
- ●VEŠKERÉ PROSTUPY POŽÁRNĚ DĚLÍCÍMI KCEMI (STĚNY, STROPY) BUDOU POŽÁRNĚ UTĚSNĚNY ATESTOVANÝMI POŽÁRNÍMI UCPÁVKAMI (DOBETONÁVKY, TMELY, MANŽETY, APOD.).
- ●OMÍTKA V MÍSTECH STYKU ŽELEZOBETONU A ZDIVA VYZTUŽENA PLAST. PLETIVEM S PŘESAHEM 200mm NA KAŽDOU STRANU.
- ●STROPY A STĚNY NAD PODHLEDY NEJSOU OMÍTÁNY.
- ●DVEŘNÍ NADPRAŽÍ VE ZDIVU TL. 75 A 125mm JSOU VYNÁŠENA PŘEKLADY TYPU 11,5 S ULOŽENÍM DLE PŘEDPISU VÝROBCE.
- ●U VNITŘNÍCH DVEŘÍ JSOU KÓTOVÁNY SVĚTLÉ ROZMĚRY DVEŘÍ, U VNĚJŠÍCH DVEŘÍ (NA FASÁDĚ) JSOU KÓTOVÁNY SKLADEBNÉ ROZMĚRY STAV. OTVORU.

OBJEKT D - TABULKA MÍSTNOSTÍ 1NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
D1.01.01					
	D1.01.01.01	chodba	7,41	2 370	P01
	D1.01.01.02	komora	1,38	2 370	P02
	D1.01.01.03	koupelna	3,67	2 370	P02
	D1.01.01.04	šatna	5,35	2 665	P01
	D1.01.01.05	ložnice	13,91	2 665	P01
	D1.01.01.06	obývací pokoj + kk	32,13	2 665	P01
	D1.01.01.07	wc	2,41	2 370	P02
			66,26 m²		
D1.01.01					
	D1.01.01.Z	předzahrádka	32,85	2 750	---
			32,85 m²		
D1.01.02					
	D1.01.02.01	chodba	4,16	2 370	P01
	D1.01.02.02	koupelna	5,34	2 370	P02
	D1.01.02.03	obývací pokoj + kk	21,08	2 665	P01
			30,58 m²		
D1.01.02					
	D1.01.02.Z	předzahrádka	28,67	2 750	---
			28,67 m²		
D1.01.03					
	D1.01.03.01	chodba	10,39	2 370	P01
	D1.01.03.02	wc	2,04	2 370	P02
	D1.01.03.03	obývací pokoj + kk	26,54	2 665	P01
	D1.01.03.04	pokoj	10,61	2 665	P01
	D1.01.03.05	ložnice	13,23	2 665	P01
	D1.01.03.06	koupelna	4,53	2 370	P02
	D1.01.03.07	komora	1,36	2 370	P02
			68,70 m²		
D1.01.03					
	D1.01.03.Z	předzahrádka	55,45	2 750	---
			55,45 m²		
D1.01.04					
	D1.01.04.01	chodba	11,76	2 370	P01
	D1.01.04.02	komora	1,36	2 370	P02
	D1.01.04.03	koupelna	4,56	2 370	P02
	D1.01.04.04	obývací pokoj + kk	27,56	2 665	P01
	D1.01.04.05	ložnice	12,39	2 665	P01
			57,63 m²		
D1.01.04					
	D1.01.04.L	lodžie	9,59	2 750	---
			9,59 m²		
D1.01.05					
	D1.01.05.01	chodba	6,09	2 370	P01
	D1.01.05.02	komora	2,65	2 370	P02
	D1.01.05.03	ložnice	14,32	2 665	P01
	D1.01.05.04	obývací pokoj + kk	26,26	2 665	P01
	D1.01.05.05	koupelna	5,51	2 370	P02
			54,83 m²		
D1.01.05					
	D1.01.05.B	balkon	4,51	2 750	---
			4,51 m²		
D1.01.06					
	D1.01.06.01	chodba	7,52	2 370	P01
	D1.01.06.02	koupelna	5,51	2 370	P02
	D1.01.06.03	obývací pokoj + kk	26,26	2 665	P01
	D1.01.06.04	ložnice	14,32	2 665	P01
	D1.01.06.05	komora	2,36	2 370	P02
			55,97 m²		
D1.01.07					
	D1.01.07.01	chodba	7,16	2 370	P01
	D1.01.07.02	komora	2,83	2 370	P02
	D1.01.07.03	ložnice	14,32	2 665	P01
	D1.01.07.04	obývací pokoj + kk	26,26	2 665	P01
	D1.01.07.05	koupelna	5,51	2 370	P02
			56,08 m²		
D1.01.08					
	D1.01.08.01	chodba	6,09	2 370	P01
	D1.01.08.02	koupelna	5,51	2 370	P02
	D1.01.08.03	obývací pokoj + kk	26,26	2 665	P01
	D1.01.08.04	ložnice	14,32	2 665	P01
	D1.01.08.05	komora	2,65	2 370	P02
			54,83 m²		
D1.01.09					
	D1.01.09.01	chodba	11,76	2 370	P01
	D1.01.09.02	ložnice	12,39	2 665	P01
	D1.01.09.03	obývací pokoj + kk	27,56	2 665	P01
	D1.01.09.04	koupelna	4,56	2 370	P02
	D1.01.09.05	komora	1,48	2 370	P02
			57,75 m²		
D1.01.09					
	D1.01.09.L	lodžie	3,64	2 750	---
			3,64 m²		
D1.01.10					
	D1.01.10.01	chodba	10,39	2 370	P01
	D1.01.10.02	komora	1,48	2 370	P02
	D1.01.10.03	koupelna	4,35	2 370	P02
	D1.01.10.04	ložnice	13,12	2 665	P01
	D1.01.10.05	pokoj	10,61	2 665	P01
	D1.01.10.06	obývací pokoj + kk	32,86	2 665	P01
	D1.01.10.07	wc	2,22	2 370	P02
			75,03 m²		
D1.01.10					
	D1.01.10.Z	předzahrádka	29,17	2 750	---
			29,17 m²		
D1.01.11					
	D1.01.11.01	chodba	6,92	2 370	P01
	D1.01.11.02	obývací pokoj + kk	23,22	2 665	P01
	D1.01.11.03	ložnice	11,87	2 665	P01
	D1.01.11.04	komora	3,24	2 370	P02
	D1.01.11.05	koupelna	4,43	2 370	P02
			49,68 m²		
D1.01.11					
	D1.01.11.Z	předzahrádka	13,07	2 750	---
			13,07 m²		
D1.01.S					
	D1.01.S.01	výtah	3,32	2 750	---
	D1.01.S.02	schodiště	11,27	2 750	---
	D1.01.S.03	chodba	45,68	2 750	---
	D1.01.S.04	hala D1	10,85	2 750	---
	D1.01.S.05	přístěnek pod schody	4,62	2 750	---
			75,74 m²		
D2.01.01					
	D2.01.01.01	chodba	4,18	2 370	P01
	D2.01.01.02	obývací pokoj + kk	19,08	2 665	P01
	D2.01.01.03	koupelna	4,49	2 370	P02
			27,75 m²		
D2.01.01					
	D2.01.01.Z	předzahrádka	45,50	2 750	---
			45,50 m²		
D2.01.02					
	D2.01.02.01	chodba	10,09	2 370	P01
	D2.01.02.02	komora	2,45	2 370	P02
	D2.01.02.03	ložnice	15,20	2 665	P01
	D2.01.02.04	pokoj	12,65	2 665	P01
	D2.01.02.05	obývací pokoj + kk	33,58	2 665	P01
	D2.01.02.06	wc	2,09	2 370	P02
	D2.01.02.07	koupelna	4,48	2 370	P02
			80,54 m²		
D2.01.02					
	D2.01.03.Z	předzahrádka	216,37	2 750	---
			216,37 m²		
D2.01.03					
	D2.01.03.01	chodba	12,28	2 370	P01
	D2.01.03.02	koupelna	4,48	2 370	P02
	D2.01.03.03	wc	2,09	2 370	P02
	D2.01.03.04	obývací pokoj + kk	32,98	2 665	P01
	D2.01.03.05	pokoj	13,33	2 665	P01
	D2.01.03.06	pokoj	13,83	2 665	P01
	D2.01.03.07	ložnice	17,60	2 665	P01
	D2.01.03.08	koupelna	3,60	2 370	P02
	D2.01.03.09	komora	3,96	2 370	P02
			104,15 m²		
D2.01.03					
	D2.01.03.Z	předzahrádka	146,22	2 750	---
			146,22 m²		
D2.01.04					
	D2.01.04.01	chodba	4,94	2 370	P01
	D2.01.04.02	koupelna	4,43	2 370	P02
	D2.01.04.03	obývací pokoj + kk	23,04	2 665	P01
			32,41 m²		
D2.01.04					
	D2.01.04.Z	předzahrádka	30,07	2 750	---
			30,07 m²		
D2.01.05					
	D2.01.05.01	chodba	5,21	2 370	P01
	D2.01.05.02	komora	1,87	2 370	P02
	D2.01.05.03	pokoj	16,29	2 665	P01
	D2.01.05.04	obývací pokoj + kk	24,49	2 665	P01
	D2.01.05.05	koupelna	4,33	2 370	P02
			52,19 m²		
D2.01.05					
	D2.01.05.Z	předzahrádka	37,20	2 750	---
			37,20 m²		
D2.01.S					
	D2.01.S.01	výtah	3,32	2 750	---
	D2.01.S.02	schodiště	16,57	2 750	---
	D2.01.S.03	chodba	18,81	2 750	---
	D2.01.S.04	hala D2	10,67	2 750	---
			49,37 m²		
D.01.S					
	D.01.S.01	vstupní hala	20,04	2 750	---
	D.01.S.02	kočárkárna / kolárna	12,15	2 750	---
			32,19 m²		
			1 733,99 m²		

KOLBEN PARK
2. ETAPA - 2. ČÁST OBJEKT D

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **D** = + 215,500 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
HEAD AND HAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

PROJEKTANT ČÁSTI
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :

Vypracoval:
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková
Ing. arch. Marek Řezáč

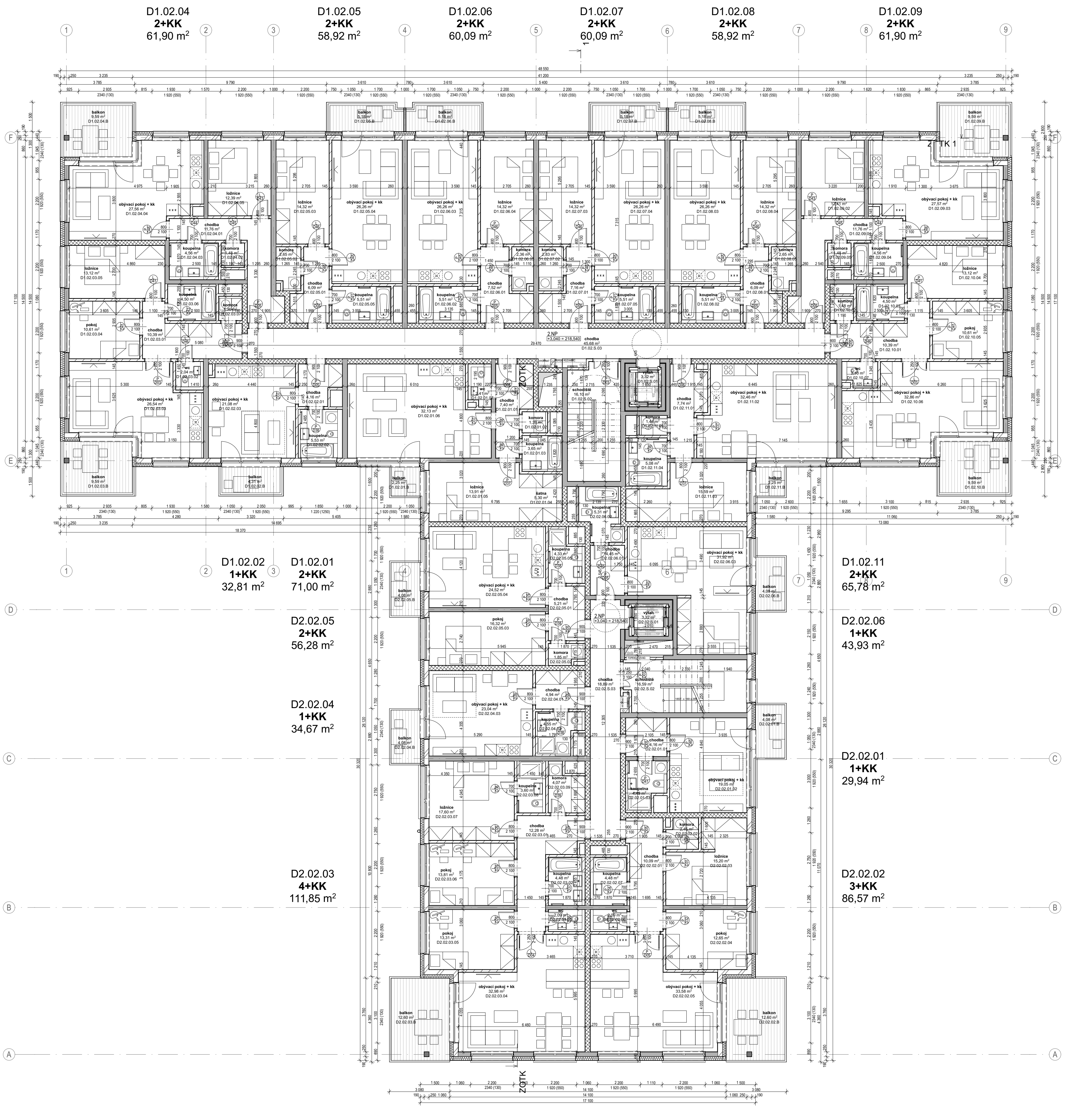
Podpis :

Část dokumentace :
PŮDORYSY STAVEBNÍ **D.1.1**

Výkres:
OBJEKT D - PŮDORYS 1NP

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
04/2022				

Fáze projektu :	Profese :	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	103.D



LEGENDA MATERIÁLŮ

- ŽELEZOBETON
- PROSTÝ BETON (KCE NEVYZTUŽENÉ)
- KERAMICKÉ TVÁRNICE
- LIAPOROVÉ TVÁRNICE
- PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
- TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU
- SÁDROKARTONOVÁ KCE
- TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VATA
- TEPELNÁ IZOLACE XPS
- HYDROIZOLACE

POZNÁMKY

- ●TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, NEJEDNÁ SE TEDY O PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI
- ●VÝKRES ZAHRNUJE POUZE STAVEBNÍ KONSTRUKCE, NIKOLIV INSTALACE
- ●DILATACE STAVEBNÍCH KONSTRUCÍ RESPEKTUJÍ DILATACE BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ.
- ●ZDIVO BUDE SPLŇOVAT VEŠKERÉ POŽÁRNÍ A AKUSTICKÉ PARAMETRY, STANOVENÉ V PŘÍSLUŠNÝCH ZPRÁVÁCH, NORMÁCH A VYHLÁŠKÁCH
- ●POKUD NENÍ UVEDENO JINAK, NADPRAŽÍ OTVORŮ BUDOU TVOŘENA DOPORUČENÝM PŘEKLADEM ZDÍCÍHO SYSTÉMU
- ●NENÍ-LI UVEDENO JINAK, JSOU OKENNÍ VÝPLNĚ OSAZENY NA HRANU FASÁDNÍ STĚNY, KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ČI OBKLAD JE PŘETAŽEN PŘES RÁM OKNA.
- ●KOTVENÍ VYZDÍVEK KE SVISLÝM ŽELEZOBETONOVÝM KONSTRUKCÍM (SLOUPŮM A STĚNÁM) BUDE PROVEDENO V KAŽDÉ TŘETÍ LOŽNÉ SPÁŘE, NEBO DLE PŘEDPISU VÝROBCE ZDÍCÍHO SYSTÉMU.
- ●VŠECHNY PŘÍČKY* BUDOU VYZDĚNY AŽ KE STROPU. U STROPU NEBUDOU PŘÍČKY Z DŮVODU DOTVAROVÁNÍ A PRŮHYBU STROPNÍCH KONSTRUKCÍ DOZDĚNY DO KONTAKTU SE STROPEM. SPÁRA TL. 20 mm BUDE DOTĚSNĚNA . U STĚN S POŽADOVANOU POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ BUDE SPÁRA VYPLNĚNA MINERÁLNÍMI DESKAMI MIN. OBJEMOVÉ HMOTNOSTI 80 kg/m3 A Z OBOU STRAN ZATMELENA ELASTICKÝM PROTIPOŽÁRNÍM TMELEM.
- ●*PŘÍČKY, ODDĚLUJÍCÍ SKLEPNÍ KÓJE V PP, BUDOU VYZDĚNY DO VÝŠKY 2200mm NAD ÚR. SVĚTLÉ PODLAHY
- ●VEŠKERÉ PROSTUPY POŽÁRNĚ DĚLÍCÍMI KCEMI (STĚNY, STROPY) BUDOU POŽÁRNĚ UTĚSNĚNY ATESTOVANÝMI POŽÁRNÍMI UCPÁVKAMI (DOBETONÁVKY, TMELY, MANŽETY, APOD.).
- ●OMÍTKA V MÍSTECH STYKU ŽELEZOBETONU A ZDIVA VYZTUŽENA PLAST. PLETIVEM S PŘESAHEM 200mm NA KAŽDOU STRANU.
- ●STROPY A STĚNY NAD PODHLEDY NEJSOU OMÍTÁNY.
- ●DVEŘNÍ NADPRAŽÍ VE ZDIVU TL. 75 A 125mm JSOU VYNÁŠENA PŘEKLADY TYPU 11,5 S ULOŽENÍM DLE PŘEDPISU VÝROBCE.
- ●U VNITŘNÍCH DVEŘÍ JSOU KÓTOVÁNY SVĚTLÉ ROZMĚRY DVEŘÍ, U VNĚJŠÍCH DVEŘÍ (NA FASÁDĚ) JSOU KÓTOVÁNY SKLADEBNÉ ROZMĚRY STAV. OTVORU.

OBJEKT D - TABULKA MÍSTNOSTÍ 2NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
D1.02.01					
	D1.02.01.01	chodba	7,40	2 370	P01
	D1.02.01.02	komora	1,39	2 370	P02
	D1.02.01.03	koupelna	3,65	2 370	P02
	D1.02.01.04	šatna	5,30	2 665	P01
	D1.02.01.05	ložnice	13,91	2 665	P01
	D1.02.01.06	obývací pokoj + kk	32,13	2 665	P01
	D1.02.01.07	wc	2,41	2 370	P02
			66,19 m²		
D1.02.01					
	D1.02.01.B	balkon	2,25	2 750	---
			2,25 m²		
D1.02.02					
	D1.02.02.01	chodba	4,16	2 370	P01
	D1.02.02.02	koupelna	5,53	2 370	P02
	D1.02.02.03	obývací pokoj + kk	21,08	2 665	P01
			30,77 m²		
D1.02.02					
	D1.02.02.B	balkon	4,31	2 750	---
			4,31 m²		
D1.02.03					
	D1.02.03.01	chodba	10,39	2 370	P01
	D1.02.03.02	wc	2,04	2 370	P02
	D1.02.03.03	obývací pokoj + kk	26,54	2 665	P01
	D1.02.03.04	pokoj	10,61	2 665	P01
	D1.02.03.05	ložnice	13,12	2 665	P01
	D1.02.03.06	koupelna	4,50	2 370	P02
	D1.02.03.07	komora	1,36	2 370	P02
			68,56 m²		
D1.02.03					
	D1.02.03.B	balkon	9,59	2 750	---
			9,59 m²		
D1.02.04					
	D1.02.04.01	chodba	11,76	2 370	P01
	D1.02.04.02	komora	1,48	2 370	P02
	D1.02.04.03	koupelna	4,56	2 370	P02
	D1.02.04.04	obývací pokoj + kk	27,56	2 665	P01
	D1.02.04.05	ložnice	12,39	2 665	P01
			57,75 m²		
D1.02.04					
	D1.02.04.B	balkon	9,59	2 750	---
			9,59 m²		
D1.02.05					
	D1.02.05.01	chodba	6,09	2 370	P01
	D1.02.05.02	komora	2,65	2 370	P02
	D1.02.05.03	ložnice	14,32	2 665	P01
	D1.02.05.04	obývací pokoj + kk	26,26	2 665	P01
	D1.02.05.05	koupelna	5,51	2 370	P02
			54,83 m²		
D1.02.05					
	D1.02.05.B	balkon	5,18	2 750	---
			5,18 m²		
D1.02.06					
	D1.02.06.01	chodba	7,52	2 370	P01
	D1.02.06.02	koupelna	5,51	2 370	P02
	D1.02.06.03	obývací pokoj + kk	26,26	2 665	P01
	D1.02.06.04	ložnice	14,32	2 665	P01
	D1.02.06.05	komora	2,36	2 370	P02
			55,97 m²		
D1.02.06					
	D1.02.06.B	balkon	5,18	2 750	---
			5,18 m²		
D1.02.07					
	D1.02.07.01	chodba	7,16	2 370	P01
	D1.02.07.02	komora	2,83	2 370	P02
	D1.02.07.03	ložnice	14,32	2 665	P01
	D1.02.07.04	obývací pokoj + kk	26,26	2 665	P01
	D1.02.07.05	koupelna	5,51	2 370	P02
			56,08 m²		
D1.02.07					
	D1.02.07.B	balkon	5,18	2 750	---
			5,18 m²		
D1.02.08					
	D1.02.08.01	chodba	6,09	2 370	P01
	D1.02.08.02	koupelna	5,51	2 370	P02
	D1.02.08.03	obývací pokoj + kk	26,26	2 665	P01
	D1.02.08.04	ložnice	14,32	2 665	P01
	D1.02.08.05	komora	2,65	2 370	P02
			54,83 m²		
D1.02.08					
	D1.02.08.B	balkon	5,18	2 750	---
			5,18 m²		
D1.02.09					
	D1.02.09.01	chodba	11,76	2 370	P01
	D1.02.09.02	ložnice	12,41	2 665	P01
	D1.02.09.03	obývací pokoj + kk	27,57	2 665	P01
	D1.02.09.04	koupelna	4,56	2 370	P02
	D1.02.09.05	komora	1,48	2 370	P02
			57,78 m²		
D1.02.09					
	D1.02.09.B	balkon	9,59	2 750	---
			9,59 m²		
D1.02.10					
	D1.02.10.01	chodba	10,39	2 370	P01
	D1.02.10.02	komora	1,48	2 370	P02
	D1.02.10.03	koupelna	4,50	2 370	P02
	D1.02.10.04	ložnice	13,12	2 665	P01
	D1.02.10.05	pokoj	10,61	2 665	P01
	D1.02.10.06	obývací pokoj + kk	32,86	2 665	P01
	D1.02.10.07	wc	2,10	2 370	P02
			75,06 m²		
D1.02.10					
	D1.02.10.B	balkon	9,59	2 750	---
			9,59 m²		
D1.02.11					
	D1.02.11.01	chodba	7,74	2 370	P01
	D1.02.11.02	obývací pokoj + kk	32,46	2 665	P01
	D1.02.11.03	ložnice	15,59	2 665	P01
	D1.02.11.04	koupelna	5,08	2 370	P02
	D1.02.11.05	komora	1,44	2 370	P02
			62,31 m²		
D1.02.11					
	D1.02.11.B	balkon	2,25	2 750	---
			2,25 m²		
D1.02.S					
	D1.02.S.01	výtah	3,32	2 750	---
	D1.02.S.02	schodiště	16,10	2 750	---
	D1.02.S.03	chodba	45,68	2 750	---
			65,10 m²		
D2.02.01					
	D2.02.01.01	chodba	4,16	2 370	P01
	D2.02.01.02	obývací pokoj + kk	19,05	2 665	P01
	D2.02.01.03	koupelna	4,49	2 370	P02
			27,70 m²		
D2.02.01					
	D2.02.01.B	balkon	4,08	2 750	---
			4,08 m²		
D2.02.02					
	D2.02.02.01	chodba	10,09	2 370	P01
	D2.02.02.02	komora	2,45	2 370	P02
	D2.02.02.03	ložnice	15,20	2 665	P01
	D2.02.02.04	pokoj	12,65	2 665	P01
	D2.02.02.05	obývací pokoj + kk	33,58	2 665	P01
	D2.02.02.06	wc	2,09	2 370	P02
	D2.02.02.07	koupelna	4,48	2 370	P02
			80,54 m²		
D2.02.02					
	D2.02.02.B	balkon	12,60	2 750	---
			12,60 m²		
D2.02.03					
	D2.02.03.01	chodba	12,28	2 370	P01
	D2.02.03.02	koupelna	4,48	2 370	P02
	D2.02.03.03	wc	2,09	2 370	P02
	D2.02.03.04	obývací pokoj + kk	32,98	2 665	P01
	D2.02.03.05	pokoj	13,31	2 665	P01
	D2.02.03.06	pokoj	13,81	2 665	P01
	D2.02.03.07	ložnice	17,60	2 665	P01
	D2.02.03.08	koupelna	3,60	2 370	P02
	D2.02.03.09	komora	4,07	2 370	P02
			104,22 m²		
D2.02.03					
	D2.02.03.B	balkon	12,60	2 750	---
			12,60 m²		
D2.02.04					
	D2.02.04.01	chodba	4,94	2 370	P01
	D2.02.04.02	koupelna	4,55	2 370	P02
	D2.02.04.03	obývací pokoj + kk	23,04	2 665	P01
			32,53 m²		
D2.02.04					
	D2.02.04.B	balkon	4,08	2 750	---
			4,08 m²		
D2.02.05					
	D2.02.05.01	chodba	5,21	2 370	P01
	D2.02.05.02	komora	1,85	2 370	P02
	D2.02.05.03	pokoj	16,32	2 665	P01
	D2.02.05.04	obývací pokoj + kk	24,52	2 665	P01
	D2.02.05.05	koupelna	4,33	2 370	P02
			52,23 m²		
D2.02.05					
	D2.02.05.B	balkon	4,08	2 750	---
			4,08 m²		
D2.02.06					
	D2.02.06.01	chodba	4,45	2 370	P01
	D2.02.06.02	koupelna	5,31	2 370	P02
	D2.02.06.03	obývací pokoj + kk	31,92	2 665	P01
			41,68 m²		
D2.02.06					
	D2.02.06.B	balkon	4,08	2 750	---
			4,08 m²		
D2.02.S					
	D2.02.S.01	výtah	3,32	2 750	---
	D2.02.S.02	schodiště	16,59	2 750	---
	D2.02.S.03	chodba	18,89	2 750	---
			38,80 m²		
			1 192,34 m²		

KOLBEN PARK
2. ETAPA - 2. ČÁST OBJEKT D

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **D** = + 215,500 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru
Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)

ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)

HEAD HAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

PROJEKTANT ČÁSTI

ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :

Vypracoval:
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková
Ing. arch. Marek Řezáč

Podpis :

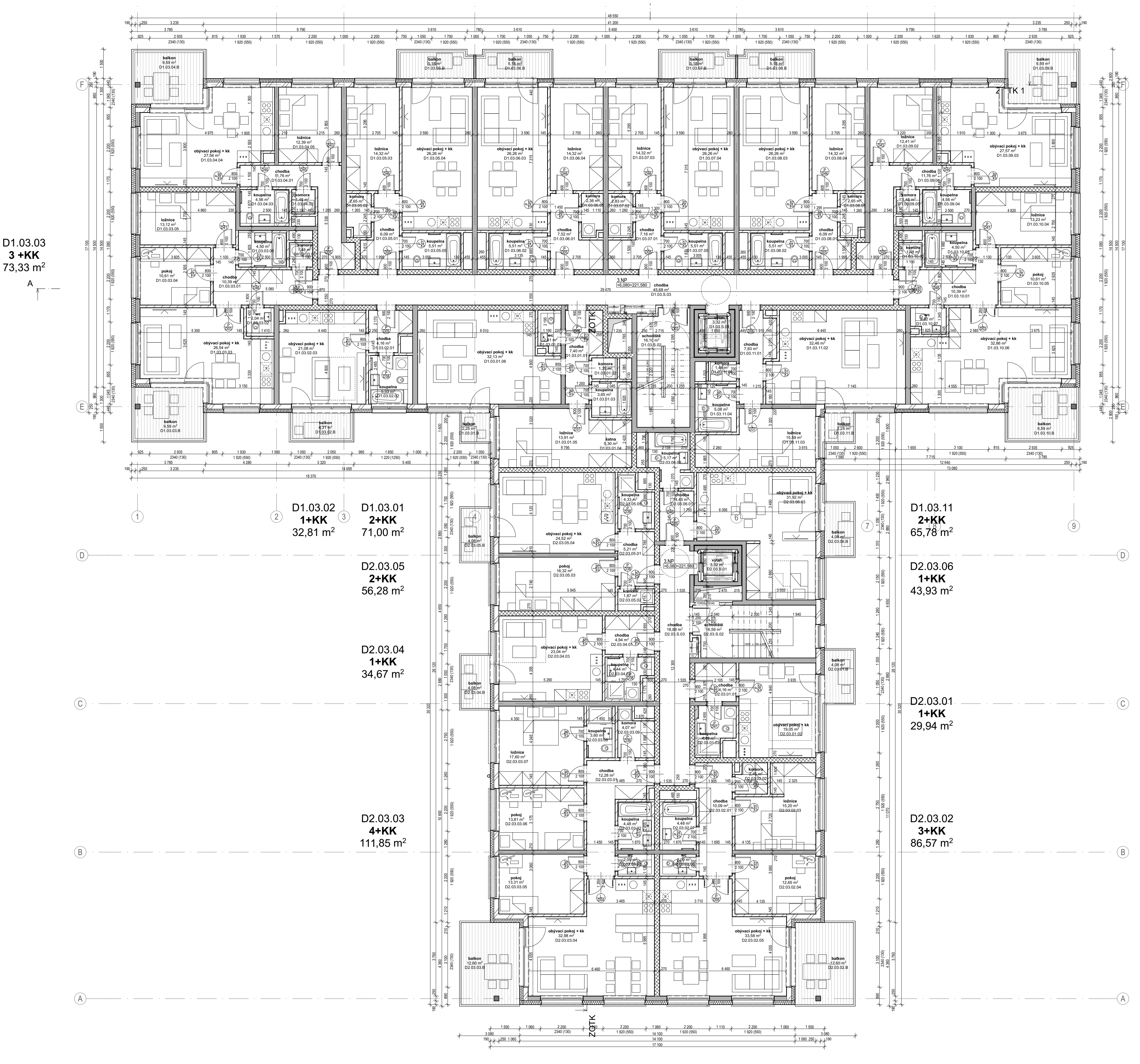
Část dokumentace : PŮDORYSY STAVEBNÍ **D.1.1**

Výkres:

OBJEKT D - PŮDORYS 2NP

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
04/2022				

Fáze projektu :	Profese :	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	104.D



LEGENDA MATERIÁLŮ

■	ŽELEZOBETON
▨	PROSTÝ BETON (KČNĚ VYZTUŽENÝ)
▧	KERAMICKÉ TVÁRNICE
▦	LIAPOROVÉ TVÁRNICE
▨	PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
▩	TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU
░	SÁDROKARTONOVÁ KCE
◯	TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VATA
⋀	TEPELNÁ IZOLACE XPS
▬	HYDROIZOLACE

POZNÁMKY

- ●TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, NEJEDNÁ SE TEDY O PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI
- ●VÝKRES ZAHRNUJE POUZE STAVEBNÍ KONSTRUKCE, NIKOLIV INSTALACE
- ●DILATACE STAVEBNÍCH KONSTRUCÍ RESPEKTUJÍ DILATACE BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ.
- ●ZDIVO BUDE SPLŇOVAT VEŠKERÉ POŽÁRNÍ A AKUSTICKÉ PARAMETRY, STANOVENÉ V PŘÍSLUŠNÝCH ZPRÁVÁCH, NORMÁCH A VYHLÁŠKÁCH
- ●POKUD NENÍ UVEDENO JINAK, NADPRAŽÍ OTVORŮ BUDOU TVOŘENA DOPORUČENÝM PŘEKLADEM ZDÍCÍHO SYSTÉMU
- ●NENÍ-LI UVEDENO JINAK, JSOU OKENNÍ VÝPLNĚ OSAZENY NA HRANU FASÁDNÍ STĚNY, KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ČI OBKLAD JE PŘETAŽEN PŘES RÁM OKNA.
- ●KOTVENÍ VYZDÍVEK KE SVISLÝM ŽELEZOBETONOVÝM KONSTRUKCÍM (SLOUPŮM A STĚNÁM) BUDE PROVEDENO V KAŽDÉ TŘETÍ LOŽNÉ SPÁŘE, NEBO DLE PŘEDPISU VÝROBCE ZDÍCÍHO SYSTÉMU.
- ●VŠECHNY PŘÍČKY* BUDOU VYZDĚNY AŽ KE STROPU. U STROPU NEBUDOU PŘÍČKY Z DŮVODU DOTVAROVÁNÍ A PRŮHYBU STROPNÍCH KONSTRUKCÍ DOZDĚNY DO KONTAKTU SE STROPEM. SPÁRA TL. 20 mm BUDE DOTĚSNĚNA . U STĚN S POŽADOVANOU POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ BUDE SPÁRA VYPLNĚNA MINERÁLNÍMI DESKAMI MIN. OBJEMOVÉ HMOTNOSTI 80 kg/m3 A Z OBOU STRAN ZATMELENA ELASTICKÝM PROTIPOŽÁRNÍM TMELEM.
- ●*PŘÍČKY, ODDĚLUJÍCÍ SKLEPNÍ KÓJE V PP, BUDOU VYZDĚNY DO VÝŠKY 2200mm NAD ÚR. SVĚTLÉ PODLAHY
- ●VEŠKERÉ PROSTUPY POŽÁRNĚ DĚLÍCÍMI KCEMI (STĚNY, STROPY) BUDOU POŽÁRNĚ UTĚSNĚNY ATESTOVANÝMI POŽÁRNÍMI UCPÁVKAMI (DOBETONÁVKY, TMELY, MANŽETY, APOD.).
- ●OMÍTKA V MÍSTECH STYKU ŽELEZOBETONU A ZDIVA VYZTUŽENA PLAST. PLETIVEM S PŘESAHEM 200mm NA KAŽDOU STRANU.
- ●STROPY A STĚNY NAD PODHLEDY NEJSOU OMÍTÁNY.
- ●DVEŘNÍ NADPRAŽÍ VE ZDIVU TL. 75 A 125mm JSOU VYNÁŠENA PŘEKLADY TYPU 11,5 S ULOŽENÍM DLE PŘEDPISU VÝROBCE.
- ●U VNITŘNÍCH DVEŘÍ JSOU KÓTOVÁNY SVĚTLÉ ROZMĚRY DVEŘÍ, U VNĚJŠÍCH DVEŘÍ (NA FASÁDĚ) JSOU KÓTOVÁNY SKLADEBNÉ ROZMĚRY STAV. OTVORU.

OBJEKT D - TABULKA MÍSTNOSTÍ 3NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
D1.03.01					
	D1.03.01.01	chodba	7,40	2 370	P01
	D1.03.01.02	komora	1,39	2 370	P02
	D1.03.01.03	koupelna	3,65	2 370	P02
	D1.03.01.04	šatna	5,30	2 665	P01
	D1.03.01.05	ložnice	13,91	2 665	P01
	D1.03.01.06	obývací pokoj + kk	32,13	2 665	P01
	D1.03.01.07	wc	2,41	2 370	P02
			66,19 m²		
D1.03.01					
	D1.03.01.B	balkon	2,25	2 750	---
			2,25 m²		
D1.03.02					
	D1.03.02.01	chodba	4,16	2 370	P01
	D1.03.02.02	koupelna	5,53	2 370	P02
	D1.03.02.03	obývací pokoj + kk	21,08	2 665	P01
			30,77 m²		
D1.03.02					
	D1.03.02.B	balkon	4,31	2 750	---
			4,31 m²		
D1.03.03					
	D1.03.03.01	chodba	10,39	2 370	P01
	D1.03.03.02	wc	2,04	2 370	P02
	D1.03.03.03	obývací pokoj + kk	26,54	2 665	P01
	D1.03.03.04	pokoj	10,61	2 665	P01
	D1.03.03.05	ložnice	13,12	2 665	P01
	D1.03.03.06	koupelna	4,50	2 370	P02
	D1.03.03.07	komora	1,48	2 370	P02
			68,68 m²		
D1.03.03					
	D1.03.03.B	balkon	9,59	2 750	---
			9,59 m²		
D1.03.04					
	D1.03.04.01	chodba	11,76	2 370	P01
	D1.03.04.02	komora	1,48	2 370	P02
	D1.03.04.03	koupelna	4,56	2 370	P02
	D1.03.04.04	obývací pokoj + kk	27,56	2 665	P01
	D1.03.04.05	ložnice	12,39	2 665	P01
			57,75 m²		
D1.03.04					
	D1.03.04.B	balkon	9,59	2 750	---
			9,59 m²		
D1.03.05					
	D1.03.05.01	chodba	6,09	2 370	P01
	D1.03.05.02	komora	2,65	2 370	P02
	D1.03.05.03	ložnice	14,32	2 665	P01
	D1.03.05.04	obývací pokoj + kk	26,26	2 665	P01
	D1.03.05.05	koupelna	5,51	2 370	P02
			54,83 m²		

OBJEKT D - TABULKA MÍSTNOSTÍ 3NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
D1.03.05					
	D1.03.05.B	balkon	5,18	2 750	---
			5,18 m²		
D1.03.06					
	D1.03.06.01	chodba	7,52	2 370	P01
	D1.03.06.02	koupelna	5,51	2 370	P02
	D1.03.06.03	obývací pokoj + kk	26,26	2 665	P01
	D1.03.06.04	ložnice	14,32	2 665	P01
	D1.03.06.05	komora	2,36	2 370	P02
			55,97 m²		
D1.03.06					
	D1.03.06.B	balkon	5,18	2 750	---
			5,18 m²		
D1.03.07					
	D1.03.07.01	chodba	7,16	2 370	P01
	D1.03.07.02	komora	2,83	2 370	P02
	D1.03.07.03	ložnice	14,32	2 665	P01
	D1.03.07.04	obývací pokoj + kk	26,26	2 665	P01
	D1.03.07.05	koupelna	5,51	2 370	P02
			56,08 m²		
D1.03.07					
	D1.03.07.B	balkon	5,18	2 750	---
			5,18 m²		
D1.03.08					
	D1.03.08.01	chodba	6,09	2 370	P01
	D1.03.08.02	koupelna	5,51	2 370	P02
	D1.03.08.03	obývací pokoj + kk	26,26	2 665	P01
	D1.03.08.04	ložnice	14,32	2 665	P01
	D1.03.08.05	komora	2,65	2 370	P02
			54,83 m²		
D1.03.08					
	D1.03.08.B	balkon	5,18	2 750	---
			5,18 m²		
D1.03.09					
	D1.03.09.01	chodba	11,76	2 370	P01
	D1.03.09.02	ložnice	12,41	2 665	P01
	D1.03.09.03	obývací pokoj + kk	27,57	2 665	P01
	D1.03.09.04	koupelna	4,56	2 370	P02
	D1.03.09.05	komora	1,48	2 370	P02
			57,78 m²		
D1.03.09					
	D1.03.09.B	balkon	9,59	2 750	---
			9,59 m²		

OBJEKT D - TABULKA MÍSTNOSTÍ 3NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
D1.03.10					
	D1.03.10.01	chodba	10,39	2 370	P01
	D1.03.10.02	komora	1,48	2 370	P02
	D1.03.10.03	koupelna	4,50	2 370	P02
	D1.03.10.04	ložnice	13,23	2 665	P01
	D1.03.10.05	pokoj	10,61	2 665	P01
	D1.03.10.06	obývací pokoj + kk	32,86	2 665	P01
	D1.03.10.07	wc	2,22	2 370	P02
			75,29 m²		
D1.03.10					
	D1.03.10.B	balkon	9,59	2 750	---
			9,59 m²		
D1.03.11					
	D1.03.11.01	chodba	7,83	2 370	P01
	D1.03.11.02	obývací pokoj + kk	32,46	2 665	P01
	D1.03.11.03	ložnice	15,59	2 665	P01
	D1.03.11.04	koupelna	5,08	2 370	P02
	D1.03.11.06	komora	1,44	2 370	P02
			62,40 m²		
D1.03.11					
	D1.03.11.B	balkon	2,25	2 750	---
			2,25 m²		
D1.03.S					
	D1.03.S.01	výtah	3,32	2 750	---
	D1.03.S.02	schodiště	16,10	2 750	---
	D1.03.S.03	chodba	45,68	2 750	---
			65,10 m²		
D2.03.01					
	D2.03.01.01	chodba	4,16	2 370	P01
	D2.03.01.02	obývací pokoj + kk	19,05	2 665	P01
	D2.03.01.03	koupelna	4,49	2 370	P02
			27,70 m²		
D2.03.01					
	D2.03.01.B	balkon	4,08	2 750	---
			4,08 m²		
D2.03.02					
	D2.03.02.01	chodba	10,09	2 370	P01
	D2.03.02.02	komora	2,45	2 370	P02
	D2.03.02.03	ložnice	15,20	2 665	P01
	D2.03.02.04	pokoj	12,65	2 665	P01
	D2.03.02.05	obývací pokoj + kk	33,58	2 665	P01
	D2.03.02.06	wc	2,09	2 370	P02
	D2.03.02.07	koupelna	4,48	2 370	P02
			80,54 m²		
D2.03.02					
	D2.03.02.B	balkon	12,60	2 750	---
			12,60 m²		

OBJEKT D - TABULKA MÍSTNOSTÍ 3NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
D2.03.03					
	D2.03.03.01	chodba	12,28	2 370	P01
	D2.03.03.02	koupelna	4,48	2 370	P02
	D2.03.03.03	wc	2,09	2 370	P02
	D2.03.03.04	obývací pokoj + kk	32,98	2 665	P01
	D2.03.03.05	pokoj	13,31	2 665	P01
	D2.03.03.06	pokoj	13,81	2 665	P01
	D2.03.03.07	ložnice	17,60	2 665	P01
	D2.03.03.08	koupelna	3,60	2 370	P02
	D2.03.03.09	komora	4,07	2 370	P02
			104,22 m²		
D2.03.03					
	D2.03.03.B	balkon	12,60	2 750	---
			12,60 m²		
D2.03.04					
	D2.03.04.01	chodba	4,94	2 370	P01
	D2.03.04.02	koupelna	4,44	2 370	P02
	D2.03.04.03	obývací pokoj + kk	23,04	2 665	P01
			32,42 m²		
D2.03.04					
	D2.03.04.B	balkon	4,08	2 750	---
			4,08 m²		
D2.03.05					
	D2.03.05.01	chodba	5,21	2 370	P01
	D2.03.05.02	komora	1,87	2 370	P02
	D2.03.05.03	pokoj	16,32	2 665	P01
	D2.03.05.04	obývací pokoj + kk	24,52	2 665	P01
	D2.03.05.05	koupelna	4,33	2 370	P02
			52,25 m²		
D2.03.05					
	D2.03.05.B	balkon	4,08	2 750	---
			4,08 m²		
D2.03.06					
	D2.03.06.01	chodba	4,45	2 370	P01
	D2.03.06.02	koupelna	5,17	2 370	P02
	D2.03.06.03	obývací pokoj + kk	31,92	2 665	P01
			41,54 m²		
D2.03.06					
	D2.03.06.B	balkon	4,08	2 750	---
			4,08 m²		
D2.03.S					
	D2.03.S.01	výtah	3,32	2 750	---
	D2.03.S.02	schodiště	16,59	2 750	---
	D2.03.S.03	chodba	18,89	2 750	---
			38,80 m²		
			1 192,55 m²		

KOLBEN PARK

2. ETAPA - 2. ČÁST OBJEKT D

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **D** = + 215,500 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
HEAD AND HAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

PROJEKTANT ČÁSTI
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :

Vypracoval:
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková
Ing. arch. Marek Řezáč

Podpis :

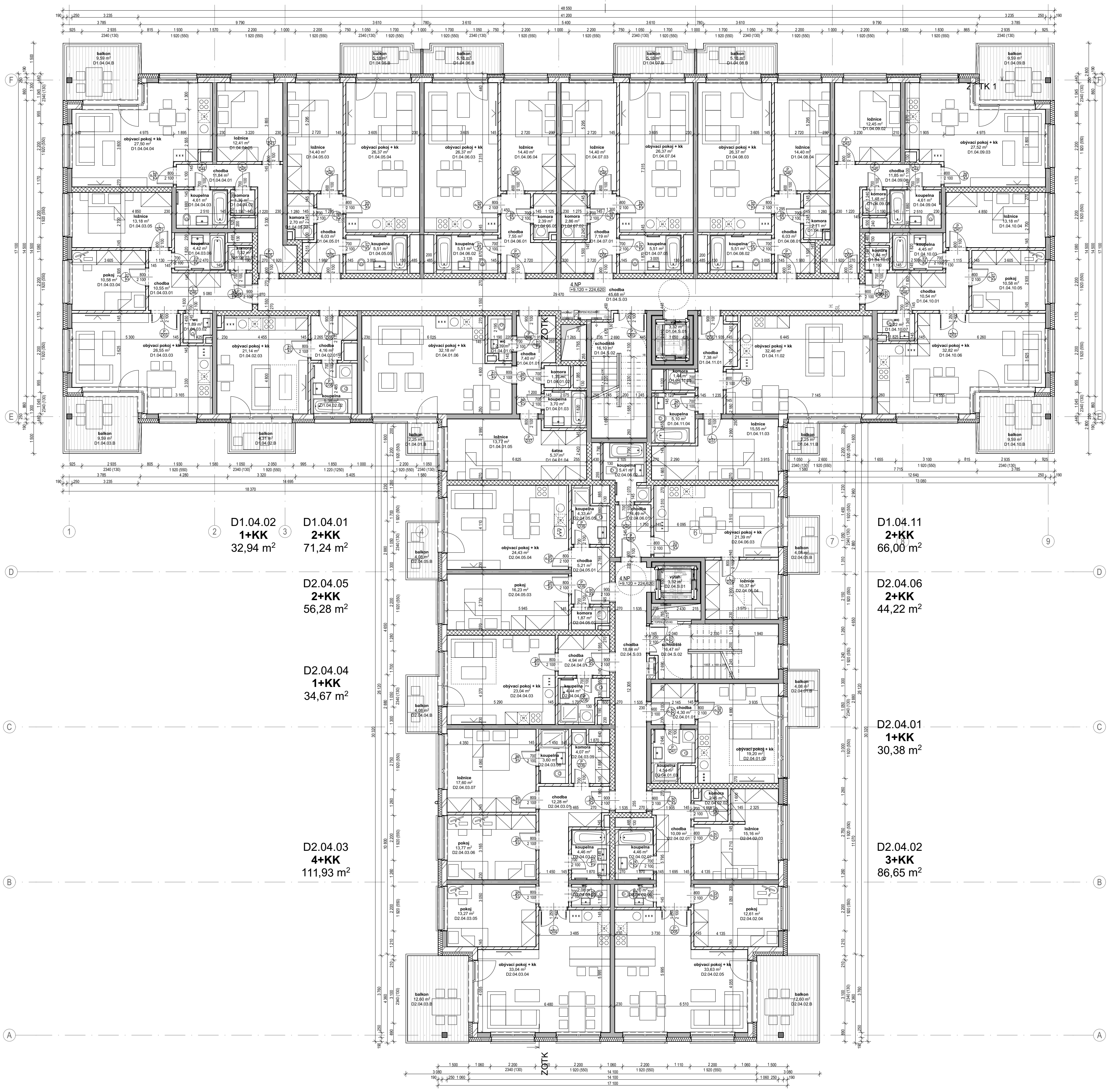
Část dokumentace :
PŮDORYSY STAVEBNÍ
D.1.1

Výkres:

OBJEKT D - PŮDORYS 3NP

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
04/2022				

Fáze projektu :	Profese :	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	105.D



LEGENDA MATERIÁLŮ

- ■ ŽELEZOBETON
- ▨ PROSTÝ BETON (KČNĚ VYZTUŽENÝ)
- ▨ KERAMICKÉ TVÁRNICE
- ▦ LIAPOROVÉ TVÁRNICE
- ▨ PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
- ▦ TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU
- ░ SÁDROKARTONOVÁ KCE
- ○ TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VATA
- ∧ TEPELNÁ IZOLACE XPS
- ‐ HYDROIZOLACE

POZNÁMKY

- ●TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, NEJEDNÁ SE TEDY O PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI
- ●VÝKRES ZAHRNUJE POUZE STAVEBNÍ KONSTRUKCE, NIKOLIV INSTALACE
- ●DILATACE STAVEBNÍCH KONSTRUCÍ RESPEKTUJÍ DILATACE BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ.
- ●ZDIVO BUDE SPLŇOVAT VEŠKERÉ POŽÁRNÍ A AKUSTICKÉ PARAMETRY, STANOVENÉ V PŘÍSLUŠNÝCH ZPRÁVÁCH, NORMÁCH A VYHLÁŠKÁCH
- ●POKUD NENÍ UVEDENO JINAK, NADPRAŽÍ OTVORŮ BUDOU TVOŘENA DOPORUČENÝM PŘEKLADEM ZDÍCÍHO SYSTÉMU
- ●NENÍ-LI UVEDENO JINAK, JSOU OKENNÍ VÝPLNĚ OSAZENY NA HRANU FASÁDNÍ STĚNY, KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ČI OBKLAD JE PŘETAŽEN PŘES RÁM OKNA.
- ●KOTVENÍ VYZDÍVEK KE SVISLÝM ŽELEZOBETONOVÝM KONSTRUKCÍM (SLOUPŮM A STĚNÁM) BUDE PROVEDENO V KAŽDÉ TŘETÍ LOŽNÉ SPÁŘE, NEBO DLE PŘEDPISU VÝROBCE ZDÍCÍHO SYSTÉMU.
- ●VŠECHNY PŘÍČKY* BUDOU VYZDĚNY AŽ KE STROPU. U STROPU NEBUDOU PŘÍČKY Z DŮVODU DOTVAROVÁNÍ A PRŮHYBU STROPNÍCH KONSTRUKCÍ DOZDĚNY DO KONTAKTU SE STROPEM. SPÁRA TL. 20 mm BUDE DOTĚSNĚNA . U STĚN S POŽADOVANOU POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ BUDE SPÁRA VYPLNĚNA MINERÁLNÍMI DESKAMI MIN. OBJEMOVÉ HMOTNOSTI 80 kg/m3 A Z OBOU STRAN ZATMELENA ELASTICKÝM PROTIPOŽÁRNÍM TMELEM.
- ●*PŘÍČKY, ODDĚLUJÍCÍ SKLEPNÍ KÓJE V PP, BUDOU VYZDĚNY DO VÝŠKY 2200mm NAD ÚR. SVĚTLÉ PODLAHY
- ●VEŠKERÉ PROSTUPY POŽÁRNĚ DĚLÍCÍMI KCEMI (STĚNY, STROPY) BUDOU POŽÁRNĚ UTĚSNĚNY ATESTOVANÝMI POŽÁRNÍMI UCPÁVKAMI (DOBETONÁVKY, TMELY, MANŽETY, APOD.).
- ●OMÍTKA V MÍSTECH STYKU ŽELEZOBETONU A ZDIVA VYZTUŽENA PLAST. PLETIVEM S PŘESAHEM 200mm NA KAŽDOU STRANU.
- ●STROPY A STĚNY NAD PODHLEDY NEJSOU OMÍTÁNY.
- ●DVEŘNÍ NADPRAŽÍ VE ZDIVU TL. 75 A 125mm JSOU VYNÁŠENA PŘEKLADY TYPU 11,5 S ULOŽENÍM DLE PŘEDPISU VÝROBCE.
- ●U VNITŘNÍCH DVEŘÍ JSOU KÓTOVÁNY SVĚTLÉ ROZMĚRY DVEŘÍ, U VNĚJŠÍCH DVEŘÍ (NA FASÁDĚ) JSOU KÓTOVÁNY SKLADEBNÉ ROZMĚRY STAV. OTVORU.

OBJEKT D - TABULKA MÍSTNOSTÍ 4NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
D1.04.01					
	D1.04.01.01	chodba	7,40	2 370	P01
	D1.04.01.02	komora	1,39	2 370	P02
	D1.04.01.03	koupelna	3,70	2 370	P02
	D1.04.01.04	šatna	5,37	2 665	P01
	D1.04.01.05	ložnice	13,77	2 665	P01
	D1.04.01.06	obývací pokoj + kk	32,18	2 665	P01
	D1.04.01.07	wc	2,39	2 370	P02
			66,20 m²		
D1.04.01					
	D1.04.01.B	balkon	2,25	2 750	---
			2,25 m²		
D1.04.02					
	D1.04.02.01	chodba	4,16	2 370	P01
	D1.04.02.02	koupelna	5,38	2 370	P02
	D1.04.02.03	obývací pokoj + kk	21,14	2 665	P01
			30,68 m²		
D1.04.02					
	D1.04.02.B	balkon	4,31	2 750	---
			4,31 m²		
D1.04.03					
	D1.04.03.01	chodba	10,55	2 370	P01
	D1.04.03.02	wc	1,89	2 370	P02
	D1.04.03.03	obývací pokoj + kk	26,55	2 665	P01
	D1.04.03.04	pokoj	10,58	2 665	P01
	D1.04.03.05	ložnice	13,18	2 665	P01
	D1.04.03.06	koupelna	4,42	2 370	P02
	D1.04.03.07	komora	1,32	2 370	P02
			68,49 m²		
D1.04.03					
	D1.04.03.B	balkon	9,59	2 750	---
			9,59 m²		
D1.04.04					
	D1.04.04.01	chodba	11,84	2 370	P01
	D1.04.04.02	komora	1,36	2 370	P02
	D1.04.04.03	koupelna	4,61	2 370	P02
	D1.04.04.04	obývací pokoj + kk	27,50	2 665	P01
	D1.04.04.05	ložnice	12,41	2 665	P01
			57,72 m²		
D1.04.04					
	D1.04.04.B	balkon	9,59	2 750	---
			9,59 m²		
D1.04.05					
	D1.04.05.01	chodba	6,03	2 370	P01
	D1.04.05.02	komora	2,70	2 370	P02
	D1.04.05.03	ložnice	14,40	2 665	P01
	D1.04.05.04	obývací pokoj + kk	26,37	2 665	P01
	D1.04.05.05	koupelna	5,51	2 370	P02
			55,01 m²		

OBJEKT D - TABULKA MÍSTNOSTÍ 4NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
D1.04.05					
	D1.04.05.B	balkon	5,18	2 750	---
			5,18 m²		
D1.04.06					
	D1.04.06.01	chodba	7,55	2 370	P01
	D1.04.06.02	koupelna	5,51	2 370	P02
	D1.04.06.03	obývací pokoj + kk	26,37	2 665	P01
	D1.04.06.04	ložnice	14,40	2 665	P01
	D1.04.06.05	komora	2,39	2 370	P02
			56,22 m²		
D1.04.06					
	D1.04.06.B	balkon	5,18	2 750	---
			5,18 m²		
D1.04.07					
	D1.04.07.01	chodba	7,19	2 370	P01
	D1.04.07.02	komora	2,86	2 370	P02
	D1.04.07.03	ložnice	14,40	2 665	P01
	D1.04.07.04	obývací pokoj + kk	26,37	2 665	P01
	D1.04.07.05	koupelna	5,51	2 370	P02
			56,33 m²		
D1.04.07					
	D1.04.07.B	balkon	5,18	2 750	---
			5,18 m²		
D1.04.08					
	D1.04.08.01	chodba	6,03	2 370	P01
	D1.04.08.02	koupelna	5,51	2 370	P02
	D1.04.08.03	obývací pokoj + kk	26,37	2 665	P01
	D1.04.08.04	ložnice	14,40	2 665	P01
	D1.04.08.05	komora	2,71	2 370	P02
			55,02 m²		
D1.04.08					
	D1.04.08.B	balkon	5,18	2 750	---
			5,18 m²		
D1.04.09					
	D1.04.09.01	chodba	11,85	2 370	P01
	D1.04.09.02	ložnice	12,45	2 665	P01
	D1.04.09.03	obývací pokoj + kk	27,52	2 665	P01
	D1.04.09.04	koupelna	4,61	2 370	P02
	D1.04.09.05	komora	1,48	2 370	P02
			57,91 m²		
D1.04.09					
	D1.04.09.B	balkon	9,59	2 750	---
			9,59 m²		

OBJEKT D - TABULKA MÍSTNOSTÍ 4NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
D1.04.10					
	D1.04.10.01	chodba	10,54	2 370	P01
	D1.04.10.02	komora	1,44	2 370	P02
	D1.04.10.03	koupelna	4,45	2 370	P02
	D1.04.10.04	ložnice	13,18	2 665	P01
	D1.04.10.05	pokoj	10,58	2 665	P01
	D1.04.10.06	obývací pokoj + kk	32,82	2 665	P01
	D1.04.10.07	wc	2,22	2 370	P02
			75,23 m²		
D1.04.10					
	D1.04.10.B	balkon	9,59	2 750	---
			9,59 m²		
D1.04.11					
	D1.04.11.01	chodba	7,38	2 370	P01
	D1.04.11.02	obývací pokoj + kk	32,46	2 665	P01
	D1.04.11.03	ložnice	15,55	2 665	P01
	D1.04.11.04	koupelna	5,10	2 370	P02
	D1.04.11.05	komora	1,44	2 370	P02
			61,93 m²		
D1.04.11					
	D1.04.11.B	balkon	2,25	2 750	---
			2,25 m²		
D1.04.S					
	D1.04.S.01	výtah	3,32	2 750	---
	D1.04.S.02	schodiště	16,10	2 750	---
	D1.04.S.03	chodba	45,68	2 750	---
			65,10 m²		
D2.04.01					
	D2.04.01.01	chodba	4,30	2 370	P01
	D2.04.01.02	obývací pokoj + kk	19,20	2 665	P01
	D2.04.01.03	koupelna	4,54	2 370	P02
			28,04 m²		
D2.04.01					
	D2.04.01.B	balkon	4,08	2 750	---
			4,08 m²		
D2.04.02					
	D2.04.02.01	chodba	10,09	2 370	P01
	D2.04.02.02	komora	2,45	2 370	P02
	D2.04.02.03	ložnice	15,16	2 665	P01
	D2.04.02.04	pokoj	12,61	2 665	P01
	D2.04.02.05	obývací pokoj + kk	33,63	2 665	P01
	D2.04.02.06	wc	2,10	2 370	P02
	D2.04.02.07	koupelna	4,46	2 370	P02
			80,50 m²		
D2.04.02					
	D2.04.02.B	balkon	12,60	2 750	---
			12,60 m²		

OBJEKT D - TABULKA MÍSTNOSTÍ 4NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
D2.04.03					
	D2.04.03.01	chodba	12,28	2 370	P01
	D2.04.03.02	koupelna	4,46	2 370	P02
	D2.04.03.03	wc	2,08	2 370	P02
	D2.04.03.04	obývací pokoj + kk	33,04	2 665	P01
	D2.04.03.05	pokoj	13,27	2 665	P01
	D2.04.03.06	pokoj	13,77	2 665	P01
	D2.04.03.07	ložnice	17,60	2 665	P01
	D2.04.03.08	koupelna	3,60	2 370	P02
	D2.04.03.09	komora	4,07	2 370	P02
			104,17 m²		
D2.04.03					
	D2.04.03.B	balkon	12,60	2 750	---
			12,60 m²		
D2.04.04					
	D2.04.04.01	chodba	4,94	2 370	P01
	D2.04.04.02	koupelna	4,44	2 370	P02
	D2.04.04.03	obývací pokoj + kk	23,04	2 665	P01
			32,42 m²		
D2.04.04					
	D2.04.04.B	balkon	4,08	2 750	---
			4,08 m²		
D2.04.05					
	D2.04.05.01	chodba	5,21	2 370	P01
	D2.04.05.02	komora	1,87	2 370	P02
	D2.04.05.03	pokoj	16,23	2 665	P01
	D2.04.05.04	obývací pokoj + kk	24,43	2 665	P01
	D2.04.05.05	koupelna	4,33	2 370	P02
			52,07 m²		
D2.04.05					
	D2.04.05.B	balkon	4,08	2 750	---
			4,08 m²		
D2.04.06					
	D2.04.06.01	chodba	4,49	2 370	P01
	D2.04.06.02	koupelna	5,41	2 370	P02
	D2.04.06.03	obývací pokoj + kk	21,39	2 665	P01
	D2.04.06.04	ložnice	10,37	2 665	P01
			41,66 m²		
D2.04.06					
	D2.04.05.B	balkon	4,08	2 750	---
			4,08 m²		
D2.04.S					
	D2.04.S.01	výtah	3,32	2 750	---
	D2.04.S.02	schodiště	16,47	2 750	---
	D2.04.S.03	chodba	18,84	2 750	---
			38,63 m²		
			1 192,74 m²		

KOLBEN PARK
2. ETAPA - 2. ČÁST OBJEKT D

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **D** = + 215,500 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru
Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)

ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)

HEAD HAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

PROJEKTANT ČÁSTI

ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

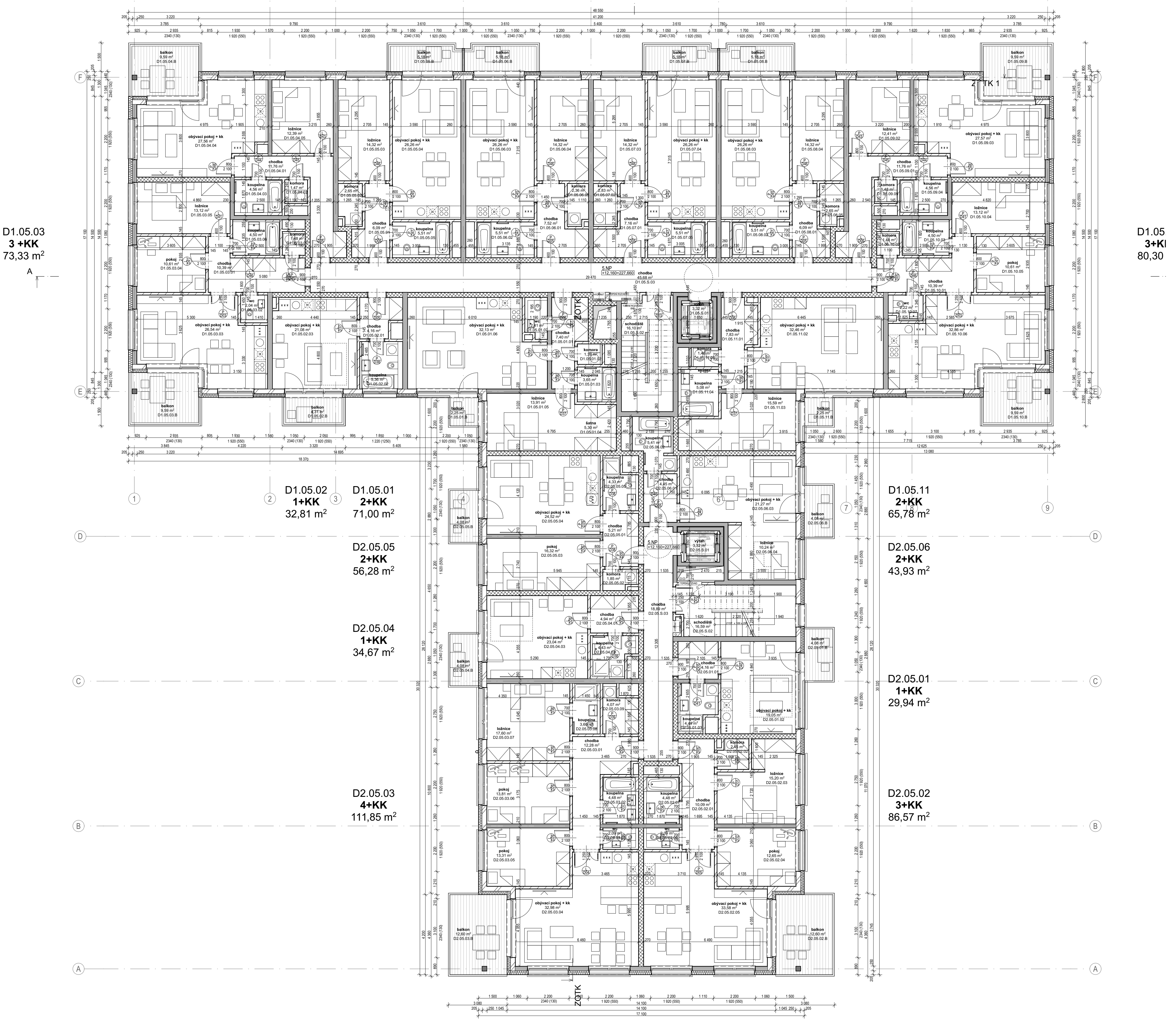
Razítko :
Vypracoval:
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková
Ing. arch. Marek Řezáč
Podpis :

Část dokumentace :
PŮDORYSY STAVEBNÍ ***D.1.1***

Výkres:
OBJEKT D - PŮDORYS 4NP

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
04/2022				

Fáze projektu :	Profese :	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	106.D



LEGENDA MATERIÁLŮ

■	ŽELEZOBETON
▨	PROSTÝ BETON (KČNĚ VYZTUŽENÝ)
▨	KERAMICKÉ TVÁRNICE
▦	LIAPOROVÉ TVÁRNICE
▨	PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
▦	TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU
░	SÁDROKARTONOVÁ KCE
◯	TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VATA
⋀	TEPELNÁ IZOLACE XPS
━	HYDROIZOLACE

POZNÁMKY

- TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, NEJEDNÁ SE TEDY O PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI
- VÝKRES ZAHRNUJE POUZE STAVEBNÍ KONSTRUKCE, NIKOLIV INSTALACE
- DILATACE STAVEBNÍCH KONSTRUCÍ RESPEKTUJÍ DILATACE BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ.
- ZDIVO BUDE SPLŇOVAT VEŠKERÉ POŽÁRNÍ A AKUSTICKÉ PARAMETRY, STANOVENÉ V PŘÍSLUŠNÝCH ZPRÁVÁCH, NORMÁCH A VYHLÁŠKÁCH
- POKUD NENÍ UVEDENO JINAK, NADPRAŽÍ OTVORŮ BUDOU TVOŘENA DOPORUČENÝM PŘEKLADEM ZDÍCÍHO SYSTÉMU
- NENÍ-LI UVEDENO JINAK, JSOU OKENNÍ VÝPLNĚ OSAZENY NA HRANU FASÁDNÍ STĚNY, KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ČI OBKLAD JE PŘETAŽEN PŘES RÁM OKNA.
- KOTVENÍ VYZDÍVEK KE SVISLÝM ŽELEZOBETONOVÝM KONSTRUKCÍM (SLOUPŮM A STĚNÁM) BUDE PROVEDENO V KAŽDÉ TŘETÍ LOŽNÉ SPÁŘE, NEBO DLE PŘEDPISU VÝROBCE ZDÍCÍHO SYSTÉMU.
- VŠECHNY PŘÍČKY* BUDOU VYZDĚNY AŽ KE STROPU. U STROPU NEBUDOU PŘÍČKY Z DŮVODU DOTVAROVÁNÍ A PRŮHYBU STROPNÍCH KONSTRUKCÍ DOZDĚNY DO KONTAKTU SE STROPEM. SPÁRA TL. 20 mm BUDE DOTĚSNĚNA . U STĚN S POŽADOVANOU POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ BUDE SPÁRA VYPLNĚNA MINERÁLNÍMI DESKAMI MIN. OBJEMOVÉ HMOTNOSTI 80 kg/m3 A Z OBOU STRAN ZATMELENA ELASTICKÝM PROTIPOŽÁRNÍM TMELEM.
- *PŘÍČKY, ODDĚLUJÍCÍ SKLEPNÍ KÓJE V PP, BUDOU VYZDĚNY DO VÝŠKY 2200mm NAD ÚR. SVĚTLÉ PODLAHY
- VEŠKERÉ PROSTUPY POŽÁRNĚ DĚLÍCÍMI KCEMI (STĚNY, STROPY) BUDOU POŽÁRNĚ UTĚSNĚNY ATESTOVANÝMI POŽÁRNÍMI UCPÁVKAMI (DOBETONÁVKY, TMELY, MANŽETY, APOD.).
- OMÍTKA V MÍSTECH STYKU ŽELEZOBETONU A ZDIVA VYZTUŽENA PLAST. PLETIVEM S PŘESAHEM 200mm NA KAŽDOU STRANU.
- STROPY A STĚNY NAD PODHLEDY NEJSOU OMÍTÁNY.
- DVEŘNÍ NADPRAŽÍ VE ZDIVU TL. 75 A 125mm JSOU VYNÁŠENA PŘEKLADY TYPU 11,5 S ULOŽENÍM DLE PŘEDPISU VÝROBCE.
- U VNITŘNÍCH DVEŘÍ JSOU KÓTOVÁNY SVĚTLÉ ROZMĚRY DVEŘÍ, U VNĚJŠÍCH DVEŘÍ (NA FASÁDĚ) JSOU KÓTOVÁNY SKLADEBNÉ ROZMĚRY STAV. OTVORU.

OBJEKT D - TABULKA MÍSTNOSTÍ 5NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
D1.05.01					
	D1.05.01.01	chodba	7,40	2 370	P01
	D1.05.01.02	komora	1,39	2 370	P02
	D1.05.01.03	koupelna	3,65	2 370	P02
	D1.05.01.04	šatna	5,30	2 665	P01
	D1.05.01.05	ložnice	13,91	2 665	P01
	D1.05.01.06	obývací pokoj + kk	32,13	2 665	P01
	D1.05.01.07	wc	2,41	2 370	P02
			66,19 m²		
D1.05.01					
	D1.05.01.B	balkon	2,25	2 750	---
			2,25 m²		
D1.05.02					
	D1.05.02.01	chodba	4,16	2 370	P01
	D1.05.02.02	koupelna	5,36	2 370	P02
	D1.05.02.03	obývací pokoj + kk	21,08	2 665	P01
			30,60 m²		
D1.05.02					
	D1.05.02.B	balkon	4,31	2 750	---
			4,31 m²		
D1.05.03					
	D1.05.03.01	chodba	10,39	2 370	P01
	D1.05.03.02	wc	2,04	2 370	P02
	D1.05.03.03	obývací pokoj + kk	26,54	2 665	P01
	D1.05.03.04	pokoj	10,61	2 665	P01
	D1.05.03.05	ložnice	13,12	2 665	P01
	D1.05.03.06	koupelna	4,50	2 370	P02
	D1.05.03.07	komora	1,48	2 370	P02
			68,68 m²		
D1.05.03					
	D1.05.03.B	balkon	9,59	2 750	---
			9,59 m²		
D1.05.04					
	D1.05.04.01	chodba	11,76	2 370	P01
	D1.05.04.02	komora	1,47	2 370	P02
	D1.05.04.03	koupelna	4,56	2 370	P02
	D1.05.04.04	obývací pokoj + kk	27,56	2 665	P01
	D1.05.04.05	ložnice	12,39	2 665	P01
			57,74 m²		
D1.05.04					
	D1.05.04.B	balkon	9,59	2 750	---
			9,59 m²		
D1.05.05					
	D1.05.05.01	chodba	6,09	2 370	P01
	D1.05.05.02	komora	2,65	2 370	P02
	D1.05.05.03	ložnice	14,32	2 665	P01
	D1.05.05.04	obývací pokoj + kk	26,26	2 665	P01
	D1.05.05.05	koupelna	5,51	2 370	P02
			54,83 m²		

OBJEKT D - TABULKA MÍSTNOSTÍ 5NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
D1.05.05					
	D1.05.05.B	balkon	5,18	2 750	---
			5,18 m²		
D1.05.06					
	D1.05.06.01	chodba	7,52	2 370	P01
	D1.05.06.02	koupelna	5,51	2 370	P02
	D1.05.06.03	obývací pokoj + kk	26,26	2 665	P01
	D1.05.06.04	ložnice	14,32	2 665	P01
	D1.05.06.05	komora	2,36	2 370	P02
			55,97 m²		
D1.05.06					
	D1.05.06.B	balkon	5,18	2 750	---
			5,18 m²		
D1.05.07					
	D1.05.07.01	chodba	7,16	2 370	P01
	D1.05.07.02	komora	2,83	2 370	P02
	D1.05.07.03	ložnice	14,32	2 665	P01
	D1.05.07.04	obývací pokoj + kk	26,26	2 665	P01
	D1.05.07.05	koupelna	5,51	2 370	P02
			56,08 m²		
D1.05.07					
	D1.05.07.B	balkon	5,18	2 750	---
			5,18 m²		
D1.05.08					
	D1.05.08.01	chodba	6,09	2 370	P01
	D1.05.08.02	koupelna	5,51	2 370	P02
	D1.05.08.03	obývací pokoj + kk	26,26	2 665	P01
	D1.05.08.04	ložnice	14,32	2 665	P01
	D1.05.08.05	komora	2,65	2 370	P02
			54,83 m²		
D1.05.08					
	D1.05.08.B	balkon	5,18	2 750	---
			5,18 m²		
D1.05.09					
	D1.05.09.01	chodba	11,76	2 370	P01
	D1.05.09.02	ložnice	12,41	2 665	P01
	D1.05.09.03	obývací pokoj + kk	27,57	2 665	P01
	D1.05.09.04	koupelna	4,56	2 370	P02
	D1.05.09.05	komora	1,48	2 370	P02
			57,78 m²		
D1.05.09					
	D1.05.09.B	balkon	9,59	2 750	---
			9,59 m²		

OBJEKT D - TABULKA MÍSTNOSTÍ 5NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
D1.05.10					
	D1.05.10.01	chodba	10,39	2 370	P01
	D1.05.10.02	komora	1,48	2 370	P02
	D1.05.10.03	koupelna	4,50	2 370	P02
	D1.05.10.04	ložnice	13,12	2 665	P01
	D1.05.10.05	pokoj	10,61	2 665	P01
	D1.05.10.06	obývací pokoj + kk	32,86	2 665	P01
	D1.05.10.07	wc	2,22	2 370	P02
			75,18 m²		
D1.05.10					
	D1.05.10.B	balkon	9,59	2 750	---
			9,59 m²		
D1.05.11					
	D1.05.11.01	chodba	7,83	2 370	P01
	D1.05.11.02	obývací pokoj + kk	32,46	2 665	P01
	D1.05.11.03	ložnice	15,59	2 665	P01
	D1.05.11.04	koupelna	5,08	2 370	P02
	D1.05.11.05	komora	1,46	2 370	P02
			62,42 m²		
D1.05.11					
	D1.05.11.B	balkon	2,25	2 750	---
			2,25 m²		
D1.05.S					
	D1.05.S.01	výtah	3,32	2 750	---
	D1.05.S.02	schodiště	16,10	2 750	---
	D1.05.S.03	chodba	45,68	2 750	---
			65,10 m²		
D2.05.01					
	D2.05.01.01	chodba	4,16	2 370	P01
	D2.05.01.02	obývací pokoj + kk	19,05	2 665	P01
	D2.05.01.03	koupelna	4,49	2 370	P02
			27,70 m²		
D2.05.01					
	D2.05.01.B	balkon	4,08	2 750	---
			4,08 m²		
D2.05.02					
	D2.05.02.01	chodba	10,09	2 370	P01
	D2.05.02.02	komora	2,45	2 370	P02
	D2.05.02.03	ložnice	15,20	2 665	P01
	D2.05.02.04	pokoj	12,65	2 665	P01
	D2.05.02.05	obývací pokoj + kk	33,58	2 665	P01
	D2.05.02.06	wc	2,09	2 370	P02
	D2.05.02.07	koupelna	4,48	2 370	P02
			80,54 m²		
D2.05.02					
	D2.05.02.B	balkon	12,60	2 750	---
			12,60 m²		

OBJEKT D - TABULKA MÍSTNOSTÍ 5NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
D2.05.03					
	D2.05.03.01	chodba	12,28	2 370	P01
	D2.05.03.02	koupelna	4,48	2 370	P02
	D2.05.03.03	wc	2,09	2 370	P02
	D2.05.03.04	obývací pokoj + kk	32,98	2 665	P01
	D2.05.03.05	pokoj	13,31	2 665	P01
	D2.05.03.06	pokoj	13,81	2 665	P01
	D2.05.03.07	ložnice	17,60	2 665	P01
	D2.05.03.08	koupelna	3,60	2 370	P02
	D2.05.03.09	komora	4,07	2 370	P02
			104,22 m²		
D2.05.03					
	D2.05.03.B	balkon	12,60	2 750	---
			12,60 m²		
D2.05.04					
	D2.05.04.01	chodba	4,94	2 370	P01
	D2.05.04.02	koupelna	4,43	2 370	P02
	D2.05.04.03	obývací pokoj + kk	23,04	2 665	P01
			32,41 m²		
D2.05.04					
	D2.05.04.B	balkon	4,08	2 750	---
			4,08 m²		
D2.05.05					
	D2.05.05.01	chodba	5,21	2 370	P01
	D2.05.05.02	komora	1,85	2 370	P02
	D2.05.05.03	pokoj	16,32	2 665	P01
	D2.05.05.04	obývací pokoj + kk	24,52	2 665	P01
	D2.05.05.05	koupelna	4,33	2 370	P02
			52,23 m²		
D2.05.05					
	D2.05.05.B	balkon	4,08	2 750	---
			4,08 m²		
D2.05.06					
	D2.05.06.01	chodba	4,45	2 370	P01
	D2.05.06.02	koupelna	5,41	2 370	P02
	D2.05.06.03	obývací pokoj + kk	21,27	2 665	P01
	D2.05.06.04	ložnice	10,24	2 665	P01
			41,37 m²		
D2.05.06					
	D2.05.06.B	balkon	4,08	2 750	---
			4,08 m²		
D2.05.S					
	D2.05.S.01	výtah	3,32	2 750	---
	D2.05.S.02	schodiště	16,59	2 750	---
	D2.05.S.03	chodba	18,89	2 750	---
			38,80 m²		
			1 192,08 m²		

KOLBEN PARK
2. ETAPA - 2. ČÁST OBJEKT D

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **D** = + 215,500 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru
Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz
Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
HEAD AND HAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz
Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

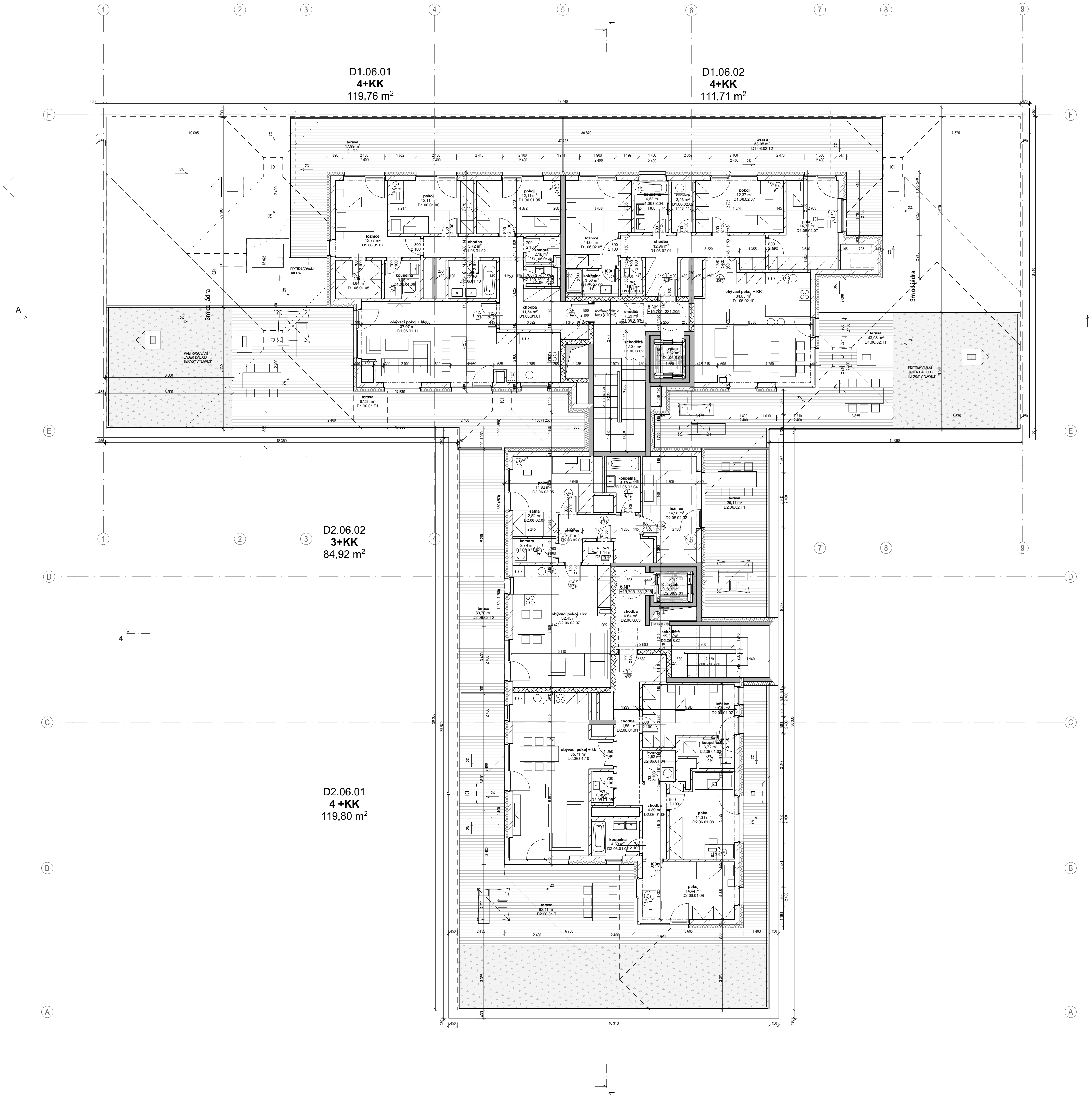
PROJEKTANT ČÁSTI
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz
Razítko :
Vypracoval:
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková
Ing. arch. Marek Řezáč
Podpis :

Část dokumentace :
PŮDORYSY STAVEBNÍ **D.1.1**

Výkres:
OBJEKT D - PŮDORYS 5NP

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
04/2022				

Fáze projektu :	Profese :	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	107.D



LEGENDA MATERIÁLŮ

- ▩ ŽELEZOBETON
- ▨ PROSTÝ BETON (KČNĚ VYZTUŽENY)
- ▨ KERAMICKÉ TVÁRNICE
- ▩ LIAPOROVÉ TVÁRNICE
- ▨ PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
- ▩ TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU
- ░ SÁDROKARTONOVÁ KCE
- ░ TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VATA
- ▨ TEPELNÁ IZOLACE XPS
- ┄ HYDROIZOLACE

POZNÁMKY

- ●TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, NEJEDNÁ SE TEDY O PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI
- ●VÝKRES ZAHRNUJE POUZE STAVEBNÍ KONSTRUKCE, NIKOLIV INSTALACE
- ●DILATACE STAVEBNÍCH KONSTRUCÍ RESPEKTUJÍ DILATACE BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ.
- ●ZDIVO BUDE SPLŇOVAT VEŠKERÉ POŽÁRNÍ A AKUSTICKÉ PARAMETRY, STANOVENÉ V PŘÍSLUŠNÝCH ZPRÁVÁCH, NORMÁCH A VYHLÁŠKÁCH
- ●POKUD NENÍ UVEDENO JINAK, NADPRAŽÍ OTVORŮ BUDOU TVOŘENA DOPORUČENÝM PŘEKLADEM ZDÍCÍHO SYSTÉMU
- ●NENÍ-LI UVEDENO JINAK, JSOU OKENNÍ VÝPLNĚ OSAZENY NA HRANU FASÁDNÍ STĚNY, KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ČI OBKLAD JE PŘETAŽEN PŘES RÁM OKNA.
- ●KOTVENÍ VYZDÍVEK KE SVISLÝM ŽELEZOBETONOVÝM KONSTRUKCÍM (SLOUPŮM A STĚNÁM) BUDE PROVEDENO V KAŽDÉ TŘETÍ LOŽNÉ SPÁŘE, NEBO DLE PŘEDPISU VÝROBCE ZDÍCÍHO SYSTÉMU.
- ●VŠECHNY PŘÍČKY* BUDOU VYZDĚNY AŽ KE STROPU. U STROPU NEBUDOU PŘÍČKY Z DŮVODU DOTVAROVÁNÍ A PRŮHYBU STROPNÍCH KONSTRUKCÍ DOZDĚNY DO KONTAKTU SE STROPEM. SPÁRA TL. 20 mm BUDE DOTĚSNĚNA . U STĚN S POŽADOVANOU POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ BUDE SPÁRA VYPLNĚNA MINERÁLNÍMI DESKAMI MIN. OBJEMOVÉ HMOTNOSTI 80 kg/m3 A Z OBOU STRAN ZATMELENA ELASTICKÝM PROTIPOŽÁRNÍM TMELEM.
- ●*PŘÍČKY, ODDĚLUJÍCÍ SKLEPNÍ KÓJE V PP, BUDOU VYZDĚNY DO VÝŠKY 2200mm NAD ÚR. SVĚTLÉ PODLAHY
- ●VEŠKERÉ PROSTUPY POŽÁRNĚ DĚLÍCÍMI KCEMI (STĚNY, STROPY) BUDOU POŽÁRNĚ UTĚSNĚNY ATESTOVANÝMI POŽÁRNÍMI UCPÁVKAMI (DOBETONÁVKY, TMELY, MANŽETY, APOD.).
- ●OMÍTKA V MÍSTECH STYKU ŽELEZOBETONU A ZDIVA VYZTUŽENA PLAST. PLETIVEM S PŘESAHEM 200mm NA KAŽDOU STRANU.
- ●STROPY A STĚNY NAD PODHLEDY NEJSOU OMÍTÁNY.
- ●DVEŘNÍ NADPRAŽÍ VE ZDIVU TL. 75 A 125mm JSOU VYNÁŠENA PŘEKLADY TYPU 11,5 S ULOŽENÍM DLE PŘEDPISU VÝROBCE.
- ●U VNITŘNÍCH DVEŘÍ JSOU KÓTOVÁNY SVĚTLÉ ROZMĚRY DVEŘÍ, U VNĚJŠÍCH DVEŘÍ (NA FASÁDĚ) JSOU KÓTOVÁNY SKLADEBNÉ ROZMĚRY STAV. OTVORU.

OBJEKT D - TABULKA MÍSTNOSTÍ 6NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
D1.06.01					
	D1.06.01.01	chodba	23,77	2 370	P05
	D1.06.01.02	chodba	5,72	2 370	P05
	D1.06.01.02	koupelna	5,09	2 370	P06
	D1.06.01.03	wc	1,68	2 370	P06
	D1.06.01.03	pokoj	12,07	2 665	P05
	D1.06.01.4	komora	2,18	2 370	P06
	D1.06.01.04	obývací pokoj + kk	37,53	2 665	P05
	D1.06.01.05	koupelna	3,55	2 370	P06
	D1.06.01.05	pokoj	12,11	2 665	P05
	D1.06.01.06	ložnice	12,57	2 665	P05
	D1.06.01.06	pokoj	12,11	2 665	P05
	D1.06.01.07	šatna	3,95	2 665	P05
	D1.06.01.07	ložnice	12,77	2 665	P05
	D1.06.01.08	pokoj	17,83	2 665	P05
	D1.06.01.08	šatna	4,84	2 665	P05
	D1.06.01.09	koupelna	3,35	2 370	P06
	D1.06.01.09	wc	2,02	2 370	P06
	D1.06.01.10	komora	2,37	2 370	P06
	D1.06.01.10	koupelna	4,77	2 370	P06
	D1.06.01.11	obývací pokoj + kk	37,07	2 665	P05
			217,35 m²		
D1.06.01					
	01.T2	terasa	247,49	2 750	---
	D1.06.01.T1	terasa	326,03	2 750	---
			573,52 m²		
D1.06.02					
	D1.06.02.01	chodba	54,08	2 370	P05
	D1.06.02.02	komora	12,78	2 370	P06
	D1.06.02.03	wc	11,75	2 370	P06
	D1.06.02.04	koupelna	18,65	2 370	P06
	D1.06.02.05	ložnice	77,84	2 665	P05
	D1.06.02.06	šatna	3,44	2 665	P05
	D1.06.02.07	pokoj	88,00	2 665	P05
	D1.06.02.08	ložnice	14,95	2 665	P05
	D1.06.02.09	koupelna	18,36	2 370	P06
	D1.06.02.10	obývací pokoj + KK	140,74	2 370	P05
			440,59 m²		
D1.06.02					
	D1.06.02.T1	terasa	155,84	2 750	---
	D1.06.02.T2	terasa	128,50	2 750	---
			284,34 m²		
D1.06.S					
	D1.06.S.01	výtah	13,28	2 750	---
	D1.06.S.02	schodiště	93,80	2 750	---
	D1.06.S.03	chodba	30,76	2 750	---
	D1.06.S.SK....	sklep	7,35	2 750	---
			145,19 m²		
D2.06.01					
	D2.06.01.01	chodba	23,40	2 370	P05
	D2.06.01.02	ložnice	27,67	2 665	P05
	D2.06.01.03	koupelna	7,25	2 665	P05
	D2.06.01.04	komora	5,24	2 370	P06
	D2.06.01.05	wc	3,36	2 370	P06
	D2.06.01.06	chodba	9,78	2 370	P05
	D2.06.01.07	koupelna	9,16	2 370	P06
	D2.06.01.08	pokoj	28,62	2 665	P05
	D2.06.01.09	pokoj	28,88	2 665	P05
	D2.06.01.10	obývací pokoj + kk	71,42	2 665	P05
			214,78 m²		
D2.06.01					
	D2.06.01.T	terasa	170,87	2 750	---
			170,87 m²		
D2.06.02					
	D2.06.02.01	chodba	45,85	2 370	P05
	D2.06.02.02	ložnice	43,74	2 665	P05
	D2.06.02.03	wc	8,46	2 370	P06
	D2.06.02.04	koupelna	14,37	2 370	P06
	D2.06.02.05	pokoj	64,78	2 665	P05
	D2.06.02.06	komora	7,74	2 370	P06
	D2.06.02.07	šatna	5,64	2 665	P05
	D2.06.02.07	obývací pokoj + kk	144,86	2 665	P05
			335,44 m²		
D2.06.02					
	D2.06.02.T1	terasa	116,44	2 750	---
	D2.06.02.T2	terasa	81,26	2 750	---
			197,70 m²		
D2.06.S					
	D2.06.S.01	výtah	16,60	2 750	---
	D2.06.S.02	schodiště	31,02	2 750	---

KOLBEN PARK

2. ETAPA - 2. ČÁST OBJEKT D

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **D** = + 215,500 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
HEAD HAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

PROJEKTANT ČÁSTI
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

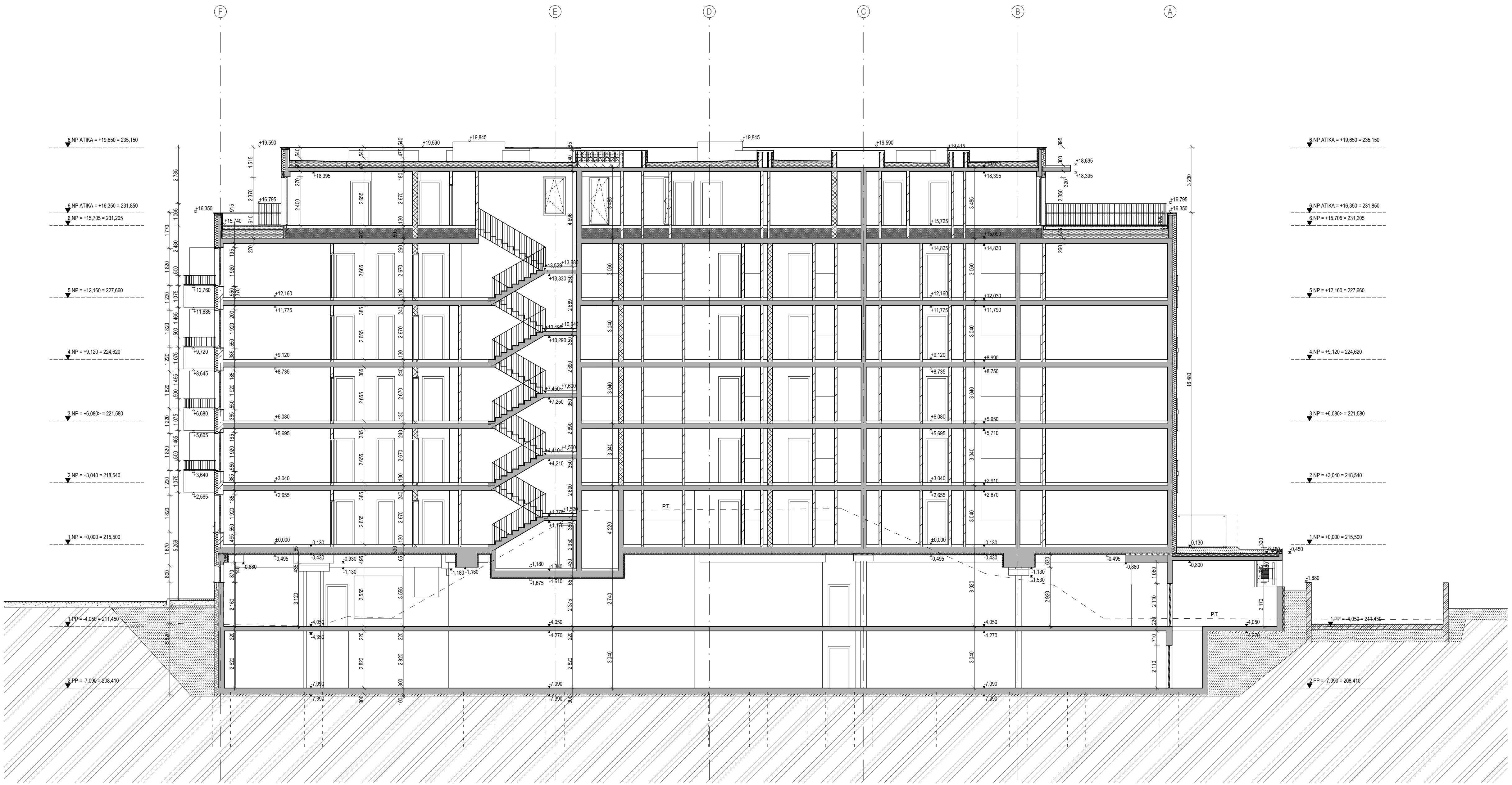
Razítko :
Vypracoval:
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková
Podpis :

Část dokumentace :
PŮDORYSY STAVEBNÍ
D.1.1

Výkres:
OBJEKT D - PŮDORYS 6NP

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
04/2022				

Fáze projektu :	Profese :	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	108.D


F
E
D
C
B
A
6.NP ATIKA = +19,650 = 235,150
6.NP ATIKA = +16,350 = 231,850
6.NP = +15,705 = 231,205
5.NP = +12,160 = 227,660
4.NP = +9,120 = 224,620
3.NP = +6,080> = 221,580
2.NP = +3,040 = 218,540
1.NP = +0,000 = 215,500
1.PP = -4,050 = 211,450
2.PP = -7,090 = 208,410
P.T.

LEGENDA MATERIÁLŮ

▩	ŽELEZOBETON
▨	PROSTÝ BETON (KČNĚ VYZTUŽENÝ)
▨	KERAMICKÉ TVÁRNICE
▩	LIAPOROVÉ TVÁRNICE
▨	PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
▩	TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU
▤	SÁDROKARTONOVÁ KCE
▧	TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VATA
▧	TEPELNÁ IZOLACE XPS
▬	HYDROIZOLACE
▨	ZEMINA PŮVODNÍ
▤	ZEMINA - ZHUTNĚNÝ NÁSYP

KOLBEN PARK

2. ETAPA - 2. ČÁST OBJEKT D

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **D** = + 215,500 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
HEADHAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

PROJEKTANT ČÁSTI
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

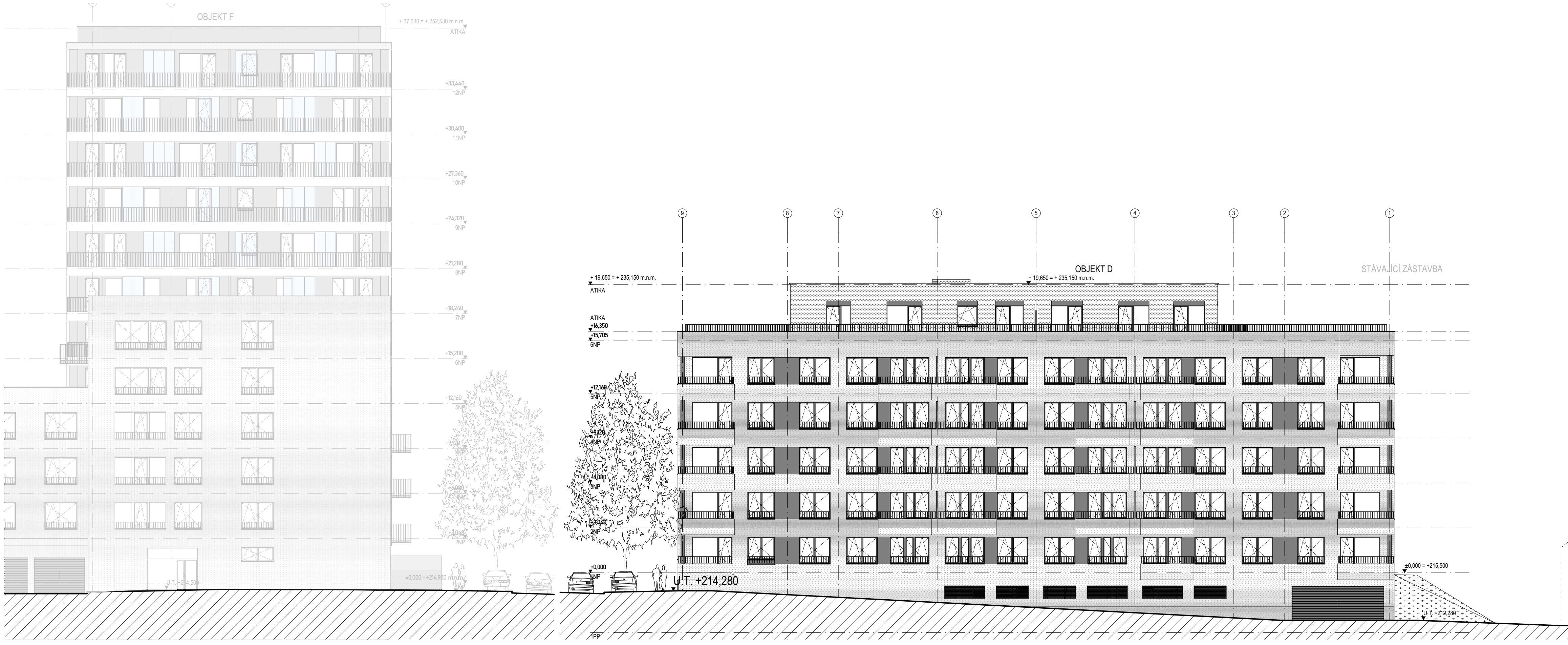
Razítko :
Vypracoval:
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková
Ing. arch. Marek Řezáč
Podpis :

Část projektu : ŘEZY ***D.1.1***

Výkres: **Řez D 1-1**

Datum :	**Měřítko :**	**Počet A4 :**	**Paré:**	**SO :**
04/2022	1:100	2xA4		

Fáze projektu	**Profese**	**Index**	**Č. VÝKRESU**
DSP	ARS	A	201.D


OBJEKT F
+ 37,630 = + 252,530 m.n.m.
ATIKA
+33,440
12NP
+30,400
11NP
+27,360
10NP
+24,320
9NP
+21,280
8NP
+18,240
7NP
+15,200
6NP
+12,160
5NP
+9,120
4NP
+6,080
3NP
+3,040
2NP
±0,000 = +214,900 m.n.m.
1NP
U.T. +214,500
9
8
7
6
5
4
3
2
1
OBJEKT D
STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA
+ 19,650 = + 235,150 m.n.m.
ATIKA
+ 19,650 = + 235,150 m.n.m.
ATIKA
+16,350
+15,705
6NP
+12,160
5NP
+9,120
4NP
+6,080
3NP
+3,040
2NP
±0,000
1NP
U.T. +214,280
1PP
cca +226,000
±0,000 = +215,500
U.T. +212,280

LEGENDA MATERIÁLŮ

▨ 1. FASÁDA S OBKLADEM CIHELNÝMI PÁSKY
čelní strana: cihelné pásky
barva: cihlová barva (např. obklad SG - REAL BRICK 01)
vnitřní ostění: cihelné pásky

▨ 2. FASÁDA S DEKORATIVNÍ OMÍTKOU
barva: white frost (např: ARCHITECTURAL COLOR STO 16018)
zrnistost: 3 mm

▨ 3. FASÁDA S DEKORATIVNÍ OMÍTKOU
barva: béžovo šedá světlá (např: ARCHITECTURAL COLOR STO 32236)
zrnistost: 3 mm

▨ 4. FASÁDA S DEKORATIVNÍ OMÍTKOU
barva: béžovo-šedá (např: ARCHITECTURAL COLOR STO 32234)
zrnistost: 3 mm

🟦 PŘEDSAZENÁ SKLENĚNÁ ZÁSTĚNA
barva:
bezpečnostní sklo

OKNA + PROSTOR MEZI OKNY - GRAFITOVÉ ŠEDÁ
umístění: fasády s obkladem a omítkou 4.
barva: RAL 7024
/
OKNA - BÉŽOVÁ
umístění: fasády s omítkou 2. a 3.
barva: RAL 1015

ZÁBRADLÍ - GRAFITOVÉ ŠEDÁ
umístění: fasády s obkladem a omítkou 4.
barva: RAL 7024
/
ZÁBRADLÍ - BÉŽOVÉ
umístění: fasády s omítkou 2. a 3.
barva: RAL 1015

pozn.:
- Barva roletového kastlíku = barva rámu okna
- Sloupy v prostoru balkónu vždy dle barvy rámu balk. dveří

KOLBEN PARK
2. ETAPA - 2. ČÁST OBJEKT D

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **D** = + 215,500 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
HEAD HAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

PROJEKTANT ČÁSTI
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Vypracoval:
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková
Podpis :

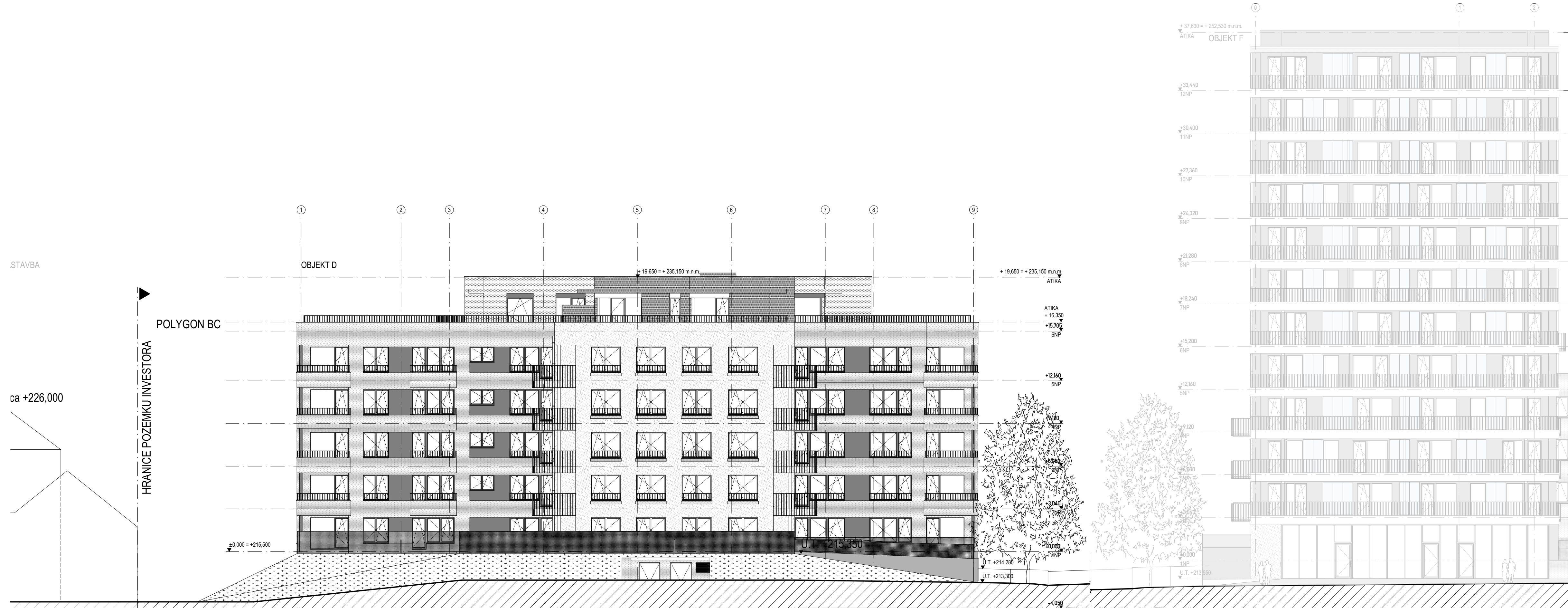
Část dokumentace :
POHLEDY
D.1.1

Výkres:

OBJEKT D - POHLED SEVERNÍ

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
04/2022				

Fáze projektu :	Profese :	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	301.D


STAVBA
ca +226,000
HRANICE POZEMKU INVESTORA
POLYGON BC
OBJEKT D
1
2
3
4
5
6
7
8
9
+ 19,650 = + 235,150 m.n.m.
+ 19,650 = + 235,150 m.n.m.
ATIKA
ATIKA
+ 16,350
+15,705
6NP
+12,160
5NP
+9,120
4NP
+6,080
3NP
+3,040
2NP
±0,000
1NP
±0,000 = +215,500
U.T. +215,350
U.T. +214,280
U.T. +213,300
-4,050
0
1
2
+ 37,630 = + 252,530 m.n.m.
ATIKA
OBJEKT F
+33,440
12NP
+30,400
11NP
+27,360
10NP
+24,320
9NP
+21,280
8NP
+18,240
7NP
+15,200
6NP
+12,160
5NP
+9,120
4NP
+6,080
3NP
+3,040
2NP
±0,000
1NP
U.T. +213,550

LEGENDA MATERIÁLŮ

▦ 1. FASÁDA S OBKLADEM CIHELNÝMI PÁSKY
čelní strana: cihelné pásky
barva: cihlová barva (např. obklad SG - REAL BRICK 01)
vnitřní ostění: cihelné pásky

▨ 2. FASÁDA S DEKORATIVNÍ OMÍTKOU
barva: white frost (např: ARCHITECTURAL COLOR STO 16018)
zrnistost: 3 mm

▨ 3. FASÁDA S DEKORATIVNÍ OMÍTKOU
barva: béžovo šedá světlá (např: ARCHITECTURAL COLOR STO 32236)
zrnistost: 3 mm

▨ 4. FASÁDA S DEKORATIVNÍ OMÍTKOU
barva: béžovo-šedá (např: ARCHITECTURAL COLOR STO 32234)
zrnistost: 3 mm

🟦 PŘEDSAZENÁ SKLENĚNÁ ZÁSTĚNA
barva:
bezpečnostní sklo

OKNA + PROSTOR MEZI OKNY - GRAFITOVÉ ŠEDÁ
umístění: fasády s obkladem a omítkou 4.
barva: RAL 7024
/
OKNA - BÉŽOVÁ
umístění: fasády s omítkou 2. a 3.
barva: RAL 1015

ZÁBRADLÍ - GRAFITOVÉ ŠEDÁ
umístění: fasády s obkladem a omítkou 4.
barva: RAL 7024
/
ZÁBRADLÍ - BÉŽOVÉ
umístění: fasády s omítkou 2. a 3.
barva: RAL 1015

pozn.:
- Barva roletového kastlíku = barva rámu okna
- Sloupy v prostoru balkónu vždy dle barvy rámu balk. dveří

KOLBEN PARK
2. ETAPA - 2. ČÁST OBJEKT D

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **D** = + 215,500 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru
Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
HEADHAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

PROJEKTANT ČÁSTI
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

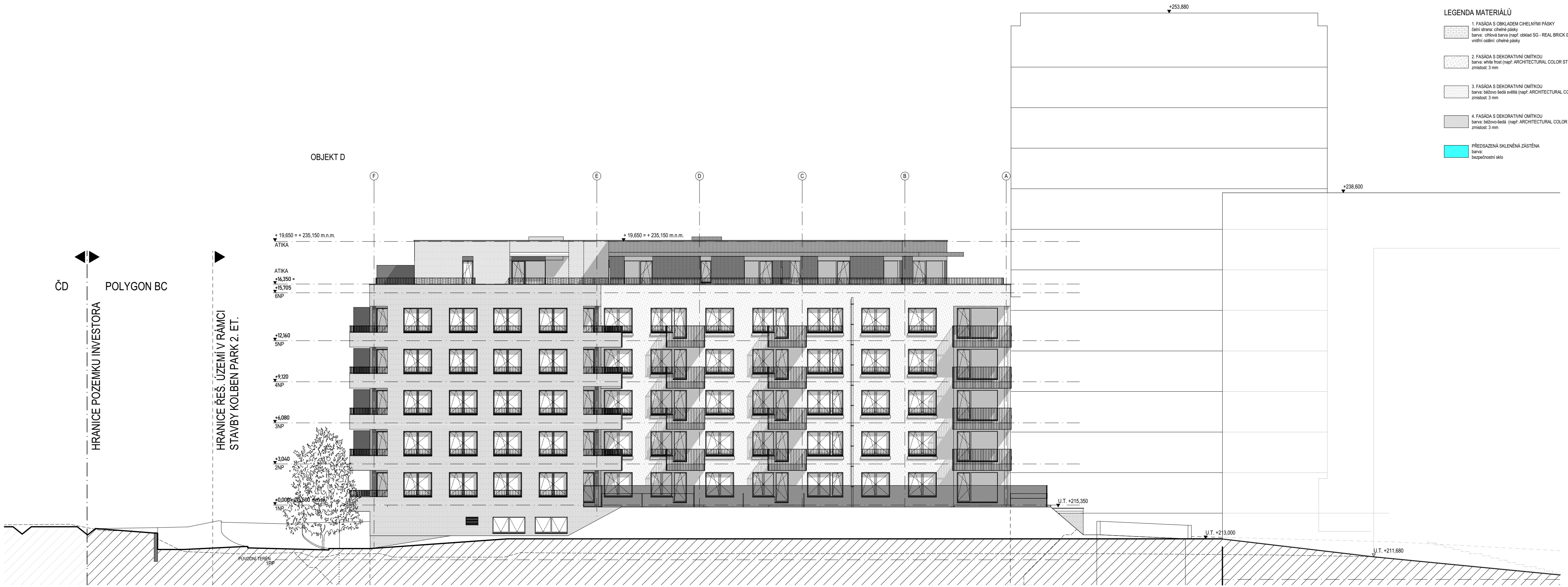
Razítko :
Vypracoval:
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková
Podpis :

Část dokumentace :
POHLEDY
D.1.1

Výkres:
OBJEKT D - POHLED JIŽNÍ

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
04/2022				

Fáze projektu :	Profese :	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	302.D


+253,880
+238,600
OBJEKT D
F
E
D
C
B
A
+ 19,650 = + 235,150 m.n.m.
ATIKA
+ 19,650 = + 235,150 m.n.m.
ATIKA
+16,350 =
+15,705
6NP
+12,160
5NP
+9,120
4NP
+6,080
3NP
+3,040
2NP
±0,000 = 215,500 m.n.m
1NP
PŮVODNÍ TERÉN
1PP
ČD
POLYGON BC
HRANICE POZEMKU INVESTORA
HRANICE ŘEŠ. ÚZEMÍ V RÁMCI STAVBY KOLBEN PARK 2. ET.
U.T. +215,350
U.T. +213,000
U.T. +211,680

LEGENDA MATERIÁLŮ

▦ 1. FASÁDA S OBKLADEM CIHELNÝMI PÁSKY
čelní strana: cihelné pásky
barva: cihlová barva (např. obklad SG - REAL BRICK 01)
vnitřní ostění: cihelné pásky

░ 2. FASÁDA S DEKORATIVNÍ OMÍTKOU
barva: white frost (např: ARCHITECTURAL COLOR STO 16018)
zrnistost: 3 mm

░ 3. FASÁDA S DEKORATIVNÍ OMÍTKOU
barva: béžovo šedá světlá (např: ARCHITECTURAL COLOR STO 32236)
zrnistost: 3 mm

▒ 4. FASÁDA S DEKORATIVNÍ OMÍTKOU
barva: béžovo-šedá (např: ARCHITECTURAL COLOR STO 32234)
zrnistost: 3 mm

🟦 PŘEDSAZENÁ SKLENĚNÁ ZÁSTĚNA
barva:
bezpečnostní sklo

OKNA + PROSTOR MEZI OKNY - GRAFITOVÉ ŠEDÁ
umístění: fasády s obkladem a omítkou 4.
barva: RAL 7024
/
OKNA - BÉŽOVÁ
umístění: fasády s omítkou 2. a 3.
barva: RAL 1015

ZÁBRADLÍ - GRAFITOVÉ ŠEDÁ
umístění: fasády s obkladem a omítkou 4.
barva: RAL 7024
/
ZÁBRADLÍ - BÉŽOVÉ
umístění: fasády s omítkou 2. a 3.
barva: RAL 1015

pozn.:
- Barva roletového kastlíku = barva rámu okna
- Sloupy v prostoru balkónu vždy dle barvy rámu balk. dveří

KOLBEN PARK
2. ETAPA - 2. ČÁST OBJEKT D

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **D** = + 215,500 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru
Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)

ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)

HEAD HAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

PROJEKTANT ČÁSTI

ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :

Vypracoval:
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková

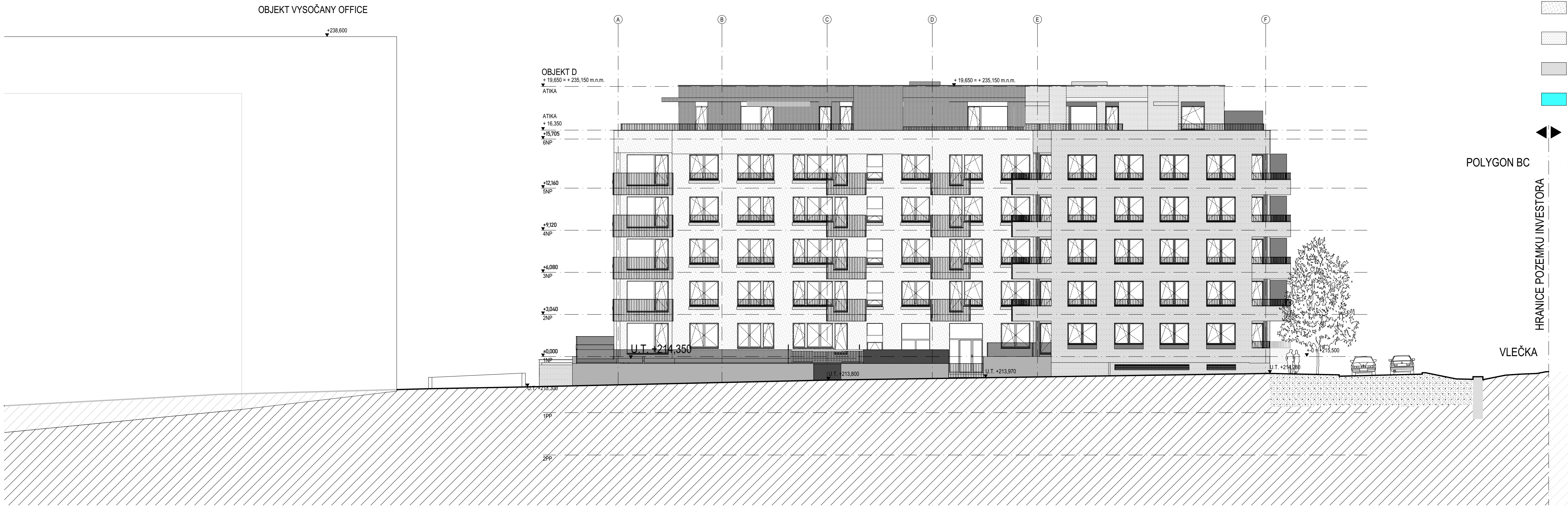
Podpis :

Část dokumentace :
POHLEDY
D.1.1

Výkres:
OBJEKT D - POHLED ZÁPADNÍ

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
04/2022				

Fáze projektu :	Profese :	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	303.D


OBJEKT VYSOČANY OFFICE
+238,600
A
B
C
D
E
F
OBJEKT D
+ 19,650 = + 235,150 m.n.m.
ATIKA
+ 19,650 = + 235,150 m.n.m.
ATIKA
+ 16,350
+15,705
6NP
+12,160
5NP
+9,120
4NP
+6,080
3NP
+3,040
2NP
±0,000
1NP
U.T. +214,350
U.T. +213,300
U.T. +213,800
U.T. +213,970
U.T. +214,280
+-0 = +215,500
1PP
2PP
POLYGON BC
ČD
HRANICE POZEMKU INVESTORA
VLEČKA

LEGENDA MATERIÁLŮ

▨ 1. FASÁDA S OBKLADEM CIHELNÝMI PÁSKY
čelní strana: cihelné pásky
barva: cihlová barva (např. obklad SG - REAL BRICK 01)
vnitřní ostění: cihelné pásky

▨ 2. FASÁDA S DEKORATIVNÍ OMÍTKOU
barva: white frost (např: ARCHITECTURAL COLOR STO 16018)
zrnistost: 3 mm

▨ 3. FASÁDA S DEKORATIVNÍ OMÍTKOU
barva: béžovo šedá světlá (např: ARCHITECTURAL COLOR STO 32236)
zrnistost: 3 mm

▨ 4. FASÁDA S DEKORATIVNÍ OMÍTKOU
barva: béžovo-šedá (např: ARCHITECTURAL COLOR STO 32234)
zrnistost: 3 mm

🟦 PŘEDSAZENÁ SKLENĚNÁ ZÁSTĚNA
barva:
bezpečnostní sklo

OKNA + PROSTOR MEZI OKNY - GRAFITOVÉ ŠEDÁ
umístění: fasády s obkladem a omítkou 4.
barva: RAL 7024
/
OKNA - BÉŽOVÁ
umístění: fasády s omítkou 2. a 3.
barva: RAL 1015

ZÁBRADLÍ - GRAFITOVÉ ŠEDÁ
umístění: fasády s obkladem a omítkou 4.
barva: RAL 7024
/
ZÁBRADLÍ - BÉŽOVÉ
umístění: fasády s omítkou 2. a 3.
barva: RAL 1015

pozn.:
- Barva roletového kastlíku = barva rámu okna
- Sloupy v prostoru balkónu vždy dle barvy rámu balk. dveří

KOLBEN PARK

2. ETAPA - 2. ČÁST OBJEKT D

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **D** = + 215,500 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru
Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
HEADHAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

PROJEKTANT ČÁSTI
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Vypracoval:
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková
Podpis :

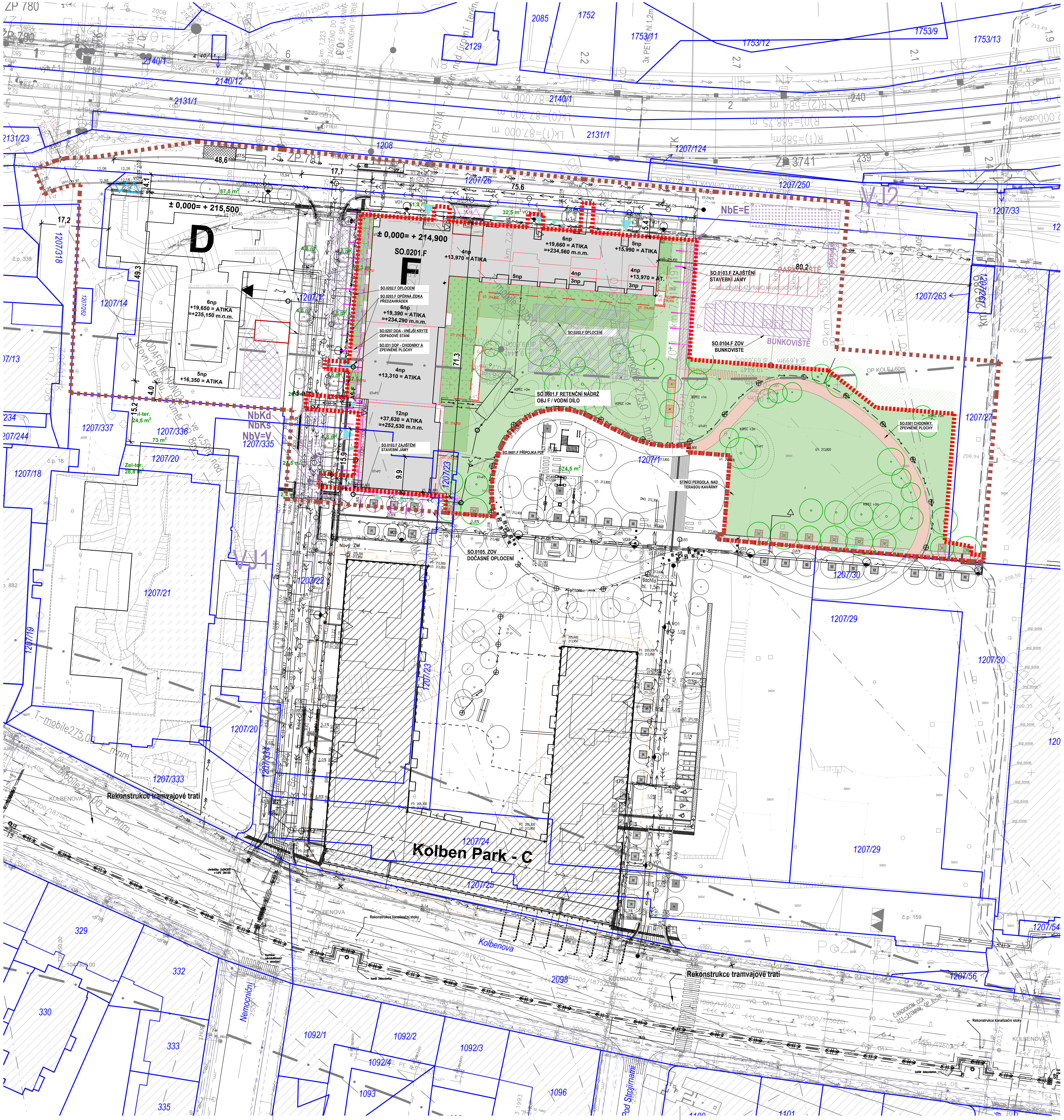
Část dokumentace :
POHLEDY
D.1.1

Výkres:

OBJEKT D - POHLED VÝCHODNÍ

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
04/2022				

Fáze projektu :	Profese :	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	304.D


± 0,000= + 215,500
D
5np
+16,350 = ATIKA
6np
+19,650 = ATIKA
=+235,150 m.n.m.
± 0,000= + 214,900
SO.0201.F
F
4np
+13,970 = ATIKA
6np
+19,660 = ATIKA
=+234,560 m.n.m.
5np
+15,990 = ATIKA
4np
+13,970 = AT.
SO.0202.F OPLOCENÍ
SO.0203.F OPĚRNÁ ZÍDKA PŘEDZAHRÁDEK
6np
+19,390 = ATIKA
=+234,290 m.n.m.
SO.0207 DOA - VNĚJŠÍ KRYTÉ ODPADOVÉ STÁNÍ
SO.031 DOP - CHODNÍKY A ZPEVNĚNÉ PLOCHY
4np
+13,310 = ATIKA
12np
+37,630 = ATIKA
=+252,530 m.n.m.
SO.0103.F ZAJIŠTĚNÍ STAVEBNÍ JÁMY
SO.0601.F RETENČNÍ NÁDRŽ OBJ F / VODNÍ DÍLO
SO.0601.F PŘÍPOJKA PDF
SO.0104.F ZOV BUNKOVISTE
BUŇKOVIŠTĚ
PARKOVIŠTĚ
SO.0301 CHODNÍKY, ZPEVNĚNÉ PLOCHY
STÍNÍCÍ PERGOLA NAD TERASOU KAVÁRNY
SO.0105 ZOV DOČASNÉ OPLOCENÍ
NbE=E
NbKd
NbKs
NbV=V
VJ1
VJ2
674,5 m²
Kolben Park - C
Kolbenova
Rekonstrukce tramvajové trati
Nemocniční
Pod Strojírnami
1207/1
1207/14
1207/20
1207/21
1207/22
1207/23
1207/24
1207/25
1207/26
1207/27
1207/29
1207/30
1207/33
1207/124
1207/250
1207/263
1207/318
1207/333
1207/335
1207/336
1207/337
2131/1
2140/1
2140/12
1208
ZP 781
ZP 3741

LEGENDA:

SÍTĚ STÁVAJÍCÍ

VODOVOD OVĚŘENÝ
VODOVOD NEOVĚŘENÝ
KANALIZACE JEDNOTNÁ
PLYNOVOD NÍZKOTLAK
PLYNOVOD STŘEDOTLAK
ELEKTRO NN
ELEKTRO VN
ELEKTRO VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ NADZEMNÍ
HORKOVOD
PODZEMNÍ KOLEKTOR PRE
NADZEMNÍ KOLEKTOR
RADIO RELEOVÉ PAPRSKY
RUŠENÉ SÍTĚ

SÍTĚ a PŘÍPOJKY UMÍSTĚNÉ ÚR.

SO.07xx VODOVOD
SO.0201 VODOVOD AREÁLOVÝ
SO.05xx KANALIZACE DEŠŤOVÁ
SO.0201 KANALIZACE DEŠŤOVÁ AREÁLOVÁ
SO.04xx KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
SO.06xx KANALIZACE JEDNOTNÁ
SO.09xx ELEKTRO NN
SO.0201 ELEKTRO NN AREÁLOVÉ
SO.09xx ELEKTRO VN
SO.12xx ELEKTRO VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
SO.12xx ELEKTRO VO - PŘELOŽKA
SO.12xx ELEKTRO AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ
SO.10xx SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
SO.08xx HORKOVOD
SO.XX ABC — POPIS STAVEBNÍCH OBJEKTŮ PRO DSP
SO.XX ABC — POPIS STAVEBNÍCH UMÍSTĚNÝCH UR - BEZ NUTNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ

KRESBA

HRANICE STAVBY
GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ
GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ - DEMOLOVANÉ TROSKY BUDOV
211·84 — STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS
1207/1 — KATASTRÁLNÍ MAPA
KOMUNIKACE - HRANA (OBRUBA), VDZ
KOMUNIKACE - HRANA (OBRUBA) KOORDINOVANÉHO ZÁMĚRU
12,61 — KOMUNIKACE - VÝŠKA
UV14 — KOMUNIKACE - VPUSŤ, ŽLAB
KOMUNIKACE - ROZHLEDOVÝ TROJÚHELNÍK
OBJEKT - OBRYS V ÚROVNI PARTERU
OBJEKT - OBRYS SUTERÉNU
OBJEKT - OBRYS PŘEDSAZENÉ KONSTRUKCE
OBJEKT - OBRYS USTOUPENÉHO PODLAŽÍ
OBJEKTY ÚR KOORDINOVANÉHO ZÁMĚRU (SOUSEDNÍ ÚR V ÚZEMÍ)
UT: 213,650 — OBJEKT - VÝŠKA
VSTUP
VJEZD
OPLOCENÍ PŘEDZAHRÁDKY / MOBILIÁŘ HERNÍ PRVKY
OPĚRNÁ ZÍDKA
STROM
POPÍNAVÉ ROSTLINY
DOČASNÉ SVAHOVÁNÍ NA HRANICI ETAPY
ROZSAH DEMOLICE ZDĚNÉHO OPLOCENÍ

PLOCHY

SO.0201.D OBJEKT / DLAŽBA PŘEDZAHRÁDEK
OBJEKTY ÚR/SP KOORDINOVANÉHO ZÁMĚRU (SOUSEDNÍ ÚR/SP V ÚZEMÍ) **VIZ. #**
STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
SO.0301 POJÍŽD. KOM. - VOZOVKA ASFALTOVÁ
SO.0301 POJÍŽD. KOM. - VOZOVKA DLÁŽDĚNÁ
SO.0301 POCHOZÍ KOM. - PROBARVENÁ ŽIVICE
SO.0301 POCHOZÍ KOMUNIKACE - DLAŽBA
SO.0204 NEZPEVNĚNÁ PLOCHA (KAČÍREK)
SO.0301 POJÍŽD. KOM. - VOZOVKA ZE ZATRAV. DLAŽBY
SO.0207 DŘEVĚNÁ TERASA
SO.0206 ZELEŇ
SO.0206 ZELEŇ - PŘEDZAHRÁDKA
SO.0206 ZELEŇ NA KONSTRUKCI

ROZSAH STAVENIŠTĚ - OPLOCENÍ
POLOHA JEŘÁBU
ZÁKAZ MANIPULACE S BŘEMENEM
BUŇKOVIŠTĚ/VRÁTNICE

KOLEJOVÁ DOPRAVA V OKOLÍ

ROZSAH PODKLADŮ SUDOP K REKONSTRUKCI OPĚRNÉ ZDI PŘI JIŽNÍ HRANĚ VLEČKY
OSA KOLEJOVÉ DRÁHY
OCHRANNÉ PÁSMO KOLEJOVÉ DRÁHY
TUBUS METRA
OCHRANNÉ PÁSMO METRA

ZOV

ROZSAH STAVENIŠTĚ - OPLOCENÍ
POLOHA JEŘÁBU
ZÁKAZ MANIPULACE S BŘEMENEM
BUŇKOVIŠTĚ/VRÁTNICE
STAVENIŠTNÍ KOMUNIKACE
VJ1 — VJEZD / VÝJEZD ZE STAVENIŠTĚ
STAVENIŠTNÍ DOPRAVA
SKLADOVACÍ A MANIPULAČNÍ PLOCHA
DEPONIE ZEMINY
ČIŠTĚNÍ VOZIDEL
NbKs — NAPOJOVACÍ BOD KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
NbE — NAPOJOVACÍ BOD ELEKTRO
NbV — NAPOJOVACÍ BOD VODA
E — ODBĚRNÉ MÍSTO ELEKTRO
V — ODBĚRNÉ MÍSTO VODA
ZÁPOROVÉ PAŽENÍ + KOTVY

(#) - KOLBEN PARK 1.ET. - OBJEKT C

J.Č. VYDANÉHO STAV. POVOLENÍ:

OBJEKT C: MCP09/038486/2020/OVÚR/FRI
KOMUNIKACE:MCP09/072769/2020/OVÚR/LAVL
VODNÍ DÍLA: MCP09/072543/2020/OVÚR/LAVL

# KOLBEN PARK
2. ETAPA - 1. ČÁST OBJEKT F

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: F = + 214,900 bpv (1NP) | D = + 215,500 bpv (1NP) | H = + 213,800 bpv (1NP)

Adresa záměru: Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124
Razítko : Datum : Schválil : Podpis :

ARCHITEKT (F1, D) / HIP
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz
Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
HEAD AND HAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz
Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

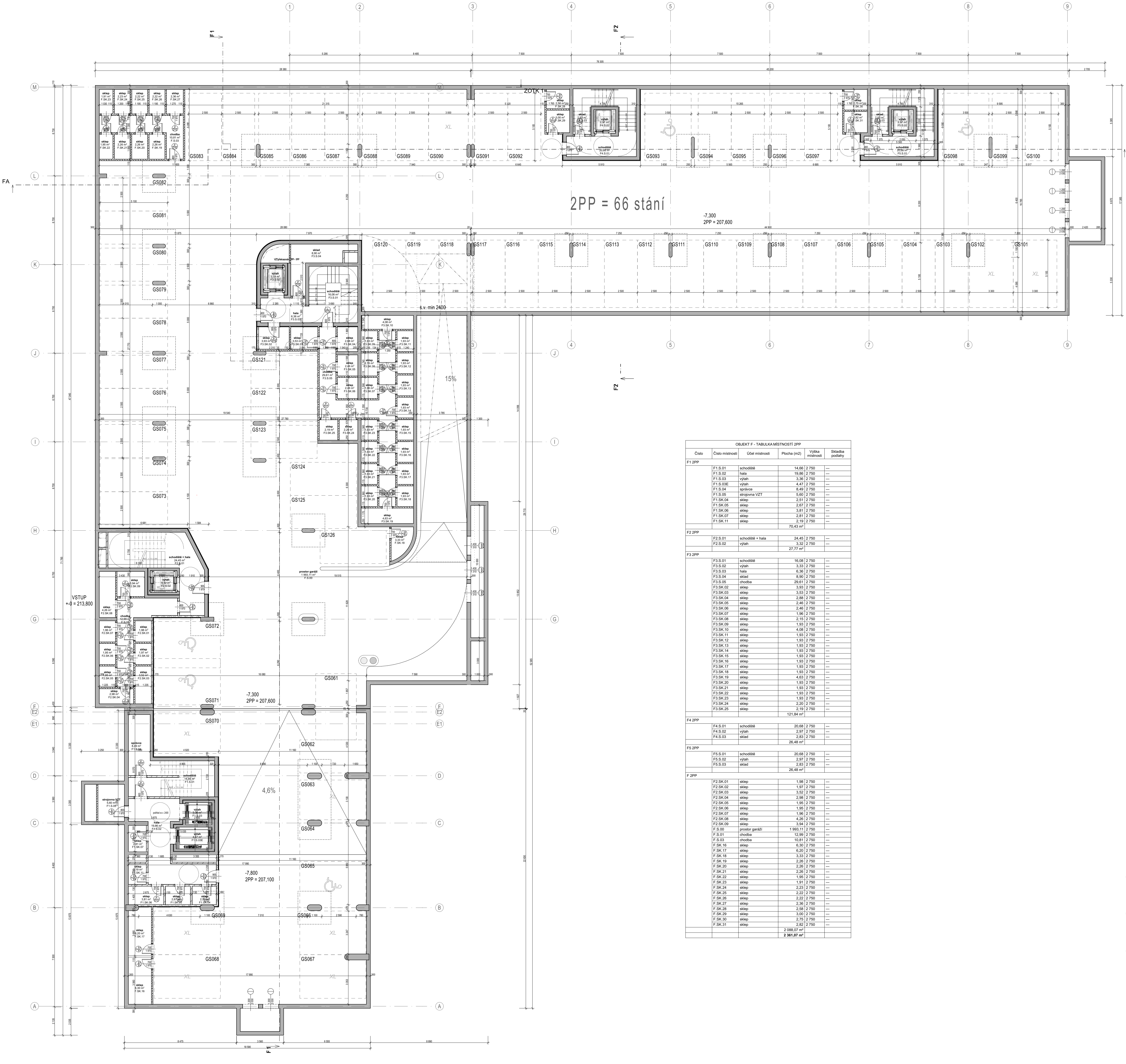
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT / HIP
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz
Razítko :
Schválil :
Ing. arch. Lukáš Lipert
Vypracoval:
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor
Podpis :

Část dokumentace: C

Výkres:
KOORDINAČNÍ SITUACE

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
07/2020	1:500	8xA4		

Fáze projektu	Index	Č. VÝKRESU
SP	A	C.3


2PP = 66 stání
-7,300
2PP = 207,600
-7,800
2PP = 207,100
VSTUP
+-0 = 213,800
ZOTK 1
FA
F1
F2
15%
4,6%
s.v. min 2400
prostor garáží
1 993,11 m²
F.S.00
XL
GS061
GS062
GS063
GS064
GS065
GS066
GS067
GS068
GS069
GS070
GS071
GS072
GS073
GS074
GS075
GS076
GS077
GS078
GS079
GS080
GS081
GS082
GS083
GS084
GS085
GS086
GS087
GS088
GS089
GS090
GS091
GS092
GS093
GS094
GS095
GS096
GS097
GS098
GS099
GS100
GS101
GS102
GS103
GS104
GS105
GS106
GS107
GS108
GS109
GS110
GS111
GS112
GS113
GS114
GS115
GS116
GS117
GS118
GS119
GS120
GS121
GS122
GS123
GS124
GS125
GS126
M
L
K
J
I
H
G
F
E2
E1
D
C
B
A
1
2
3
4
5
6
7
8
9
schodiště
výtah
hala
sklad
chodba
sklep
schodiště + hala
strojovna VZT
správce

OBJEKT F - TABULKA MÍSTNOSTÍ 2PP					
Číslo	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
F1 2PP					
	F1.S.01	schodiště	14,66	2 750	---
	F1.S.02	hala	19,86	2 750	---
	F1.S.03	výtah	3,36	2 750	---
	F1.S.03E	výtah	4,47	2 750	---
	F1.S.04	správce	8,49	2 750	---
	F1.S.05	strojovna VZT	5,60	2 750	---
	F1.SK.04	sklep	2,51	2 750	---
	F1.SK.05	sklep	2,67	2 750	---
	F1.SK.06	sklep	3,81	2 750	---
	F1.SK.07	sklep	2,81	2 750	---
	F1.SK.11	sklep	2,19	2 750	---
			70,43 m²		
F2 2PP					
	F2.S.01	schodiště + hala	24,45	2 750	---
	F2.S.02	výtah	3,32	2 750	---
			27,77 m²		
F3 2PP					
	F3.S.01	schodiště	16,08	2 750	---
	F3.S.02	výtah	3,33	2 750	---
	F3.S.03	hala	6,36	2 750	---
	F3.S.04	sklad	8,90	2 750	---
	F3.S.05	chodba	29,61	2 750	---
	F3.SK.02	sklep	3,93	2 750	---
	F3.SK.03	sklep	3,53	2 750	---
	F3.SK.04	sklep	2,88	2 750	---
	F3.SK.05	sklep	2,46	2 750	---
	F3.SK.06	sklep	2,46	2 750	---
	F3.SK.07	sklep	1,96	2 750	---
	F3.SK.08	sklep	2,15	2 750	---
	F3.SK.09	sklep	1,93	2 750	---
	F3.SK.10	sklep	4,08	2 750	---
	F3.SK.11	sklep	1,93	2 750	---
	F3.SK.12	sklep	1,93	2 750	---
	F3.SK.13	sklep	1,93	2 750	---
	F3.SK.14	sklep	1,93	2 750	---
	F3.SK.15	sklep	1,93	2 750	---
	F3.SK.16	sklep	1,93	2 750	---
	F3.SK.17	sklep	1,93	2 750	---
	F3.SK.18	sklep	1,93	2 750	---
	F3.SK.19	sklep	4,63	2 750	---
	F3.SK.20	sklep	1,93	2 750	---
	F3.SK.21	sklep	1,93	2 750	---
	F3.SK.22	sklep	1,93	2 750	---
	F3.SK.23	sklep	1,93	2 750	---
	F3.SK.24	sklep	2,20	2 750	---
	F3.SK.25	sklep	2,19	2 750	---
			121,84 m²		
F4 2PP					
	F4.S.01	schodiště	20,68	2 750	---
	F4.S.02	výtah	2,97	2 750	---
	F4.S.03	sklad	2,83	2 750	---
			26,48 m²		
F5 2PP					
	F5.S.01	schodiště	20,68	2 750	---
	F5.S.02	výtah	2,97	2 750	---
	F5.S.03	sklad	2,83	2 750	---
			26,48 m²		
F 2PP					
	F2.SK.01	sklep	1,98	2 750	---
	F2.SK.02	sklep	1,97	2 750	---
	F2.SK.03	sklep	3,52	2 750	---
	F2.SK.04	sklep	2,98	2 750	---
	F2.SK.05	sklep	1,95	2 750	---
	F2.SK.06	sklep	1,95	2 750	---
	F2.SK.07	sklep	1,96	2 750	---
	F2.SK.08	sklep	4,26	2 750	---
	F2.SK.09	sklep	3,94	2 750	---
	F.S.00	prostor garáží	1 993,11	2 750	---
	F.S.01	chodba	12,99	2 750	---
	F.S.03	chodba	10,81	2 750	---
	F.SK.16	sklep	6,30	2 750	---
	F.SK.17	sklep	6,20	2 750	---
	F.SK.18	sklep	3,33	2 750	---
	F.SK.19	sklep	2,26	2 750	---
	F.SK.20	sklep	2,26	2 750	---
	F.SK.21	sklep	2,26	2 750	---
	F.SK.22	sklep	1,95	2 750	---
	F.SK.23	sklep	1,91	2 750	---
	F.SK.24	sklep	2,23	2 750	---
	F.SK.25	sklep	2,22	2 750	---
	F.SK.26	sklep	2,22	2 750	---
	F.SK.27	sklep	2,36	2 750	---
	F.SK.28	sklep	2,58	2 750	---
	F.SK.29	sklep	3,00	2 750	---
	F.SK.30	sklep	2,75	2 750	---
	F.SK.31	sklep	2,82	2 750	---
			2 088,07 m²		
			2 361,07 m²		

LEGENDA MATERIÁLŮ

▓	ŽELEZOBETON
▨	PROSTÝ BETON (KČNĚ VYZTUŽENÝ)
▨	KERAMICKÉ TVÁRNICE
▦	LIAPOROVÉ TVÁRNICE
▨	PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
▦	TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU
░	SÁDROKARTONOVÁ KCE
☐	TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VATA
☐	TEPELNÁ IZOLACE XPS
☐	HYDROIZOLACE

POZNÁMKY

- ●TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, NEJEDNÁ SE TEDY O PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI
- ●VÝKRES ZAHRNUJE POUZE STAVEBNÍ KONSTRUKCE, NIKOLIV INSTALACE
- ●DILATACE STAVEBNÍCH KONSTRUCÍ RESPEKTUJÍ DILATACE BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ.
- ●ZDIVO BUDE SPLŇOVAT VEŠKERÉ POŽÁRNÍ A AKUSTICKÉ PARAMETRY, STANOVENÉ V PŘÍSLUŠNÝCH ZPRÁVÁCH, NORMÁCH A VYHLÁŠKÁCH
- ●POKUD NENÍ UVEDENO JINAK, NADPRAŽÍ OTVORŮ BUDOU TVOŘENA DOPORUČENÝM PŘEKLADEM ZDÍCÍHO SYSTÉMU
- ●NENÍ-LI UVEDENO JINAK, JSOU OKENNÍ VÝPLNĚ OSAZENY NA HRANU FASÁDNÍ STĚNY, KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ČI OBKLAD JE PŘETAŽEN PŘES RÁM OKNA.
- ●KOTVENÍ VYZDÍVEK KE SVISLÝM ŽELEZOBETONOVÝM KONSTRUKCÍM (SLOUPŮM A STĚNÁM) BUDE PROVEDENO V KAŽDÉ TŘETÍ LOŽNÉ SPÁŘE, NEBO DLE PŘEDPISU VÝROBCE ZDÍCÍHO SYSTÉMU.
- ●VŠECHNY PŘÍČKY* BUDOU VYZDĚNY AŽ KE STROPU. U STROPU NEBUDOU PŘÍČKY Z DŮVODU DOTVAROVÁNÍ A PRŮHYBU STROPNÍCH KONSTRUKCÍ DOZDĚNY DO KONTAKTU SE STROPEM. SPÁRA TL. 20 mm BUDE DOTĚSNĚNA . U STĚN S POŽADOVANOU POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ BUDE SPÁRA VYPLNĚNA MINERÁLNÍMI DESKAMI MIN. OBJEMOVÉ HMOTNOSTI 80 kg/m3 A Z OBOU STRAN ZATMELENA ELASTICKÝM PROTIPOŽÁRNÍM TMELEM.
- ●*PŘÍČKY, ODDĚLUJÍCÍ SKLEPNÍ KÓJE V PP, BUDOU VYZDĚNY DO VÝŠKY 2200mm NAD ÚR. SVĚTLÉ PODLAHY
- ●VEŠKERÉ PROSTUPY POŽÁRNĚ DĚLÍCÍMI KCEMI (STĚNY, STROPY) BUDOU POŽÁRNĚ UTĚSNĚNY ATESTOVANÝMI POŽÁRNÍMI UCPÁVKAMI (DOBETONÁVKY, TMELY, MANŽETY, APOD.).
- ●OMÍTKA V MÍSTECH STYKU ŽELEZOBETONU A ZDIVA VYZTUŽENA PLAST. PLETIVEM S PŘESAHEM 200mm NA KAŽDOU STRANU.
- ●STROPY A STĚNY NAD PODHLEDY NEJSOU OMÍTÁNY.
- ●DVEŘNÍ NADPRAŽÍ VE ZDIVU TL. 75 A 125mm JSOU VYNÁŠENA PŘEKLADY TYPU 11,5 S ULOŽENÍM DLE PŘEDPISU VÝROBCE.
- ●U VNITŘNÍCH DVEŘÍ JSOU KÓTOVÁNY SVĚTLÉ ROZMĚRY DVEŘÍ, U VNĚJŠÍCH DVEŘÍ (NA FASÁDĚ) JSOU KÓTOVÁNY SKLADEBNÉ ROZMĚRY STAV. OTVORU.

N

KOLBEN PARK
2. ETAPA - 1. ČÁST OBJEKT F

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **F** = + 214,900 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru
Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz
Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
HEADHAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz
Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

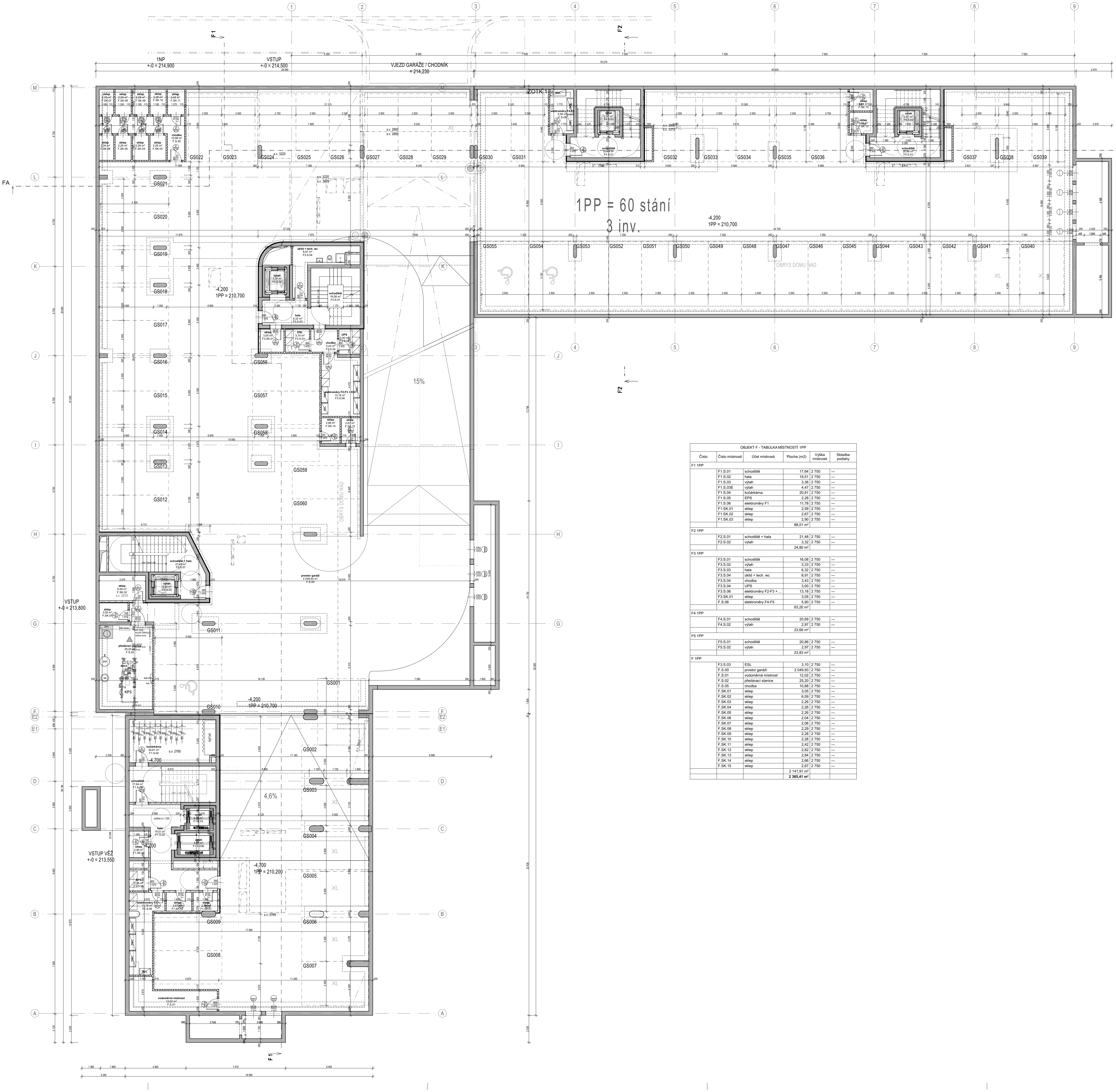
PROJEKTANT ČÁSTI
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz
Razítko :
Vypracoval:
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková
Ing. arch. Marek Řezáč
Podpis :

Část dokumentace :
PŮDORYSY STAVEBNÍ
D.1.1

Výkres:
OBJEKT F - PŮDORYS 2PP

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
04/2022				

Fáze projektu :	Profese :	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	101.F


1NP
+-0 = 214,900
VSTUP
+-0 = 214,500
VJEZD GARÁŽE / CHODNÍK
= 214,230
ZOTK 1
FA
F1
F2
1PP = 60 stání
3 inv.
-4,200
1PP = 210,700
OBRYS DOMU NAD
15%
4,6%
VSTUP
+-0 = 213,800
VSTUP VĚŽ
+-0 = 213,550
-4,700
1PP = 210,200
prostor garáží
2 049,93 m²
F.S.00
KPS
XL
GS001
GS002
GS003
GS004
GS005
GS006
GS007
GS008
GS009
GS010
GS011
GS012
GS013
GS014
GS015
GS016
GS017
GS018
GS019
GS020
GS021
GS022
GS023
GS024
GS025
GS026
GS027
GS028
GS029
GS030
GS031
GS032
GS033
GS034
GS035
GS036
GS037
GS038
GS039
GS040
GS041
GS042
GS043
GS044
GS045
GS046
GS047
GS048
GS049
GS050
GS051
GS052
GS053
GS054
GS055
GS056
GS057
GS058
GS059
GS060
M
L
K
J
I
H
G
F
E2
E1
D
C
B
A
1
2
3
4
5
6
7
8
9

OBJEKT F - TABULKA MÍSTNOSTÍ 1PP					
Číslo	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
F1 1PP					
	F1.S.01	schodiště	17,64	2 750	---
	F1.S.02	hala	19,51	2 750	---
	F1.S.03	výtah	3,36	2 750	---
	F1.S.03E	výtah	4,47	2 750	---
	F1.S.04	kočárkárna	20,81	2 750	---
	F1.S.05	EPS	2,28	2 750	---
	F1.S.06	elektroměry F1	11,78	2 750	---
	F1.SK.01	sklep	2,59	2 750	---
	F1.SK.02	sklep	2,67	2 750	---
	F1.SK.03	sklep	2,90	2 750	---
			88,01 m²		
F2 1PP					
	F2.S.01	schodiště + hala	21,48	2 750	---
	F2.S.02	výtah	3,32	2 750	---
			24,80 m²		
F3 1PP					
	F3.S.01	schodiště	16,08	2 750	---
	F3.S.02	výtah	3,33	2 750	---
	F3.S.03	hala	6,32	2 750	---
	F3.S.04	úklid + tech. wc	8,91	2 750	---
	F3.S.04	chodba	3,43	2 750	---
	F3.S.04	UPS	3,00	2 750	---
	F3.S.06	elektroměry F2-F3 + ...	13,18	2 750	---
	F3.SK.01	sklep	3,05	2 750	---
	F.S.06	elektroměry F4-F5	5,90	2 750	---
			63,20 m²		
F4 1PP					
	F4.S.01	schodiště	20,69	2 750	---
	F4.S.02	výtah	2,97	2 750	---
			23,66 m²		
F5 1PP					
	F5.S.01	schodiště	20,86	2 750	---
	F5.S.02	výtah	2,97	2 750	---
			23,83 m²		
F 1PP					
	F3.S.03	ESL	3,10	2 750	---
	F.S.00	prostor garáží	2 049,93	2 750	---
	F.S.01	vodoměrná místnost	12,02	2 750	---
	F.S.02	předávací stanice	25,20	2 750	---
	F.S.05	chodba	10,88	2 750	---
	F.SK.01	sklep	3,05	2 750	---
	F.SK.02	sklep	6,59	2 750	---
	F.SK.03	sklep	2,26	2 750	---
	F.SK.04	sklep	2,26	2 750	---
	F.SK.05	sklep	2,26	2 750	---
	F.SK.06	sklep	2,04	2 750	---
	F.SK.07	sklep	2,06	2 750	---
	F.SK.08	sklep	2,29	2 750	---
	F.SK.09	sklep	2,28	2 750	---
	F.SK.10	sklep	2,28	2 750	---
	F.SK.11	sklep	2,42	2 750	---
	F.SK.12	sklep	2,82	2 750	---
	F.SK.13	sklep	2,84	2 750	---
	F.SK.14	sklep	2,66	2 750	---
	F.SK.15	sklep	2,67	2 750	---
			2 141,91 m²		
			2 365,41 m²		

LEGENDA MATERIÁLŮ

■	ŽELEZOBETON
▨	PROSTÝ BETON (KČNĚ VYZTUŽENY)
▨	KERAMICKÉ TVÁRNICE
▩	LIAPOROVÉ TVÁRNICE
▨	PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
▩	TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU
░	SÁDROKARTONOVÁ KCE
▩	TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VATA
▩	TEPELNÁ IZOLACE XPS
▬	HYDROIZOLACE

POZNÁMKY

- ●TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, NEJEDNÁ SE TEDY O PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI
- ●VÝKRES ZAHRNUJE POUZE STAVEBNÍ KONSTRUKCE, NIKOLIV INSTALACE
- ●DILATACE STAVEBNÍCH KONSTRUCÍ RESPEKTUJÍ DILATACE BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ.
- ●ZDIVO BUDE SPLŇOVAT VEŠKERÉ POŽÁRNÍ A AKUSTICKÉ PARAMETRY, STANOVENÉ V PŘÍSLUŠNÝCH ZPRÁVÁCH, NORMÁCH A VYHLÁŠKÁCH
- ●POKUD NENÍ UVEDENO JINAK, NADPRAŽÍ OTVORŮ BUDOU TVOŘENA DOPORUČENÝM PŘEKLADEM ZDÍCÍHO SYSTÉMU
- ●NENÍ-LI UVEDENO JINAK, JSOU OKENNÍ VÝPLNĚ OSAZENY NA HRANU FASÁDNÍ STĚNY, KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ČI OBKLAD JE PŘETAŽEN PŘES RÁM OKNA.
- ●KOTVENÍ VYZDÍVEK KE SVISLÝM ŽELEZOBETONOVÝM KONSTRUKCÍM (SLOUPŮM A STĚNÁM) BUDE PROVEDENO V KAŽDÉ TŘETÍ LOŽNÉ SPÁŘE, NEBO DLE PŘEDPISU VÝROBCE ZDÍCÍHO SYSTÉMU.
- ●VŠECHNY PŘÍČKY* BUDOU VYZDĚNY AŽ KE STROPU. U STROPU NEBUDOU PŘÍČKY Z DŮVODU DOTVAROVÁNÍ A PRŮHYBU STROPNÍCH KONSTRUKCÍ DOZDĚNY DO KONTAKTU SE STROPEM. SPÁRA TL. 20 mm BUDE DOTĚSNĚNA . U STĚN S POŽADOVANOU POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ BUDE SPÁRA VYPLNĚNA MINERÁLNÍMI DESKAMI MIN. OBJEMOVÉ HMOTNOSTI 80 kg/m3 A Z OBOU STRAN ZATMELENA ELASTICKÝM PROTIPOŽÁRNÍM TMELEM.
- ●*PŘÍČKY, ODDĚLUJÍCÍ SKLEPNÍ KÓJE V PP, BUDOU VYZDĚNY DO VÝŠKY 2200mm NAD ÚR. SVĚTLÉ PODLAHY
- ●VEŠKERÉ PROSTUPY POŽÁRNĚ DĚLÍCÍMI KCEMI (STĚNY, STROPY) BUDOU POŽÁRNĚ UTĚSNĚNY ATESTOVANÝMI POŽÁRNÍMI UCPÁVKAMI (DOBETONÁVKY, TMELY, MANŽETY, APOD.).
- ●OMÍTKA V MÍSTECH STYKU ŽELEZOBETONU A ZDIVA VYZTUŽENA PLAST. PLETIVEM S PŘESAHEM 200mm NA KAŽDOU STRANU.
- ●STROPY A STĚNY NAD PODHLEDY NEJSOU OMÍTÁNY.
- ●DVEŘNÍ NADPRAŽÍ VE ZDIVU TL. 75 A 125mm JSOU VYNÁŠENA PŘEKLADY TYPU 11,5 S ULOŽENÍM DLE PŘEDPISU VÝROBCE.
- ●U VNITŘNÍCH DVEŘÍ JSOU KÓTOVÁNY SVĚTLÉ ROZMĚRY DVEŘÍ, U VNĚJŠÍCH DVEŘÍ (NA FASÁDĚ) JSOU KÓTOVÁNY SKLADEBNÉ ROZMĚRY STAV. OTVORU.

N

KOLBEN PARK
2. ETAPA - 1. ČÁST OBJEKT F

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **F** = + 214,900 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru
Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz
Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
HEADHAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz
Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

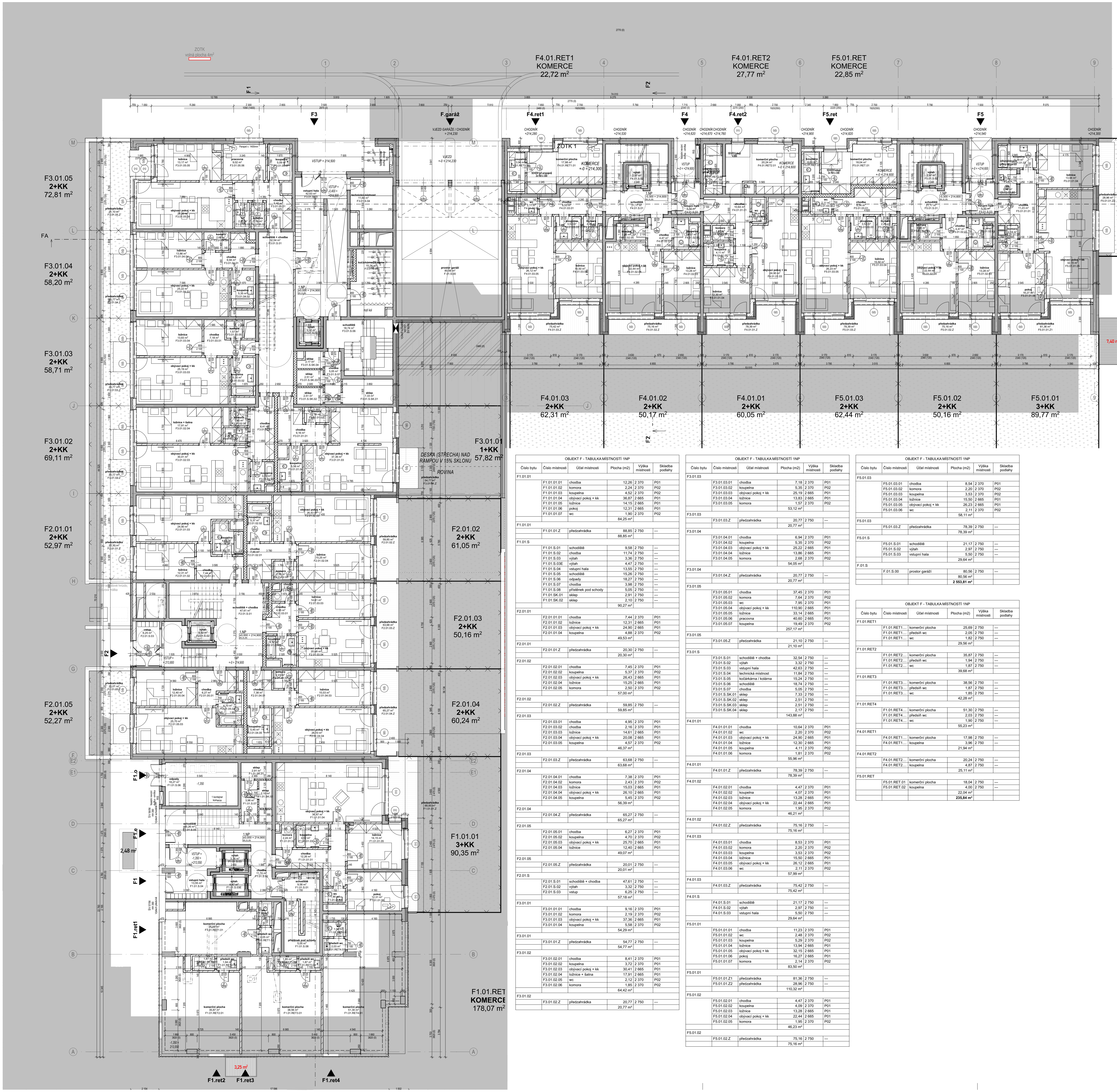
PROJEKTANT ČÁSTI
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz
Razítko :
Vypracoval:
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková
Ing. arch. Marek Řezáč
Podpis :

Část dokumentace :
PŮDORYSY STAVEBNÍ **D.1.1**

Výkres:
OBJEKT F - PŮDORYS 1PP

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
04/2022				

Fáze projektu :	Profese :	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	102.F



OBJEKT F - TABULKA MÍSTNOSTÍ 1NP					
Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
F1.01.01					
	F1.01.01.01	chodba	12,26	2 370	P01
	F1.01.01.02	komora	2,24	2 370	P02
	F1.01.01.03	koupelna	4,52	2 370	P02
	F1.01.01.04	obývací pokoj + kk	36,87	2 665	P01
	F1.01.01.05	ložnice	14,15	2 665	P01
	F1.01.01.06	pokoj	12,31	2 665	P01
	F1.01.01.07	wc	1,90	2 370	P02
			84,25 m²		
F1.01.01					
	F1.01.01.Z	předzahrádka	88,85	2 750	---
			88,85 m²		
F1.01.S					
	F1.01.S.01	schodiště	9,58	2 750	---
	F1.01.S.02	chodba	11,74	2 750	---
	F1.01.S.03	výtah	3,36	2 750	---
	F1.01.S.03E	výtah	4,47	2 750	---
	F1.01.S.04	vstupní hala	13,55	2 750	---
	F1.01.S.05	schodiště	15,26	2 750	---
	F1.01.S.06	odpady	18,27	2 750	---
	F1.01.S.07	chodba	3,98	2 750	---
	F1.01.S.08	přístěnek pod schody	5,05	2 750	---
	F1.01.SK.01	sklep	2,91	2 750	---
	F1.01.SK.02	sklep	2,10	2 750	---
			90,27 m²		
F2.01.01					
	F2.01.01.01	chodba	7,44	2 370	P01
	F2.01.01.02	ložnice	12,31	2 665	P01
	F2.01.01.03	obývací pokoj + kk	24,90	2 665	P01
	F2.01.01.04	koupelna	4,88	2 370	P02
			49,53 m²		
F2.01.01					
	F2.01.01.Z	předzahrádka	20,30	2 750	---
			20,30 m²		
F2.01.02					
	F2.01.02.01	chodba	7,45	2 370	P01
	F2.01.02.02	koupelna	5,37	2 370	P02
	F2.01.02.03	obývací pokoj + kk	26,43	2 665	P01
	F2.01.02.04	ložnice	15,25	2 665	P01
	F2.01.02.05	komora	2,50	2 370	P02
			57,00 m²		
F2.01.02					
	F2.01.02.Z	předzahrádka	59,85	2 750	---
			59,85 m²		
F2.01.03					
	F2.01.03.01	chodba	4,95	2 370	P01
	F2.01.03.02	chodba	2,16	2 370	P01
	F2.01.03.03	ložnice	14,61	2 665	P01
	F2.01.03.04	obývací pokoj + kk	20,08	2 665	P01
	F2.01.03.05	koupelna	4,57	2 370	P02
			46,37 m²		
F2.01.03					
	F2.01.03.Z	předzahrádka	63,68	2 750	---
			63,68 m²		
F2.01.04					
	F2.01.04.01	chodba	7,38	2 370	P01
	F2.01.04.02	komora	2,43	2 370	P02
	F2.01.04.03	ložnice	15,03	2 665	P01
	F2.01.04.04	obývací pokoj + kk	26,10	2 665	P01
	F2.01.04.05	koupelna	5,45	2 370	P02
			56,39 m²		
F2.01.04					
	F2.01.04.Z	předzahrádka	65,27	2 750	---
			65,27 m²		
F2.01.05					
	F2.01.05.01	chodba	6,27	2 370	P01
	F2.01.05.02	koupelna	4,70	2 370	P02
	F2.01.05.03	obývací pokoj + kk	25,70	2 665	P01
	F2.01.05.04	ložnice	12,40	2 665	P01
			49,07 m²		
F2.01.05					
	F2.01.05.Z	předzahrádka	20,01	2 750	---
			20,01 m²		
F2.01.S					
	F2.01.S.01	schodiště + chodba	47,61	2 750	---
	F2.01.S.02	výtah	3,32	2 750	---
	F2.01.S.03	vstup	6,25	2 750	---
			57,18 m²		
F3.01.01					
	F3.01.01.01	chodba	9,16	2 370	P01
	F3.01.01.02	komora	2,19	2 370	P02
	F3.01.01.03	obývací pokoj + kk	37,36	2 665	P01
	F3.01.01.04	koupelna	5,58	2 370	P02
			54,29 m²		
F3.01.01					
	F3.01.01.Z	předzahrádka	54,77	2 750	---
			54,77 m²		
F3.01.02					
	F3.01.02.01	chodba	8,41	2 370	P01
	F3.01.02.02	koupelna	3,72	2 370	P01
	F3.01.02.03	obývací pokoj + kk	30,41	2 665	P01
	F3.01.02.04	ložnice + šatna	17,91	2 665	P01
	F3.01.02.05	wc	2,12	2 370	P02
	F3.01.02.06	komora	1,85	2 370	P02
			64,42 m²		
F3.01.02					
	F3.01.02.Z	předzahrádka	20,77	2 750	---
			20,77 m²		

OBJEKT F - TABULKA MÍSTNOSTÍ 1NP					
Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
F3.01.03					
	F3.01.03.01	chodba	7,18	2 370	P01
	F3.01.03.02	koupelna	5,35	2 370	P02
	F3.01.03.03	obývací pokoj + kk	25,19	2 665	P01
	F3.01.03.04	ložnice	13,83	2 665	P01
	F3.01.03.05	komora	1,57	2 370	P02
			53,12 m²		
F3.01.03					
	F3.01.03.Z	předzahrádka	20,77	2 750	---
			20,77 m²		
F3.01.04					
	F3.01.04.01	chodba	6,94	2 370	P01
	F3.01.04.02	koupelna	5,35	2 370	P02
	F3.01.04.03	obývací pokoj + kk	25,22	2 665	P01
	F3.01.04.04	ložnice	13,86	2 665	P01
	F3.01.04.05	komora	2,68	2 370	P02
			54,05 m²		
F3.01.04					
	F3.01.04.Z	předzahrádka	20,77	2 750	---
			20,77 m²		
F3.01.05					
	F3.01.05.01	chodba	37,45	2 370	P01
	F3.01.05.02	komora	7,64	2 370	P02
	F3.01.05.03	wc	7,95	2 370	P01
	F3.01.05.04	obývací pokoj + kk	110,90	2 665	P01
	F3.01.05.05	ložnice	33,14	2 665	P01
	F3.01.05.06	pracovna	40,60	2 665	P01
	F3.01.05.07	koupelna	19,49	2 370	P02
			257,17 m²		
F3.01.05					
	F3.01.05.Z	předzahrádka	21,10	2 750	---
			21,10 m²		
F3.01.S					
	F3.01.S.01	schodiště + chodba	32,54	2 750	---
	F3.01.S.02	výtah	3,32	2 750	---
	F3.01.S.03	vstupní hala	42,63	2 750	---
	F3.01.S.04	technická místnost	11,84	2 750	---
	F3.01.S.05	kočárkárna / kolárna	15,24	2 750	---
	F3.01.S.06	schodiště	18,74	2 750	---
	F3.01.S.07	chodba	5,05	2 750	---
	F3.01.S.SK.01	sklep	7,33	2 750	---
	F3.01.S.SK.02	sklep	2,51	2 750	---
	F3.01.S.SK.03	sklep	2,51	2 750	---
	F3.01.S.SK.04	sklep	2,17	2 750	---
			143,88 m²		
F4.01.01					
	F4.01.01.01	chodba	10,64	2 370	P01
	F4.01.01.02	wc	2,20	2 370	P02
	F4.01.01.03	obývací pokoj + kk	24,90	2 665	P01
	F4.01.01.04	ložnice	12,30	2 665	P01
	F4.01.01.05	koupelna	4,11	2 370	P02
	F4.01.01.06	komora	1,81	2 370	P02
			55,96 m²		
F4.01.01					
	F4.01.01.Z	předzahrádka	78,39	2 750	---
			78,39 m²		
F4.01.02					
	F4.01.02.01	chodba	4,47	2 370	P01
	F4.01.02.02	koupelna	4,07	2 370	P01
	F4.01.02.03	ložnice	13,28	2 665	P01
	F4.01.02.04	obývací pokoj + kk	22,44	2 665	P01
	F4.01.02.05	komora	1,95	2 370	P02
			46,21 m²		
F4.01.02					
	F4.01.02.Z	předzahrádka	75,16	2 750	---
			75,16 m²		
F4.01.03					
	F4.01.03.01	chodba	8,53	2 370	P01
	F4.01.03.02	komora	2,20	2 370	P02
	F4.01.03.03	koupelna	3,53	2 370	P02
	F4.01.03.04	ložnice	15,50	2 665	P01
	F4.01.03.05	obývací pokoj + kk	26,12	2 665	P01
	F4.01.03.06	wc	2,11	2 370	P02
			57,99 m²		
F4.01.03					
	F4.01.03.Z	předzahrádka	75,42	2 750	---
			75,42 m²		
F4.01.S					
	F4.01.S.01	schodiště	21,17	2 750	---
	F4.01.S.02	výtah	2,97	2 750	---
	F4.01.S.03	vstupní hala	5,50	2 750	---
			29,64 m²		
F5.01.01					
	F5.01.01.01	chodba	11,23	2 370	P01
	F5.01.01.02	wc	2,48	2 370	P02
	F5.01.01.03	koupelna	5,29	2 370	P02
	F5.01.01.04	ložnice	13,94	2 665	P01
	F5.01.01.05	obývací pokoj + kk	32,15	2 665	P01
	F5.01.01.06	pokoj	16,27	2 665	P01
	F5.01.01.07	komora	2,14	2 370	P02
			83,50 m²		
F5.01.01					
	F5.01.01.Z1	předzahrádka	81,36	2 750	---
	F5.01.01.Z2	předzahrádka	28,96	2 750	---
			110,32 m²		
F5.01.02					
	F5.01.02.01	chodba	4,47	2 370	P01
	F5.01.02.02	koupelna	4,09	2 370	P01
	F5.01.02.03	ložnice	13,28	2 665	P01
	F5.01.02.04	obývací pokoj + kk	22,44	2 665	P01
	F5.01.02.05	komora	1,95	2 370	P02
			46,23 m²		
F5.01.02					
	F5.01.02.Z	předzahrádka	75,16	2 750	---
			75,16 m²		

OBJEKT F - TABULKA MÍSTNOSTÍ 1NP					
Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
F5.01.03					
	F5.01.03.01	chodba	8,54	2 370	P01
	F5.01.03.02	komora	2,20	2 370	P02
	F5.01.03.03	koupelna	3,53	2 370	P02
	F5.01.03.04	ložnice	15,50	2 665	P01
	F5.01.03.05	obývací pokoj + kk	26,23	2 665	P01
	F5.01.03.06	wc	2,11	2 370	P02
			58,11 m²		
F5.01.03					
	F5.01.03.Z	předzahrádka	78,39	2 750	---
			78,39 m²		
F5.01.S					
	F5.01.S.01	schodiště	21,17	2 750	---
	F5.01.S.02	výtah	2,97	2 750	---
	F5.01.S.03	vstupní hala	5,50	2 750	---
			29,64 m²		
F.01.S					
	F.01.S.00	prostor garáží	80,56	2 750	---
			80,56 m²		
			2 553,81 m²		

OBJEKT F - TABULKA MÍSTNOSTÍ 1NP					
Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
F1.01.RET1					
	F1.01.RET1....	komerční plocha	25,69	2 750	---
	F1.01.RET1....	předsíň wc	2,05	2 750	---
	F1.01.RET1....	wc	1,82	2 750	---
			29,56 m²		
F1.01.RET2					
	F1.01.RET2....	komerční plocha	35,87	2 750	---
	F1.01.RET2....	předsíň wc	1,94	2 750	---
	F1.01.RET2....	wc	1,87	2 750	---
			39,68 m²		
F1.01.RET3					
	F1.01.RET3....	komerční plocha	38,56	2 750	---
	F1.01.RET3....	předsíň wc	1,87	2 750	---
	F1.01.RET3....	wc	1,85	2 750	---
			42,28 m²		
F1.01.RET4					
	F1.01.RET4....	komerční plocha	51,30	2 750	---
	F1.01.RET4....	předsíň wc	2,03	2 750	---
	F1.01.RET4....	wc	1,90	2 750	---
			55,23 m²		
F4.01.RET1					
	F4.01.RET1....	komerční plocha	17,98	2 750	---
	F4.01.RET1....	koupelna	3,96	2 750	---
			21,94 m²		
F4.01.RET2					
	F4.01.RET2....	komerční plocha	20,24	2 750	---
	F4.01.RET2....	koupelna	4,87	2 750	---
			25,11 m²		
F5.01.RET					
	F5.01.RET.01	komerční plocha	18,04	2 750	---
	F5.01.RET.02	koupelna	4,00	2 750	---
			22,04 m²		
			235,84 m²		

LEGENDA MATERIÁLŮ

▇	ŽELEZOBETON
▨	PROSTÝ BETON (ŘÍDCE VYZTUŽENÝ)
▨	KERAMICKÉ TVÁRNICE
▨	LIAPOROVÉ TVÁRNICE
▨	PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
▨	TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU
░	SÁDROKARTONOVÁ KCE
▨	TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VATA
▨	TEPELNÁ IZOLACE XPS
▭	HYDROIZOLACE

POZNÁMKY

- ●TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, NEJEDNÁ SE TEDY O PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI
- ●VÝKRES ZAHRNUJE POUZE STAVEBNÍ KONSTRUKCE, NIKOLIV INSTALACE
- ●DILATACE STAVEBNÍCH KONSTRUCÍ RESPEKTUJÍ DILATACE BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ.
- ●ZDIVO BUDE SPLŇOVAT VEŠKERÉ POŽÁRNÍ A AKUSTICKÉ PARAMETRY, STANOVENÉ V PŘÍSLUŠNÝCH ZPRÁVÁCH, NORMÁCH A VYHLÁŠKÁCH
- ●POKUD NENÍ UVEDENO JINAK, NADPRAŽÍ OTVORŮ BUDOU TVOŘENA DOPORUČENÝM PŘEKLADEM ZDÍCÍHO SYSTÉMU
- ●NENÍ-LI UVEDENO JINAK, JSOU OKENNÍ VÝPLNĚ OSAZENY NA HRANU FASÁDNÍ STĚNY, KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ČI OBKLAD JE PŘETAŽEN PŘES RÁM OKNA.
- ●KOTVENÍ VYZDÍVEK KE SVISLÝM ŽELEZOBETONOVÝM KONSTRUKCÍM (SLOUPŮM A STĚNÁM) BUDE PROVEDENO V KAŽDÉ TŘETÍ LOŽNÉ SPÁŘE, NEBO DLE PŘEDPISU VÝROBCE ZDÍCÍHO SYSTÉMU.
- ●VŠECHNY PŘÍČKY* BUDOU VYZDĚNY AŽ KE STROPU. U STROPU NEBUDOU PŘÍČKY Z DŮVODU DOTVAROVÁNÍ A PRŮHYBU STROPNÍCH KONSTRUKCÍ DOZDĚNY DO KONTAKTU SE STROPEM. SPÁRA TL. 20 mm BUDE DOTĚSNĚNA . U STĚN S POŽADOVANOU POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ BUDE SPÁRA VYPLNĚNA MINERÁLNÍMI DESKAMI MIN. OBJEMOVÉ HMOTNOSTI 80 kg/m3 A Z OBOU STRAN ZATMELENA ELASTICKÝM PROTIPOŽÁRNÍM TMELEM.
- ●*PŘÍČKY, ODDĚLUJÍCÍ SKLEPNÍ KÓJE V PP, BUDOU VYZDĚNY DO VÝŠKY 2200mm NAD ÚR. SVĚTLÉ PODLAHY
- ●VEŠKERÉ PROSTUPY POŽÁRNĚ DĚLÍCÍMI KCEMI (STĚNY, STROPY) BUDOU POŽÁRNĚ UTĚSNĚNY ATESTOVANÝMI POŽÁRNÍMI UCPÁVKAMI (DOBETONÁVKY, TMELY, MANŽETY, APOD.).
- ●OMÍTKA V MÍSTECH STYKU ŽELEZOBETONU A ZDIVA VYZTUŽENA PLAST. PLETIVEM S PŘESAHEM 200mm NA KAŽDOU STRANU.
- ●STROPY A STĚNY NAD PODHLEDY NEJSOU OMÍTÁNY.
- ●DVEŘNÍ NADPRAŽÍ VE ZDIVU TL. 75 A 125mm JSOU VYNÁŠENA PŘEKLADY TYPU 11,5 S ULOŽENÍM DLE PŘEDPISU VÝROBCE.
- ●U VNITŘNÍCH DVEŘÍ JSOU KÓTOVÁNY SVĚTLÉ ROZMĚRY DVEŘÍ, U VNĚJŠÍCH DVEŘÍ (NA FASÁDĚ) JSOU KÓTOVÁNY SKLADEBNÉ ROZMĚRY STAV. OTVORU.

N

KOLBEN PARK
2. ETAPA - 1. ČÁST OBJEKT F

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **F** = + 214,900 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz
Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
HEAD HAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz
Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

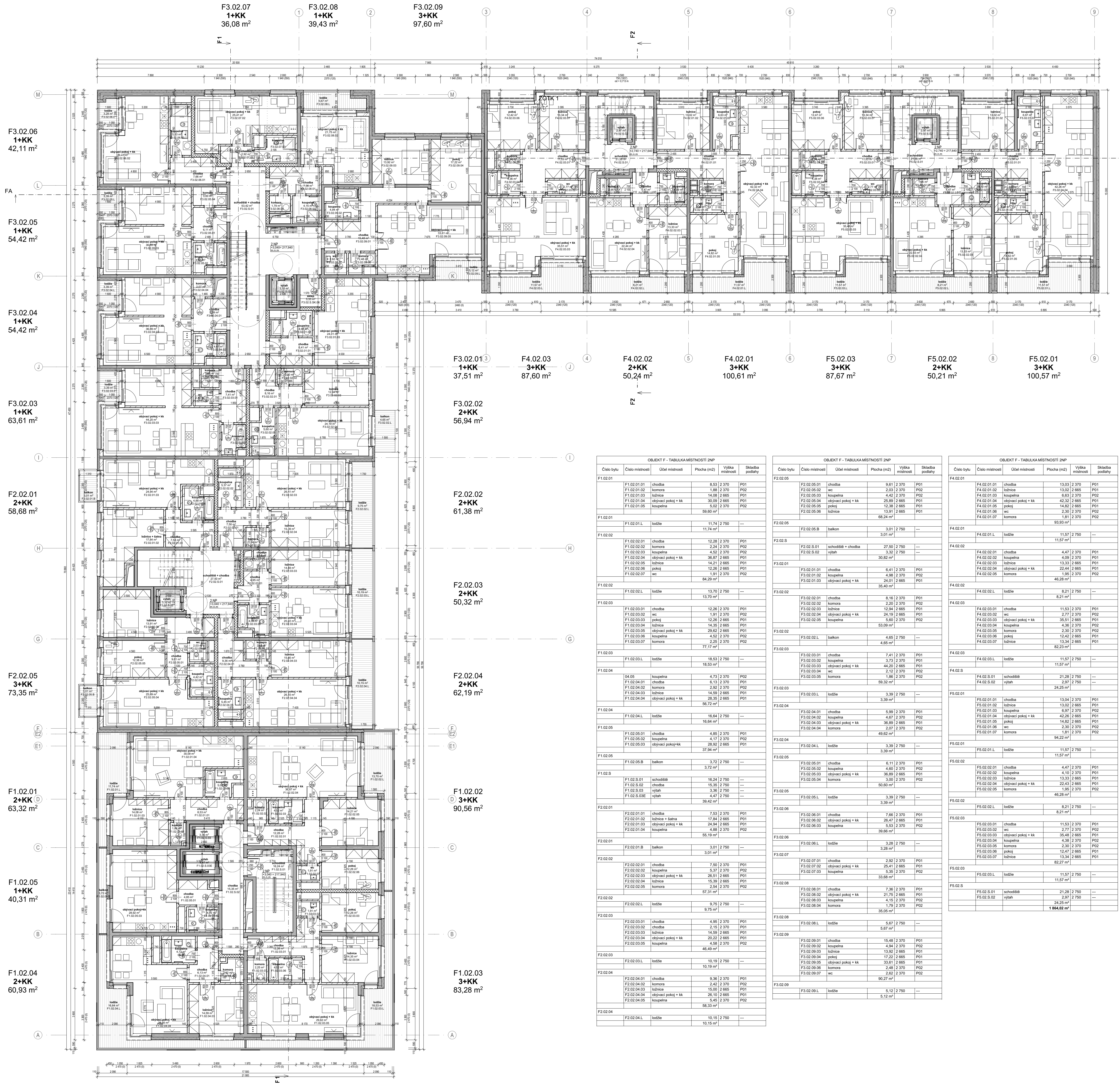
PROJEKTANT ČÁSTI
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz
Razítko :
Vypracoval:
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková
Ing. arch. Marek Řezáč
Podpis :

Část dokumentace :
PŮDORYSY STAVEBNÍ
D.1.1

Výkres:
OBJEKT F - PŮDORYS 1NP

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
04/2022				

Fáze projektu :	Profese :	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	103.F



OBJEKT F - TABULKA MÍSTNOSTÍ 2NP					
Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
F1.02.01					
	F1.02.01.01	chodba	8,53	2 370	P01
	F1.02.01.02	komora	1,88	2 370	P02
	F1.02.01.03	ložnice	14,08	2 665	P01
	F1.02.01.04	obývací pokoj + kk	30,09	2 665	P01
	F1.02.01.05	koupelna	5,02	2 370	P02
			59,60 m²		
F1.02.01					
	F1.02.01.L	lodžie	11,74	2 750	---
			11,74 m²		
F1.02.02					
	F1.02.02.01	chodba	12,28	2 370	P01
	F1.02.02.02	komora	2,24	2 370	P02
	F1.02.02.03	koupelna	4,52	2 370	P02
	F1.02.02.04	obývací pokoj + kk	36,87	2 665	P01
	F1.02.02.05	ložnice	14,21	2 665	P01
	F1.02.02.06	pokoj	12,26	2 665	P01
	F1.02.02.07	wc	1,91	2 370	P02
			84,29 m²		
F1.02.02					
	F1.02.02.L	lodžie	13,70	2 750	---
			13,70 m²		
F1.02.03					
	F1.02.03.01	chodba	12,26	2 370	P01
	F1.02.03.02	wc	1,91	2 370	P02
	F1.02.03.03	pokoj	12,26	2 665	P01
	F1.02.03.04	ložnice	14,35	2 665	P01
	F1.02.03.05	obývací pokoj + kk	29,62	2 665	P01
	F1.02.03.06	koupelna	4,52	2 370	P02
	F1.02.03.07	komora	2,25	2 370	P02
			77,17 m²		
F1.02.03					
	F1.02.03.L	lodžie	18,53	2 750	---
			18,53 m²		
F1.02.04					
	04.05	koupelna	4,73	2 370	P02
	F1.02.04.01	chodba	6,13	2 370	P01
	F1.02.04.02	komora	2,92	2 370	P02
	F1.02.04.03	ložnice	14,59	2 665	P01
	F1.02.04.04	obývací pokoj + kk	28,35	2 665	P01
			56,72 m²		
F1.02.04					
	F1.02.04.L	lodžie	16,64	2 750	---
			16,64 m²		
F1.02.05					
	F1.02.05.01	chodba	4,85	2 370	P01
	F1.02.05.02	koupelna	4,17	2 370	P02
	F1.02.05.03	obývací pokoj+kk	28,92	2 665	P01
			37,94 m²		
F1.02.05					
	F1.02.05.B	balkon	3,72	2 750	---
			3,72 m²		
F1.02.S					
	F1.02.S.01	schodiště	16,24	2 750	---
	F1.02.S.02	chodba	15,35	2 750	---
	F1.02.S.03	výtah	3,36	2 750	---
	F1.02.S.03E	výtah	4,47	2 750	---
			39,42 m²		
F2.02.01					
	F2.02.01.01	chodba	7,53	2 370	P01
	F2.02.01.02	ložnice + šatna	17,84	2 665	P01
	F2.02.01.03	obývací pokoj + kk	24,94	2 665	P01
	F2.02.01.04	koupelna	4,88	2 370	P02
			55,19 m²		
F2.02.01					
	F2.02.01.B	balkon	3,01	2 750	---
			3,01 m²		
F2.02.02					
	F2.02.02.01	chodba	7,50	2 370	P01
	F2.02.02.02	koupelna	5,37	2 370	P02
	F2.02.02.03	obývací pokoj + kk	26,51	2 665	P01
	F2.02.02.04	ložnice	15,39	2 665	P01
	F2.02.02.05	komora	2,54	2 370	P02
			57,31 m²		
F2.02.02					
	F2.02.02.L	lodžie	9,75	2 750	---
			9,75 m²		
F2.02.03					
	F2.02.03.01	chodba	4,95	2 370	P01
	F2.02.03.02	chodba	2,15	2 370	P01
	F2.02.03.03	ložnice	14,59	2 665	P01
	F2.02.03.04	obývací pokoj + kk	20,22	2 665	P01
	F2.02.03.05	koupelna	4,58	2 370	P02
			46,49 m²		
F2.02.03					
	F2.02.03.L	lodžie	10,19	2 750	---
			10,19 m²		
F2.02.04					
	F2.02.04.01	chodba	9,36	2 370	P01
	F2.02.04.02	komora	2,42	2 370	P02
	F2.02.04.03	ložnice	15,00	2 665	P01
	F2.02.04.04	obývací pokoj + kk	26,10	2 665	P01
	F2.02.04.05	koupelna	5,45	2 370	P02
			58,33 m²		
F2.02.04					
	F2.02.04.L	lodžie	10,15	2 750	---
			10,15 m²		

OBJEKT F - TABULKA MÍSTNOSTÍ 2NP					
Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
F2.02.05					
	F2.02.05.01	chodba	9,61	2 370	P01
	F2.02.05.02	wc	2,03	2 370	P02
	F2.02.05.03	koupelna	4,42	2 370	P02
	F2.02.05.04	obývací pokoj + kk	25,89	2 665	P01
	F2.02.05.05	pokoj	12,38	2 665	P01
	F2.02.05.06	ložnice	13,91	2 665	P01
			68,24 m²		
F2.02.05					
	F2.02.05.B	balkon	3,01	2 750	---
			3,01 m²		
F2.02.S					
	F2.02.S.01	schodiště + chodba	27,50	2 750	---
	F2.02.S.02	výtah	3,32	2 750	---
			30,82 m²		
F3.02.01					
	F3.02.01.01	chodba	6,41	2 370	P01
	F3.02.01.02	koupelna	4,98	2 370	P02
	F3.02.01.03	obývací pokoj + kk	24,01	2 665	P01
			35,40 m²		
F3.02.02					
	F3.02.02.01	chodba	8,16	2 370	P01
	F3.02.02.02	komora	2,20	2 370	P02
	F3.02.02.03	ložnice	12,94	2 665	P01
	F3.02.02.04	obývací pokoj + kk	24,19	2 665	P01
	F3.02.02.05	koupelna	5,60	2 370	P02
			53,09 m²		
F3.02.02					
	F3.02.02.L	balkon	4,65	2 750	---
			4,65 m²		
F3.02.03					
	F3.02.03.01	chodba	7,41	2 370	P01
	F3.02.03.02	koupelna	3,73	2 370	P01
	F3.02.03.03	obývací pokoj + kk	44,20	2 665	P01
	F3.02.03.04	wc	2,12	2 370	P02
	F3.02.03.05	komora	1,86	2 370	P02
			59,32 m²		
F3.02.03					
	F3.02.03.L	lodžie	3,39	2 750	---
			3,39 m²		
F3.02.04					
	F3.02.04.01	chodba	5,99	2 370	P01
	F3.02.04.02	koupelna	4,67	2 370	P02
	F3.02.04.03	obývací pokoj + kk	36,89	2 665	P01
	F3.02.04.04	komora	2,07	2 370	P02
			49,62 m²		
F3.02.04					
	F3.02.04.L	lodžie	3,39	2 750	---
			3,39 m²		
F3.02.05					
	F3.02.05.01	chodba	6,11	2 370	P01
	F3.02.05.02	koupelna	4,60	2 370	P02
	F3.02.05.03	obývací pokoj + kk	36,89	2 665	P01
	F3.02.05.04	komora	3,00	2 370	P02
			50,60 m²		
F3.02.05					
	F3.02.05.L	lodžie	3,39	2 750	---
			3,39 m²		
F3.02.06					
	F3.02.06.01	chodba	7,66	2 370	P01
	F3.02.06.02	obývací pokoj + kk	26,47	2 665	P01
	F3.02.06.03	koupelna	5,53	2 370	P02
			39,66 m²		
F3.02.06					
	F3.02.06.L	lodžie	3,28	2 750	---
			3,28 m²		
F3.02.07					
	F3.02.07.01	chodba	2,92	2 370	P01
	F3.02.07.02	obývací pokoj + kk	25,41	2 665	P01
	F3.02.07.03	koupelna	5,35	2 370	P02
			33,68 m²		
F3.02.08					
	F3.02.08.01	chodba	7,36	2 370	P01
	F3.02.08.02	obývací pokoj + kk	21,75	2 665	P01
	F3.02.08.03	koupelna	4,15	2 370	P02
	F3.02.08.04	komora	1,79	2 370	P02
			35,05 m²		
F3.02.08					
	F3.02.08.L	lodžie	5,67	2 750	---
			5,67 m²		
F3.02.09					
	F3.02.09.01	chodba	15,48	2 370	P01
	F3.02.09.02	koupelna	4,94	2 370	P02
	F3.02.09.03	ložnice	13,92	2 665	P01
	F3.02.09.04	pokoj	17,22	2 665	P01
	F3.02.09.05	obývací pokoj + kk	33,61	2 665	P01
	F3.02.09.06	komora	2,48	2 370	P02
	F3.02.09.07	wc	2,62	2 370	P02
			90,27 m²		
F3.02.09					
	F3.02.09.L	lodžie	5,12	2 750	---
			5,12 m²		

OBJEKT F - TABULKA MÍSTNOSTÍ 2NP					
Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
F4.02.01					
	F4.02.01.01	chodba	13,03	2 370	P01
	F4.02.01.02	ložnice	13,02	2 665	P01
	F4.02.01.03	koupelna	6,63	2 370	P02
	F4.02.01.04	obývací pokoj + kk	42,32	2 665	P01
	F4.02.01.05	pokoj	14,82	2 665	P01
	F4.02.01.06	wc	2,30	2 370	P02
	F4.02.01.07	komora	1,81	2 370	P02
			93,93 m²		
F4.02.01					
	F4.02.01.L	lodžie	11,57	2 750	---
			11,57 m²		
F4.02.02					
	F4.02.02.01	chodba	4,47	2 370	P01
	F4.02.02.02	koupelna	4,09	2 370	P01
	F4.02.02.03	ložnice	13,33	2 665	P01
	F4.02.02.04	obývací pokoj + kk	22,44	2 665	P01
	F4.02.02.05	komora	1,95	2 370	P02
			46,28 m²		
F4.02.02					
	F4.02.02.L	lodžie	8,21	2 750	---
			8,21 m²		
F4.02.03					
	F4.02.03.01	chodba	11,53	2 370	P01
	F4.02.03.02	wc	2,77	2 370	P02
	F4.02.03.03	obývací pokoj + kk	35,51	2 665	P01
	F4.02.03.04	koupelna	4,36	2 370	P02
	F4.02.03.05	komora	2,30	2 370	P02
	F4.02.03.06	pokoj	12,42	2 665	P01
	F4.02.03.07	ložnice	13,34	2 665	P01
			82,23 m²		
F4.02.03					
	F4.02.03.L	lodžie	11,57	2 750	---
			11,57 m²		
F4.02.S					
	F4.02.S.01	schodiště	21,28	2 750	---
	F4.02.S.02	výtah	2,97	2 750	---
			24,25 m²		
F5.02.01					
	F5.02.01.01	chodba	13,04	2 370	P01
	F5.02.01.02	ložnice	13,02	2 665	P01
	F5.02.01.03	koupelna	6,97	2 370	P02
	F5.02.01.04	obývací pokoj + kk	42,26	2 665	P01
	F5.02.01.05	pokoj	14,82	2 665	P01
	F5.02.01.06	wc	2,30	2 370	P02
	F5.02.01.07	komora	1,81	2 370	P02
			94,22 m²		
F5.02.01					
	F5.02.01.L	lodžie	11,57	2 750	---
			11,57 m²		
F5.02.02					
	F5.02.02.01	chodba	4,47	2 370	P01
	F5.02.02.02	koupelna	4,10	2 370	P01
	F5.02.02.03	ložnice	13,33	2 665	P01
	F5.02.02.04	obývací pokoj + kk	22,43	2 665	P01
	F5.02.02.05	komora	1,95	2 370	P02
			46,28 m²		
F5.02.02					
	F5.02.02.L	lodžie	8,21	2 750	---
			8,21 m²		
F5.02.03					
	F5.02.03.01	chodba	11,53	2 370	P01
	F5.02.03.02	wc	2,77	2 370	P02
	F5.02.03.03	obývací pokoj + kk	35,48	2 665	P01
	F5.02.03.04	koupelna	4,38	2 370	P02
	F5.02.03.05	komora	2,30	2 370	P02
	F5.02.03.06	pokoj	12,47	2 665	P01
	F5.02.03.07	ložnice	13,34	2 665	P01
			82,27 m²		
F5.02.03					
	F5.02.03.L	lodžie	11,57	2 750	---
			11,57 m²		
F5.02.S					
	F5.02.S.01	schodiště	21,28	2 750	---
	F5.02.S.02	výtah	2,97	2 750	---
			24,25 m²		
			1 864,02 m²		

LEGENDA MATERIÁLŮ

■	ŽELEZOBETON
▨	PROSTÝ BETON (KČNĚ VYZTUŽENÝ)
▨	KERAMICKÉ TVÁRNICE
▩	LIAPOROVÉ TVÁRNICE
▨	PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
▩	TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU
░	SÁDROKARTONOVÁ KCE
◯	TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VATA
⋀	TEPELNÁ IZOLACE XPS
▬	HYDROIZOLACE

POZNÁMKY

- TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, NEJEDNÁ SE TEDY O PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI
- VÝKRES ZAHRNUJE POUZE STAVEBNÍ KONSTRUKCE, NIKOLIV INSTALACE
- DILATACE STAVEBNÍCH KONSTRUCÍ RESPEKTUJÍ DILATACE BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ.
- ZDIVO BUDE SPLŇOVAT VEŠKERÉ POŽÁRNÍ A AKUSTICKÉ PARAMETRY, STANOVENÉ V PŘÍSLUŠNÝCH ZPRÁVÁCH, NORMÁCH A VYHLÁŠKÁCH
- POKUD NENÍ UVEDENO JINAK, NADPRAŽÍ OTVORŮ BUDOU TVOŘENA DOPORUČENÝM PŘEKLADEM ZDÍCÍHO SYSTÉMU
- NENÍ-LI UVEDENO JINAK, JSOU OKENNÍ VÝPLNĚ OSAZENY NA HRANU FASÁDNÍ STĚNY, KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ČI OBKLAD JE PŘETAŽEN PŘES RÁM OKNA.
- KOTVENÍ VYZDÍVEK KE SVISLÝM ŽELEZOBETONOVÝM KONSTRUKCÍM (SLOUPŮM A STĚNÁM) BUDE PROVEDENO V KAŽDÉ TŘETÍ LOŽNÉ SPÁŘE, NEBO DLE PŘEDPISU VÝROBCE ZDÍCÍHO SYSTÉMU.
- VŠECHNY PŘÍČKY* BUDOU VYZDĚNY AŽ KE STROPU. U STROPU NEBUDOU PŘÍČKY Z DŮVODU DOTVAROVÁNÍ A PRŮHYBU STROPNÍCH KONSTRUKCÍ DOZDĚNY DO KONTAKTU SE STROPEM. SPÁRA TL. 20 mm BUDE DOTĚSNĚNA . U STĚN S POŽADOVANOU POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ BUDE SPÁRA VYPLNĚNA MINERÁLNÍMI DESKAMI MIN. OBJEMOVÉ HMOTNOSTI 80 kg/m3 A Z OBOU STRAN ZATMELENA ELASTICKÝM PROTIPOŽÁRNÍM TMELEM.
- *PŘÍČKY, ODDĚLUJÍCÍ SKLEPNÍ KÓJE V PP, BUDOU VYZDĚNY DO VÝŠKY 2200mm NAD ÚR. SVĚTLÉ PODLAHY
- VEŠKERÉ PROSTUPY POŽÁRNĚ DĚLÍCÍMI KCEMI (STĚNY, STROPY) BUDOU POŽÁRNĚ UTĚSNĚNY ATESTOVANÝMI POŽÁRNÍMI UCPÁVKAMI (DOBETONÁVKY, TMELY, MANŽETY, APOD.).
- OMÍTKA V MÍSTECH STYKU ŽELEZOBETONU A ZDIVA VYZTUŽENA PLAST. PLETIVEM S PŘESAHEM 200mm NA KAŽDOU STRANU.
- STROPY A STĚNY NAD PODHLEDY NEJSOU OMÍTÁNY.
- DVEŘNÍ NADPRAŽÍ VE ZDIVU TL. 75 A 125mm JSOU VYNÁŠENA PŘEKLADY TYPU 11,5 S ULOŽENÍM DLE PŘEDPISU VÝROBCE.
- U VNITŘNÍCH DVEŘÍ JSOU KÓTOVÁNY SVĚTLÉ ROZMĚRY DVEŘÍ, U VNĚJŠÍCH DVEŘÍ (NA FASÁDĚ) JSOU KÓTOVÁNY SKLADEBNÉ ROZMĚRY STAV. OTVORU.

N

KOLBEN PARK
2. ETAPA - 1. ČÁST OBJEKT F

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **F** = + 214,900 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz
Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
HEADHAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz
Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

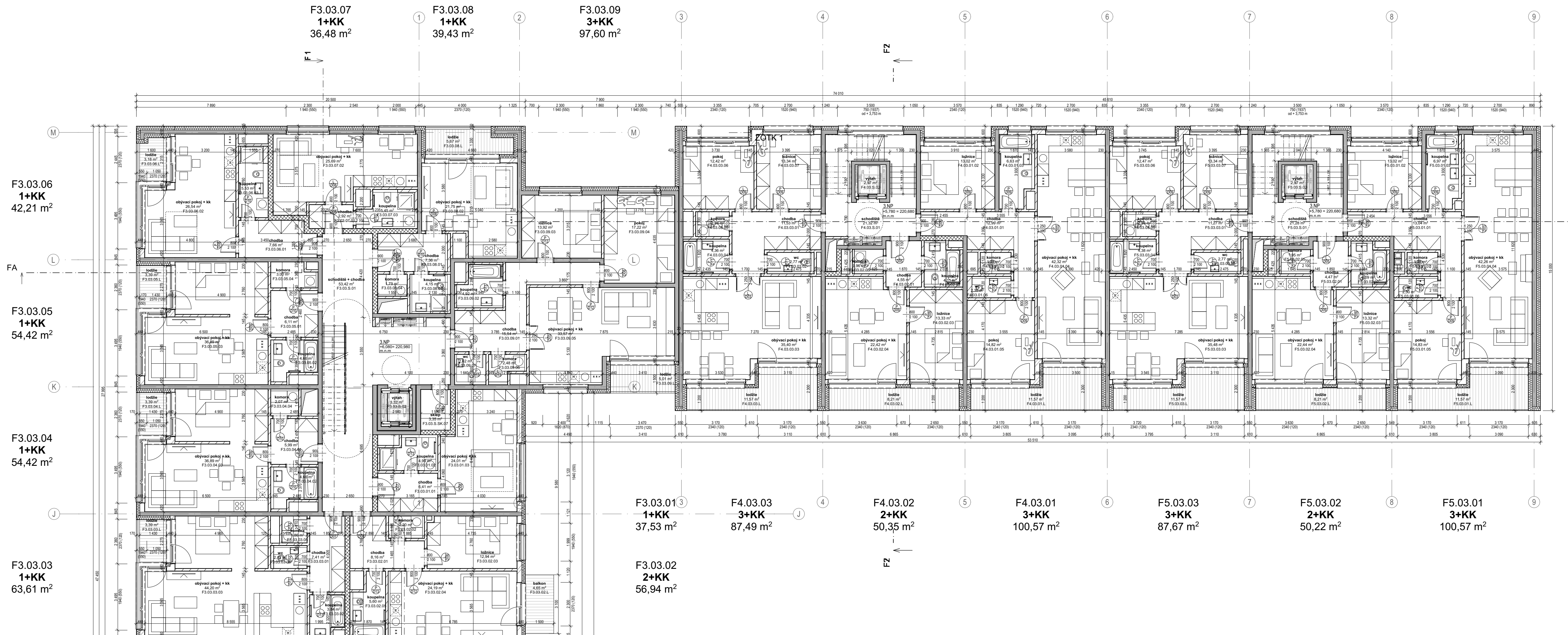
PROJEKTANT ČÁSTI
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz
Razítko :
Vypracoval:
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková
Ing. arch. Marek Řezáč
Podpis :

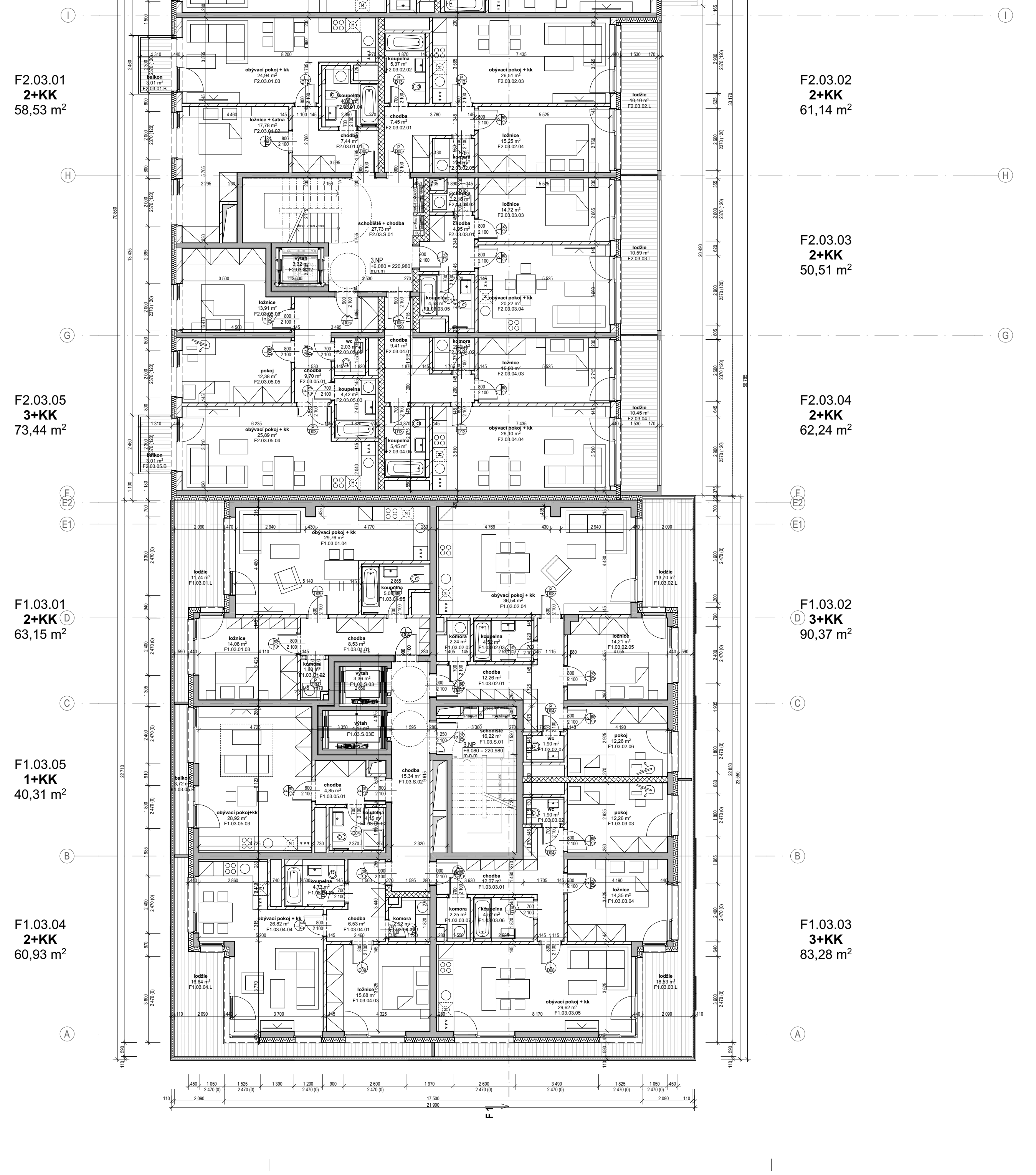
Část dokumentace :
PŮDORYSY STAVEBNÍ **D.1.1**

Výkres:
OBJEKT F - PŮDORYS 2NP

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
04/2022				

Fáze projektu :	Profese :	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	104.F





OBJEKT F - TABULKA MÍSTNOSTÍ 3NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
F1.03.01					
	F1.03.01.01	chodba	8,53	2 370	P01
	F1.03.01.02	komora	1,88	2 370	P02
	F1.03.01.03	ložnice	14,08	2 665	P01
	F1.03.01.04	obývací pokoj + kk	29,76	2 665	P01
	F1.03.01.05	koupelna	5,03	2 370	P02
			59,28 m²		
F1.03.01					
	F1.03.01.L	lodžie	11,74	2 750	---
			11,74 m²		
F1.03.02					
	F1.03.02.01	chodba	12,26	2 370	P01
	F1.03.02.02	komora	2,24	2 370	P02
	F1.03.02.03	koupelna	4,52	2 370	P02
	F1.03.02.04	obývací pokoj + kk	36,54	2 665	P01
	F1.03.02.05	ložnice	14,21	2 665	P01
	F1.03.02.06	pokoj	12,26	2 665	P01
	F1.03.02.07	wc	1,90	2 370	P02
			83,93 m²		
F1.03.02					
	F1.03.02.L	lodžie	13,70	2 750	---
			13,70 m²		
F1.03.03					
	F1.03.03.01	chodba	12,27	2 370	P01
	F1.03.03.02	wc	1,90	2 370	P02
	F1.03.03.03	pokoj	12,26	2 665	P01
	F1.03.03.04	ložnice	14,35	2 665	P01
	F1.03.03.05	obývací pokoj + kk	29,62	2 665	P01
	F1.03.03.06	koupelna	4,52	2 370	P02
	F1.03.03.07	komora	2,25	2 370	P02
			77,17 m²		
F1.03.03					
	F1.03.03.L	lodžie	18,53	2 750	---
			18,53 m²		
F1.03.04					
	F1.03.04.01	chodba	6,53	2 370	P01
	F1.03.04.02	komora	2,92	2 370	P02
	F1.03.04.03	ložnice	15,68	2 665	P01
	F1.03.04.04	obývací pokoj + kk	26,82	2 665	P01
	F1.03.04.05	koupelna	4,73	2 370	P02
			56,68 m²		
F1.03.04					
	F1.03.04.L	lodžie	16,64	2 750	---
			16,64 m²		
F1.03.05					
	F1.03.05.01	chodba	4,85	2 370	P01
	F1.03.05.02	koupelna	4,15	2 370	P02
	F1.03.05.03	obývací pokoj+kk	28,92	2 665	P01
			37,92 m²		
F1.03.05					
	F1.03.05.B	balkon	3,72	2 750	---
			3,72 m²		
F1.03.S					
	F1.03.S.01	schodiště	16,22	2 750	---
	F1.03.S.02	chodba	15,34	2 750	---
	F1.03.S.03	výtah	3,36	2 750	---
	F1.03.S.03E	výtah	4,47	2 750	---
			39,39 m²		
F2.03.01					
	F2.03.01.01	chodba	7,44	2 370	P01
	F2.03.01.02	ložnice + šatna	17,78	2 665	P01
	F2.03.01.03	obývací pokoj + kk	24,94	2 665	P01
	F2.03.01.04	koupelna	4,88	2 370	P02
			55,04 m²		
F2.03.01					
	F2.03.01.B	balkon	3,01	2 750	---
			3,01 m²		
F2.03.02					
	F2.03.02.01	chodba	7,45	2 370	P01
	F2.03.02.02	koupelna	5,37	2 370	P02
	F2.03.02.03	obývací pokoj + kk	26,51	2 665	P01
	F2.03.02.04	ložnice	15,25	2 665	P01
	F2.03.02.05	komora	2,50	2 370	P02
			57,08 m²		
F2.03.02					
	F2.03.02.L	lodžie	10,10	2 750	---
			10,10 m²		
F2.03.03					
	F2.03.03.01	chodba	4,95	2 370	P01
	F2.03.03.02	chodba	2,18	2 370	P01
	F2.03.03.03	ložnice	14,72	2 665	P01
	F2.03.03.04	obývací pokoj + kk	20,22	2 665	P01
	F2.03.03.05	koupelna	4,58	2 370	P02
			46,65 m²		
F2.03.03					
	F2.03.03.L	lodžie	10,59	2 750	---
			10,59 m²		
F2.03.04					
	F2.03.04.01	chodba	9,41	2 370	P01
	F2.03.04.02	komora	2,42	2 370	P02
	F2.03.04.03	ložnice	15,00	2 665	P01
	F2.03.04.04	obývací pokoj + kk	26,10	2 665	P01
	F2.03.04.05	koupelna	5,45	2 370	P02
			58,38 m²		
F2.03.04					
	F2.03.04.L	lodžie	10,45	2 750	---
			10,45 m²		

OBJEKT F - TABULKA MÍSTNOSTÍ 3NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
F2.03.05					
	F2.03.05.01	chodba	9,70	2 370	P01
	F2.03.05.02	wc	2,03	2 370	P02
	F2.03.05.03	koupelna	4,42	2 370	P02
	F2.03.05.04	obývací pokoj + kk	25,89	2 665	P01
	F2.03.05.05	pokoj	12,38	2 665	P01
	F2.03.05.06	ložnice	13,91	2 665	P01
			68,33 m²		
F2.03.05					
	F2.03.05.B	balkon	3,01	2 750	---
			3,01 m²		
F2.03.S					
	F2.03.S.01	schodiště + chodba	27,73	2 750	---
	F2.03.S.02	výtah	3,32	2 750	---
			31,05 m²		
F3.03.01					
	F3.03.01.01	chodba	6,41	2 370	P01
	F3.03.01.02	koupelna	4,99	2 370	P02
	F3.03.01.03	obývací pokoj + kk	24,01	2 665	P01
			35,41 m²		
F3.03.02					
	F3.03.02.01	chodba	8,16	2 370	P01
	F3.03.02.02	komora	2,20	2 370	P02
	F3.03.02.03	ložnice	12,94	2 665	P01
	F3.03.02.04	obývací pokoj + kk	24,19	2 665	P01
	F3.03.02.05	koupelna	5,60	2 370	P02
			53,09 m²		
F3.03.02					
	F3.03.02.L	balkon	4,65	2 750	---
			4,65 m²		
F3.03.03					
	F3.03.03.01	chodba	7,41	2 370	P01
	F3.03.03.02	koupelna	3,84	2 370	P01
	F3.03.03.03	obývací pokoj + kk	44,20	2 665	P01
	F3.03.03.04	wc	2,12	2 370	P02
	F3.03.03.05	komora	1,86	2 370	P02
			59,43 m²		
F3.03.03					
	F3.03.03.L	lodžie	3,39	2 750	---
			3,39 m²		
F3.03.04					
	F3.03.04.01	chodba	5,99	2 370	P01
	F3.03.04.02	koupelna	4,66	2 370	P02
	F3.03.04.03	obývací pokoj + kk	36,89	2 665	P01
	F3.03.04.04	komora	2,07	2 370	P02
			49,61 m²		
F3.03.04					
	F3.03.04.L	lodžie	3,39	2 750	---
			3,39 m²		
F3.03.05					
	F3.03.05.01	chodba	6,11	2 370	P01
	F3.03.05.02	koupelna	4,66	2 370	P02
	F3.03.05.03	obývací pokoj + kk	36,89	2 665	P01
	F3.03.05.04	komora	3,00	2 370	P02
			50,66 m²		
F3.03.05					
	F3.03.05.L	lodžie	3,39	2 750	---
			3,39 m²		
F3.03.06					
	F3.03.06.01	chodba	7,66	2 370	P01
	F3.03.06.02	obývací pokoj + kk	26,54	2 665	P01
	F3.03.06.03	koupelna	5,53	2 370	P02
			39,73 m²		
F3.03.06					
	F3.03.06.L	lodžie	3,18	2 750	---
			3,18 m²		
F3.03.07					
	F3.03.07.01	chodba	2,92	2 370	P01
	F3.03.07.02	obývací pokoj + kk	25,69	2 665	P01
	F3.03.07.03	koupelna	5,45	2 370	P02
			34,06 m²		
F3.03.08					
	F3.03.08.01	chodba	7,36	2 370	P01
	F3.03.08.02	obývací pokoj + kk	21,75	2 665	P01
	F3.03.08.03	koupelna	4,15	2 370	P02
	F3.03.08.04	komora	1,79	2 370	P02
			35,05 m²		
F3.03.08					
	F3.03.08.L	lodžie	5,67	2 750	---
			5,67 m²		
F3.03.09					
	F3.03.09.01	chodba	15,54	2 370	P01
	F3.03.09.02	koupelna	4,92	2 370	P02
	F3.03.09.03	ložnice	13,92	2 665	P01
	F3.03.09.04	pokoj	17,22	2 665	P01
	F3.03.09.05	obývací pokoj + kk	33,57	2 665	P01
	F3.03.09.06	komora	2,48	2 370	P02
	F3.03.09.07	wc	2,62	2 370	P02
			90,27 m²		
F3.03.09					
	F3.03.09.L	lodžie	5,01	2 750	---
			5,01 m²		
F3.03.S					
	F3.03.S.01	schodiště + chodba	53,42	2 750	---
	F3.03.S.02	výtah	3,32	2 750	---
	F3.03.S.SK.07	sklep	3,35	2 750	---
			60,09 m²		

OBJEKT F - TABULKA MÍSTNOSTÍ 3NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
F4.03.01					
	F4.03.01.01	chodba	12,99	2 370	P01
	F4.03.01.02	ložnice	13,02	2 665	P01
	F4.03.01.03	koupelna	6,63	2 370	P02
	F4.03.01.04	obývací pokoj + kk	42,32	2 665	P01
	F4.03.01.05	pokoj	14,82	2 665	P01
	F4.03.01.06	wc	2,30	2 370	P02
	F4.03.01.07	komora	1,81	2 370	P02
			93,89 m²		
F4.03.01					
	F4.03.01.L	lodžie	11,57	2 750	---
			11,57 m²		
F4.03.02					
	F4.03.02.01	chodba	4,55	2 370	P01
	F4.03.02.02	koupelna	4,11	2 370	P01
	F4.03.02.03	ložnice	13,33	2 665	P01
	F4.03.02.04	obývací pokoj + kk	22,42	2 665	P01
	F4.03.02.05	komora	1,96	2 370	P02
			46,37 m²		
F4.03.02					
	F4.03.02.L	lodžie	8,21	2 750	---
			8,21 m²		
F4.03.03					
	F4.03.03.01	chodba	11,53	2 370	P01
	F4.03.03.02	wc	2,77	2 370	P02
	F4.03.03.03	obývací pokoj + kk	35,40	2 665	P01
	F4.03.03.04	koupelna	4,36	2 370	P02
	F4.03.03.05	komora	2,30	2 370	P02
	F4.03.03.06	pokoj	12,42	2 665	P01
	F4.03.03.07	ložnice	13,34	2 665	P01
			82,12 m²		
F4.03.03					
	F4.03.03.L	lodžie	11,57	2 750	---
			11,57 m²		
F4.03.S					
	F4.03.S.01	schodiště	21,32	2 750	---
	F4.03.S.02	výtah	2,97	2 750	---
			24,29 m²		
F5.03.01					
	F5.03.01.01	chodba	13,04	2 370	P01
	F5.03.01.02	ložnice	13,02	2 665	P01
	F5.03.01.03	koupelna	6,97	2 370	P02
	F5.03.01.04	obývací pokoj + kk	42,26	2 665	P01
	F5.03.01.05	pokoj	14,83	2 665	P01
	F5.03.01.06	wc	2,30	2 370	P02
	F5.03.01.07	komora	1,81	2 370	P02
			94,23 m²		
F5.03.01					
	F5.03.01.L	lodžie	11,57	2 750	---
			11,57 m²		
F5.03.02					
	F5.03.02.01	chodba	4,47	2 370	P01
	F5.03.02.02	koupelna	4,09	2 370	P01
	F5.03.02.03	ložnice	13,32	2 665	P01
	F5.03.02.04	obývací pokoj + kk	22,44	2 665	P01
	F5.03.02.05	komora	1,95	2 370	P02
			46,27 m²		
F5.03.02					
	F5.03.02.L	lodžie	8,21	2 750	---
			8,21 m²		
F5.03.03					
	F5.03.03.01	chodba	11,27	2 370	P01
	F5.03.03.02	wc	2,77	2 370	P02
	F5.03.03.03	obývací pokoj + kk	35,48	2 665	P01
	F5.03.03.04	koupelna	4,38	2 370	P02
	F5.03.03.05	komora	2,30	2 370	P02
	F5.03.03.06	pokoj	12,47	2 665	P01
	F5.03.03.07	ložnice	13,34	2 665	P01
			82,01 m²		
F5.03.03					
	F5.03.03.L	lodžie	11,57	2 750	---
			11,57 m²		
F5.03.S					
	F5.03.S.01	schodiště	21,28	2 750	---
	F5.03.S.02	výtah	2,97	2 750	---
			24,25 m²		
			1 864,60 m²		

LEGENDA MATERIÁLŮ

▨	ŽELEZOBETON
▨	PROSTÝ BETON (KČNĚ VYZTUŽENÝ)
▨	KERAMICKÉ TVÁRNICE
▨	LIAPOROVÉ TVÁRNICE
▨	PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
▨	TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU
▨	SÁDROKARTONOVÁ KCE
▨	TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VATA
▨	TEPELNÁ IZOLACE XPS
▨	HYDROIZOLACE

POZNÁMKY

- TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, NEJEDNÁ SE TEDY O PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI
- VÝKRES ZAHRNUJE POUZE STAVEBNÍ KONSTRUKCE, NIKOLIV INSTALACE
- DILATACE STAVEBNÍCH KONSTRUCÍ RESPEKTUJÍ DILATACE BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ.
- ZDIVO BUDE SPLŇOVAT VEŠKERÉ POŽÁRNÍ A AKUSTICKÉ PARAMETRY, STANOVENÉ V PŘÍSLUŠNÝCH ZPRÁVÁCH, NORMÁCH A VYHLÁŠKÁCH
- POKUD NENÍ UVEDENO JINAK, NADPRAŽÍ OTVORŮ BUDOU TVOŘENA DOPORUČENÝM PŘEKLADEM ZDÍCÍHO SYSTÉMU
- NENÍ-LI UVEDENO JINAK, JSOU OKENNÍ VÝPLNĚ OSAZENY NA HRANU FASÁDNÍ STĚNY, KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ČI OBKLAD JE PŘETAŽEN PŘES RÁM OKNA.
- KOTVENÍ VYZDÍVEK KE SVISLÝM ŽELEZOBETONOVÝM KONSTRUKCÍM (SLOUPŮM A STĚNÁM) BUDE PROVEDENO V KAŽDÉ TŘETÍ LOŽNÉ SPÁŘE, NEBO DLE PŘEDPISU VÝROBCE ZDÍCÍHO SYSTÉMU.
- VŠECHNY PŘÍČKY* BUDOU VYZDĚNY AŽ KE STROPU. U STROPU NEBUDOU PŘÍČKY Z DŮVODU DOTVAROVÁNÍ A PRŮHYBU STROPNÍCH KONSTRUKCÍ DOZDĚNY DO KONTAKTU SE STROPEM. SPÁRA TL. 20 mm BUDE DOTĚSNĚNA . U STĚN S POŽADOVANOU POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ BUDE SPÁRA VYPLNĚNA MINERÁLNÍMI DESKAMI MIN. OBJEMOVÉ HMOTNOSTI 80 kg/m3 A Z OBOU STRAN ZATMELENA ELASTICKÝM PROTIPOŽÁRNÍM TMELEM.
- *PŘÍČKY, ODDĚLUJÍCÍ SKLEPNÍ KÓJE V PP, BUDOU VYZDĚNY DO VÝŠKY 2200mm NAD ÚR. SVĚTLÉ PODLAHY
- VEŠKERÉ PROSTUPY POŽÁRNĚ DĚLÍCÍMI KCEMI (STĚNY, STROPY) BUDOU POŽÁRNĚ UTĚSNĚNY ATESTOVANÝMI POŽÁRNÍMI UCPÁVKAMI (DOBETONÁVKY, TMELY, MANŽETY, APOD.).
- OMÍTKA V MÍSTECH STYKU ŽELEZOBETONU A ZDIVA VYZTUŽENA PLAST. PLETIVEM S PŘESAHEM 200mm NA KAŽDOU STRANU.
- STROPY A STĚNY NAD PODHLEDY NEJSOU OMÍTÁNY.
- DVEŘNÍ NADPRAŽÍ VE ZDIVU TL. 75 A 125mm JSOU VYNÁŠENA PŘEKLADY TYPU 11,5 S ULOŽENÍM DLE PŘEDPISU VÝROBCE.
- U VNITŘNÍCH DVEŘÍ JSOU KÓTOVÁNY SVĚTLÉ ROZMĚRY DVEŘÍ, U VNĚJŠÍCH DVEŘÍ (NA FASÁDĚ) JSOU KÓTOVÁNY SKLADEBNÉ ROZMĚRY STAV. OTVORU.

N

KOLBEN PARK
2. ETAPA - 1. ČÁST OBJEKT F

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **F** = + 214,900 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru
Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz
Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
HEADHAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz
Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

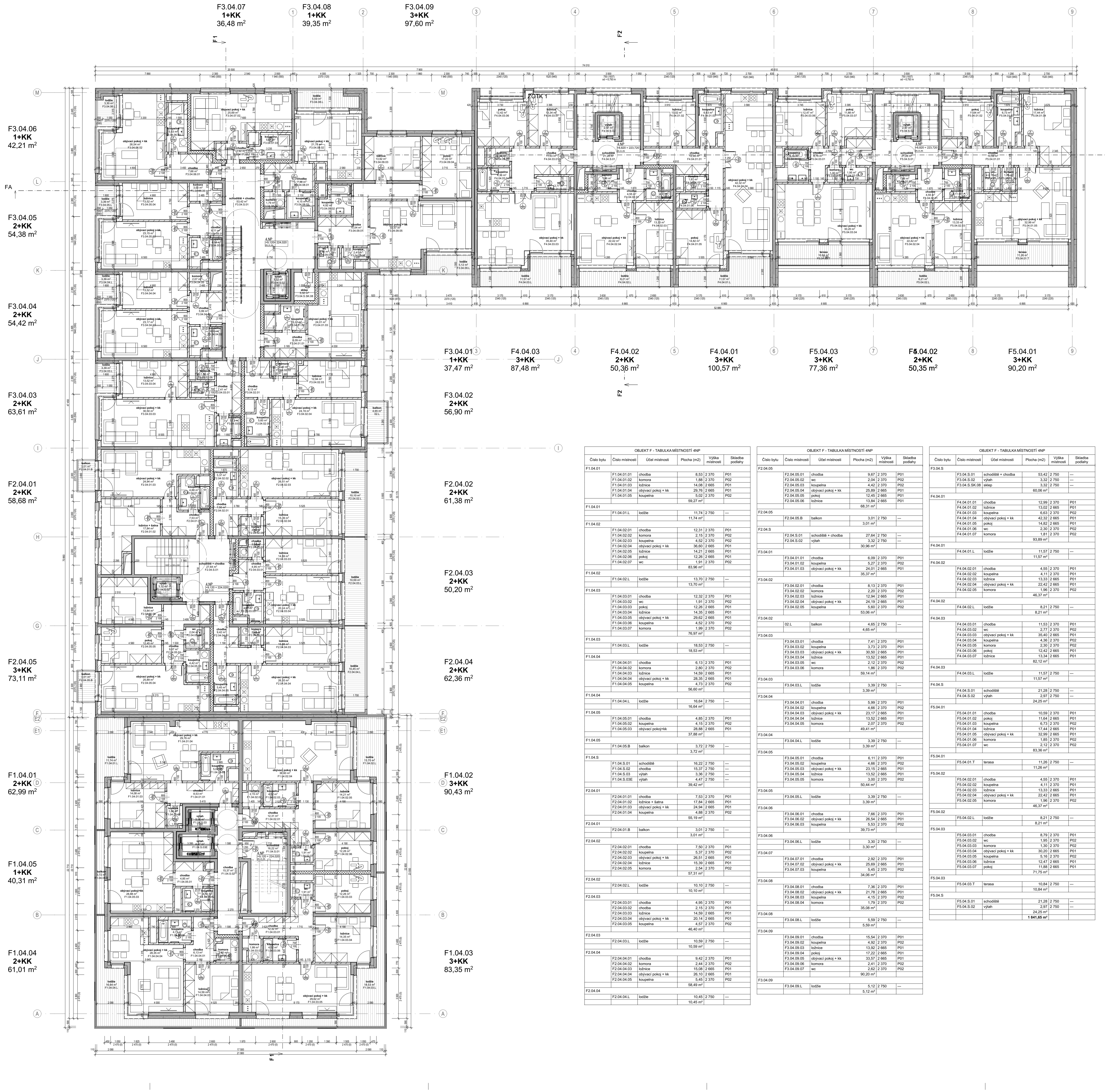
PROJEKTANT ČÁSTI
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz
Razítko :
Vypracoval:
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková
Ing. arch. Marek Řezáč
Podpis :

Část dokumentace :
PŮDORYSY STAVEBNÍ
D.1.1

Výkres:
OBJEKT F - PŮDORYS 3NP

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
04/2022				

Fáze projektu :	Profese :	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	105.F



OBJEKT F - TABULKA MÍSTNOSTÍ 4NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
F1.04.01					
	F1.04.01.01	chodba	8,53	2 370	P01
	F1.04.01.02	komora	1,88	2 370	P02
	F1.04.01.03	ložnice	14,08	2 665	P01
	F1.04.01.04	obývací pokoj + kk	29,76	2 665	P01
	F1.04.01.05	koupelna	5,02	2 370	P02
			59,27 m²		
F1.04.01					
	F1.04.01.L	lodžie	11,74	2 750	---
			11,74 m²		
F1.04.02					
	F1.04.02.01	chodba	12,31	2 370	P01
	F1.04.02.02	komora	2,15	2 370	P02
	F1.04.02.03	koupelna	4,52	2 370	P02
	F1.04.02.04	obývací pokoj + kk	36,60	2 665	P01
	F1.04.02.05	ložnice	14,21	2 665	P01
	F1.04.02.06	pokoj	12,26	2 665	P01
	F1.04.02.07	wc	1,91	2 370	P02
			83,96 m²		
F1.04.02					
	F1.04.02.L	lodžie	13,70	2 750	---
			13,70 m²		
F1.04.03					
	F1.04.03.01	chodba	12,32	2 370	P01
	F1.04.03.02	wc	1,91	2 370	P02
	F1.04.03.03	pokoj	12,26	2 665	P01
	F1.04.03.04	ložnice	14,35	2 665	P01
	F1.04.03.05	obývací pokoj + kk	29,62	2 665	P01
	F1.04.03.06	koupelna	4,52	2 370	P02
	F1.04.03.07	komora	1,99	2 370	P02
			76,97 m²		
F1.04.03					
	F1.04.03.L	lodžie	18,53	2 750	---
			18,53 m²		
F1.04.04					
	F1.04.04.01	chodba	6,13	2 370	P01
	F1.04.04.02	komora	2,80	2 370	P02
	F1.04.04.03	ložnice	14,59	2 665	P01
	F1.04.04.04	obývací pokoj + kk	28,35	2 665	P01
	F1.04.04.05	koupelna	4,73	2 370	P02
			56,60 m²		
F1.04.04					
	F1.04.04.L	lodžie	16,64	2 750	---
			16,64 m²		
F1.04.05					
	F1.04.05.01	chodba	4,85	2 370	P01
	F1.04.05.02	koupelna	4,15	2 370	P02
	F1.04.05.03	obývací pokoj+kk	28,88	2 665	P01
			37,88 m²		
F1.04.05					
	F1.04.05.B	balkon	3,72	2 750	---
			3,72 m²		
F1.04.S					
	F1.04.S.01	schodiště	16,22	2 750	---
	F1.04.S.02	chodba	15,37	2 750	---
	F1.04.S.03	výtah	3,36	2 750	---
	F1.04.S.03E	výtah	4,47	2 750	---
			39,42 m²		
F2.04.01					
	F2.04.01.01	chodba	7,53	2 370	P01
	F2.04.01.02	ložnice + šatna	17,84	2 665	P01
	F2.04.01.03	obývací pokoj + kk	24,94	2 665	P01
	F2.04.01.04	koupelna	4,88	2 370	P02
			55,19 m²		
F2.04.01					
	F2.04.01.B	balkon	3,01	2 750	---
			3,01 m²		
F2.04.02					
	F2.04.02.01	chodba	7,50	2 370	P01
	F2.04.02.02	koupelna	5,37	2 370	P02
	F2.04.02.03	obývací pokoj + kk	26,51	2 665	P01
	F2.04.02.04	ložnice	15,39	2 665	P01
	F2.04.02.05	komora	2,54	2 370	P02
			57,31 m²		
F2.04.02					
	F2.04.02.L	lodžie	10,10	2 750	---
			10,10 m²		
F2.04.03					
	F2.04.03.01	chodba	4,95	2 370	P01
	F2.04.03.02	chodba	2,15	2 370	P01
	F2.04.03.03	ložnice	14,59	2 665	P01
	F2.04.03.04	obývací pokoj + kk	20,14	2 665	P01
	F2.04.03.05	koupelna	4,57	2 370	P02
			46,40 m²		
F2.04.03					
	F2.04.03.L	lodžie	10,59	2 750	---
			10,59 m²		
F2.04.04					
	F2.04.04.01	chodba	9,42	2 370	P01
	F2.04.04.02	komora	2,44	2 370	P02
	F2.04.04.03	ložnice	15,08	2 665	P01
	F2.04.04.04	obývací pokoj + kk	26,10	2 665	P01
	F2.04.04.05	koupelna	5,45	2 370	P02
			58,49 m²		
F2.04.04					
	F2.04.04.L	lodžie	10,45	2 750	---
			10,45 m²		

OBJEKT F - TABULKA MÍSTNOSTÍ 4NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
F2.04.05					
	F2.04.05.01	chodba	9,67	2 370	P01
	F2.04.05.02	wc	2,04	2 370	P02
	F2.04.05.03	koupelna	4,42	2 370	P02
	F2.04.05.04	obývací pokoj + kk	25,89	2 665	P01
	F2.04.05.05	pokoj	12,45	2 665	P01
	F2.04.05.06	ložnice	13,84	2 665	P01
			68,31 m²		
F2.04.05					
	F2.04.05.B	balkon	3,01	2 750	---
			3,01 m²		
F2.04.S					
	F2.04.S.01	schodiště + chodba	27,64	2 750	---
	F2.04.S.02	výtah	3,32	2 750	---
			30,96 m²		
F3.04.01					
	F3.04.01.01	chodba	6,09	2 370	P01
	F3.04.01.02	koupelna	5,27	2 370	P02
	F3.04.01.03	obývací pokoj + kk	24,01	2 665	P01
			35,37 m²		
F3.04.02					
	F3.04.02.01	chodba	8,13	2 370	P01
	F3.04.02.02	komora	2,20	2 370	P02
	F3.04.02.03	ložnice	12,94	2 665	P01
	F3.04.02.04	obývací pokoj + kk	24,19	2 665	P01
	F3.04.02.05	koupelna	5,60	2 370	P02
			53,06 m²		
F3.04.02					
	02.L	balkon	4,65	2 750	---
			4,65 m²		
F3.04.03					
	F3.04.03.01	chodba	7,41	2 370	P01
	F3.04.03.02	koupelna	3,73	2 370	P01
	F3.04.03.03	obývací pokoj + kk	30,50	2 665	P01
	F3.04.03.04	ložnice	13,52	2 665	P01
	F3.04.03.05	wc	2,12	2 370	P02
	F3.04.03.06	komora	1,86	2 370	P02
			59,14 m²		
F3.04.03					
	F3.04.03.L	lodžie	3,39	2 750	---
			3,39 m²		
F3.04.04					
	F3.04.04.01	chodba	5,99	2 370	P01
	F3.04.04.02	koupelna	4,66	2 370	P02
	F3.04.04.03	obývací pokoj + kk	23,17	2 665	P01
	F3.04.04.04	ložnice	13,52	2 665	P01
	F3.04.04.05	komora	2,07	2 370	P02
			49,41 m²		
F3.04.04					
	F3.04.04.L	lodžie	3,39	2 750	---
			3,39 m²		
F3.04.05					
	F3.04.05.01	chodba	6,11	2 370	P01
	F3.04.05.02	koupelna	4,66	2 370	P02
	F3.04.05.03	obývací pokoj + kk	23,15	2 665	P01
	F3.04.05.04	ložnice	13,52	2 665	P01
	F3.04.05.05	komora	3,00	2 370	P02
			50,44 m²		
F3.04.05					
	F3.04.05.L	lodžie	3,39	2 750	---
			3,39 m²		
F3.04.06					
	F3.04.06.01	chodba	7,66	2 370	P01
	F3.04.06.02	obývací pokoj + kk	26,54	2 665	P01
	F3.04.06.03	koupelna	5,53	2 370	P02
			39,73 m²		
F3.04.06					
	F3.04.06.L	lodžie	3,30	2 750	---
			3,30 m²		
F3.04.07					
	F3.04.07.01	chodba	2,92	2 370	P01
	F3.04.07.02	obývací pokoj + kk	25,69	2 665	P01
	F3.04.07.03	koupelna	5,45	2 370	P02
			34,06 m²		
F3.04.08					
	F3.04.08.01	chodba	7,36	2 370	P01
	F3.04.08.02	obývací pokoj + kk	21,78	2 665	P01
	F3.04.08.03	koupelna	4,15	2 370	P02
	F3.04.08.04	komora	1,79	2 370	P02
			35,08 m²		
F3.04.08					
	F3.04.08.L	lodžie	5,59	2 750	---
			5,59 m²		
F3.04.09					
	F3.04.09.01	chodba	15,54	2 370	P01
	F3.04.09.02	koupelna	4,92	2 370	P02
	F3.04.09.03	ložnice	13,92	2 665	P01
	F3.04.09.04	pokoj	17,22	2 665	P01
	F3.04.09.05	obývací pokoj + kk	33,57	2 665	P01
	F3.04.09.06	komora	2,41	2 370	P02
	F3.04.09.07	wc	2,62	2 370	P02
			90,20 m²		
F3.04.09					
	F3.04.09.L	lodžie	5,12	2 750	---
			5,12 m²		

OBJEKT F - TABULKA MÍSTNOSTÍ 4NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
F3.04.S					
	F3.04.S.01	schodiště + chodba	53,42	2 750	---
	F3.04.S.02	výtah	3,32	2 750	---
	F3.04.S.SK.08	sklep	3,32	2 750	---
			60,06 m²		
F4.04.01					
	F4.04.01.01	chodba	12,99	2 370	P01
	F4.04.01.02	ložnice	13,02	2 665	P01
	F4.04.01.03	koupelna	6,63	2 370	P02
	F4.04.01.04	obývací pokoj + kk	42,32	2 665	P01
	F4.04.01.05	pokoj	14,82	2 665	P01
	F4.04.01.06	wc	2,30	2 370	P02
	F4.04.01.07	komora	1,81	2 370	P02
			93,89 m²		
F4.04.01					
	F4.04.01.L	lodžie	11,57	2 750	---
			11,57 m²		
F4.04.02					
	F4.04.02.01	chodba	4,55	2 370	P01
	F4.04.02.02	koupelna	4,11	2 370	P01
	F4.04.02.03	ložnice	13,33	2 665	P01
	F4.04.02.04	obývací pokoj + kk	22,42	2 665	P01
	F4.04.02.05	komora	1,96	2 370	P02
			46,37 m²		
F4.04.02					
	F4.04.02.L	lodžie	8,21	2 750	---
			8,21 m²		
F4.04.03					
	F4.04.03.01	chodba	11,53	2 370	P01
	F4.04.03.02	wc	2,77	2 370	P02
	F4.04.03.03	obývací pokoj + kk	35,40	2 665	P01
	F4.04.03.04	koupelna	4,36	2 370	P02
	F4.04.03.05	komora	2,30	2 370	P02
	F4.04.03.06	pokoj	12,42	2 665	P01
	F4.04.03.07	ložnice	13,34	2 665	P01
			82,12 m²		
F4.04.03					
	F4.04.03.L	lodžie	11,57	2 750	---
			11,57 m²		
F4.04.S					
	F4.04.S.01	schodiště	21,28	2 750	---
	F4.04.S.02	výtah	2,97	2 750	---
			24,25 m²		
F5.04.01					
	F5.04.01.01	chodba	10,59	2 370	P01
	F5.04.01.02	pokoj	11,64	2 665	P01
	F5.04.01.03	koupelna	6,73	2 370	P02
	F5.04.01.04	ložnice	17,44	2 665	P01
	F5.04.01.05	obývací pokoj + kk	32,99	2 665	P01
	F5.04.01.06	komora	1,85	2 370	P02
	F5.04.01.07	wc	2,12	2 370	P02
			83,36 m²		
F5.04.01					
	F5.04.01.T	terasa	11,26	2 750	---
			11,26 m²		
F5.04.02					
	F5.04.02.01	chodba	4,55	2 370	P01
	F5.04.02.02	koupelna	4,11	2 370	P01
	F5.04.02.03	ložnice	13,33	2 665	P01
	F5.04.02.04	obývací pokoj + kk	22,42	2 665	P01
	F5.04.02.05	komora	1,96	2 370	P02
			46,37 m²		
F5.04.02					
	F5.04.02.L	lodžie	8,21	2 750	---
			8,21 m²		
F5.04.03					
	F5.04.03.01	chodba	8,79	2 370	P01
	F5.04.03.02	wc	1,95	2 370	P02
	F5.04.03.03	komora	1,30	2 370	P02
	F5.04.03.04	obývací pokoj + kk	30,20	2 665	P01
	F5.04.03.05	koupelna	5,16	2 370	P02
	F5.04.03.06	ložnice	12,47	2 665	P01
	F5.04.03.07	pokoj	11,88	2 665	P01
			71,75 m²		
F5.04.03					
	F5.04.03.T	terasa	10,84	2 750	---
			10,84 m²		
F5.04.S					
	F5.04.S.01	schodiště	21,28	2 750	---
	F5.04.S.02	výtah	2,97	2 750	---
			24,25 m²		
			1 841,65 m²		

LEGENDA MATERIÁLŮ

■	ŽELEZOBETON
▨	PROSTÝ BETON (KČNĚ VYZTUŽENÝ)
▨	KERAMICKÉ TVÁRNICE
▩	LIAPOROVÉ TVÁRNICE
▨	PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
▩	TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU
▒	SÁDROKARTONOVÁ KCE
◯	TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VATA
⩘	TEPELNÁ IZOLACE XPS
▬	HYDROIZOLACE

POZNÁMKY

- TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, NEJEDNÁ SE TEDY O PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI
- VÝKRES ZAHRNUJE POUZE STAVEBNÍ KONSTRUKCE, NIKOLIV INSTALACE
- DILATACE STAVEBNÍCH KONSTRUCÍ RESPEKTUJÍ DILATACE BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ.
- ZDIVO BUDE SPLŇOVAT VEŠKERÉ POŽÁRNÍ A AKUSTICKÉ PARAMETRY, STANOVENÉ V PŘÍSLUŠNÝCH ZPRÁVÁCH, NORMÁCH A VYHLÁŠKÁCH
- POKUD NENÍ UVEDENO JINAK, NADPRAŽÍ OTVORŮ BUDOU TVOŘENA DOPORUČENÝM PŘEKLADEM ZDÍCÍHO SYSTÉMU
- NENÍ-LI UVEDENO JINAK, JSOU OKENNÍ VÝPLNĚ OSAZENY NA HRANU FASÁDNÍ STĚNY, KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ČI OBKLAD JE PŘETAŽEN PŘES RÁM OKNA.
- KOTVENÍ VYZDÍVEK KE SVISLÝM ŽELEZOBETONOVÝM KONSTRUKCÍM (SLOUPŮM A STĚNÁM) BUDE PROVEDENO V KAŽDÉ TŘETÍ LOŽNÉ SPÁŘE, NEBO DLE PŘEDPISU VÝROBCE ZDÍCÍHO SYSTÉMU.
- VŠECHNY PŘÍČKY* BUDOU VYZDĚNY AŽ KE STROPU. U STROPU NEBUDOU PŘÍČKY Z DŮVODU DOTVAROVÁNÍ A PRŮHYBU STROPNÍCH KONSTRUKCÍ DOZDĚNY DO KONTAKTU SE STROPEM. SPÁRA TL. 20 mm BUDE DOTĚSNĚNA . U STĚN S POŽADOVANOU POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ BUDE SPÁRA VYPLNĚNA MINERÁLNÍMI DESKAMI MIN. OBJEMOVÉ HMOTNOSTI 80 kg/m3 A Z OBOU STRAN ZATMELENA ELASTICKÝM PROTIPOŽÁRNÍM TMELEM.
- *PŘÍČKY, ODDĚLUJÍCÍ SKLEPNÍ KÓJE V PP, BUDOU VYZDĚNY DO VÝŠKY 2200mm NAD ÚR. SVĚTLÉ PODLAHY
- VEŠKERÉ PROSTUPY POŽÁRNĚ DĚLÍCÍMI KCEMI (STĚNY, STROPY) BUDOU POŽÁRNĚ UTĚSNĚNY ATESTOVANÝMI POŽÁRNÍMI UCPÁVKAMI (DOBETONÁVKY, TMELY, MANŽETY, APOD.).
- OMÍTKA V MÍSTECH STYKU ŽELEZOBETONU A ZDIVA VYZTUŽENA PLAST. PLETIVEM S PŘESAHEM 200mm NA KAŽDOU STRANU.
- STROPY A STĚNY NAD PODHLEDY NEJSOU OMÍTÁNY.
- DVEŘNÍ NADPRAŽÍ VE ZDIVU TL. 75 A 125mm JSOU VYNÁŠENA PŘEKLADY TYPU 11,5 S ULOŽENÍM DLE PŘEDPISU VÝROBCE.
- U VNITŘNÍCH DVEŘÍ JSOU KÓTOVÁNY SVĚTLÉ ROZMĚRY DVEŘÍ, U VNĚJŠÍCH DVEŘÍ (NA FASÁDĚ) JSOU KÓTOVÁNY SKLADEBNÉ ROZMĚRY STAV. OTVORU.

N

KOLBEN PARK
2. ETAPA - 1. ČÁST OBJEKT F

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **F** = + 214,900 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)

ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)

HEADHAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

PROJEKTANT ČÁSTI

ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :

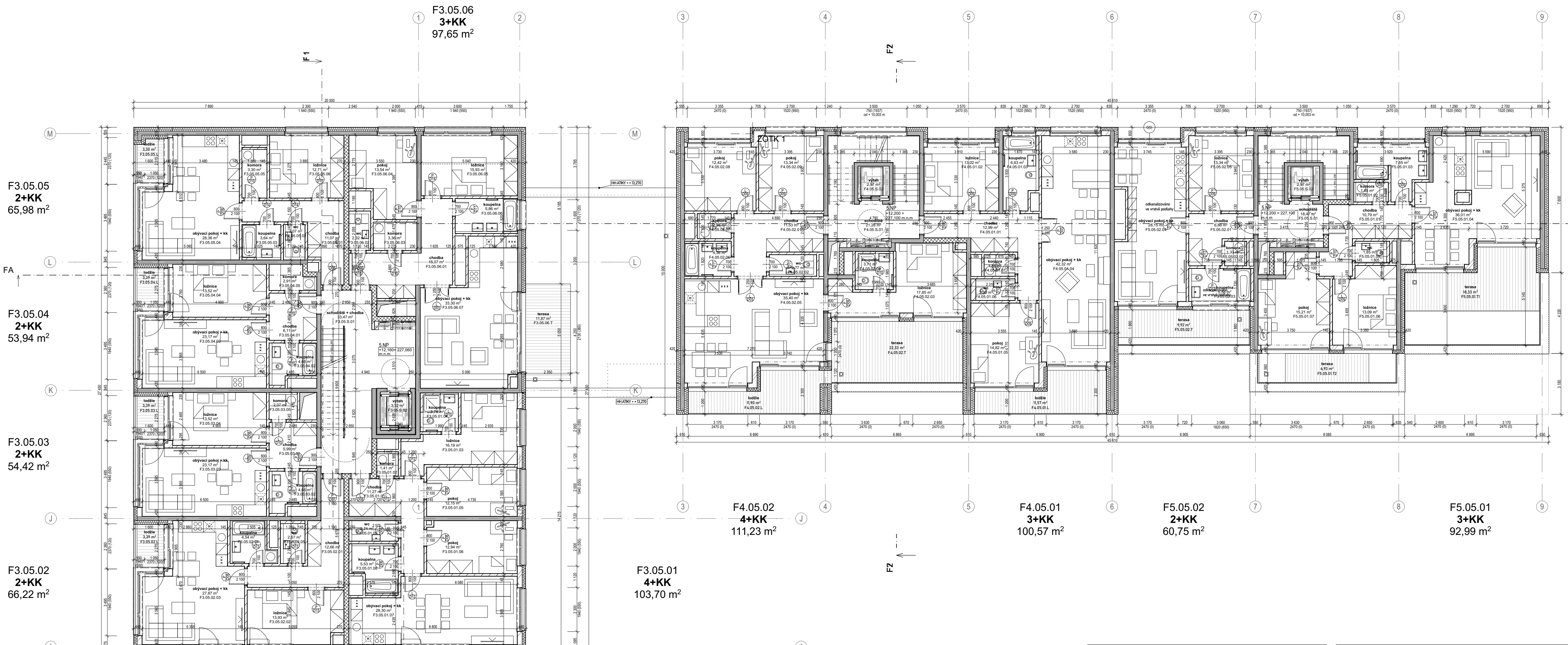
Vypracoval: Podpis :
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková
Ing. arch. Marek Řezáč

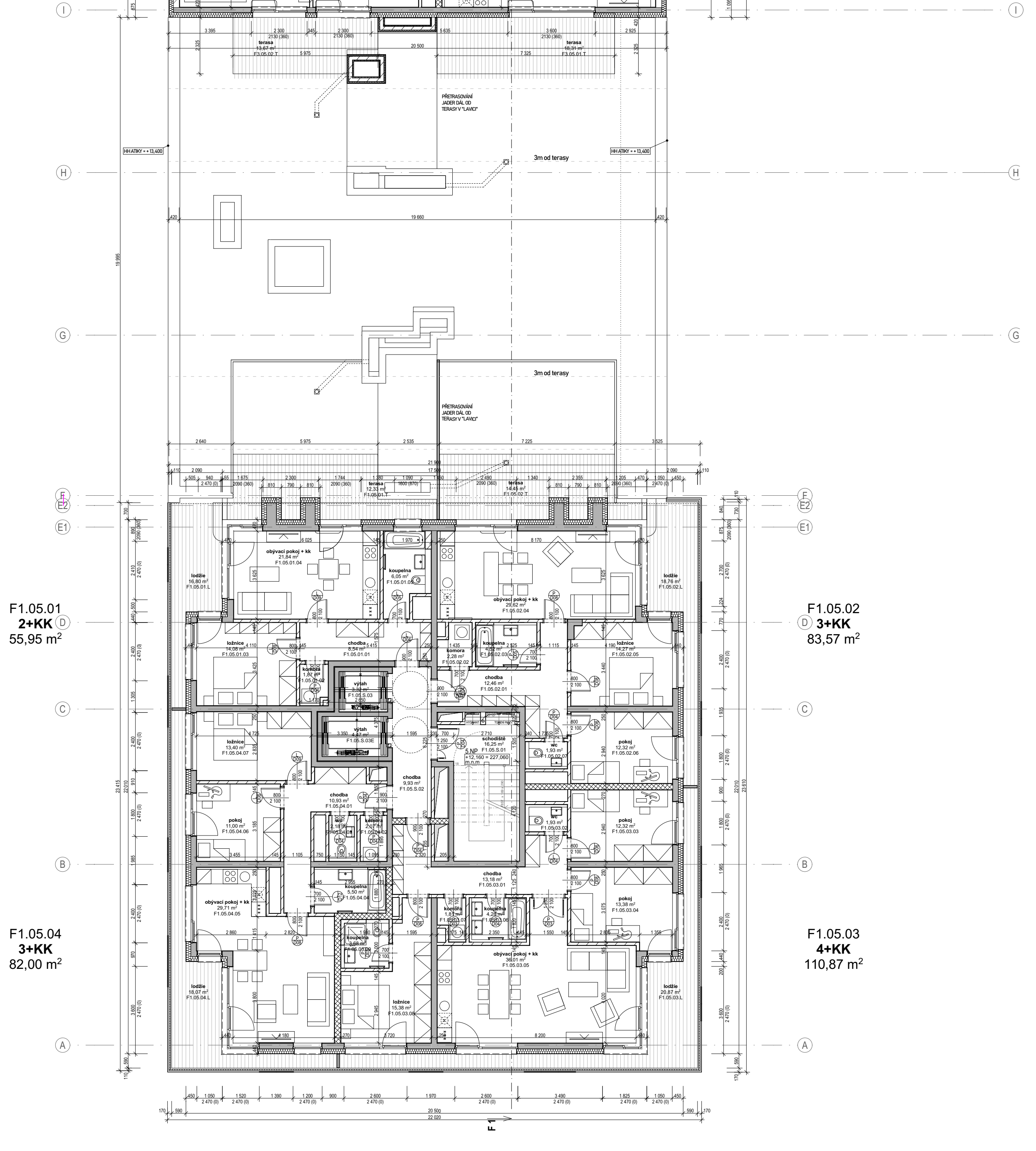
Část dokumentace :
PŮDORYSY STAVEBNÍ **_D.1.1_**

Výkres:
OBJEKT F - PŮDORYS 4NP

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
04/2022				

Fáze projektu :	Profese :	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	106.F





OBJEKT F - TABULKA MÍSTNOSTÍ 5NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
F1.05.01					
	F1.05.01.01	chodba	8,54	2 370	P01
	F1.05.01.02	komora	1,87	2 370	P02
	F1.05.01.03	ložnice	14,08	2 665	P01
	F1.05.01.04	obývací pokoj + kk	21,84	2 665	P01
	F1.05.01.05	koupelna	6,05	2 370	P02
			52,38 m²		
F1.05.01					
	F1.05.01.L	lodžie	16,80	2 750	---
	F1.05.01.T	terasa	12,33	2 750	---
			29,13 m²		
F1.05.02					
	F1.05.02.01	chodba	12,46	2 370	P01
	F1.05.02.02	komora	2,28	2 370	P02
	F1.05.02.03	koupelna	4,52	2 370	P02
	F1.05.02.04	obývací pokoj + kk	29,62	2 665	P01
	F1.05.02.05	ložnice	14,27	2 665	P01
	F1.05.02.06	pokoj	12,32	2 665	P01
	F1.05.02.07	wc	1,93	2 370	P02
			77,40 m²		
F1.05.02					
	F1.05.02.L	lodžie	18,76	2 750	---
	F1.05.02.T	terasa	14,45	2 750	---
			33,21 m²		
F1.05.03					
	F1.05.03.01	chodba	13,18	2 370	P01
	F1.05.03.02	wc	1,93	2 370	P02
	F1.05.03.03	pokoj	12,32	2 665	P01
	F1.05.03.04	pokoj	13,38	2 665	P01
	F1.05.03.05	obývací pokoj + kk	36,01	2 665	P01
	F1.05.03.06	koupelna	4,28	2 370	P02
	F1.05.03.07	komora	1,81	2 370	P02
	F1.05.03.08	ložnice	15,38	2 665	P01
	F1.05.03.09	koupelna	3,68	2 370	P02
			101,97 m²		
F1.05.03					
	F1.05.03.L	lodžie	20,87	2 750	---
			20,87 m²		
F1.05.04					
	F1.05.04.01	chodba	10,93	2 370	P01
	F1.05.04.02	komora	2,07	2 370	P02
	F1.05.04.03	wc	2,18	2 370	P02
	F1.05.04.04	koupelna	5,50	2 370	P02
	F1.05.04.05	obývací pokoj + kk	29,71	2 665	P01
	F1.05.04.06	pokoj	11,00	2 665	P01
	F1.05.04.07	ložnice	13,40	2 665	P01
			74,79 m²		
F1.05.04					
	F1.05.04.L	lodžie	18,07	2 750	---
			18,07 m²		
F1.05.S					
	F1.05.S.01	schodiště	16,25	2 750	---
	F1.05.S.02	chodba	9,93	2 750	---
	F1.05.S.03	výtah	3,32	2 750	---
	F1.05.S.03E	výtah	4,47	2 750	---
			33,97 m²		
F3.05.01					
	F3.05.01.01	chodba	11,27	2 370	P01
	F3.05.01.02	komora	1,41	2 370	P02
	F3.05.01.03	ložnice	16,19	2 665	P01
	F3.05.01.04	koupelna	3,78	2 370	P02
	F3.05.01.05	pokoj	12,15	2 665	P01
	F3.05.01.06	pokoj	12,94	2 665	P01
	F3.05.01.07	obývací pokoj + kk	28,30	2 665	P01
	F3.05.01.08	koupelna	5,53	2 370	P02
	F3.05.01.09	wc	2,74	2 370	P02
			94,31 m²		
F3.05.01					
	F3.05.01.T	terasa	18,31	2 750	---
			18,31 m²		
F3.05.02					
	F3.05.02.01	chodba	12,66	2 370	P01
	F3.05.02.02	ložnice	13,93	2 665	P01
	F3.05.02.03	obývací pokoj + kk	27,87	2 665	P01
	F3.05.02.04	koupelna	4,54	2 370	P01
	F3.05.02.05	wc	2,67	2 370	P02
			61,67 m²		
F3.05.02					
	F3.05.02.L	lodžie	3,39	2 750	---
	F3.05.02.T	terasa	13,67	2 750	---
			17,06 m²		
F3.05.03					
	F3.05.03.01	chodba	5,99	2 370	P01
	F3.05.03.02	koupelna	4,66	2 370	P02
	F3.05.03.03	obývací pokoj + kk	23,17	2 665	P01
	F3.05.03.04	ložnice	13,52	2 665	P01
	F3.05.03.05	komora	2,07	2 370	P02
			49,41 m²		
F3.05.03					
	F3.05.03.L	lodžie	3,39	2 750	---
			3,39 m²		
F3.05.04					
	F3.05.04.01	chodba	6,11	2 370	P01
	F3.05.04.02	koupelna	4,66	2 370	P02
	F3.05.04.03	obývací pokoj + kk	23,17	2 665	P01
	F3.05.04.04	ložnice	13,52	2 665	P01
	F3.05.04.05	komora	2,91	2 370	P02
			50,37 m²		
F3.05.04					
	F3.05.04.L	lodžie	3,39	2 750	---
			3,39 m²		

OBJEKT F - TABULKA MÍSTNOSTÍ 5NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
F3.05.05					
	F3.05.05.01	chodba	11,07	2 370	P01
	F3.05.05.02	wc	2,07	2 370	P02
	F3.05.05.03	koupelna	3,64	2 370	P02
	F3.05.05.04	obývací pokoj + kk	28,36	2 665	P01
	F3.05.05.05	komora	3,30	2 370	P02
	F3.05.05.06	ložnice	12,71	2 665	P01
			61,15 m²		
F3.05.05					
	F3.05.05.L	lodžie	3,30	2 750	---
			3,30 m²		
F3.05.06					
	F3.05.06.01	chodba	15,07	2 370	P01
	F3.05.06.02	wc	2,32	2 370	P02
	F3.05.06.03	komora	3,36	2 370	P02
	F3.05.06.04	pokoj	13,54	2 665	P01
	F3.05.06.05	ložnice	15,93	2 665	P01
	F3.05.06.06	koupelna	5,86	2 370	P02
	F3.05.06.07	obývací pokoj + kk	33,30	2 665	P01
			89,38 m²		
F3.05.06					
	F3.05.06.T	terasa	11,87	2 750	---
			11,87 m²		
F3.05.S					
	F3.05.S.01	schodiště + chodba	33,47	2 750	---
	F3.05.S.02	výtah	3,32	2 750	---
			36,79 m²		
F4.05.01					
	F4.05.01.01	chodba	12,99	2 370	P03
	F4.05.01.02	ložnice	13,02	2 665	P03
	F4.05.01.03	koupelna	6,63	2 370	P04
	F4.05.01.04	obývací pokoj + kk	42,32	2 665	P03
	F4.05.01.05	pokoj	14,82	2 665	P03
	F4.05.01.06	wc	2,30	2 370	P04
	F4.05.01.07	komora	1,81	2 370	P04
			93,89 m²		
F4.05.01					
	F4.05.01.L	lodžie	11,57	2 750	---
			11,57 m²		
F4.05.02					
	F4.05.02.01	chodba	11,53	2 370	P03
	F4.05.02.02	wc	2,77	2 370	P04
	F4.05.02.03	ložnice	17,85	2 665	P03
	F4.05.02.04	koupelna	3,71	2 370	P04
	F4.05.02.05	obývací pokoj + kk	35,40	2 665	P03
	F4.05.02.06	koupelna	4,36	2 370	P04
	F4.05.02.07	komora	2,30	2 370	P04
	F4.05.02.08	pokoj	12,42	2 665	P03
	F4.05.02.09	pokoj	13,34	2 665	P03
			103,68 m²		
F4.05.02					
	F4.05.02.L	lodžie	11,90	2 750	---
	F4.05.02.T	terasa	22,33	2 750	---
			34,23 m²		
F4.05.S					
	F4.05.S.01	schodiště	21,28	2 750	---
	F4.05.S.02	výtah	2,97	2 750	---
			24,25 m²		
F5.05.01					
	F5.05.01.01	chodba	10,79	2 370	P03
	F5.05.01.02	komora	1,85	2 370	P04
	F5.05.01.03	koupelna	7,65	2 370	P04
	F5.05.01.04	obývací pokoj + kk	36,01	2 665	P03
	F5.05.01.05	wc	1,85	2 370	P04
	F5.05.01.06	ložnice	13,09	2 665	P03
	F5.05.01.07	pokoj	15,21	2 665	P03
			86,45 m²		
F5.05.01					
	F5.05.01.T1	terasa	18,33	2 750	---
	F5.05.01.T2	terasa	6,93	2 750	---
			25,26 m²		
F5.05.02					
	F5.05.02.01	chodba	6,88	2 370	P03
	F5.05.02.02	komora	1,33	2 370	P04
	F5.05.02.03	koupelna	5,58	2 370	P04
	F5.05.02.04	obývací pokoj + kk	28,15	2 665	P03
	F5.05.02.05	ložnice	13,34	2 665	P03
			55,28 m²		
F5.05.02					
	F5.05.02.T	terasa	9,92	2 750	---
			9,92 m²		
F5.05.S					
	F5.05.S.01	schodiště	18,47	2 750	---
	F5.05.S.02	výtah	2,97	2 750	---
			21,44 m²		
			1 408,16 m²		

LEGENDA MATERIÁLŮ

■	ŽELEZOBETON
▨	PROSTÝ BETON (KČNĚ VYZTUŽENÝ)
▨	KERAMICKÉ TVÁRNICE
▩	LIAPOROVÉ TVÁRNICE
▨	PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
▩	TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU
░	SÁDROKARTONOVÁ KCE
▤	TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VATA
▤	TEPELNÁ IZOLACE XPS
▬	HYDROIZOLACE

POZNÁMKY

- TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, NEJEDNÁ SE TEDY O PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI
- VÝKRES ZAHRNUJE POUZE STAVEBNÍ KONSTRUKCE, NIKOLIV INSTALACE
- DILATACE STAVEBNÍCH KONSTRUCÍ RESPEKTUJÍ DILATACE BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ.
- ZDIVO BUDE SPLŇOVAT VEŠKERÉ POŽÁRNÍ A AKUSTICKÉ PARAMETRY, STANOVENÉ V PŘÍSLUŠNÝCH ZPRÁVÁCH, NORMÁCH A VYHLÁŠKÁCH
- POKUD NENÍ UVEDENO JINAK, NADPRAŽÍ OTVORŮ BUDOU TVOŘENA DOPORUČENÝM PŘEKLADEM ZDÍCÍHO SYSTÉMU
- NENÍ-LI UVEDENO JINAK, JSOU OKENNÍ VÝPLNĚ OSAZENY NA HRANU FASÁDNÍ STĚNY, KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ČI OBKLAD JE PŘETAŽEN PŘES RÁM OKNA.
- KOTVENÍ VYZDÍVEK KE SVISLÝM ŽELEZOBETONOVÝM KONSTRUKCÍM (SLOUPŮM A STĚNÁM) BUDE PROVEDENO V KAŽDÉ TŘETÍ LOŽNÉ SPÁŘE, NEBO DLE PŘEDPISU VÝROBCE ZDÍCÍHO SYSTÉMU.
- VŠECHNY PŘÍČKY* BUDOU VYZDĚNY AŽ KE STROPU. U STROPU NEBUDOU PŘÍČKY Z DŮVODU DOTVAROVÁNÍ A PRŮHYBU STROPNÍCH KONSTRUKCÍ DOZDĚNY DO KONTAKTU SE STROPEM. SPÁRA TL. 20 mm BUDE DOTĚSNĚNA . U STĚN S POŽADOVANOU POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ BUDE SPÁRA VYPLNĚNA MINERÁLNÍMI DESKAMI MIN. OBJEMOVÉ HMOTNOSTI 80 kg/m3 A Z OBOU STRAN ZATMELENA ELASTICKÝM PROTIPOŽÁRNÍM TMELEM.
- *PŘÍČKY, ODDĚLUJÍCÍ SKLEPNÍ KÓJE V PP, BUDOU VYZDĚNY DO VÝŠKY 2200mm NAD ÚR. SVĚTLÉ PODLAHY
- VEŠKERÉ PROSTUPY POŽÁRNĚ DĚLÍCÍMI KCEMI (STĚNY, STROPY) BUDOU POŽÁRNĚ UTĚSNĚNY ATESTOVANÝMI POŽÁRNÍMI UCPÁVKAMI (DOBETONÁVKY, TMELY, MANŽETY, APOD.).
- OMÍTKA V MÍSTECH STYKU ŽELEZOBETONU A ZDIVA VYZTUŽENA PLAST. PLETIVEM S PŘESAHEM 200mm NA KAŽDOU STRANU.
- STROPY A STĚNY NAD PODHLEDY NEJSOU OMÍTÁNY.
- DVEŘNÍ NADPRAŽÍ VE ZDIVU TL. 75 A 125mm JSOU VYNÁŠENA PŘEKLADY TYPU 11,5 S ULOŽENÍM DLE PŘEDPISU VÝROBCE.
- U VNITŘNÍCH DVEŘÍ JSOU KÓTOVÁNY SVĚTLÉ ROZMĚRY DVEŘÍ, U VNĚJŠÍCH DVEŘÍ (NA FASÁDĚ) JSOU KÓTOVÁNY SKLADEBNÉ ROZMĚRY STAV. OTVORU.

N

KOLBEN PARK
2. ETAPA - 1. ČÁST OBJEKT F

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **F** = + 214,900 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz
Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
HEADHAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz
Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

PROJEKTANT ČÁSTI
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz
Razítko :
Vypracoval:
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková
Ing. arch. Marek Řezáč
Podpis :

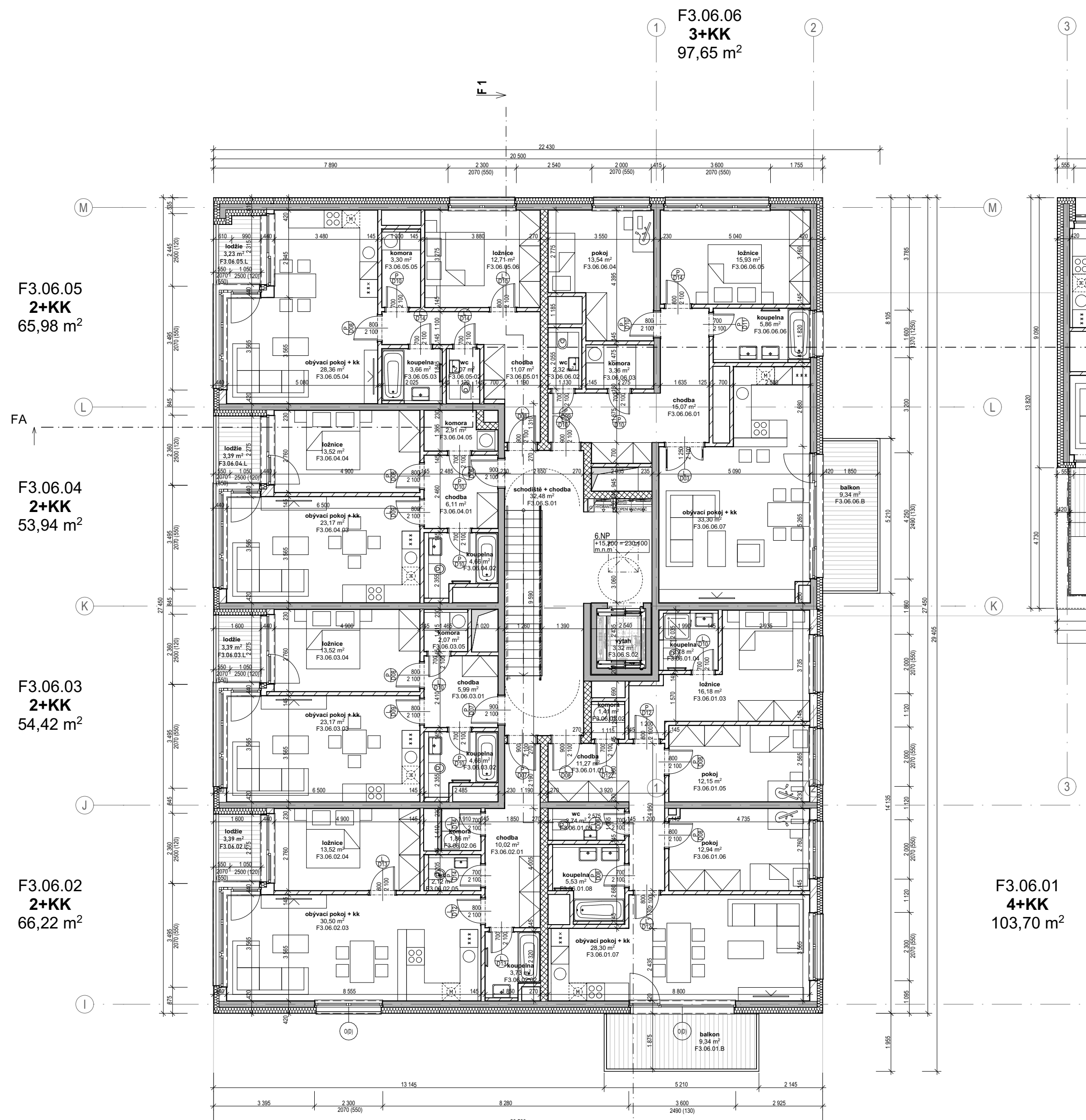
Část dokumentace :
PŮDORYSY STAVEBNÍ
D.1.1

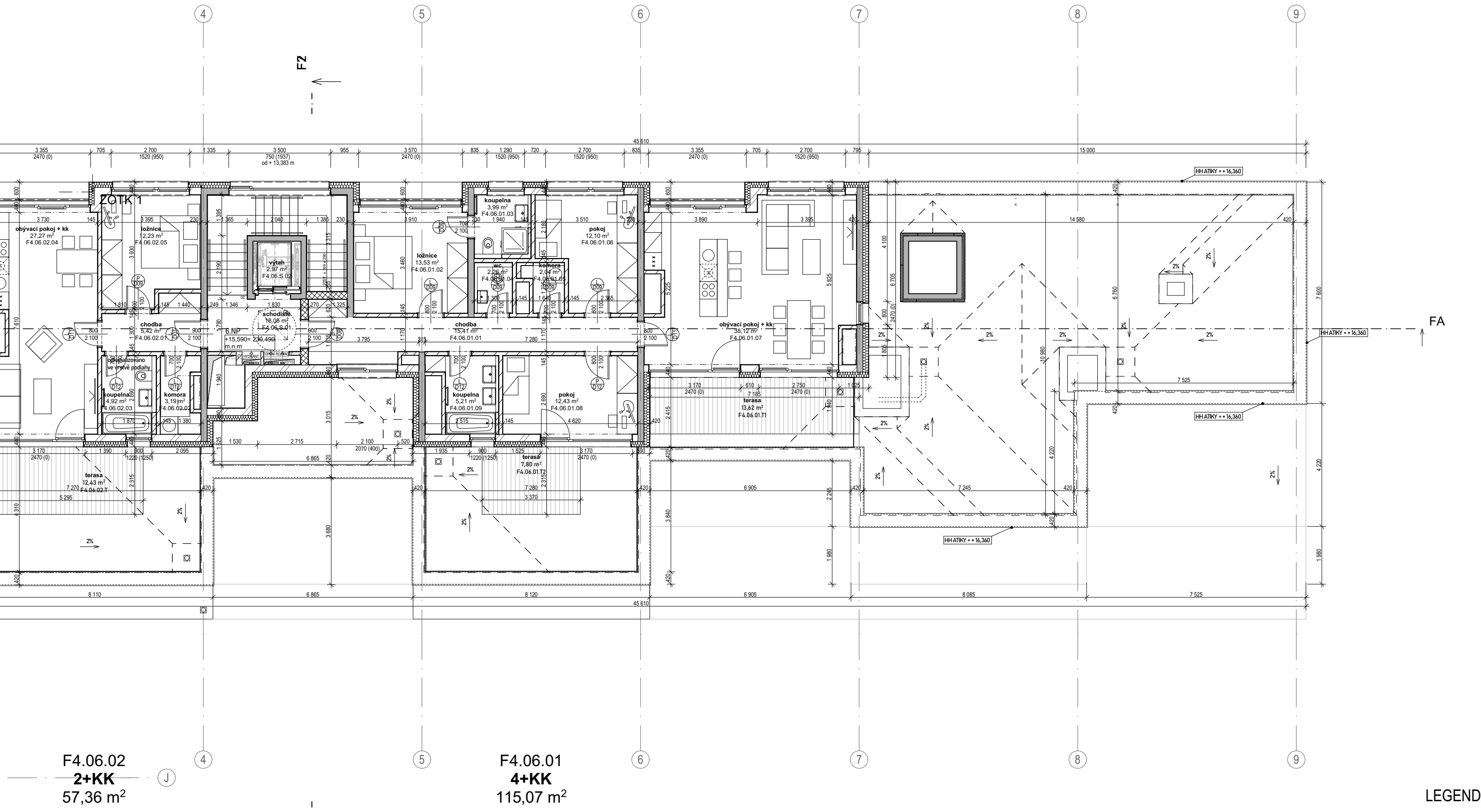
Výkres:

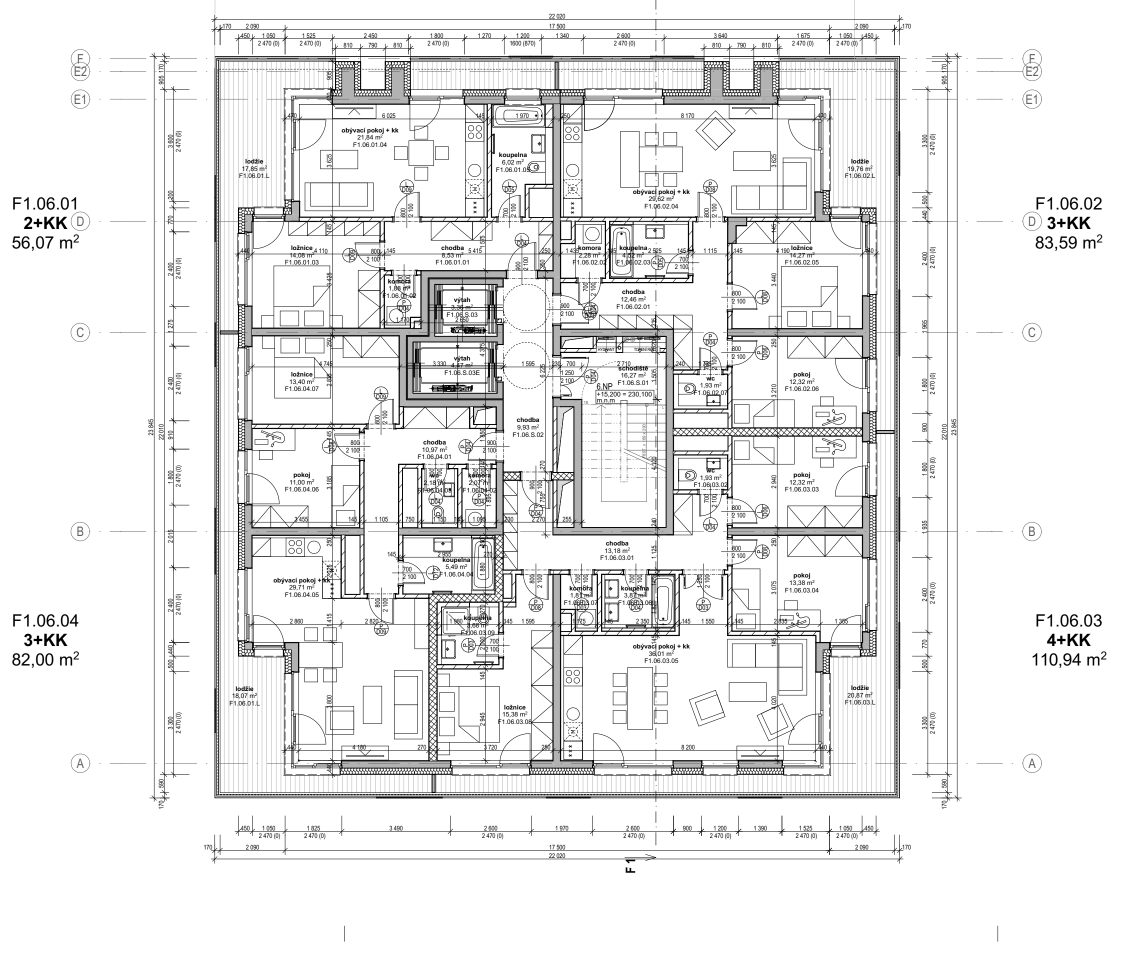
OBJEKT F - PŮDORYS 5NP

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
04/2022				

Fáze projektu :	Profese :	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	107.F







OBJEKT F - TABULKA MÍSTNOSTÍ 6NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
F1.06.01					
	F1.06.01.01	chodba	8,53	2 370	P01
	F1.06.01.02	komora	1,88	2 370	P02
	F1.06.01.03	ložnice	14,08	2 665	P01
	F1.06.01.04	obývací pokoj + kk	21,84	2 665	P01
	F1.06.01.05	koupelna	6,02	2 370	P02
			52,35 m²		
F1.06.01					
	F1.06.01.L	lodžie	35,92	2 750	---
			35,92 m²		
F1.06.02					
	F1.06.02.01	chodba	12,46	2 370	P01
	F1.06.02.02	komora	2,28	2 370	P02
	F1.06.02.03	koupelna	4,52	2 370	P02
	F1.06.02.04	obývací pokoj + kk	29,62	2 665	P01
	F1.06.02.05	ložnice	14,27	2 665	P01
	F1.06.02.06	pokoj	12,32	2 665	P01
	F1.06.02.07	wc	1,93	2 370	P02
			77,40 m²		
F1.06.02					
	F1.06.02.L	lodžie	19,76	2 750	---
			19,76 m²		
F1.06.03					
	F1.06.03.01	chodba	13,18	2 370	P01
	F1.06.03.02	wc	1,93	2 370	P02
	F1.06.03.03	pokoj	12,32	2 665	P01
	F1.06.03.04	pokoj	13,38	2 665	P01
	F1.06.03.05	obývací pokoj + kk	36,01	2 665	P01
	F1.06.03.06	koupelna	3,87	2 370	P02
	F1.06.03.07	komora	1,81	2 370	P02
	F1.06.03.08	ložnice	15,38	2 665	P01
	F1.06.03.09	koupelna	3,68	2 370	P02
			101,56 m²		
F1.06.03					
	F1.06.03.L	lodžie	20,87	2 750	---
			20,87 m²		
F1.06.04					
	F1.06.04.01	chodba	10,97	2 370	P01
	F1.06.04.02	komora	2,07	2 370	P02
	F1.06.04.03	wc	2,18	2 370	P02
	F1.06.04.04	koupelna	5,49	2 370	P02
	F1.06.04.05	obývací pokoj + kk	29,71	2 665	P01
	F1.06.04.06	pokoj	11,00	2 665	P01
	F1.06.04.07	ložnice	13,40	2 665	P01
			74,82 m²		
F1.06.S					
	F1.06.S.01	schodiště	16,27	2 750	---
	F1.06.S.02	chodba	9,93	2 750	---
	F1.06.S.03	výtah	3,36	2 750	---
	F1.06.S.03E	výtah	4,47	2 750	---
			34,03 m²		
F3.06.01					
	F3.06.01.01	chodba	11,27	2 370	P01
	F3.06.01.02	komora	1,41	2 370	P02
	F3.06.01.03	ložnice	16,18	2 665	P01
	F3.06.01.04	koupelna	3,78	2 370	P02
	F3.06.01.05	pokoj	12,15	2 665	P01
	F3.06.01.06	pokoj	12,94	2 665	P01
	F3.06.01.07	obývací pokoj + kk	28,30	2 665	P01
	F3.06.01.08	koupelna	5,53	2 370	P02
	F3.06.01.09	wc	2,74	2 370	P02
			94,30 m²		
F3.06.01					
	F3.06.01.B	balkon	9,34	2 750	---
			9,34 m²		
F3.06.02					
	F3.06.02.01	chodba	10,02	2 370	P01
	F3.06.02.02	koupelna	3,73	2 370	P01
	F3.06.02.03	obývací pokoj + kk	30,50	2 665	P01
	F3.06.02.04	ložnice	13,52	2 665	P01
	F3.06.02.05	wc	2,12	2 370	P02
	F3.06.02.06	komora	1,86	2 370	P02
			61,75 m²		
F3.06.02					
	F3.06.02.L	lodžie	3,39	2 750	---
			3,39 m²		
F3.06.03					
	F3.06.03.01	chodba	5,99	2 370	P01
	F3.06.03.02	koupelna	4,66	2 370	P02
	F3.06.03.03	obývací pokoj + kk	23,17	2 665	P01
	F3.06.03.04	ložnice	13,52	2 665	P01
	F3.06.03.05	komora	2,07	2 370	P02
			49,41 m²		
F3.06.03					
	F3.06.03.L	lodžie	3,39	2 750	---
			3,39 m²		
F3.06.04					
	F3.06.04.01	chodba	6,11	2 370	P01
	F3.06.04.02	koupelna	4,66	2 370	P02
	F3.06.04.03	obývací pokoj + kk	23,17	2 665	P01
	F3.06.04.04	ložnice	13,52	2 665	P01
	F3.06.04.05	komora	2,91	2 370	P02
			50,37 m²		
F3.06.04					
	F3.06.04.L	lodžie	3,39	2 750	---
			3,39 m²		
F3.06.05					
	F3.06.05.01	chodba	11,07	2 370	P01
	F3.06.05.02	wc	2,07	2 370	P02
	F3.06.05.03	koupelna	3,66	2 370	P02
	F3.06.05.04	obývací pokoj + kk	28,36	2 665	P01
	F3.06.05.05	komora	3,30	2 370	P02
	F3.06.05.06	ložnice	12,71	2 665	P01
			61,17 m²		
F3.06.05					
	F3.06.05.L	lodžie	3,23	2 750	---
			3,23 m²		
F3.06.06					
	F3.06.06.01	chodba	15,07	2 370	P01
	F3.06.06.02	wc	2,32	2 370	P02
	F3.06.06.03	komora	3,36	2 370	P02
	F3.06.06.04	pokoj	13,54	2 665	P01
	F3.06.06.05	ložnice	15,93	2 665	P01
	F3.06.06.06	koupelna	5,86	2 370	P02
	F3.06.06.07	obývací pokoj + kk	33,30	2 665	P01
			89,38 m²		
F3.06.06					
	F3.06.06.B	balkon	9,34	2 750	---
			9,34 m²		
F3.06.S					
	F3.06.S.01	schodiště + chodba	32,48	2 750	---
	F3.06.S.02	výtah	3,32	2 750	---
			35,80 m²		
F4.06.01					
	F4.06.01.01	chodba	15,41	2 370	P03
	F4.06.01.02	ložnice	13,53	2 665	P03
	F4.06.01.03	koupelna	3,99	2 370	P04
	F4.06.01.04	wc	2,26	2 370	P04
	F4.06.01.05	komora	2,04	2 370	P04
	F4.06.01.06	pokoj	12,10	2 665	P03
	F4.06.01.07	obývací pokoj + kk	38,12	2 665	P03
	F4.06.01.08	pokoj	12,43	2 665	P03
	F4.06.01.09	koupelna	5,21	2 370	P04
			105,09 m²		
F4.06.01					
	F4.06.01.T1	terasa	13,62	2 750	---
	F4.06.01.T2	terasa	7,80	2 750	---
			21,42 m²		
F4.06.02					
	F4.06.02.01	chodba	5,42	2 370	P03
	F4.06.02.02	komora	3,19	2 370	P04
	F4.06.02.03	koupelna	4,92	2 370	P04
	F4.06.02.04	obývací pokoj + kk	27,27	2 665	P03
	F4.06.02.05	ložnice	12,23	2 665	P03
			53,03 m²		
F4.06.02					
	F4.06.02.T	terasa	12,43	2 750	---
			12,43 m²		
F4.06.S					
	F4.06.S.01	schodiště	18,05	2 750	---
	F4.06.S.02	výtah	2,97	2 750	---
			21,02 m²		
			1 103,96 m²		

LEGENDA MATERIÁLŮ

■	ŽELEZOBETON
▨	PROSTÝ BETON (KČNĚ VYZTUŽENÝ)
▨	KERAMICKÉ TVÁRNICE
▦	LIAPOROVÉ TVÁRNICE
▨	PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
▦	TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU
░	SÁDROKARTONOVÁ KCE
◯	TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VATA
⋀	TEPELNÁ IZOLACE XPS
▬	HYDROIZOLACE

POZNÁMKY

- TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, NEJEDNÁ SE TEDY O PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI
- VÝKRES ZAHRNUJE POUZE STAVEBNÍ KONSTRUKCE, NIKOLIV INSTALACE
- DILATACE STAVEBNÍCH KONSTRUCÍ RESPEKTUJÍ DILATACE BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ.
- ZDIVO BUDE SPLŇOVAT VEŠKERÉ POŽÁRNÍ A AKUSTICKÉ PARAMETRY, STANOVENÉ V PŘÍSLUŠNÝCH ZPRÁVÁCH, NORMÁCH A VYHLÁŠKÁCH
- POKUD NENÍ UVEDENO JINAK, NADPRAŽÍ OTVORŮ BUDOU TVOŘENA DOPORUČENÝM PŘEKLADEM ZDÍCÍHO SYSTÉMU
- NENÍ-LI UVEDENO JINAK, JSOU OKENNÍ VÝPLNĚ OSAZENY NA HRANU FASÁDNÍ STĚNY, KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ČI OBKLAD JE PŘETAŽEN PŘES RÁM OKNA.
- KOTVENÍ VYZDÍVEK KE SVISLÝM ŽELEZOBETONOVÝM KONSTRUKCÍM (SLOUPŮM A STĚNÁM) BUDE PROVEDENO V KAŽDÉ TŘETÍ LOŽNÉ SPÁŘE, NEBO DLE PŘEDPISU VÝROBCE ZDÍCÍHO SYSTÉMU.
- VŠECHNY PŘÍČKY* BUDOU VYZDĚNY AŽ KE STROPU. U STROPU NEBUDOU PŘÍČKY Z DŮVODU DOTVAROVÁNÍ A PRŮHYBU STROPNÍCH KONSTRUKCÍ DOZDĚNY DO KONTAKTU SE STROPEM. SPÁRA TL. 20 mm BUDE DOTĚSNĚNA . U STĚN S POŽADOVANOU POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ BUDE SPÁRA VYPLNĚNA MINERÁLNÍMI DESKAMI MIN. OBJEMOVÉ HMOTNOSTI 80 kg/m3 A Z OBOU STRAN ZATMELENA ELASTICKÝM PROTIPOŽÁRNÍM TMELEM.
- *PŘÍČKY, ODDĚLUJÍCÍ SKLEPNÍ KÓJE V PP, BUDOU VYZDĚNY DO VÝŠKY 2200mm NAD ÚR. SVĚTLÉ PODLAHY
- VEŠKERÉ PROSTUPY POŽÁRNĚ DĚLÍCÍMI KCEMI (STĚNY, STROPY) BUDOU POŽÁRNĚ UTĚSNĚNY ATESTOVANÝMI POŽÁRNÍMI UCPÁVKAMI (DOBETONÁVKY, TMELY, MANŽETY, APOD.).
- OMÍTKA V MÍSTECH STYKU ŽELEZOBETONU A ZDIVA VYZTUŽENA PLAST. PLETIVEM S PŘESAHEM 200mm NA KAŽDOU STRANU.
- STROPY A STĚNY NAD PODHLEDY NEJSOU OMÍTÁNY.
- DVEŘNÍ NADPRAŽÍ VE ZDIVU TL. 75 A 125mm JSOU VYNÁŠENA PŘEKLADY TYPU 11,5 S ULOŽENÍM DLE PŘEDPISU VÝROBCE.
- U VNITŘNÍCH DVEŘÍ JSOU KÓTOVÁNY SVĚTLÉ ROZMĚRY DVEŘÍ, U VNĚJŠÍCH DVEŘÍ (NA FASÁDĚ) JSOU KÓTOVÁNY SKLADEBNÉ ROZMĚRY STAV. OTVORU.

N

KOLBEN PARK
2. ETAPA - 1. ČÁST OBJEKT F

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **F** = + 214,900 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru
Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)

ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)

HEADHAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

PROJEKTANT ČÁSTI

ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Vypracoval: Podpis :
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková
Ing. arch. Marek Řezáč

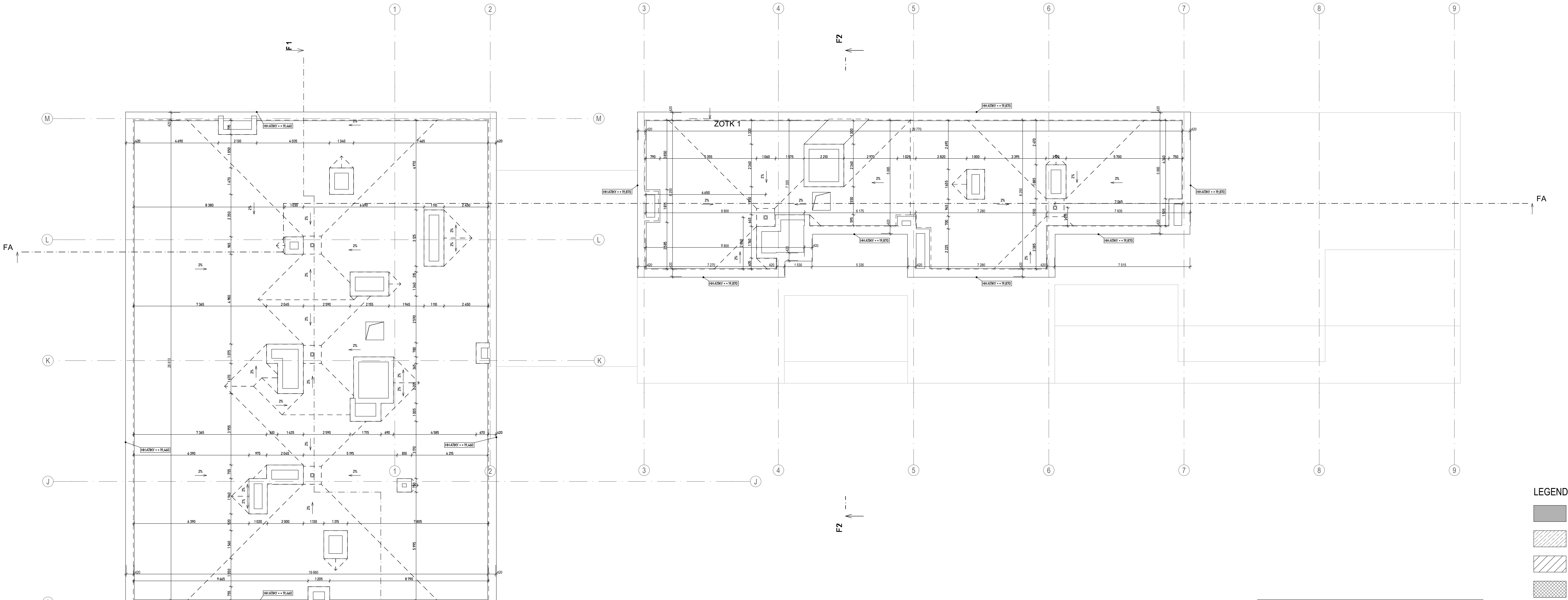
Část dokumentace :
PŮDORYSY STAVEBNÍ **D.1.1**

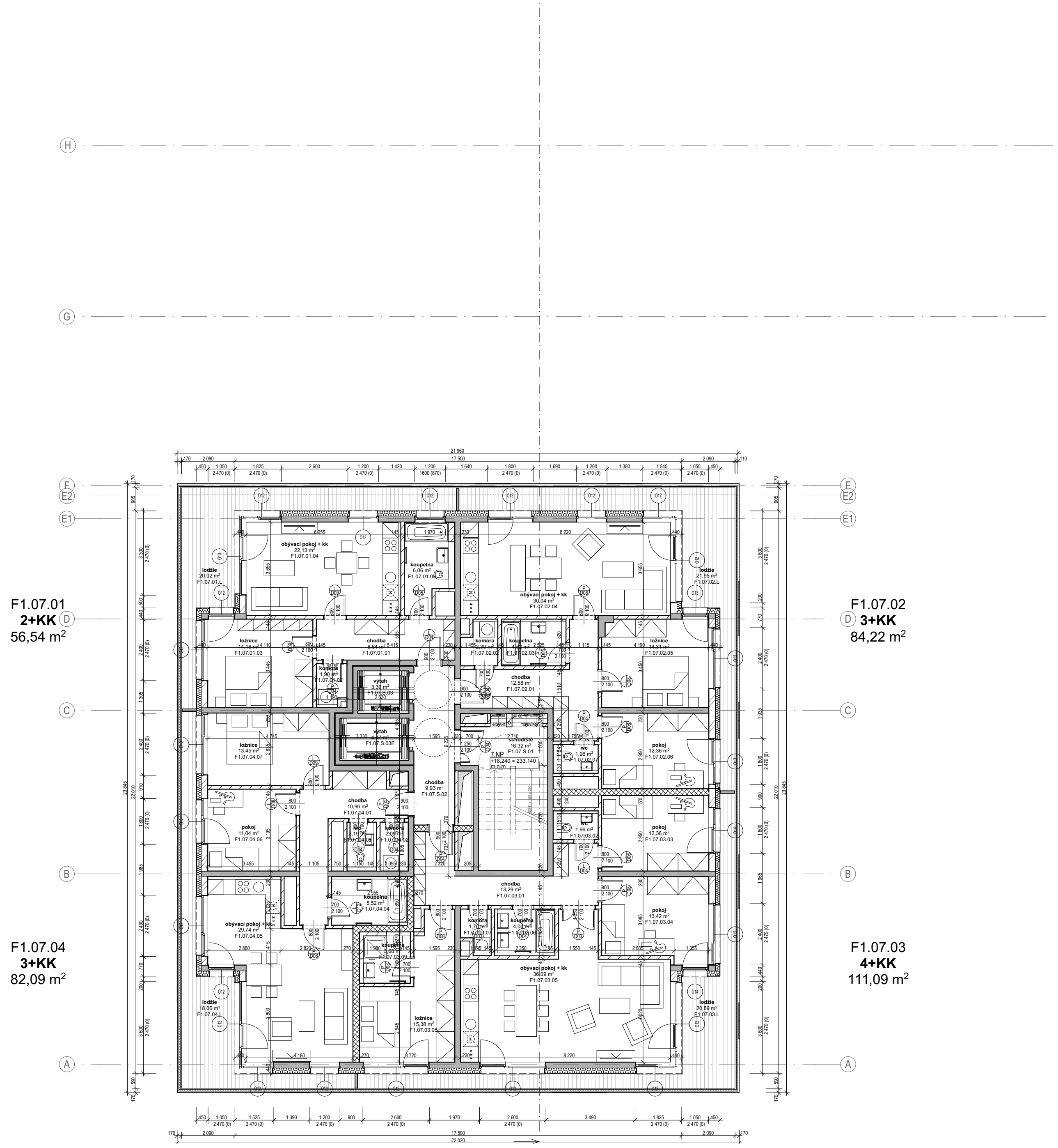
Výkres:

OBJEKT F - PŮDORYS 6NP

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
04/2022				

Fáze projektu :	Profese :	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	108.F





OBJEKT F - TABULKA MÍSTNOSTÍ 7NP					
Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
F1.07.01					
	F1.07.01.01	chodba	8,64	2 370	P01
	F1.07.01.02	komora	1,90	2 370	P02
	F1.07.01.03	ložnice	14,16	2 665	P01
	F1.07.01.04	obývací pokoj + kk	22,13	2 665	P01
	F1.07.01.05	koupelna	6,06	2 370	P02
			52,89 m²		
F1.07.01					
	F1.07.01.L	lodžie	20,02	2 750	---
			20,02 m²		
F1.07.02					
	F1.07.02.01	chodba	12,58	2 370	P01
	F1.07.02.02	komora	2,30	2 370	P02
	F1.07.02.03	koupelna	4,52	2 370	P02
	F1.07.02.04	obývací pokoj + kk	30,04	2 665	P01
	F1.07.02.05	ložnice	14,31	2 665	P01
	F1.07.02.06	pokoj	12,36	2 665	P01
	F1.07.02.07	wc	1,96	2 370	P02
			78,07 m²		
F1.07.02					
	F1.07.02.L	lodžie	21,95	2 750	---
			21,95 m²		
F1.07.03					
	F1.07.03.01	chodba	13,29	2 370	P01
	F1.07.03.02	wc	1,96	2 370	P02
	F1.07.03.03	pokoj	12,36	2 665	P01
	F1.07.03.04	pokoj	13,42	2 665	P01
	F1.07.03.05	obývací pokoj + kk	36,09	2 665	P01
	F1.07.03.06	koupelna	4,04	2 370	P02
	F1.07.03.07	komora	1,76	2 370	P02
	F1.07.03.08	ložnice	15,38	2 665	P01
	F1.07.03.09	koupelna	3,68	2 370	P02
			101,98 m²		
F1.07.03					
	F1.07.03.L	lodžie	20,89	2 750	---
			20,89 m²		
F1.07.04					
	F1.07.04.01	chodba	10,96	2 370	P01
	F1.07.04.02	komora	2,09	2 370	P02
	F1.07.04.03	wc	2,19	2 370	P02
	F1.07.04.04	koupelna	5,52	2 370	P02
	F1.07.04.05	obývací pokoj + kk	29,74	2 665	P01
	F1.07.04.06	pokoj	11,04	2 665	P01
	F1.07.04.07	ložnice	13,45	2 665	P01
			74,99 m²		
F1.07.04					
	F1.07.04.L	lodžie	18,06	2 750	---
			18,06 m²		
F1.07.S					
	F1.07.S.01	schodiště	16,32	2 750	---
	F1.07.S.02	chodba	9,93	2 750	---
	F1.07.S.03	výtah	3,36	2 750	---
	F1.07.S.03E	výtah	4,47	2 750	---
			34,08 m²		
			422,93 m²		

LEGENDA MATERIÁLŮ

■	ŽELEZOBETON
▨	PROSTÝ BETON (KČNĚ VYZTUŽENÝ)
▨	KERAMICKÉ TVÁRNICE
▩	LIAPOROVÉ TVÁRNICE
▨	PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
▩	TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU
▢	SÁDROKARTONOVÁ KCE
▢	TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VATA
▢	TEPELNÁ IZOLACE XPS
▬	HYDROIZOLACE

POZNÁMKY

- ●TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, NEJEDNÁ SE TEDY O PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI
- ●VÝKRES ZAHRNUJE POUZE STAVEBNÍ KONSTRUKCE, NIKOLIV INSTALACE
- ●DILATACE STAVEBNÍCH KONSTRUCÍ RESPEKTUJÍ DILATACE BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ.
- ●ZDIVO BUDE SPLŇOVAT VEŠKERÉ POŽÁRNÍ A AKUSTICKÉ PARAMETRY, STANOVENÉ V PŘÍSLUŠNÝCH ZPRÁVÁCH, NORMÁCH A VYHLÁŠKÁCH
- ●POKUD NENÍ UVEDENO JINAK, NADPRAŽÍ OTVORŮ BUDOU TVOŘENA DOPORUČENÝM PŘEKLADEM ZDÍCÍHO SYSTÉMU
- ●NENÍ-LI UVEDENO JINAK, JSOU OKENNÍ VÝPLNĚ OSAZENY NA HRANU FASÁDNÍ STĚNY, KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ČI OBKLAD JE PŘETAŽEN PŘES RÁM OKNA.
- ●KOTVENÍ VYZDÍVEK KE SVISLÝM ŽELEZOBETONOVÝM KONSTRUKCÍM (SLOUPŮM A STĚNÁM) BUDE PROVEDENO V KAŽDÉ TŘETÍ LOŽNÉ SPÁŘE, NEBO DLE PŘEDPISU VÝROBCE ZDÍCÍHO SYSTÉMU.
- ●VŠECHNY PŘÍČKY* BUDOU VYZDĚNY AŽ KE STROPU. U STROPU NEBUDOU PŘÍČKY Z DŮVODU DOTVAROVÁNÍ A PRŮHYBU STROPNÍCH KONSTRUKCÍ DOZDĚNY DO KONTAKTU SE STROPEM. SPÁRA TL. 20 mm BUDE DOTĚSNĚNA . U STĚN S POŽADOVANOU POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ BUDE SPÁRA VYPLNĚNA MINERÁLNÍMI DESKAMI MIN. OBJEMOVÉ HMOTNOSTI 80 kg/m3 A Z OBOU STRAN ZATMELENA ELASTICKÝM PROTIPOŽÁRNÍM TMELEM.
- ●*PŘÍČKY, ODDĚLUJÍCÍ SKLEPNÍ KÓJE V PP, BUDOU VYZDĚNY DO VÝŠKY 2200mm NAD ÚR. SVĚTLÉ PODLAHY
- ●VEŠKERÉ PROSTUPY POŽÁRNĚ DĚLÍCÍMI KCEMI (STĚNY, STROPY) BUDOU POŽÁRNĚ UTĚSNĚNY ATESTOVANÝMI POŽÁRNÍMI UCPÁVKAMI (DOBETONÁVKY, TMELY, MANŽETY, APOD.).
- ●OMÍTKA V MÍSTECH STYKU ŽELEZOBETONU A ZDIVA VYZTUŽENA PLAST. PLETIVEM S PŘESAHEM 200mm NA KAŽDOU STRANU.
- ●STROPY A STĚNY NAD PODHLEDY NEJSOU OMÍTÁNY.
- ●DVEŘNÍ NADPRAŽÍ VE ZDIVU TL. 75 A 125mm JSOU VYNÁŠENA PŘEKLADY TYPU 11,5 S ULOŽENÍM DLE PŘEDPISU VÝROBCE.
- ●U VNITŘNÍCH DVEŘÍ JSOU KÓTOVÁNY SVĚTLÉ ROZMĚRY DVEŘÍ, U VNĚJŠÍCH DVEŘÍ (NA FASÁDĚ) JSOU KÓTOVÁNY SKLADEBNÉ ROZMĚRY STAV. OTVORU.

N

KOLBEN PARK
2. ETAPA - 1. ČÁST OBJEKT F

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **F** = + 214,900 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz
Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
HEAD HAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz
Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

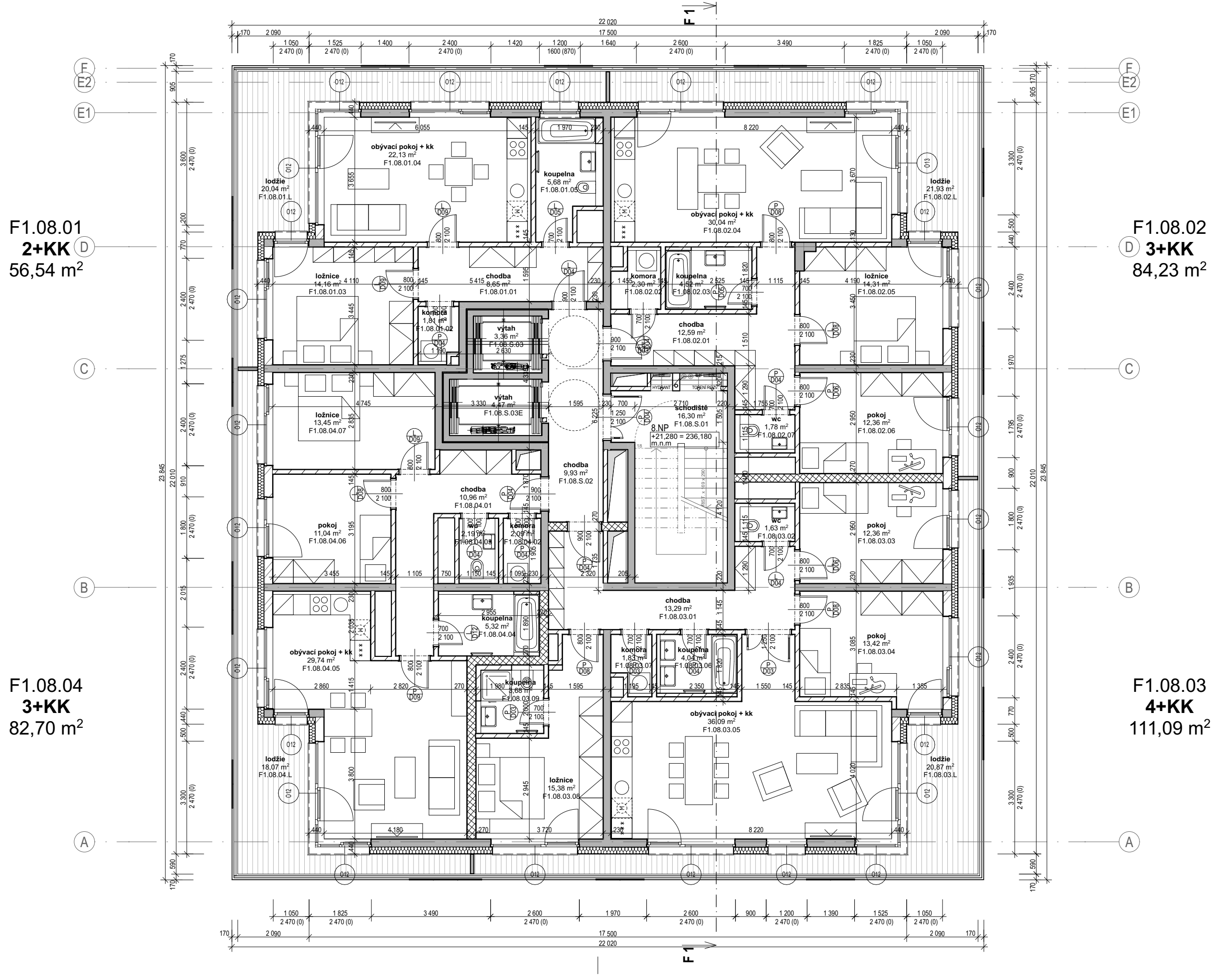
PROJEKTANT ČÁSTI
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz
Razítko :
Vypracoval:
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková
Ing. arch. Marek Řezáč
Podpis :

Část dokumentace :
PŮDORYSY STAVEBNÍ **D.1.1**

Výkres:
OBJEKT F - PŮDORYS 7NP

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
04/2022				

Fáze projektu :	Profese :	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	109.F



OBJEKT F - TABULKA MÍSTNOSTÍ 8NP					
Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
F1.08.01					
	F1.08.01.01	chodba	8,65	2 370	P01
	F1.08.01.02	komora	1,81	2 370	P02
	F1.08.01.03	ložnice	14,16	2 665	P01
	F1.08.01.04	obývací pokoj + kk	22,13	2 665	P01
	F1.08.01.05	koupelna	5,68	2 370	P02
			52,43 m²		
F1.08.01					
	F1.08.01.L	lodžie	20,04	2 750	---
			20,04 m²		
F1.08.02					
	F1.08.02.01	chodba	12,59	2 370	P01
	F1.08.02.02	komora	2,30	2 370	P02
	F1.08.02.03	koupelna	4,52	2 370	P02
	F1.08.02.04	obývací pokoj + kk	30,04	2 665	P01
	F1.08.02.05	ložnice	14,31	2 665	P01
	F1.08.02.06	pokoj	12,36	2 665	P01
	F1.08.02.07	wc	1,78	2 370	P02
			77,90 m²		
F1.08.02					
	F1.08.02.L	lodžie	21,93	2 750	---
			21,93 m²		
F1.08.03					
	F1.08.03.01	chodba	13,29	2 370	P01
	F1.08.03.02	wc	1,63	2 370	P02
	F1.08.03.03	pokoj	12,36	2 665	P01
	F1.08.03.04	pokoj	13,42	2 665	P01
	F1.08.03.05	obývací pokoj + kk	36,09	2 665	P01
	F1.08.03.06	koupelna	4,04	2 370	P02
	F1.08.03.07	komora	1,83	2 370	P02
	F1.08.03.08	ložnice	15,38	2 665	P01
	F1.08.03.09	koupelna	3,68	2 370	P02
			101,72 m²		
F1.08.03					
	F1.08.03.L	lodžie	20,87	2 750	---
			20,87 m²		
F1.08.04					
	F1.08.04.01	chodba	10,96	2 370	P01
	F1.08.04.02	komora	2,09	2 370	P02
	F1.08.04.03	wc	2,19	2 370	P02
	F1.08.04.04	koupelna	5,32	2 370	P02
	F1.08.04.05	obývací pokoj + kk	29,74	2 665	P01
	F1.08.04.06	pokoj	11,04	2 665	P01
	F1.08.04.07	ložnice	13,45	2 665	P01
			74,79 m²		
F1.08.04					
	F1.08.04.L	lodžie	18,07	2 750	---
			18,07 m²		
F1.08.S					
	F1.08.S.01	schodiště	16,30	2 750	---
	F1.08.S.02	chodba	9,93	2 750	---
	F1.08.S.03	výtah	3,36	2 750	---
	F1.08.S.03E	výtah	4,47	2 750	---
			34,06 m²		
			421,81 m²		

LEGENDA MATERIÁLŮ

■	ŽELEZOBETON
▨	PROSTÝ BETON (KČNĚ VYZTUŽENÝ)
▨	KERAMICKÉ TVÁRNICE
▩	LIAPOROVÉ TVÁRNICE
▨	PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
▩	TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU
▒	SÁDROKARTONOVÁ KCE
◯	TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ V
⋀	TEPELNÁ IZOLACE XPS
▬	HYDROIZOLACE

POZNÁMKY

- ●TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, NEJEDNÁ SE TEDY O PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI
- ●VÝKRES ZAHRNUJE POUZE STAVEBNÍ KONSTRUKCE, NIKOLIV INSTALACE
- ●DILATACE STAVEBNÍCH KONSTRUCÍ RESPEKTUJÍ DILATACE BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ.
- ●ZDIVO BUDE SPLŇOVAT VEŠKERÉ POŽÁRNÍ A AKUSTICKÉ PARAMETRY, STANOVENÉ V PŘÍSLUŠNÝCH ZPRÁVÁCH, NORMÁCH A VYHLÁŠKÁCH
- ●POKUD NENÍ UVEDENO JINAK, NADPRAŽÍ OTVORŮ BUDOU TVOŘENA DOPORUČENÝM PŘEKLADEM ZDÍCÍHO SYSTÉMU
- ●NENÍ-LI UVEDENO JINAK, JSOU OKENNÍ VÝPLNĚ OSAZENY NA HRANU FASÁDNÍ STĚNY, KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ČI OBKLAD JE PŘETAŽEN PŘES RÁM OKNA.
- ●KOTVENÍ VYZDÍVEK KE SVISLÝM ŽELEZOBETONOVÝM KONSTRUKCÍM (SLOUPŮM A STĚNÁM) BUDE PROVEDENO V KAŽDÉ TŘETÍ LOŽNÉ SPÁŘE, NEBO DLE PŘEDPISU VÝROBCE ZDÍCÍHO SYSTÉMU.
- ●VŠECHNY PŘÍČKY* BUDOU VYZDĚNY AŽ KE STROPU. U STROPU NEBUDOU PŘÍČKY Z DŮVODU DOTVAROVÁNÍ A PRŮHYBU STROPNÍCH KONSTRUKCÍ DOZDĚNY DO KONTAKTU SE STROPEM. SPÁRA TL. 20 mm BUDE DOTĚSNĚNA . U STĚN S POŽADOVANOU POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ BUDE SPÁRA VYPLNĚNA MINERÁLNÍMI DESKAMI MIN. OBJEMOVÉ HMOTNOSTI 80 kg/m3 A Z OBOU STRAN ZATMELENA ELASTICKÝM PROTIPOŽÁRNÍM TMELEM.
- ●*PŘÍČKY, ODDĚLUJÍCÍ SKLEPNÍ KÓJE V PP, BUDOU VYZDĚNY DO VÝŠKY 2200mm NAD ÚR. SVĚTLÉ PODLAHY
- ●VEŠKERÉ PROSTUPY POŽÁRNĚ DĚLÍCÍMI KCEMI (STĚNY, STROPY) BUDOU POŽÁRNĚ UTĚSNĚNY ATESTOVANÝMI POŽÁRNÍMI UCPÁVKAMI (DOBETONÁVKY, TMELY, MANŽETY, APOD.).
- ●OMÍTKA V MÍSTECH STYKU ŽELEZOBETONU A ZDIVA VYZTUŽENA PLAST. PLETIVEM S PŘESAHEM 200mm NA KAŽDOU STRANU.
- ●STROPY A STĚNY NAD PODHLEDY NEJSOU OMÍTÁNY.
- ●DVEŘNÍ NADPRAŽÍ VE ZDIVU TL. 75 A 125mm JSOU VYNÁŠENA PŘEKLADY TYPU 11,5 S ULOŽENÍM DLE PŘEDPISU VÝROBCE.
- ●U VNITŘNÍCH DVEŘÍ JSOU KÓTOVÁNY SVĚTLÉ ROZMĚRY DVEŘÍ, U VNĚJŠÍCH DVEŘÍ (NA FASÁDĚ) JSOU KÓTOVÁNY SKLADEBNÉ ROZMĚRY STAV. OTVORU.

N

KOLBEN PARK

2. ETAPA - 1. ČÁST OBJEKT F

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **F** = + 214,900 bpv (1NP) | **D** = + 215,500 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
HEAD HAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

HIP KOO SIT.
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Schválil :
Ing. arch. Lukáš Lipert
Vypracoval:
Ing. arch. Lukáš Lipert
Podpis :

PROJEKTANT SPECIALISTA
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Schválil :
Ing. arch. Petr Bouřil
Vypracoval:
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor
Podpis :

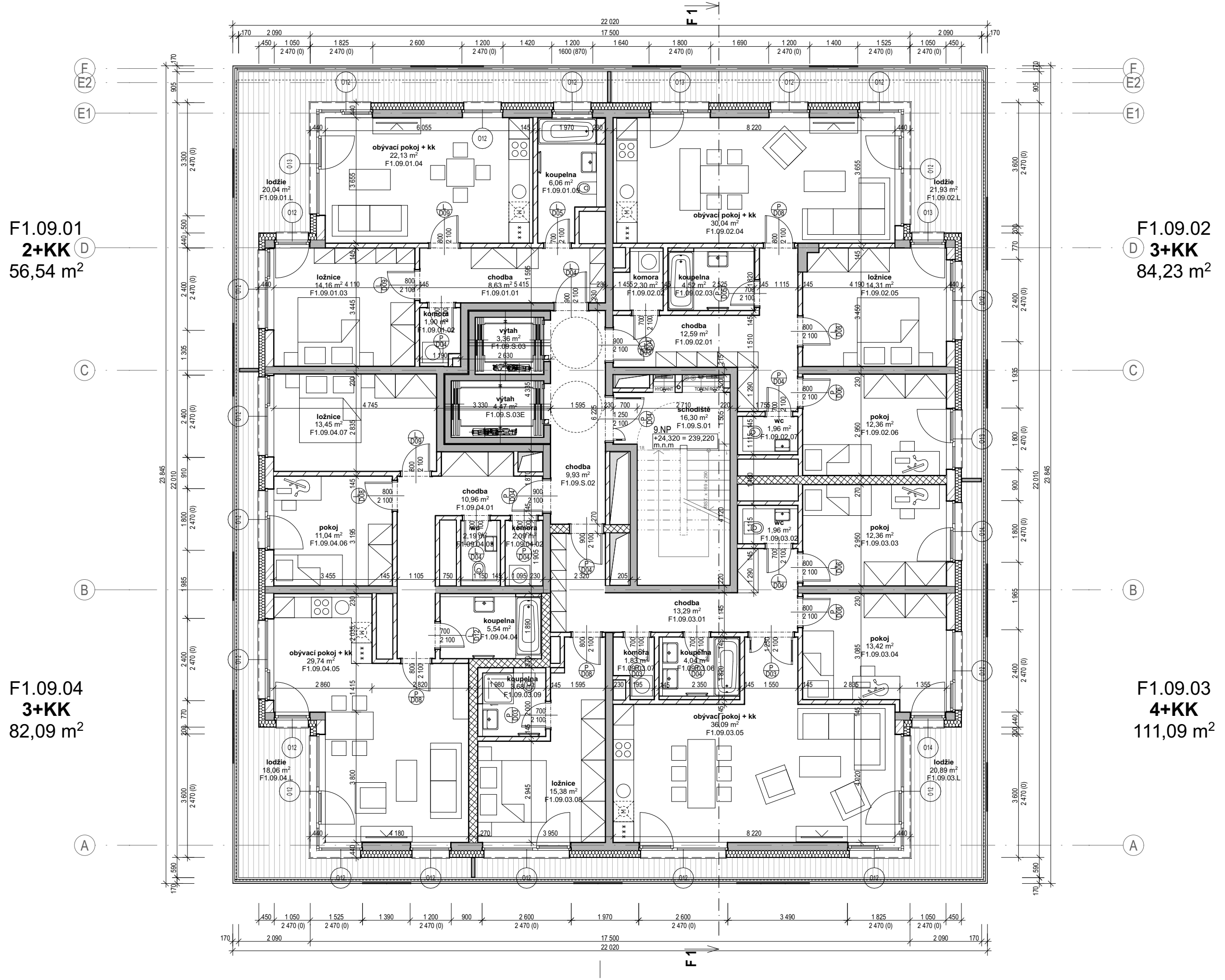
Část projektu : PŮDORYSY STAVEBNÍ ***D.1.1***

Výkres:

OBJEKT F - PŮDORYS 8NP

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
05/2022	1:1, 1:100	2xA4		SO.02.01

Fáze projektu	Profese	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	110.F


F1.09.01
2+KK
56,54 m²
F1.09.02
3+KK
84,23 m²
F1.09.04
3+KK
82,09 m²
F1.09.03
4+KK
111,09 m²
F1
F
E2
E1
D
C
B
A
22 020
17 500
23 845
22 010
obývací pokoj + kk 22,13 m² F1.09.01.04
koupelna 6,06 m² F1.09.01.05
obývací pokoj + kk 30,04 m² F1.09.02.04
lodžie 20,04 m² F1.09.01.L
lodžie 21,93 m² F1.09.02.L
ložnice 14,16 m² F1.09.01.03
chodba 8,63 m² F1.09.01.01
komora 1,90 m² F1.09.01.02
komora 2,30 m² F1.09.02.02
koupelna 4,52 m² F1.09.02.03
ložnice 14,31 m² F1.09.02.05
výtah 3,36 m² F1.09.S.03
výtah 4,47 m² F1.09.S.03E
chodba 12,59 m² F1.09.02.01
schodiště 16,30 m² F1.09.S.01
9.NP
+24,320 = 239,220 m.n.m
HYDRANT
TOPENÍ ROZV.
wc 1,96 m² F1.09.02.07
ložnice 13,45 m² F1.09.04.07
pokoj 12,36 m² F1.09.02.06
chodba 9,93 m² F1.09.S.02
chodba 10,96 m² F1.09.04.01
wc 2,19 m² F1.09.04.03
komora 2,09 m² F1.09.04.02
pokoj 11,04 m² F1.09.04.06
wc 1,96 m² F1.09.03.02
pokoj 12,36 m² F1.09.03.03
koupelna 5,54 m² F1.09.04.04
chodba 13,29 m² F1.09.03.01
obývací pokoj + kk 29,74 m² F1.09.04.05
komora 1,83 m² F1.09.03.07
koupelna 4,04 m² F1.09.03.06
pokoj 13,42 m² F1.09.03.04
koupelna 3,68 m² F1.09.03.09
obývací pokoj + kk 36,09 m² F1.09.03.05
lodžie 18,06 m² F1.09.04.L
ložnice 15,38 m² F1.09.03.08
lodžie 20,89 m² F1.09.03.L

OBJEKT F - TABULKA MÍSTNOSTÍ 9NP					
Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
F1.09.01					
	F1.09.01.01	chodba	8,63	2 370	P01
	F1.09.01.02	komora	1,90	2 370	P02
	F1.09.01.03	ložnice	14,16	2 665	P01
	F1.09.01.04	obývací pokoj + kk	22,13	2 665	P01
	F1.09.01.05	koupelna	6,06	2 370	P02
			52,88 m²		
F1.09.01					
	F1.09.01.L	lodžie	20,04	2 750	---
			20,04 m²		
F1.09.02					
	F1.09.02.01	chodba	12,59	2 370	P01
	F1.09.02.02	komora	2,30	2 370	P02
	F1.09.02.03	koupelna	4,52	2 370	P02
	F1.09.02.04	obývací pokoj + kk	30,04	2 665	P01
	F1.09.02.05	ložnice	14,31	2 665	P01
	F1.09.02.06	pokoj	12,36	2 665	P01
	F1.09.02.07	wc	1,96	2 370	P02
			78,08 m²		
F1.09.02					
	F1.09.02.L	lodžie	21,93	2 750	---
			21,93 m²		
F1.09.03					
	F1.09.03.01	chodba	13,29	2 370	P01
	F1.09.03.02	wc	1,96	2 370	P02
	F1.09.03.03	pokoj	12,36	2 665	P01
	F1.09.03.04	pokoj	13,42	2 665	P01
	F1.09.03.05	obývací pokoj + kk	36,09	2 665	P01
	F1.09.03.06	koupelna	4,04	2 370	P02
	F1.09.03.07	komora	1,83	2 370	P02
	F1.09.03.08	ložnice	15,38	2 665	P01
	F1.09.03.09	koupelna	3,68	2 370	P02
			102,05 m²		
F1.09.03					
	F1.09.03.L	lodžie	20,89	2 750	---
			20,89 m²		
F1.09.04					
	F1.09.04.01	chodba	10,96	2 370	P01
	F1.09.04.02	komora	2,09	2 370	P02
	F1.09.04.03	wc	2,19	2 370	P02
	F1.09.04.04	koupelna	5,54	2 370	P02
	F1.09.04.05	obývací pokoj + kk	29,74	2 665	P01
	F1.09.04.06	pokoj	11,04	2 665	P01
	F1.09.04.07	ložnice	13,45	2 665	P01
			75,01 m²		
F1.09.04					
	F1.09.04.L	lodžie	18,06	2 750	---
			18,06 m²		
F1.09.S					
	F1.09.S.01	schodiště	16,30	2 750	---
	F1.09.S.02	chodba	9,93	2 750	---
	F1.09.S.03	výtah	3,36	2 750	---
	F1.09.S.03E	výtah	4,47	2 750	---
			34,06 m²		
			423,00 m²		

LEGENDA MATERIÁLŮ

■	ŽELEZOBETON
▨	PROSTÝ BETON (KČNĚ VYZTUŽENÝ)
▨	KERAMICKÉ TVÁRNICE
▦	LIAPOROVÉ TVÁRNICE
▨	PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
▦	TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU
░	SÁDROKARTONOVÁ KCE
▦	TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ
▦	TEPELNÁ IZOLACE XPS
▬	HYDROIZOLACE

POZNÁMKY

- TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, NEJEDNÁ SE TEDY O PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI
- VÝKRES ZAHRNUJE POUZE STAVEBNÍ KONSTRUKCE, NIKOLIV INSTALACE
- DILATACE STAVEBNÍCH KONSTRUCÍ RESPEKTUJÍ DILATACE BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ.
- ZDIVO BUDE SPLŇOVAT VEŠKERÉ POŽÁRNÍ A AKUSTICKÉ PARAMETRY, STANOVENÉ V PŘÍSLUŠNÝCH ZPRÁVÁCH, NORMÁCH A VYHLÁŠKÁCH
- POKUD NENÍ UVEDENO JINAK, NADPRAŽÍ OTVORŮ BUDOU TVOŘENA DOPORUČENÝM PŘEKLADEM ZDÍCÍHO SYSTÉMU
- NENÍ-LI UVEDENO JINAK, JSOU OKENNÍ VÝPLNĚ OSAZENY NA HRANU FASÁDNÍ STĚNY, KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ČI OBKLAD JE PŘETAŽEN PŘES RÁM OKNA.
- KOTVENÍ VYZDÍVEK KE SVISLÝM ŽELEZOBETONOVÝM KONSTRUKCÍM (SLOUPŮM A STĚNÁM) BUDE PROVEDENO V KAŽDÉ TŘETÍ LOŽNÉ SPÁŘE, NEBO DLE PŘEDPISU VÝROBCE ZDÍCÍHO SYSTÉMU.
- VŠECHNY PŘÍČKY* BUDOU VYZDĚNY AŽ KE STROPU. U STROPU NEBUDOU PŘÍČKY Z DŮVODU DOTVAROVÁNÍ A PRŮHYBU STROPNÍCH KONSTRUKCÍ DOZDĚNY DO KONTAKTU SE STROPEM. SPÁRA TL. 20 mm BUDE DOTĚSNĚNA . U STĚN S POŽADOVANOU POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ BUDE SPÁRA VYPLNĚNA MINERÁLNÍMI DESKAMI MIN. OBJEMOVÉ HMOTNOSTI 80 kg/m3 A Z OBOU STRAN ZATMELENA ELASTICKÝM PROTIPOŽÁRNÍM TMELEM.
- *PŘÍČKY, ODDĚLUJÍCÍ SKLEPNÍ KÓJE V PP, BUDOU VYZDĚNY DO VÝŠKY 2200mm NAD ÚR. SVĚTLÉ PODLAHY
- VEŠKERÉ PROSTUPY POŽÁRNĚ DĚLÍCÍMI KCEMI (STĚNY, STROPY) BUDOU POŽÁRNĚ UTĚSNĚNY ATESTOVANÝMI POŽÁRNÍMI UCPÁVKAMI (DOBETONÁVKY, TMELY, MANŽETY, APOD.).
- OMÍTKA V MÍSTECH STYKU ŽELEZOBETONU A ZDIVA VYZTUŽENA PLAST. PLETIVEM S PŘESAHEM 200mm NA KAŽDOU STRANU.
- STROPY A STĚNY NAD PODHLEDY NEJSOU OMÍTÁNY.
- DVEŘNÍ NADPRAŽÍ VE ZDIVU TL. 75 A 125mm JSOU VYNÁŠENA PŘEKLADY TYPU 11,5 S ULOŽENÍM DLE PŘEDPISU VÝROBCE.
- U VNITŘNÍCH DVEŘÍ JSOU KÓTOVÁNY SVĚTLÉ ROZMĚRY DVEŘÍ, U VNĚJŠÍCH DVEŘÍ (NA FASÁDĚ) JSOU KÓTOVÁNY SKLADEBNÉ ROZMĚRY STAV. OTVORU.

N

KOLBEN PARK
2. ETAPA - 1. ČÁST OBJEKT F

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **F** = + 214,900 bpv (1NP) | **D** = + 215,500 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22 tel.: 222 221 420
Praha 1 , 110 00 fax.: 222 221 584
IČO : 256 060 26 E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko : **Vypracoval:** Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
HEAD HAND architekti
U Obecního dvora 799/7 tel.: 222 310 403
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07 E-mail: architekti@headhand.cz

Razítko : **Vypracoval:** Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

HIP KOO SIT.
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22 tel.: 222 221 420
Praha 1 , 110 00 fax.: 222 221 584
IČO : 256 060 26 E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko : **Schválil :** Podpis :
Ing. arch. Lukáš Lipert
Vypracoval:
Ing. arch. Lukáš Lipert

PROJEKTANT SPECIALISTA
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22 tel.: 222 221 420
Praha 1 , 110 00 fax.: 222 221 584
IČO : 256 060 26 E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko : **Schválil :** **Podpis :**
Ing. arch. Petr Bouřil
Vypracoval:
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

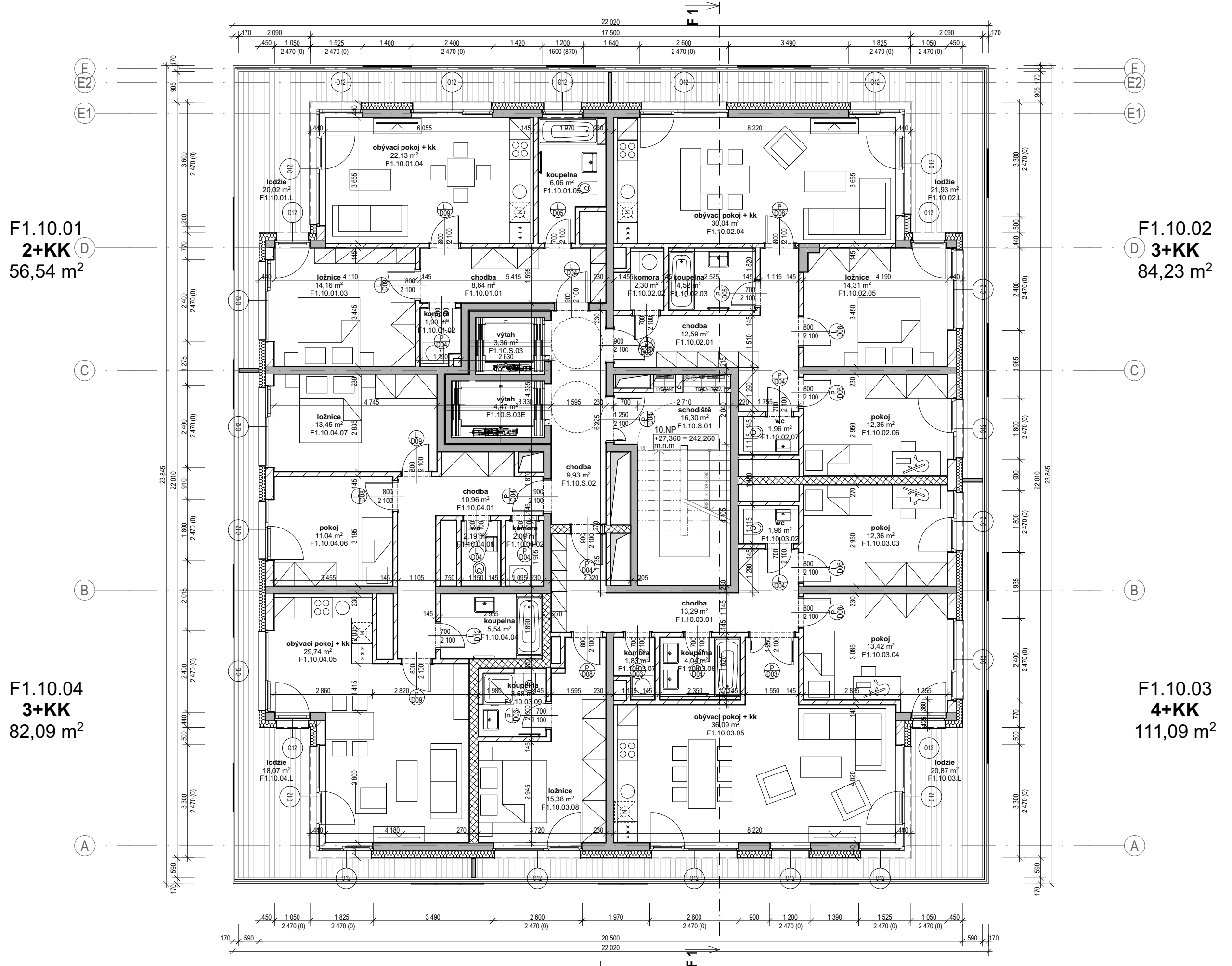
Část projektu : PŮDORYSY STAVEBNÍ ***D.1.1***

Výkres:

OBJEKT F - PŮDORYS 9NP

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
05/2022	1:1, 1:100	2xA4		SO.02.01

Fáze projektu	Profese	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	111.F



OBJEKT F - TABULKA MÍSTNOSTÍ 10NP					
Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
F1.10.01					
	F1.10.01.01	chodba	8,64	2 370	P01
	F1.10.01.02	komora	1,90	2 370	P02
	F1.10.01.03	ložnice	14,16	2 665	P01
	F1.10.01.04	obývací pokoj + kk	22,13	2 665	P01
	F1.10.01.05	koupelna	6,06	2 370	P02
			52,89 m²		
F1.10.01					
	F1.10.01.L	lodžie	20,02	2 750	---
			20,02 m²		
F1.10.02					
	F1.10.02.01	chodba	12,59	2 370	P01
	F1.10.02.02	komora	2,30	2 370	P02
	F1.10.02.03	koupelna	4,52	2 370	P02
	F1.10.02.04	obývací pokoj + kk	30,04	2 665	P01
	F1.10.02.05	ložnice	14,31	2 665	P01
	F1.10.02.06	pokoj	12,36	2 665	P01
	F1.10.02.07	wc	1,96	2 370	P02
			78,08 m²		
F1.10.02					
	F1.10.02.L	lodžie	21,93	2 750	---
			21,93 m²		
F1.10.03					
	F1.10.03.01	chodba	13,29	2 370	P01
	F1.10.03.02	wc	1,96	2 370	P02
	F1.10.03.03	pokoj	12,36	2 665	P01
	F1.10.03.04	pokoj	13,42	2 665	P01
	F1.10.03.05	obývací pokoj + kk	36,09	2 665	P01
	F1.10.03.06	koupelna	4,04	2 370	P02
	F1.10.03.07	komora	1,83	2 370	P02
	F1.10.03.08	ložnice	15,38	2 665	P01
	F1.10.03.09	koupelna	3,68	2 370	P02
			102,05 m²		
F1.10.03					
	F1.10.03.L	lodžie	20,87	2 750	---
			20,87 m²		
F1.10.04					
	F1.10.04.01	chodba	10,96	2 370	P01
	F1.10.04.02	komora	2,09	2 370	P02
	F1.10.04.03	wc	2,19	2 370	P02
	F1.10.04.04	koupelna	5,54	2 370	P02
	F1.10.04.05	obývací pokoj + kk	29,74	2 665	P01
	F1.10.04.06	pokoj	11,04	2 665	P01
	F1.10.04.07	ložnice	13,45	2 665	P01
			75,01 m²		
F1.10.04					
	F1.10.04.L	lodžie	18,07	2 750	---
			18,07 m²		
F1.10.S					
	F1.10.S.01	schodiště	16,30	2 750	---
	F1.10.S.02	chodba	9,93	2 750	---
	F1.10.S.03	výtah	3,36	2 750	---
	F1.10.S.03E	výtah	4,47	2 750	---
			34,06 m²		
			422,98 m²		

LEGENDA MATERIÁLŮ

■	ŽELEZOBETON
▨	PROSTÝ BETON (KČNĚ VYZTUŽENÝ)
▨	KERAMICKÉ TVÁRNICE
▩	LIAPOROVÉ TVÁRNICE
▨	PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
▩	TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU
░	SÁDROKARTONOVÁ KCE
▒	TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ
▒	TEPELNÁ IZOLACE XPS
▬	HYDROIZOLACE

POZNÁMKY

- TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, NEJEDNÁ SE TEDY O PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI
- VÝKRES ZAHRNUJE POUZE STAVEBNÍ KONSTRUKCE, NIKOLIV INSTALACE
- DILATACE STAVEBNÍCH KONSTRUCÍ RESPEKTUJÍ DILATACE BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ.
- ZDIVO BUDE SPLŇOVAT VEŠKERÉ POŽÁRNÍ A AKUSTICKÉ PARAMETRY, STANOVENÉ V PŘÍSLUŠNÝCH ZPRÁVÁCH, NORMÁCH A VYHLÁŠKÁCH
- POKUD NENÍ UVEDENO JINAK, NADPRAŽÍ OTVORŮ BUDOU TVOŘENA DOPORUČENÝM PŘEKLADEM ZDÍCÍHO SYSTÉMU
- NENÍ-LI UVEDENO JINAK, JSOU OKENNÍ VÝPLNĚ OSAZENY NA HRANU FASÁDNÍ STĚNY, KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ČI OBKLAD JE PŘETAŽEN PŘES RÁM OKNA.
- KOTVENÍ VYZDÍVEK KE SVISLÝM ŽELEZOBETONOVÝM KONSTRUKCÍM (SLOUPŮM A STĚNÁM) BUDE PROVEDENO V KAŽDÉ TŘETÍ LOŽNÉ SPÁŘE, NEBO DLE PŘEDPISU VÝROBCE ZDÍCÍHO SYSTÉMU.
- VŠECHNY PŘÍČKY* BUDOU VYZDĚNY AŽ KE STROPU. U STROPU NEBUDOU PŘÍČKY Z DŮVODU DOTVAROVÁNÍ A PRŮHYBU STROPNÍCH KONSTRUKCÍ DOZDĚNY DO KONTAKTU SE STROPEM. SPÁRA TL. 20 mm BUDE DOTĚSNĚNA . U STĚN S POŽADOVANOU POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ BUDE SPÁRA VYPLNĚNA MINERÁLNÍMI DESKAMI MIN. OBJEMOVÉ HMOTNOSTI 80 kg/m3 A Z OBOU STRAN ZATMELENA ELASTICKÝM PROTIPOŽÁRNÍM TMELEM.
- *PŘÍČKY, ODDĚLUJÍCÍ SKLEPNÍ KÓJE V PP, BUDOU VYZDĚNY DO VÝŠKY 2200mm NAD ÚR. SVĚTLÉ PODLAHY
- VEŠKERÉ PROSTUPY POŽÁRNĚ DĚLÍCÍMI KCEMI (STĚNY, STROPY) BUDOU POŽÁRNĚ UTĚSNĚNY ATESTOVANÝMI POŽÁRNÍMI UCPÁVKAMI (DOBETONÁVKY, TMELY, MANŽETY, APOD.).
- OMÍTKA V MÍSTECH STYKU ŽELEZOBETONU A ZDIVA VYZTUŽENA PLAST. PLETIVEM S PŘESAHEM 200mm NA KAŽDOU STRANU.
- STROPY A STĚNY NAD PODHLEDY NEJSOU OMÍTÁNY.
- DVEŘNÍ NADPRAŽÍ VE ZDIVU TL. 75 A 125mm JSOU VYNÁŠENA PŘEKLADY TYPU 11,5 S ULOŽENÍM DLE PŘEDPISU VÝROBCE.
- U VNITŘNÍCH DVEŘÍ JSOU KÓTOVÁNY SVĚTLÉ ROZMĚRY DVEŘÍ, U VNĚJŠÍCH DVEŘÍ (NA FASÁDĚ) JSOU KÓTOVÁNY SKLADEBNÉ ROZMĚRY STAV. OTVORU.

N

KOLBEN PARK
2. ETAPA - 1. ČÁST OBJEKT F

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **F** = + 214,900 bpv (1NP) | **D** = + 215,500 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
HEAD HAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

HIP KOO SIT.
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Schválil :
Ing. arch. Lukáš Lipert
Vypracoval:
Ing. arch. Lukáš Lipert
Podpis :

PROJEKTANT SPECIALISTA
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

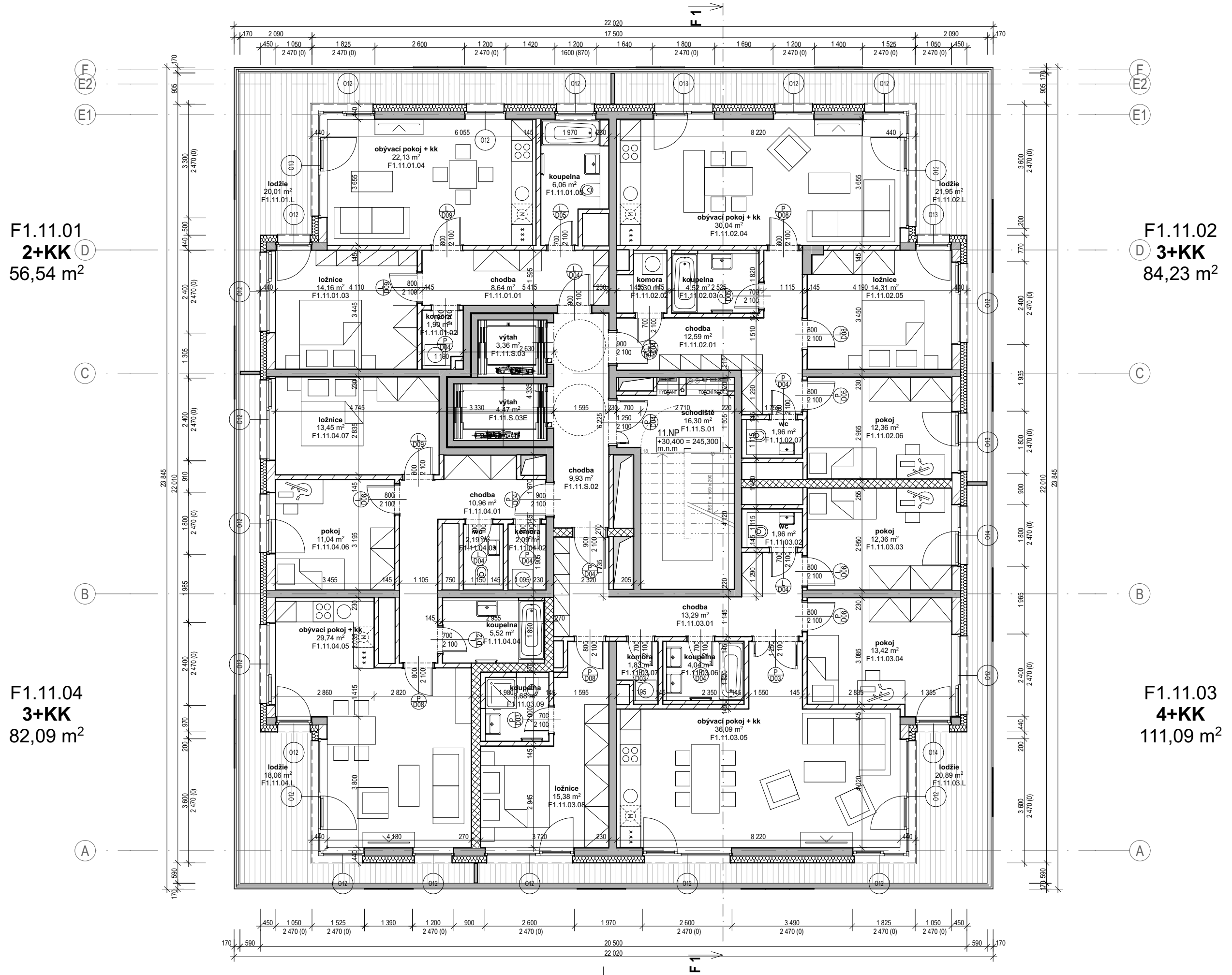
Razítko :
Schválil :
Ing. arch. Petr Bouřil
Vypracoval:
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor
Podpis :

Část projektu : PŮDORYSY STAVEBNÍ ***D.1.1***

Výkres:
OBJEKT F - PŮDORYS 10NP

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
05/2022	1:1, 1:100	2xA4		SO.02.01

Fáze projektu	Profese	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	112.F


F1
F1.11.01
2+KK
56,54 m²
F1.11.02
3+KK
84,23 m²
F1.11.04
3+KK
82,09 m²
F1.11.03
4+KK
111,09 m²
obývací pokoj + kk
22,13 m²
F1.11.01.04
koupelna
6,06 m²
obývací pokoj + kk
30,04 m²
F1.11.02.04
lodžie
20,01 m²
F1.11.01.L
lodžie
21,95 m²
F1.11.02.L
ložnice
14,16 m²
chodba
8,64 m²
F1.11.01.01
ložnice
14,31 m²
F1.11.02.05
výtah
3,36 m²
chodba
12,59 m²
F1.11.02.01
výtah
4,47 m²
F1.11.S.03E
schodiště
16,30 m²
F1.11.S.01
11.NP
+30,400 = 245,300
ložnice
13,45 m²
F1.11.04.07
pokoj
12,36 m²
F1.11.02.06
wc
1,96 m²
chodba
9,93 m²
F1.11.S.02
chodba
10,96 m²
F1.11.04.01
pokoj
11,04 m²
F1.11.04.06
pokoj
12,36 m²
F1.11.03.03
chodba
13,29 m²
F1.11.03.01
obývací pokoj + kk
29,74 m²
F1.11.04.05
koupelna
5,52 m²
pokoj
13,42 m²
F1.11.03.04
obývací pokoj + kk
36,09 m²
F1.11.03.05
ložnice
15,38 m²
F1.11.03.08
lodžie
18,06 m²
F1.11.04.L
lodžie
20,89 m²
F1.11.03.L
22 020
17 500
20 500
A
B
C
D
E1
E2
F

OBJEKT F - TABULKA MÍSTNOSTÍ 11NP					
Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
F1.11.01					
	F1.11.01.01	chodba	8,64	2 370	P01
	F1.11.01.02	komora	1,90	2 370	P02
	F1.11.01.03	ložnice	14,16	2 665	P01
	F1.11.01.04	obývací pokoj + kk	22,13	2 665	P01
	F1.11.01.05	koupelna	6,06	2 370	P02
			52,89 m²		
F1.11.01					
	F1.11.01.L	lodžie	20,01	2 750	---
			20,01 m²		
F1.11.02					
	F1.11.02.01	chodba	12,59	2 370	P01
	F1.11.02.02	komora	2,30	2 370	P02
	F1.11.02.03	koupelna	4,52	2 370	P02
	F1.11.02.04	obývací pokoj + kk	30,04	2 665	P01
	F1.11.02.05	ložnice	14,31	2 665	P01
	F1.11.02.06	pokoj	12,36	2 665	P01
	F1.11.02.07	wc	1,96	2 370	P02
			78,08 m²		
F1.11.02					
	F1.11.02.L	lodžie	21,95	2 750	---
			21,95 m²		
F1.11.03					
	F1.11.03.01	chodba	13,29	2 370	P01
	F1.11.03.02	wc	1,96	2 370	P02
	F1.11.03.03	pokoj	12,36	2 665	P01
	F1.11.03.04	pokoj	13,42	2 665	P01
	F1.11.03.05	obývací pokoj + kk	36,09	2 665	P01
	F1.11.03.06	koupelna	4,04	2 370	P02
	F1.11.03.07	komora	1,83	2 370	P02
	F1.11.03.08	ložnice	15,38	2 665	P01
	F1.11.03.09	koupelna	3,68	2 370	P02
			102,05 m²		
F1.11.03					
	F1.11.03.L	lodžie	20,89	2 750	---
			20,89 m²		
F1.11.04					
	F1.11.04.01	chodba	10,96	2 370	P01
	F1.11.04.02	komora	2,09	2 370	P02
	F1.11.04.03	wc	2,19	2 370	P02
	F1.11.04.04	koupelna	5,52	2 370	P02
	F1.11.04.05	obývací pokoj + kk	29,74	2 665	P01
	F1.11.04.06	pokoj	11,04	2 665	P01
	F1.11.04.07	ložnice	13,45	2 665	P01
			74,99 m²		
F1.11.04					
	F1.11.04.L	lodžie	18,06	2 750	---
			18,06 m²		
F1.11.S					
	F1.11.S.01	schodiště	16,30	2 750	---
	F1.11.S.02	chodba	9,93	2 750	---
	F1.11.S.03	výtah	3,36	2 750	---
	F1.11.S.03E	výtah	4,47	2 750	---
			34,06 m²		
			422,98 m²		

LEGENDA MATERIÁLŮ

■	ŽELEZOBETON
▨	PROSTÝ BETON (KČNĚ VYZTUŽENÝ)
▨	KERAMICKÉ TVÁRNICE
▦	LIAPOROVÉ TVÁRNICE
▨	PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
▦	TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU
▒	SÁDROKARTONOVÁ KCE
▒	TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ
▒	TEPELNÁ IZOLACE XPS
▬	HYDROIZOLACE

POZNÁMKY

- TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, NEJEDNÁ SE TEDY O PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI
- VÝKRES ZAHRNUJE POUZE STAVEBNÍ KONSTRUKCE, NIKOLIV INSTALACE
- DILATACE STAVEBNÍCH KONSTRUCÍ RESPEKTUJÍ DILATACE BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ.
- ZDIVO BUDE SPLŇOVAT VEŠKERÉ POŽÁRNÍ A AKUSTICKÉ PARAMETRY, STANOVENÉ V PŘÍSLUŠNÝCH ZPRÁVÁCH, NORMÁCH A VYHLÁŠKÁCH
- POKUD NENÍ UVEDENO JINAK, NADPRAŽÍ OTVORŮ BUDOU TVOŘENA DOPORUČENÝM PŘEKLADEM ZDÍCÍHO SYSTÉMU
- NENÍ-LI UVEDENO JINAK, JSOU OKENNÍ VÝPLNĚ OSAZENY NA HRANU FASÁDNÍ STĚNY, KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ČI OBKLAD JE PŘETAŽEN PŘES RÁM OKNA.
- KOTVENÍ VYZDÍVEK KE SVISLÝM ŽELEZOBETONOVÝM KONSTRUKCÍM (SLOUPŮM A STĚNÁM) BUDE PROVEDENO V KAŽDÉ TŘETÍ LOŽNÉ SPÁŘE, NEBO DLE PŘEDPISU VÝROBCE ZDÍCÍHO SYSTÉMU.
- VŠECHNY PŘÍČKY* BUDOU VYZDĚNY AŽ KE STROPU. U STROPU NEBUDOU PŘÍČKY Z DŮVODU DOTVAROVÁNÍ A PRŮHYBU STROPNÍCH KONSTRUKCÍ DOZDĚNY DO KONTAKTU SE STROPEM. SPÁRA TL. 20 mm BUDE DOTĚSNĚNA . U STĚN S POŽADOVANOU POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ BUDE SPÁRA VYPLNĚNA MINERÁLNÍMI DESKAMI MIN. OBJEMOVÉ HMOTNOSTI 80 kg/m3 A Z OBOU STRAN ZATMELENA ELASTICKÝM PROTIPOŽÁRNÍM TMELEM.
- *PŘÍČKY, ODDĚLUJÍCÍ SKLEPNÍ KÓJE V PP, BUDOU VYZDĚNY DO VÝŠKY 2200mm NAD ÚR. SVĚTLÉ PODLAHY
- VEŠKERÉ PROSTUPY POŽÁRNĚ DĚLÍCÍMI KCEMI (STĚNY, STROPY) BUDOU POŽÁRNĚ UTĚSNĚNY ATESTOVANÝMI POŽÁRNÍMI UCPÁVKAMI (DOBETONÁVKY, TMELY, MANŽETY, APOD.).
- OMÍTKA V MÍSTECH STYKU ŽELEZOBETONU A ZDIVA VYZTUŽENA PLAST. PLETIVEM S PŘESAHEM 200mm NA KAŽDOU STRANU.
- STROPY A STĚNY NAD PODHLEDY NEJSOU OMÍTÁNY.
- DVEŘNÍ NADPRAŽÍ VE ZDIVU TL. 75 A 125mm JSOU VYNÁŠENA PŘEKLADY TYPU 11,5 S ULOŽENÍM DLE PŘEDPISU VÝROBCE.
- U VNITŘNÍCH DVEŘÍ JSOU KÓTOVÁNY SVĚTLÉ ROZMĚRY DVEŘÍ, U VNĚJŠÍCH DVEŘÍ (NA FASÁDĚ) JSOU KÓTOVÁNY SKLADEBNÉ ROZMĚRY STAV. OTVORU.

N

KOLBEN PARK
2. ETAPA - 1. ČÁST OBJEKT F

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **F** = + 214,900 bpv (1NP) | **D** = + 215,500 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru
Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
HEAD HAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

HIP KOO SIT.
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Schválil :
Ing. arch. Lukáš Lipert
Vypracoval:
Ing. arch. Lukáš Lipert
Podpis :

PROJEKTANT SPECIALISTA
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Schválil :
Ing. arch. Petr Bouřil
Vypracoval:
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor
Podpis :

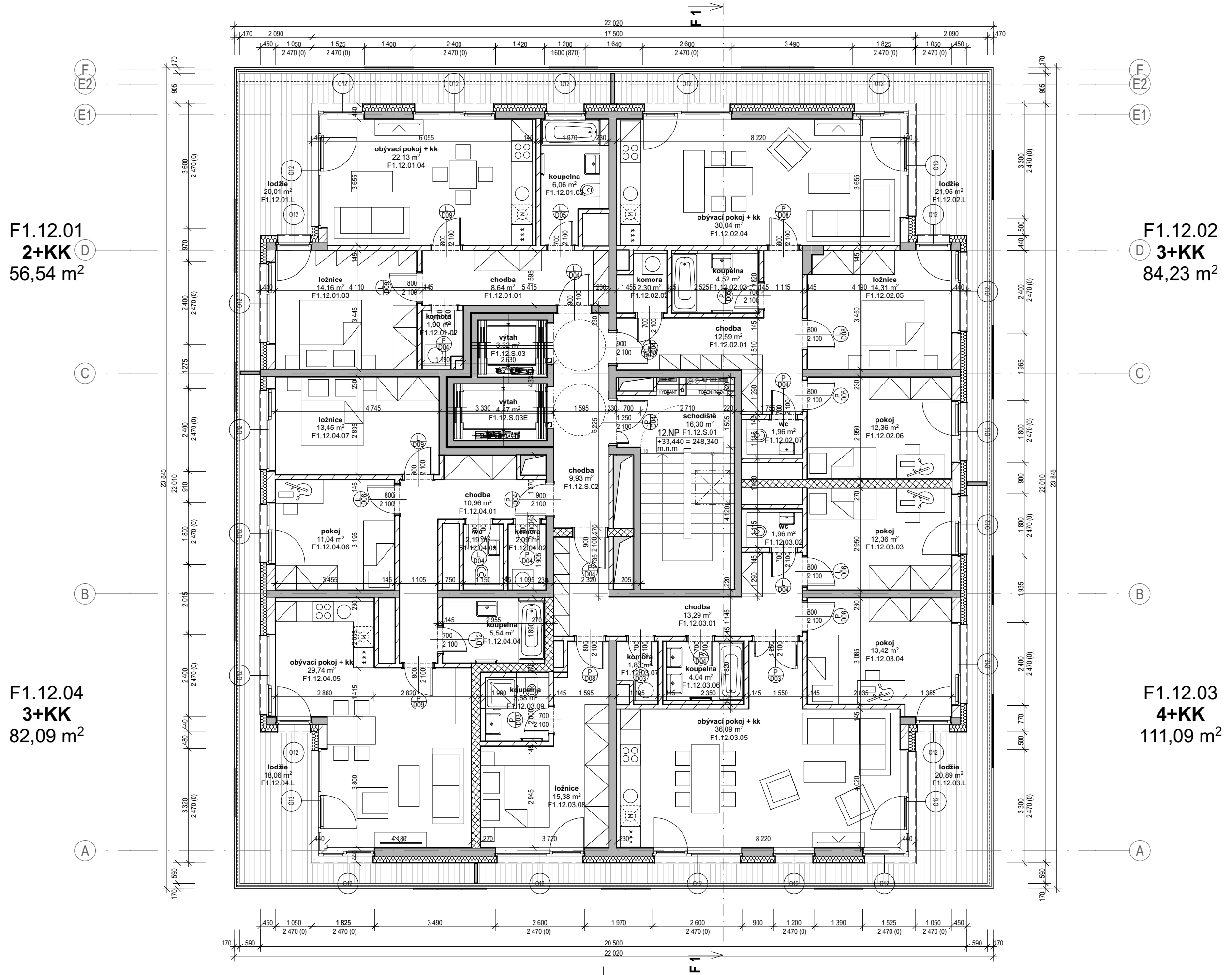
Část projektu : PŮDORYSY STAVEBNÍ **D.1.1**

Výkres:

OBJEKT F - PŮDORYS 11NP

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
05/2022	1:1, 1:100	2xA4		SO.02.01

Fáze projektu	Profese	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	113.F



OBJEKT F - TABULKA MÍSTNOSTÍ 12NP

Číslo bytu	Číslo místnosti	Účel místnosti	Plocha (m2)	Výška místnosti	Skladba podlahy
F1.12.01					
	F1.12.01.01	chodba	8,64	2 370	P01
	F1.12.01.02	komora	1,90	2 370	P02
	F1.12.01.03	ložnice	14,16	2 665	P01
	F1.12.01.04	obývací pokoj + kk	22,13	2 665	P01
	F1.12.01.05	koupelna	6,06	2 370	P02
			52,89 m²		
F1.12.01					
	F1.12.01.L	lodžie	20,01	2 750	---
			20,01 m²		
F1.12.02					
	F1.12.02.01	chodba	12,59	2 370	P01
	F1.12.02.02	komora	2,30	2 370	P02
	F1.12.02.03	koupelna	4,52	2 370	P02
	F1.12.02.04	obývací pokoj + kk	30,04	2 665	P01
	F1.12.02.05	ložnice	14,31	2 665	P01
	F1.12.02.06	pokoj	12,36	2 665	P01
	F1.12.02.07	wc	1,96	2 370	P02
			78,08 m²		
F1.12.02					
	F1.12.02.L	lodžie	21,95	2 750	---
			21,95 m²		
F1.12.03					
	F1.12.03.01	chodba	13,29	2 370	P01
	F1.12.03.02	wc	1,96	2 370	P02
	F1.12.03.03	pokoj	12,36	2 665	P01
	F1.12.03.04	pokoj	13,42	2 665	P01
	F1.12.03.05	obývací pokoj + kk	36,09	2 665	P01
	F1.12.03.06	koupelna	4,04	2 370	P02
	F1.12.03.07	komora	1,83	2 370	P02
	F1.12.03.08	ložnice	15,38	2 665	P01
	F1.12.03.09	koupelna	3,68	2 370	P02
			102,05 m²		
F1.12.03					
	F1.12.03.L	lodžie	20,89	2 750	---
			20,89 m²		
F1.12.04					
	F1.12.04.01	chodba	10,96	2 370	P01
	F1.12.04.02	komora	2,09	2 370	P02
	F1.12.04.03	wc	2,19	2 370	P02
	F1.12.04.04	koupelna	5,54	2 370	P02
	F1.12.04.05	obývací pokoj + kk	29,74	2 665	P01
	F1.12.04.06	pokoj	11,04	2 665	P01
	F1.12.04.07	ložnice	13,45	2 665	P01
			75,01 m²		
F1.12.04					
	F1.12.04.L	lodžie	18,06	2 750	---
			18,06 m²		
F1.12.S					
	F1.12.S.01	schodiště	16,30	2 750	---
	F1.12.S.02	chodba	9,93	2 750	---
	F1.12.S.03	výtah	3,32	2 750	---
	F1.12.S.03E	výtah	4,47	2 750	---
			34,02 m²		
			422,96 m²		

LEGENDA MATERIÁLŮ

■	ŽELEZOBETON
▨	PROSTÝ BETON (KČNĚ VYZTUŽENÝ)
▨	KERAMICKÉ TVÁRNICE
▩	LIAPOROVÉ TVÁRNICE
▨	PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
▩	TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU
░	SÁDROKARTONOVÁ KCE
▦	TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ \
▦	TEPELNÁ IZOLACE XPS
▭	HYDROIZOLACE

POZNÁMKY

- ●TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, NEJEDNÁ SE TEDY O PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI
- ●VÝKRES ZAHRNUJE POUZE STAVEBNÍ KONSTRUKCE, NIKOLIV INSTALACE
- ●DILATACE STAVEBNÍCH KONSTRUCÍ RESPEKTUJÍ DILATACE BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ.
- ●ZDIVO BUDE SPLŇOVAT VEŠKERÉ POŽÁRNÍ A AKUSTICKÉ PARAMETRY, STANOVENÉ V PŘÍSLUŠNÝCH ZPRÁVÁCH, NORMÁCH A VYHLÁŠKÁCH
- ●POKUD NENÍ UVEDENO JINAK, NADPRAŽÍ OTVORŮ BUDOU TVOŘENA DOPORUČENÝM PŘEKLADEM ZDÍCÍHO SYSTÉMU
- ●NENÍ-LI UVEDENO JINAK, JSOU OKENNÍ VÝPLNĚ OSAZENY NA HRANU FASÁDNÍ STĚNY, KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM ČI OBKLAD JE PŘETAŽEN PŘES RÁM OKNA.
- ●KOTVENÍ VYZDÍVEK KE SVISLÝM ŽELEZOBETONOVÝM KONSTRUKCÍM (SLOUPŮM A STĚNÁM) BUDE PROVEDENO V KAŽDÉ TŘETÍ LOŽNÉ SPÁŘE, NEBO DLE PŘEDPISU VÝROBCE ZDÍCÍHO SYSTÉMU.
- ●VŠECHNY PŘÍČKY* BUDOU VYZDĚNY AŽ KE STROPU. U STROPU NEBUDOU PŘÍČKY Z DŮVODU DOTVAROVÁNÍ A PRŮHYBU STROPNÍCH KONSTRUKCÍ DOZDĚNY DO KONTAKTU SE STROPEM. SPÁRA TL. 20 mm BUDE DOTĚSNĚNA . U STĚN S POŽADOVANOU POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ BUDE SPÁRA VYPLNĚNA MINERÁLNÍMI DESKAMI MIN. OBJEMOVÉ HMOTNOSTI 80 kg/m3 A Z OBOU STRAN ZATMELENA ELASTICKÝM PROTIPOŽÁRNÍM TMELEM.
- ●*PŘÍČKY, ODDĚLUJÍCÍ SKLEPNÍ KÓJE V PP, BUDOU VYZDĚNY DO VÝŠKY 2200mm NAD ÚR. SVĚTLÉ PODLAHY
- ●VEŠKERÉ PROSTUPY POŽÁRNĚ DĚLÍCÍMI KCEMI (STĚNY, STROPY) BUDOU POŽÁRNĚ UTĚSNĚNY ATESTOVANÝMI POŽÁRNÍMI UCPÁVKAMI (DOBETONÁVKY, TMELY, MANŽETY, APOD.).
- ●OMÍTKA V MÍSTECH STYKU ŽELEZOBETONU A ZDIVA VYZTUŽENA PLAST. PLETIVEM S PŘESAHEM 200mm NA KAŽDOU STRANU.
- ●STROPY A STĚNY NAD PODHLEDY NEJSOU OMÍTÁNY.
- ●DVEŘNÍ NADPRAŽÍ VE ZDIVU TL. 75 A 125mm JSOU VYNÁŠENA PŘEKLADY TYPU 11,5 S ULOŽENÍM DLE PŘEDPISU VÝROBCE.
- ●U VNITŘNÍCH DVEŘÍ JSOU KÓTOVÁNY SVĚTLÉ ROZMĚRY DVEŘÍ, U VNĚJŠÍCH DVEŘÍ (NA FASÁDĚ) JSOU KÓTOVÁNY SKLADEBNÉ ROZMĚRY STAV. OTVORU.

N

KOLBEN PARK
2. ETAPA - 1. ČÁST OBJEKT F

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **F** = + 214,900 bpv (1NP) | **D** = + 215,500 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
HEAD HAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

HIP KOO SIT.
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Schválil :
Ing. arch. Lukáš Lipert
Vypracoval:
Ing. arch. Lukáš Lipert
Podpis :

PROJEKTANT SPECIALISTA
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

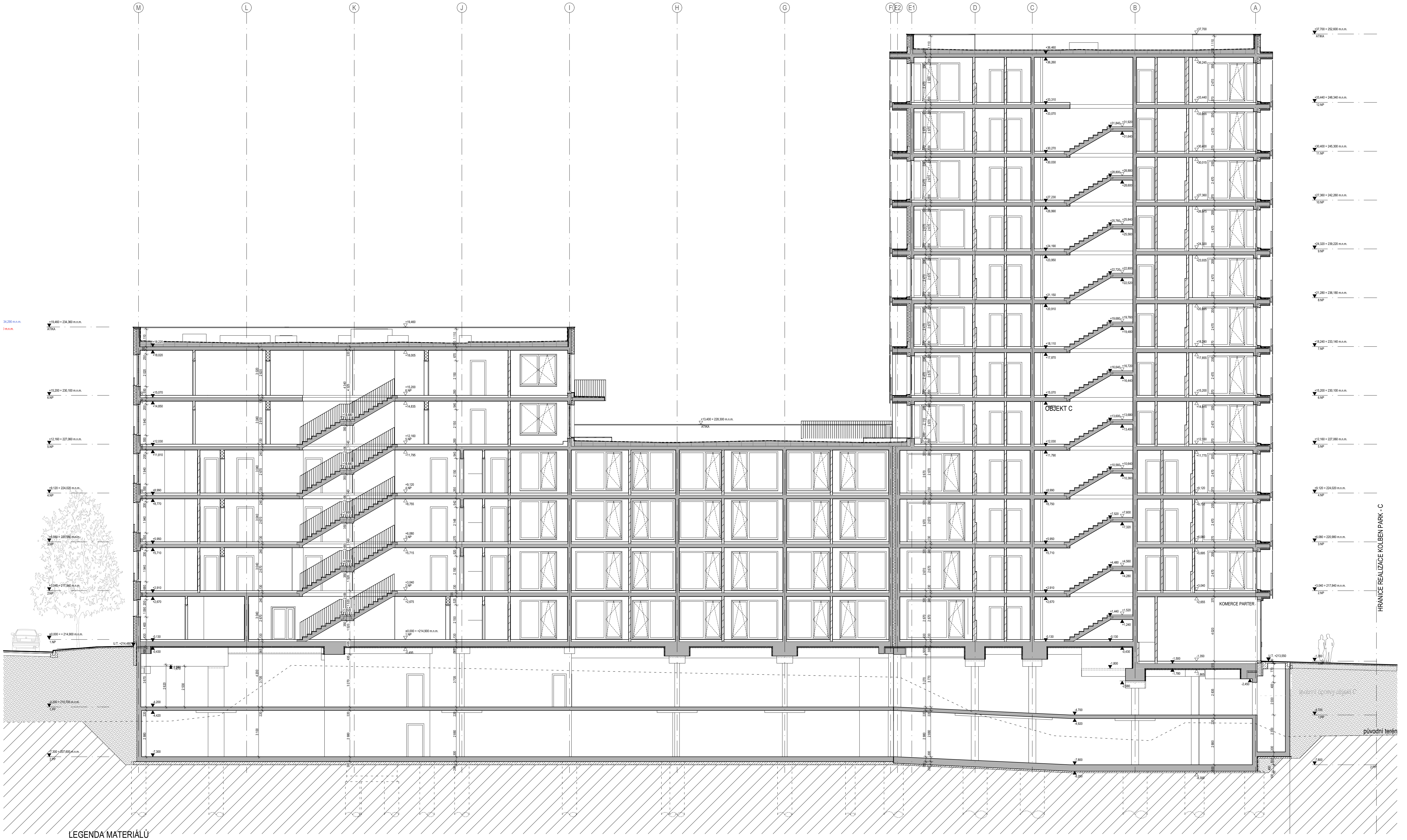
Razítko :
Schválil :
Ing. arch. Petr Bouřil
Vypracoval:
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor
Podpis :

Část projektu : PŮDORYSY STAVEBNÍ **D.1.1**

Výkres:
OBJEKT F - PŮDORYS 12NP

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
05/2022	1:1, 1:100	2xA4		SO.02.01

Fáze projektu	Profese	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	114.F


M
L
K
J
I
H
G
F
E2
E1
D
C
B
A
34,290 m.n.m.
m.n.m.
+19,460 = 234,360 m.n.m.
ATIKA
+15,200 = 230,100 m.n.m.
6.NP
+12,160 = 227,060 m.n.m.
5.NP
+9,120 = 224,020 m.n.m.
4.NP
+6,080 = 220,980 m.n.m.
3.NP
+3,040 = 217,940 m.n.m.
2.NP
±0,000 = + 214,900 m.n.m.
1.NP
U.T. +214,480
-4,200 = 210,700 m.n.m.
1.PP
-7,300 = 207,600 m.n.m.
2.PP
+13,400 = 228,300 m.n.m.
ATIKA
OBJEKT C
KOMERCE PARTER
U.T. +213,550
+37,700 = 252,600 m.n.m.
ATIKA
+33,440 = 248,340 m.n.m.
12.NP
+30,400 = 245,300 m.n.m.
11.NP
+27,360 = 242,260 m.n.m.
10.NP
+24,320 = 239,220 m.n.m.
9.NP
+21,280 = 236,180 m.n.m.
8.NP
+18,240 = 233,140 m.n.m.
7.NP
+15,200 = 230,100 m.n.m.
6.NP
+12,160 = 227,060 m.n.m.
5.NP
+9,120 = 224,020 m.n.m.
4.NP
+6,080 = 220,980 m.n.m.
3.NP
+3,040 = 217,940 m.n.m.
2.NP
-1,350
-4,700
1.PP
-7,800
2.PP
terénní úpravy objekt C
původní terén
HRANICE REALIZACE KOLBEN PARK - C

LEGENDA MATERIÁLŮ

- ■ ŽELEZOBETON
- ▨ PROSTÝ BETON (KČNĚ VYZTUŽENÝ)
- ▨ KERAMICKÉ TVÁRNICE
- ▩ LIAPOROVÉ TVÁRNICE
- ▨ PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE
- ▩ TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU
- ▒ SÁDROKARTONOVÁ KCE
- ▨ TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VATA
- ▨ TEPELNÁ IZOLACE XPS
- ▬ HYDROIZOLACE
- ▨ ZEMINA PŮVODNÍ
- ▒ ZEMINA - ZHUTNĚNÝ NÁSYP
- ▩ TVÁRNICE LIAPOR PTH 11,5 (KONSTR. V PP / SKLEPECH)

KOLBEN PARK
2. ETAPA - 1. ČÁST OBJEKT F

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **F** = + 214,900 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
HEADHAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

PROJEKTANT ČÁSTI
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

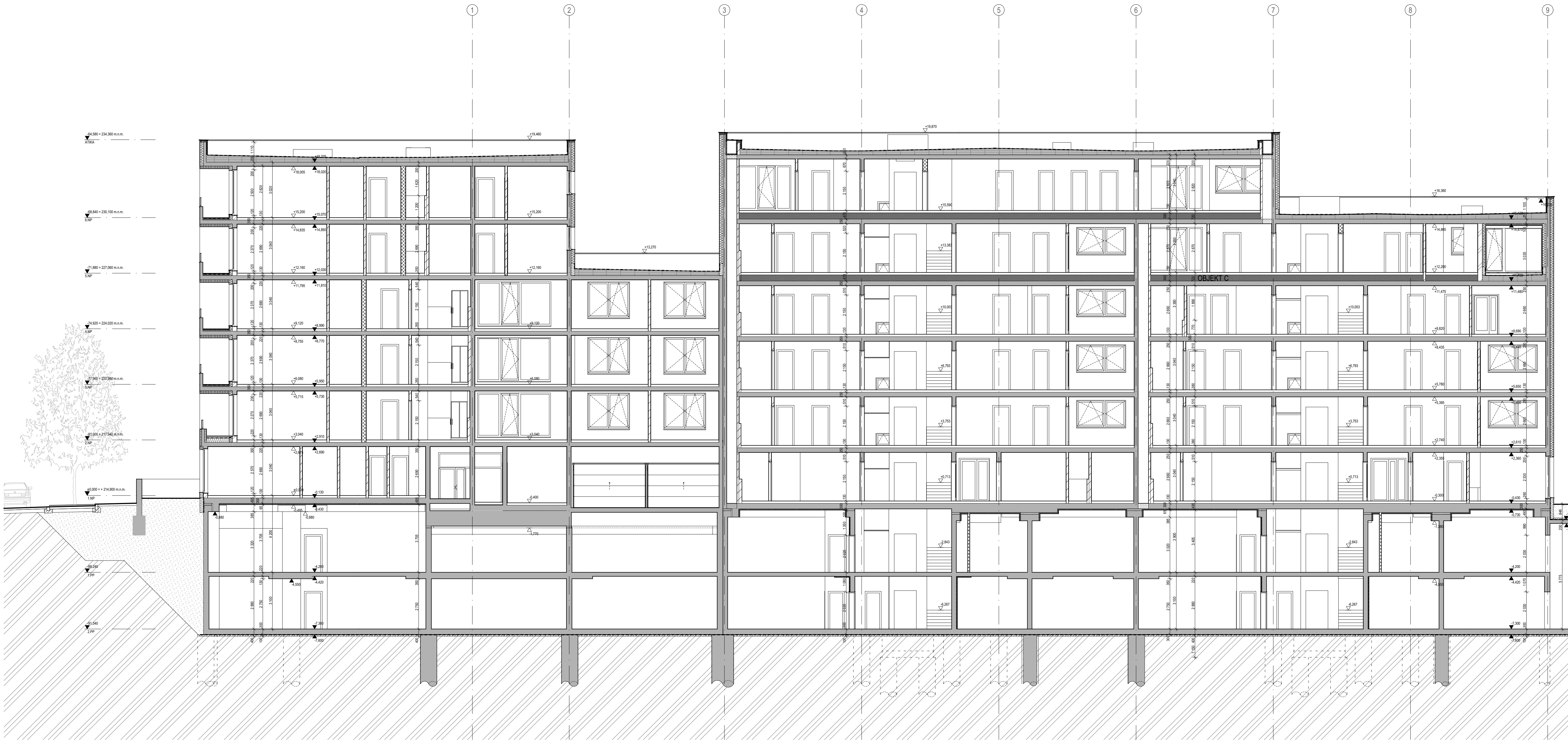
Razítko :
Vypracoval:
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková
Ing. arch. Marek Řezáč
Podpis :

Část projektu :
ŘEZY
D.1.1

Výkres:
ŘEZ F 1-1

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
04/2022	1:100	2xA4		

Fáze projektu	Profese	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	201.F


1
2
3
4
5
6
7
8
9
-64,580 = 234,360 m.n.m.
ATIKA
-68,840 = 230,100 m.n.m.
6.NP
-71,880 = 227,060 m.n.m.
5.NP
-74,920 = 224,020 m.n.m.
4.NP
-77,960 = 220,980 m.n.m.
3.NP
-81,000 = 217,940 m.n.m.
2.NP
±0,000 = + 214,900 m.n.m.
1.NP
-88,240
1.PP
-91,340
2.PP
+19,460
+19,870
+13,270
+16,360
OBJEKT C
-0,880
-7,300
-7,600

LEGENDA MATERIÁLŮ

■ ŽELEZOBETON

▨ PROSTÝ BETON
(KČNĚ VYZTUŽENÝ)

▨ KERAMICKÉ TVÁRNICE
(11,5 AKU, 24

▩ LIAPOROVÉ TVÁRNICE

▨ PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE

▩ TVÁRNICE LIAPOR M240 AKU

░ SÁDROKARTONOVÁ KCE

▨ TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VATA

▨ TEPELNÁ IZOLACE XPS

▭ HYDROIZOLACE

▨ ZEMINA PŮVODNÍ

░ ZEMINA - ZHUTNĚNÝ NÁSYP

▩ TVÁRNICE LIAPOR PTH 11,5
(KONSTR. V PP / SKLEPECH)

KOLBEN PARK
2. ETAPA - 1. ČÁST OBJEKT F

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **F** = + 214,900 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz
Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
HEADHAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz
Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

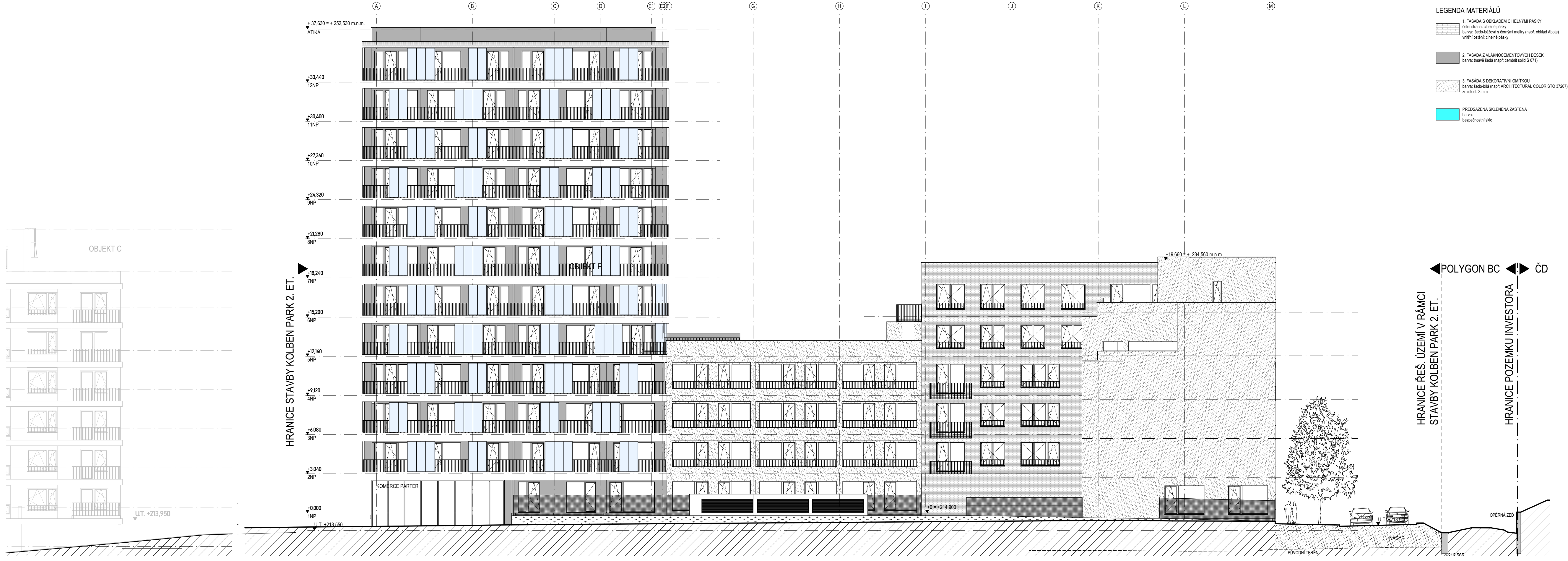
PROJEKTANT ČÁSTI
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz
Razítko :
Vypracoval:
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková
Ing. arch. Marek Řezáč
Podpis :

Část projektu : ŘEZY **D.1.1**

Výkres: **ŘEZ F A-A**

Datum :	**Měřítko :**	**Počet A4 :**	**Paré:**	**SO :**
04/2022	1:100	2xA4		

Fáze projektu	**Profese**	**Index**	**Č. VÝKRESU**
DSP	ARS	A	202.F


A
B
C
D
E1
E2
F
G
H
I
J
K
L
M
+ 37,630 = + 252,530 m.n.m.
ATIKA
+33,440
12NP
+30,400
11NP
+27,360
10NP
+24,320
9NP
+21,280
8NP
+18,240
7NP
+15,200
6NP
+12,160
5NP
+9,120
4NP
+6,080
3NP
+3,040
2NP
±0,000
1NP
U.T. +213,550
OBJEKT C
U.T. +213,950
OBJEKT F
KOMERCE PARTER
HRANICE STAVBY KOLBEN PARK 2. ET.
+0 = +214,900
+19,660 = + 234,560 m.n.m.
HRANICE ŘEŠ. ÚZEMÍ V RÁMCI STAVBY KOLBEN PARK 2. ET.
POLYGON BC
ČD
HRANICE POZEMKU INVESTORA
OPĚRNÁ ZEĎ
U.T. +213,940
NÁSYP
PŮVODNÍ TERÉN
+212,565

LEGENDA MATERIÁLŮ

▦ 1. FASÁDA S OBKLADEM CIHELNÝMI PÁSKY
čelní strana: cihelné pásky
barva: šedo-béžová s černými melíry (např. obklad Abote)
vnitřní ostění: cihelné pásky

▩ 2. FASÁDA Z VLÁKNOCEMENTOVÝCH DESEK
barva: tmavě šedá (např: cembrit solid S 071)

▒ 3. FASÁDA S DEKORATIVNÍ OMÍTKOU
barva: šedo-bílá (např: ARCHITECTURAL COLOR STO 37207)
zrnistost: 3 mm

▭ PŘEDSAZENÁ SKLENĚNÁ ZÁSTĚNA
barva:
bezpečnostní sklo

OKNA + PROSTOR MEZI OKNY - GRAFITOVÉ ŠEDÁ
umístění: fasády s obkladem a omítkou 4.
barva: RAL 7024
/
OKNA - BÉŽOVÁ
umístění: fasády s omítkou 2. a 3.
barva: RAL 1015

ZÁBRADLÍ - GRAFITOVÉ ŠEDÁ
umístění: fasády s obkladem a omítkou 4.
barva: RAL 7024
/
ZÁBRADLÍ - BÉŽOVÉ
umístění: fasády s omítkou 2. a 3.
barva: RAL 1015

pozn.:
- Barva roletového kastlíku = barva rámu okna
- Sloupy v prostoru balkónu vždy dle barvy rámu balk. dveří

KOLBEN PARK
2. ETAPA - 1. ČÁST OBJEKT F

výškový systém B.p.v., souřadnicový systém S-JTSK
±0,00: **F** = + 214,900 bpv (1NP)
dokumentace pro DSP

Adresa záměru
Kolbenova ul. Praha 9, 190 00

Stavebník
POLYGON BC
Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha 1
IČ: 261 35 124

Razítko : **Datum :** **Schválil :** **Podpis :**

ARCHITEKT (F1, D)
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Jan Sochor

ARCHITEKT (F2 - F5)
HEAD HAND architekti
U Obecního dvora 799/7
Praha 1 , 110 00
IČO : 289 198 07
tel.: 222 310 403
E-mail: architekti@headhand.cz

Razítko :
Vypracoval: Ing. arch. Miroslav Šajtar
Ing. arch. Zuzana Retterová

PROJEKTANT ČÁSTI
ABM architekti
Masarykovo nábřeží 239/22
Praha 1 , 110 00
IČO : 256 060 26
tel.: 222 221 420
fax.: 222 221 584
E-mail: cpikolben@abmarch.cz

Razítko :

Vypracoval:
Ing. arch. Petr Bouřil
Ing. arch. Lukáš Lipert
Ing. arch. Filip Fišer
Ing. arch. Jan Sochor
Ing. arch. Bára Blagoevová
Ing. arch. Lucie Krupičková
Ing. arch. Marek Řezáč

Podpis :

Část dokumentace :
POHLEDY
D.1.1

Výkres:

OBJEKT F - POHLED VÝCHODNÍ

Datum :	Měřítko :	Počet A4 :	Paré:	SO :
04/2022				

Fáze projektu :	Profese :	Index	Č. VÝKRESU
DSP	ARS	A	304.F